

## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

R. del E.  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPANIA ANONIMA **"PREDIAL INMOBILIARIA EL PASTO PRELPAS S.A."**

- 1.- Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Doctor Jorge Maldonado Rennella el **31 de Enero de 1.980**, se constituyó la Compañía Anónima denominada **"PREDIAL INMOBILIARIA EL PASTO PRELPAS S.A."**. Esta escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón - Guayaquil, el 20 de Marzo de 1980 de fojas 7.801 a fojas 7.827 No. 1.585 y anotada bajo el No. 5.406 del Repertorio.
- 2.- Comparecen al otorgamiento de la presente escritura los señores: Félix Severo Rabascall Delgado, Rodrigo Vicente Cabrera Gelo, Victor Hugo Ballesteros Vásquez, Oscar Walter Solms Armendáriz ; y, Milton Torres Beltran.- Todos los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, por sus propios derechos y domiciliados en la ciudad de Guayaquil.
- 3.- La Compañía Anónima Mercantil se denomina **"PREDIAL INMOBILIARIA EL PASTO PRELPAS S.A."** y su plazo de duración es de cincuenta años.
- 4.- El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Guayaquil.
- 5.- El objeto de la Compañía es dedicarse: a) la adquisición enajenación, tenencia, administración, lotización y explotación de inmuebles urbanos o rústicos, así como a la promoción de edificios sujetos al régimen de propiedad horizontal pudiendo al efecto intervenir en licitaciones y concursos de ofertas; b) Compra y venta de valores fiduciarios, de acciones, de bonos y cédulas; c) Importación, distribución y venta de electrodomésticos y de materiales y equipos para oficinas, hospitales y laboratorios médicos, industriales, veterinarios, químicos, físicos y nucleares; d) Importación, exportación y/o venta de maquinarias industriales y agrícolas; de vehículos automotores y repuestos; de productos agrícolas, plásticos, tejidos, porcelanas, cristales, licores, adornos y afines; e) Agencias y Representaciones relacionadas con el presente objeto

I

to, pudiendo actuar como comisionista o distribuidora de -  
empresas nacionales o extranjeras. Para el cumplimiento de  
cualesquiera de estos objetivos y la realización de estas-  
actividades, la Compañía podrá ejecutar toda clase de actos  
y celebrar toda clase de contratos , tanto civiles como -  
mercantiles, permitidos por las leyes y relacionados con su  
objeto, así como intervenir en la constitución y/o adquisi-  
ción de acciones o de participaciones en otras compañía,  
que se relacionen con su objeto social.

6.- El capital social de la Compañía es de QUINIENTOS MIL -  
SUCRES, dividido en cincuenta acciones ordinarias y no-  
minativas de Diez mil sucres cada una.

7.- El capital social se encuentra íntegramente suscrito y -  
pagado en un 25% en numerario.

8.- El gobierno de la Compañía se realiza a través de la -  
Junta General de Accionistas y Administrada por medio -  
del Presidente, del Gerente General y del Gerente.  
La representación legal, judicial y extrajudicial de la com-  
pañía la ejerce el Gerente General.

9.- La escritura pública de constitución simultánea de la -  
Compañía Anónima " **PREDIAL INMOBILIARIA EL PASTO PREL-**  
**PAS S.A.**" - fue aprobada mediante Resolución No. **11.298**  
expedida el **27 de Febrero de 1980**  
inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil,  
el **20 de Marzo de 1980**  
de fojas **7.796** a fojas **7.800** No. **1.584**  
y anotada bajo el No. **5.405** del Repertorio.

LO QUE PONGO EN CONOCIMIENTO DEL PUBLICO PARA LOS FINES DE LEY.  
**Guayaquil, 21 de Marzo de 1980**



**AB. NIEVES A. SOTOMAYOR SOTOMAYOR**  
**SECRETARIA**