

Registro Único de Contribuyentes

1290029190001

SELLO R.U.C

Compañía Agrícola Industrial S.A.

C. A. I. S. A.

1º DE MAYO No. 1105

Quito

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1991

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL:COMPañía Agrícola Industrial S.A. "CAISA"

Nº. DE EXPEDIENTE1905877

CIUDAD:QUEVEDO

CALLE:Km.38 VIA QUEVEDO SANTO DOMINGO

NUMERO:

TELEFONO:753062

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑÍAS			
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	ING. FERNANDO ORTEGA NEVAREZ	0908974025	1º DE MAYO Y CARCHI
Vicepresidente			
Gerente (s)	ING. MIGUEL IZURIETA CARDOZO	170274701-3	1º DE MAYO Y CARCHI
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	LUIS AGUILAR BENAVIDES	0905577508	M. DE ROLDOS MZ. 707 V. 21
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE				
Caja - Bancos			1101	1'176.138,72
Inversiones financieras temporales			1102	-0-
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes			1103	-0-
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104	-0-
Inventario materia prima			1105	-0-
Inventario productos en proceso			1106	-0-
Inventario suministros y materiales			1107	-0-
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	-0-
Mercaderías en tránsito			1109	-0-
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	-0-
Ingresos acumulados por cobrar			1111	-0-
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112	550.500,00
Anticipos a proveedores			1113	-0-
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114	-0-
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115	-0-
Repuestos, herramientas y accesorios			1116	-0-
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117	17'598.168,41
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				19'324.807,13
1.2 ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Depreciación acumulada	
Terrenos y mejoras				1201 -0-
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito				1202 -0-
Construcciones en curso				1203 -0-
Edificios e instalaciones				1204 -0-
Maquinaria y equipo				1205 -0-
Muebles y enseres				1206 -0-
Vehículos				1207 -0-
Otros activos fijos (adjuntar anexo)				1208 -0-
REVALORIZACIONES		Valor de revalorización	Depreciación acumulada	
Terrenos				1221 -0-
Edificios				1222 -0-
Maquinaria y equipo				1223 -0-
Otros activos fijos (adjuntar anexo)				1224 -0-
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
Cuentas y documentos por cobrar clientes				1301 -0-
Préstamos a empleados y trabajadores				1302 -0-
Inversiones financieras a largo plazo				1303 -0-
Otros (adjuntar anexo)				1304 -0-
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortización acumulada	
Patentes y marcas				1401 -0-
Otros (adjuntar anexo)				1402 -0-
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amortización Acumulada	
Gastos de organización y constitución				1501 -0-
Gastos de investigación, exploración y otros				1502 -0-
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades y otros activos fijos no utilizados				1601 -0-
Otros activos no corrientes				1602 -0-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				-0-
TOTAL DEL ACTIVO				19'324.807,13

2. PASIVO		
2.1 PASIVO CORRIENTE	CODIGO CUENTA	
Proveedores	2101	-0-
Anticipo de Clientes	2102	-0-
Obligaciones por pagar	2103	-0-
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	-0-
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	2105	-0-
Gastos por pagar	2106	-0-
Impuestos y Leyes Sociales	2107	1'213.649,00
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	-0-
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	-0-
Salos pendientes con la casa matriz	2110	-0-
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)	2111	238.710,08
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1'452.359,08 ✓
2.2 PASIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	2201	-0-
Obligaciones por pagar	2202	-0-
Préstamos de accionistas o socios	2203	-0-
Salos pendientes con la casa matriz	2204	-0-
Arrendamiento mercantil con opción de compra	2205	-0-
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	2206	-0-
Obligaciones emitidas	2207	-0-
Otros (adjuntar anexo)	2208	-0-
2.3 PASIVO DIFERIDO		
Utilidades por realizar	2301	-0-
Otros (Adjuntar anexo)	2302	-0-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-0-
TOTAL PASIVO		1'452.359,08
3. PATRIMONIO NETO		
3.1 CAPITAL		
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	2'100.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	
Menos: Capital suscrito no pagado	3103	
Menos: Acciones propias adquiridas	3104	
3.2 RESERVAS		
Reserva legal	3201	164.514,59
Reservas facultativas	3202	
Otras reservas	3203	
3.3 SUPERAVIT		
Revalorización de activos	3301	
Otros (Adjuntar anexo) RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	3302	14'132.262,46
3.4 RESULTADOS		
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	3'065.702,62
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	(1'351.321,54)
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	3403	(238.710,08)
TOTAL PATRIMONIO NETO		17'872.448,05
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		19'324.807,13 ✓

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
Mercaderías en consignación	4001	-0-
Liquidación de depósitos industriales	4002	-0-
Avaes o garantías	4003	-0-
Otras obligaciones contingentes	4004	-0-

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		
50. VENTAS BRUTAS	CODIGO CUENTA 5001	- 0 -
En el país		
En el exterior	5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	
Utilidades realizadas por ventas a plazos	5004	
VENTAS NETAS		- 0 -
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		
Inventario inicial	5101	- 0 -
Compras de productos terminados en el país	5102	- 0 -
Compras de productos terminados en el exterior	5103	- 0 -
Menos: Inventario final	5104	- 0 -
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)		- 0 -
Inventario Inicial de materias primas	5201	- 0 -
Compras de materias primas en el país	5202	- 0 -
Compras de materias primas en el exterior	5203	- 0 -
Menos: Inventario final de materias primas	5204	- 0 -
Mano de obra directa	5205	- 0 -
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5206	- 0 -
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5207	- 0 -
Mano de obra indirecta	5208	- 0 -
Suministros y materiales	5209	- 0 -
Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	5210	- 0 -
Aportes IESS y beneficios sociales	5211	- 0 -
Mantenimiento y reparaciones	5212	- 0 -
Impuestos a la producción y otros	5213	- 0 -
Energía, agua, teléfono	5214	- 0 -
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)	5215	- 0 -
Inventario inicial de productos en proceso	5216	- 0 -
Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	- 0 -
Inventario Inicial de productos terminados	5218	- 0 -
Menos: Inventario final de productos terminados	5219	- 0 -
UTILIDAD BRUTA		- 0 -
53. GASTOS DE VENTAS		- 0 -
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5301	- 0 -
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	- 0 -
Comisiones a empleados y particulares	5303	- 0 -
Publicidad y propaganda	5304	- 0 -
Depreciación bienes del departamento de ventas	5305	- 0 -
Otros (Adjuntar anexo)	5306	- 0 -
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		8'001.847,00
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5401	
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	5402	4'934.363,08
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos	5403	- 0 -
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	5404	- 0 -
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	5405	- 0 -
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	- 0 -
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	5407	- 0 -
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	5408	- 0 -
Otros (Adjuntar anexo)	5409	2.500,00
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		(12'938.710,08)
55. GASTOS FINANCIEROS		- 0 -
Intereses y comisiones	5501	- 0 -
Otros gastos financieros	5502	- 0 -
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		- 0 -
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	- 0 -
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo	5602	- 0 -
Ganancias en ventas de activos fijos	5603	- 0 -
Dividendos en efectivo	5604	- 0 -
Ganancias por diferencia de cambio	5605	- 0 -
Otros (Adjuntar anexo)	5606	12'700.000,00
57. GASTOS NO OPERACIONALES		- 0 -
Pérdidas en ventas de activos	5701	- 0 -
Pérdidas en diferencia de cambio	5702	- 0 -
Otros gastos (Adjuntar anexo)	5703	- 0 -
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.		(238.710,08)
Participación de los trabajadores (15%)	5801	- 0 -
Impuesto a la Renta	5802	- 0 -
UTILIDAD NETA		(238.710,08)

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:			18'111.158,13
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio		6001	
Aumentos del Capital Social		6002	
Incrementos de Superávit de Capital		6003	
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)		6004	
Otros		6005	
MENOS:			
Pérdida del ejercicio		6006	(238.710,08)
Disminución del Capital		6007	
Dividendos en efectivo		6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital		6009	
Otros		6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			17'872.448,05

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
Utilidad del ejercicio	7001	- 0 -
Mas:		
Depreciación y Amortización	7002	- 0 -
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	- 0 -
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	- 0 -
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	- 0 -
Emisión de obligaciones	7006	- 0 -
Otros:	7007	- 0 -
Menos:		
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	- 0 -
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		
Dividendos	7201	- 0 -
Compra de activos fijos	7202	- 0 -
Compra de inversiones permanentes	7203	- 0 -
Disminución pasivos a largo plazo	7204	- 0 -
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	- 0 -
Reducción del capital social en efectivo	7206	- 0 -
Pérdidas del ejercicio	7207	238.710,08
Otros	7208	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)		(238.710,08)
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		17'872.448,05
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		18'111.158,13
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		(238.710,08)

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 25 de MARZO de 1992

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

ING. NOMBRE: MIGUEL IZURRITA CARDOZO

FIRMA:

C.I. 170274701-3

CONTADOR

NOMBRE: INES ARIAS DE MUÑOZ

FIRMA:

C.I. 0906970355 MATRICULA: 08343

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f) Comisario

f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

☒ INFORME GERENTE

☒ INFORME COMISARIO

☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos