

Guayaquil, marzo 17 del 2004

Ref. #843-N-80

19020

Señora

PATRICIA AMIRA ISAÍAS DASSUM DE ESTRADA

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumplo con comunicarle que la Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía **PREDIAL INMOBILIARIA BALCON DE GARDENIAS BALGAR S.A.**, en su sesión celebrada el día de hoy, procedió a elegir a usted **PRESIDENTA** de la misma, por el periodo de **CINCO (5)** años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

En el ejercicio de su cargo tendrá Usted las atribuciones y deberes determinados en el Artículo Vigésimo Segundo, Capítulo Cuarto de los Estatutos Sociales de la Compañía, contenidos en la Escritura Pública de Constitución de la misma, otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, doctor Jorge Maldonado Renella, el primero de febrero de 1980 e inscrita con fecha de 20 de marzo del mismo año, de fojas 7.841 a 7.866, número 1.588 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 5.414 del repertorio. Posteriormente la compañía aumentó su capital y Reformó el Estatuto Social, mediante Escritura Pública, otorgada ante el Notario Séptimo de Guayaquil, abogado Eduardo Falquez Ayala, el 18 de noviembre de 1987 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 24 de junio de 1988; la compañía aumentó su capital y reformó el Estatuto Social mediante Escritura Pública otorgada el 6 de septiembre de 1994 ante la abogada Norma Thompson de Viteri, Notaria Vigésima Octava del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de enero de 1995; mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Décimo Octavo del Cantón Guayaquil, abogado Germán Castillo Suárez, el 14 de diciembre del año 2001 e inscrita en el Registro Mercantil el 17 de mayo del 2002 la compañía aumentó su capital y reformó el Estatuto Social.

El presente nombramiento le servirá a Usted como documento habilitante de su personería .

Muy atentamente,

Sra. Amira María Isaías de Antón
Secretaria de la Junta

Acepto el cargo de Presidenta.- Guayaquil, marzo 17 del 2004.

PATRICIA AMIRA ISAÍAS DASSUM DE ESTRADA

Nacionalidad: Ecuatoriana

C.I. # 09-04464641

Domicilio : Boyacá #1205 y Avenida Nueve de Octubre

**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1-. En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de **PRESIDENTE** de la compañía **PREDIAL INMOBILIARIA BALCON DE GARDENIAS BALGAR S.A.**; a favor de **PATRICIA AMIRA ISAIAS DASSUM DE ESTRADA**; de fojas **38.462 a 38.464**, Registro Mercantil número **5.963**, Repertorio número **9.357**.- Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.- Guayaquil, seis de Abril del dos mil cuatro.-



**AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADA**



ORDEN: 98938
LEGAL: ZOILA CEDEÑO
AMANUENSE-COMPUTO: FABIOLA CASTILLO
DEPURADOR: MARIANELLA ALVARADO
ANOTACION-RAZON: LAURA ULLOA
REVISADO POR:

