

# INFORME DEL ADMINISTRADOR

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
URDAULE URBANIZADORA DAILE S.A.  
EJERCICIO FISCAL 2013

EXPEDIENTE: 19049

Guayaquil, Abril 10 del 2014.

Señores Accionistas:

De conformidad con lo dispuesto en la Resolución 92.143.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O. No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores realizadas en URDAULE URBANIZADORA DAILE S.A., por el ejercicio económico del año 2013.

Por lo expuesto, condiono este informe a la numeración de la citada resolución instructiva.

1.1.- Comparando las metas y objetivos perseguidos por la Administración de la empresa, expongo que la compañía no ha tenido actividad alguna en el ejercicio económico del año 2013.

1.2.- La compañía ha cumplido las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.

1.3.- La compañía no ha tenido aspecto administrativo de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, en el aspecto legal nada relevante.

1.4.- Mi recomendación para lograr mejores resultados para el 2014 es ampliar la actividad comercial de la compañía y lograr la captación de clientes, lo cual indicara beneficiariamente al mejoramiento económico.

A continuación, resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2013,:

| RUBROS                          |    | 2013<br>(en dólares completos) |
|---------------------------------|----|--------------------------------|
| Activo                          | \$ | 35,421.88                      |
| Pasivo                          | \$ | 0                              |
| Patrimonio                      | \$ | 35,421.88                      |
| Ingresos                        | \$ | 0                              |
| Egresos                         | \$ | 0                              |
| Resultado del ejercicio (+ o -) | \$ | 0                              |

Atentamente,  
Sr. Kiebert Viteri Campos  
ADMINISTRADOR