

Predial Inmobiliaria Balcón de Gardenia Balgar S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Nota A. OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía Predial Inmobiliaria Balcón de Gardenia Balgar S.A., se constituyó como una sociedad anónima mediante escritura pública en fecha 28 de febrero de 1980.

La compañía tiene como objetivo social el capitalizar, vender, arrendar, administrar y explotar bienes inmuebles.

La compañía tiene como objeto de actividad de comercio exterior, importar y exportar bienes inmuebles.

La compañía está organizada por un capital de 1,000 acciones ordinarias y una accionista que es:

Carlos María Balgar Balgar 100 acciones

El capital está legalmente constituido y está al control de la Superintendencia de Corporación.

Nota B. PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) emitidas por la Superintendencia de Corporación del Ecuador y aplicadas por el Servicio de Renta Interna. El punto del 31 de agosto del 2014. Los reportes financieros son basados en dólares de E.U.A.

PREPAREDAS, REVISADAS Y AUDITADAS. Los estados financieros han sido preparados y revisados por el Servicio de Renta Interna. La Compañía ha sido auditada por el Servicio de Renta Interna. Los estados financieros han sido auditados por el Servicio de Renta Interna. Los estados financieros han sido auditados por el Servicio de Renta Interna.

Nota C. CADA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Caja y BANCOS 1,000 1,000

Impuestos 4,000 4,000

Total 5,000 5,000

Nota D. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Cuentas por pagar 1,000 1,000

Total 1,000 1,000

Nota E. INDEBIDA, PLAZA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota F. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota G. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota H. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota I. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota J. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota K. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota L. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota M. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota N. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota O. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota P. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota Q. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota R. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota S. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota T. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota U. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota V. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota W. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota X. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota Y. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota Z. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AA. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AB. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AC. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AD. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AE. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AF. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AG. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AH. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AI. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AJ. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AK. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.

Indebida 1,000 1,000

Plaza 1,000 1,000

Equipo 1,000 1,000

Total 3,000 3,000

Nota AL. INDEBIDA A LA EMPRESA

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no tiene deudas en dólares.