

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

31

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1980

Denominación de la compañía según sus estatutos: CONSTRUCTORA ROLIS S.A.		SIGLAS	Registro Único de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE 19076-80
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Cdla. Kennedy - Calle 4ta. No 100 y Av. Bolofia	Teléfono:	Casilla
SUCURSAL(ES)				Cable

Período del balance:
De: 23 de Mayo de 1980. Al 31 Día de 1980 de 19

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS REGIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

NOMBRES

C.A. O PASAPORTE

NACIONALIDAD

Presidente:

Lidia Guarrinoni

5536/P

Italiana

Vicepresidente:

Gerente (s)

Ing. Bórtolo Spagnoli

408613/P

Italiana

Directores o vocales principales:

Directores o vocales suplentes:

CLASE DE ANALISIS	CORR.	PROBLS.	SOLUC.
SUMA.			
PRIMARIO			
COMPAR.			
A ARCHIVO			

2.- COMISARIOS:

Principal

Suplente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Eladio Vilacis

09-05988234

Ecuatoriana

3.- COMITE DE VIGILANCIA

Specialista de Inspección y Análisis de Anónimas

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)

Ing. Bórtolo Spagnoli

Nacionalidad

Italiana

Cargo (s)

Gerente

Fecha del nombramiento

Junio 13 de 1980

Período

Jun 23/80 - Jun. 23/85

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

J. Santiago Ramirez Bernabé

Ecuatoriana

Denominación de la persona jurídica:

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección:

Cdla. Los Esteros Mz. 15A2-Villa 13

La compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: ; Agropecuario ; Turístico ; Otra

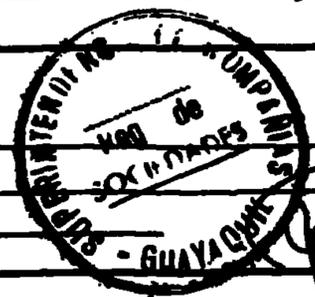
Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____

Fecha: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____

No. _____



Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

19 JUN. 1981

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			361.161,40	10.00
10.01 Caja y bancos	356.161,40			12.00
12.00 INVERSIONES				
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03 Cuentas en participación				
12.04 Acciones propias readquiridas			375.000,00	14.00
14.00 DEUDORES				
14.01 Cuentas por cobrar				
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04 Préstamos y anticipos a directores				
14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas	375.000,00			
14.07 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS				18.00
18.01 Intereses				
18.02 Seguros, impuestos y otros				
19.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	731.161,40			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01 Terrenos				
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04 Otros no depreciables				
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	360.058,58	22.00
22.01 Edificios				
22.02 Instalaciones				
22.03 Maquinarias y equipos	67.026,12	4.784,85	62.241,27	
22.04 Muebles y enseres	86.558,24	5.049,24	81.509,00	
22.05 Vehículos	210.000,00	21.000,00	189.000,00	
22.06 Herramientas (adjuntar detalle)	29.000,00	1.691,69	27.308,31	
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01 Patentes y marcas				
24.02 Otros				
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	23.995,55	26.00
26.01 Gastos de constitución	25.482,00	1.486,45		
26.02 Gastos de investigación y exploración				
26.03 Otros				
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (adjuntar detalle)				
30.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			384.054,13	
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			1.115.215,53	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES	561.088,11		561.088,11	11.00
11.01	Proveedores en el país				
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país				
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito públicas				
11.07	Gastos por pagar				
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes				
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
12.00	DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas	12.882,32		12.882,32	12.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	573.970,43		573.970,43	
	PATRIMONIO NETO				
27.00	CAPITAL SOCIAL				27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		500.000,00	500.000,00	
27.02	Capital asignado a accionistas de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS				29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		2.062,25	2.062,25	
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superavit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superavit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS				33.00
33.01	Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		39.182,85	39.182,85	
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			541.245,10	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1.115.215,53	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)

Resolución por la Junta general de accionistas o socios del _____

A.- UTILIDADES

19.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
19.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	63.679,32	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (19.10+19.20)		

B.- DISTRIBUCION

28.01	18 c/o para trabajadores (Art. 98 del Código de Trabajo)		9.551,90
28.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
28.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)		2.062,25
28.04	Reservas estatutarias		
28.05	Reservas facultativas		
28.06	Asignaciones especiales		
28.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
28.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
28.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		12.882,32
28.10	Impuesto a la renta		39.182,85
28.11	Utilidades no distribuidas		63.679,32
	TOTAL		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 23 de Mayo al 31 de Diciembre de 1980.

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		4.720.975,78
1010	EN EL PAIS		
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPARIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPARIA (costo de producción vendida)		
3010	Materias primas utilizadas		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta Construcción Edificios	5.805.447,54	
	UTILIDAD BRUTA		915.528,24
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	241.025,00	
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		851.848,92
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	241.025,00	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	113.622,74	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	27.222,15	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	34.012,23	
5014	Amortización de intangibles y diferidos		
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017	Otros	435.966,80	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
6000	OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales		
7000	OTROS GASTOS		
7010	Intereses pagados		
7011	Otros gastos financieros		
7012	Otros gastos no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		63.679,32

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

[Firma]
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma]
EL CONTADOR

REG. NO. 2904

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que proceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]
Comisario

[Firma]
Comisario

Lugar y fecha: Guayaquil, 17 de Junio de 1981

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 23 de Mayo/80 a 31 de Dic. de 1980

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:	SIN MOVIMIENTOS		
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:	SIN MOVIMIENTOS		
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1		1			
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	241.025.-		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	22.897.-		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadoras o pagados por la empresa)	21.692.-		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	11.676.-		
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	9.551,9		
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	123.622,9		
TOTAL	429.463.-		

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o

IGUAL

MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION

RACIONALIZACION

REPOSICION

