

Guayaquil, Marzo 10 de 1982

Señor Presidente del Directorio
LOTIZADORA CANALES DEL PEÑON S.A.
Ciudad.-

Estimado señor:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía Lotizadora CANA-
PE S.A., tengo el agrado de poner a su conocimiento, y por su --
digno intermedio a los Accionistas de la compañía, el presente
informe relacionado con las actividades de la compañía durante -
el ejercicio económico que finalizó el 31 de Diciembre de 1981.

A continuación expongo a consideración vuestra los eventos más
importantes ocurridos durante el presente ejercicio de activida-
des de la compañía.

Se han continuado realizando las obras de lotización sobre los -
terrenos adquiridos por la compañía, de acuerdo con los volume--
nes determinados de antemano por el Departamento Técnico.

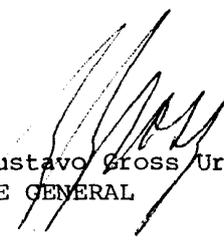
Así mismo, para financiar las obras de lotización fue necesario
contratar algunos préstamos con Bancos e Instituciones Financie
ras Locales, el avance de las obras durante el presente ejerci-
cio podemos considerarlo como adecuado con relación a los planes
propuestos.

.... /

.....2

No ha sido posible presentarles un Estado de Pérdidas y Ganancias que muestren los resultados obtenidos, debido a que como es de conocimiento de ustedes es necesario que las obras de lotización hayan concluido y de esta manera establecer el costo real de cada metro cuadrado de terreno, a fin de poder determinar el monto de utilidad obtenido sobre las ventas.

Atentamente,



Ing. Gustavo Gross Urrutia
GERENTE GENERAL