

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

I NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

1.- Actividad Económica y de Operaciones

La compañía Servicios Turísticos Doral C.A SERTUDORAL, es una compañía anónima constituida el 22 de Abril de 1980, iniciando sus operaciones el 31 de Octubre de 1981.

El objetivo social de la compañía es la prestación de servicios de hospedaje, ayudando a fomentar el área turística de la ciudad de Guayaquil.

Al 31 de Diciembre de 2012, la empresa desarrolla sus actividades en sus instalaciones ubicadas en las calles Chile 402 y Aguirre.

El personal empleado para desarrollar sus actividades al 31 de Diciembre del 2012 es de 24 personas.

Los Estados Financieros preparados al 31 diciembre del 2012, se constituyen en los primeros estados financieros de acuerdo con las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF) emitidas por el consejo de Normas Internacional de Contabilidad (IASB). Hasta el año 2010 los estados financieros.

2.-Efectivo y equivalente de Efectivo.

Hemos conciliado la cuenta caja y banco aplicando la NIC 7 y párrafo 7 que corresponde a la conciliación de su importe de sus estados de flujo de efectivo al 31 diciembre del 2012 que es

Caja Banco	4,128.95
------------	----------

Los activos financieros de la empresa es instrumento del patrimonio neto que son los saldos comerciales y otras cuentas por cobrar aplicando la NIC 32 párrafos 11- NIC39-NIIF 7 y NIIF9

3.-Documentos y Cuentas por Cobrar no Relacionadas

Son saldos de cartera conciliados de los clientes al 31 de diciembre del 2012 de la Empresa del 2012

Varios	4,721.90
--------	----------

4.-Documentos y Cuentas por Cobrar Cliente Relacionadas

Son saldos conciliados de la compañía relacionadas al 31 de diciembre del 2012 que es:

	59,002.47
--	-----------

5.- Activos por Impuestos Corrientes

Son importantes del saldo del anticipo del Impuesto a la Renta establecido por la Empresa al 31 de diciembre del 2012 aplicando la NIC 12 párrafo 5.

Crédito Tributarios del Impuesto Renta	4.127.95
--	----------

6.- Propiedad Planta Equipo

Las propiedades planta y equipo presenta los siguientes saldos al 31 diciembre del 2012

Edificio	134,423.48
Maquinaria y Equipo	238,424.08
Equipo de Computación	39,066.49
Vehículo equipo de Transporte	42,238.41
Otras Propiedades Planta y Equipo	36,576.61
Depreciación Acumulada	-477,056.58
Total de Propiedad Planta y Equipo	13,672.49

7.- Cuentas y Documentos por Pagar

Son saldos de las obligaciones pendientes de pago de la empresa al 31 diciembre 2012

Instituciones Financieras	26,812.02
Provisión y Beneficios a empleados	59,133.66

Son alicuotas registradas por la empresa para constituir el fondo de jubilación patronal a los empleados al 31 diciembre 2012

Proveedores por Pagar Corto Plazo	26,121.77
-----------------------------------	-----------

8.-Capital Suscrito	5,000.00
---------------------	----------

9.-Reserva Legal	1,378.20
------------------	----------

Es la Reserva Legal de la empresa al 31 diciembre del 2012

10.- Ganancias Acumuladas 4,043.52

Son las ganancias acumuladas de los ejercicios anteriores al 31 diciembre 2012

11.- Resultado del Periodo 59.15

Es el Resultado del Ejercicio al 31 diciembre 2012

Eventos Subsecuentes:

Hasta el 31 diciembre del 2012 y la fecha de presentación de estos estados financieros, preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) no se han producido eventos que en opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los resultados indicados en los mencionados estados financieros.



C.P.A. Mayra Briones

Reg. 014277