

Guayaquil, 3 de abril del 2018

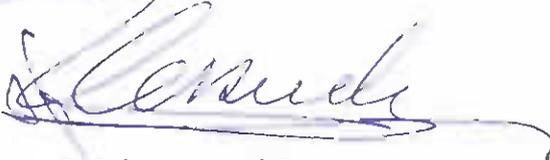
A los miembros de la Junta de Accionistas de
Inmobiliaria Remarfa
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento de lo establecido en las disposiciones vigentes, elevo a su consideración el informe anual del suscrito Gerente General y administrador de la empresa, correspondiente al ejercicio económico 2017:

1. Se han cumplido los objetivos comerciales y financieros previstos para dicho ejercicio económico.
2. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas y el efecto de dichas decisiones se refleja apropiadamente en los estados financieros.
3. Durante el año 2017 se continuó el proceso de consolidación y crecimiento rentable en ventas. Se han tomado las medidas administrativas que han permitido mantener niveles apropiados de rentabilidad y operaciones en el difícil entorno económico general del país en que se desarrolló la empresa.
4. Las ventas del año 2017 que ascendieron a US\$ 14,400.00 crecieron un 25.32% en respecto del año anterior y la utilidad neta fue de US\$ 295.95 creciendo un 16 %
5. Recomiendo a la Junta de accionistas que la utilidad neta del año pase a formar parte de las utilidades no distribuidas para seguir fortaleciendo el patrimonio y capital de trabajo.
6. Recomiendo a la Junta General mantener las políticas destinadas a procurar el crecimiento prudente y rentable dentro del entorno complejo que demandará el año 2018, enfocando nuestra atención tanto a los planes de crecimiento, nuevos productos que se están impulsado y los tradicionales.
7. No existen cambios o aspectos relevantes a informar sobre propiedad intelectual y otros derechos de la compañía.

Atentamente,



Sr. Roberto Massuh D.
Gerente General