

Bce/88

Guayaquil, Marzo 31 de 1989

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
Ciudad.

Estimados Señores:

En ejercicio de mis funciones como Gerente de la Compañía Industrial DON JUAN INDOJUSA S.A. y de conformidad con lo establecido en los estatutos de la Compañía, pongo a consideración de ustedes el informe de sus actividades, durante el Ejercicio Económico 1.988.

Es de conocimiento de ustedes que la Compañía, en la presente cosecha algodонера, no operó, por lo cual no hubo producción y en consecuencia no se realizaron ventas.

Las razones para no producir fue que la planta Desmotadora estuvo al servicio de la Compañía GISE S.A.; producto de lo cual obtuvimos un ingreso por alquiler de la planta en mención.

Por lo anteriormente señalado los gastos operacionales disminuyeron; no así las Depreciaciones que se continúan registrando año a año.

El 75% de los gastos Financieros se debe a la Hipoteca de la planta Indojusa, fondos con los cuales hemos cubierto parte de nuestro endeudamiento.

Considerando que los ingresos se registraron sólo por alquiler de la maquinaria, la determinación de la pérdida es razonable en el presente - Ejercicio Económico.

Atentamente,


ESTEFANO ISAIAS DASSUM
Gerente General

EID.


27 ABR. 1989

INDUSTRIAL DON JUAN INDOJUSA S.A.
REVALORIZACION DE ACTIVOS FIJOS AÑO 1988

6861

INDICE: 2.0456

NOMBRE DEL ACTIVO	COSTO ADQUIS. REVALORIZADO	DEPREC.ACUMUL	REVALORIZACION		INCREMENTOS		SUPERAVIT	DEPRECIACIONES			
			NUEVO COSTO	DEPR. x REVALOR.	COST. ADQUIS.	DEPR. ACUMUL.		POR REVALORIZ.	NORMA	TOTAL	
MAQUINARIA 1981	160,440,822.49	115,124,181.52	328,197,746.49	235,498,025.72	167,756,924.00	80,373,844.20	87,383,079.80	14,207,155.95	1,836,926.30	16,044,082.25	
MAQUINARIA CASE 1982	5,348,349.24	3,654,704.21	10,940,583.21	7,476,062.93	5,592,233.97	3,821,358.72	1,770,875.25	473,600.42	61,234.50	534,834.92	
MAQUIN.MEXICANA 1983	532,324,323.28	319,394,594.02	1,088,922,635.70	653,353,581.53	556,598,312.42	333,958,987.51	222,639,324.91	45,187,412.94	8,045,019.39	53,232,432.33	
					729,947,470.39	418,154,190.43		59,868,169.31	9,943,180.19	69,811,349.50	
INSTALACIONES 1982	37,615,059.82	23,626,919.04	76,945,366.37	48,331,225.59	39,330,306.55	24,704,306.55	14,626,000.00	3,330,841.93	430,664.05	3,761,505.98	
INSTALACIONES 1983	16,918,416.83	10,151,050.02	34,608,313.47	20,764,987.92	17,689,896.64	10,613,937.90	7,075,958.74	1,436,153.59	255,688.09	1,691,841.68	
					57,020,203.19	35,318,244.45		4,766,995.52	686,352.14	5,453,347.66	
MUEBLES Y ENSERES 1982	1,330,850.88	873,607.58	2,722,388.56	1,787,051.67	1,391,537.68	913,444.09	478,093.59	117,847.86	15,237.23	133,085.09	
EQUIPO Y HERRAMTA. 1982	615,121.47	384,448.90	1,258,292.48	786,428.67	643,171.01	401,979.77	241,191.24	54,469.48	7,042.67	61,512.15	
VEHICULO 1983	8,879,468.39	8,879,468.39	18,163,840.54	18,163,840.54	9,284,372.07	9,284,372.15	(0.08)	1,113,244.72	366,666.68	1,479,911.40	
								334,214,523.45	65,920,726.89	11,018,478.91	76,939,205.80
								TERRENOS	4,918,000.00		
										339,132,523.45	