



Factura: 001-004-000040192



20190901016000403

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20190901016000403

NOTARIO OTORGANTE:	AB. CECILIA CALDERÓN JÁCOME NOTARIO(A) DEL CANTÓN GUAYAQUIL
FECHA:	19 DE FEBRERO DEL 2019, (13:41)
COPIA DEL TESTIMONIO:	SEGUNDO
ACTO O CONTRATO:	TESTAMENTO ABIERTO

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GOMEZ GAVILANES YANINA ANDREA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911274884
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	05-09-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	GOMEZ GAVILANES YANINA ANDREA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0911274884

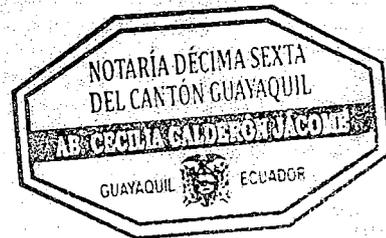
OBSERVACIONES:

AB. Ana Velez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA

Ana Velez L.

NOTARIO(A) SUPLENTE ANA ELIZABETH VELEZ ZAMBRANO
NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 02178-DP09-2019-SJ



N° TRAMITE: 21527-0041-19
DOCUMENTO: Escritura
EXP: 19017
04/04/19 13:11

[Handwritten mark]



Factura: 001-003-000094412



20180901016P07672

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON GUAYAQUIL

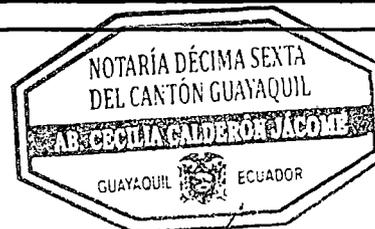
EXTRACTO

Escritura N°:	20180901016P07672						
ACTO O CONTRATO:							
TESTAMENTO ABIERTO ADULTO MAYOR							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (14:41)						
OTORGANTES							
				OTORGADO POR			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	GAVILANES BAEZ TERESITA DEL NINO JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903484277	ECUATORIA NA	TESTADOR(A)	
Natural	CEVALLOS PEÑAFIEL JOHANNA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0921757993	ECUATORIA NA	TESTIGO	
Natural	VERA DROUET JULIETA MONSEKATT	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912201027	ECUATORIA NA	TESTIGO	
Natural	SUAREZ HEREDIA FREDDY FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910393941	ECUATORIA NA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia:	Cantón:		Parroquia:				
GUAYAQUIL	GUAYAQUIL		CARBO/CONCEPCION				
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO PARA ADULTOS MAYORES (P)

ESCRITURA N°:	20180901016P07672
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (14:41)
OTORGA:	NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON GUAYAQUIL
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME



No. 20180901016P

TESTAMENTO SOLEMNE Y

ABIERTO QUE OTORGA LA

SEÑORA TERESITA DEL NIÑO

JESUS GAVILANES BAEZ.-----

CUANTIA: Indeterminada.-----

DI 1 COPIA.-----



Ab. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI

1
2
3
4
5
6
7
8
9 En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, república
10 del Ecuador, a los cinco días del mes de septiembre del dos
11 mil dieciocho, ante mi **Abogada Cecilia Calderón**
12 **Jácome**, Notaria Titular Décimo Sexta del cantón Guayaquil,
13 Habiéndome trasladado a la Clínica Sotomayor del Hospital
14 Luis Bernaza, Primer Piso del pensionado, cubículo tres,
15 comparecen: Por una parte: La señora **TERESITA DEL NIÑO**
16 **JESUS GAVILANES BAEZ**, quien declara ser de nacionalidad
17 Ecuatoriana, con capacidad civil necesaria para testar, de
18 ocupación química farmacéutica, de sesenta y nueve años
19 de edad, de estado civil soltera, con cedula de ciudadanía
20 número **cero nueve cero tres cuatro ocho cuatro dos siete**
21 **siete**, con domicilio y residencia en el Kilometro doce y
22 medio de la vía a Samborondon, Urbanización Castilla, Mz.
23 veintiuno Villa dieciocho, del Cantón Daule, de tránsito por
24 esta ciudad de Guayaquil, con teléfono cero nueve nueve
25 cero cuatro tres dos cuatro cuatro siete, por sus propios y
26 personales derechos.- y, por otra parte, en calidad de
27 testigos, la señora **JOHANNA GABRIELA CEVALLOS**
28 **PEÑAFIEL**, quien declara ser de nacionalidad Ecuatoriana,

I.C.

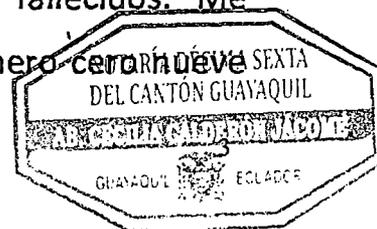


1 de estado civil casada, mayor de edad, con cédula de
2 ciudadanía número **cero nueve dos uno siete cinco siete**
3 **nueve nueve tres**, con domicilio en el cantón Guayaquil,
4 por sus propios derechos; la señora **JULIETA MONSERRATT**
5 **VERA DROUET**, quien declara ser de nacionalidad
6 Ecuatoriana, de estado civil viuda, mayor de edad, con
7 cédula de ciudadanía número **cero nueve uno dos dos cero**
8 **uno cero dos siete**, con domicilio en el cantón Durán, de
9 tránsito por esta ciudad de Guayaquil, por sus propios
10 derechos; y, el señor **FREDDY FERNANDO SUAREZ**
11 **HEREDIA**, quien declara ser de nacionalidad Ecuatoriana, de
12 estado civil casado, mayor de edad, con cédula de
13 ciudadanía número **cero nueve uno cero tres nueve tres**
14 **nueve cuatro uno**, con domicilio en el cantón Guayaquil,
15 por sus propios derechos.- Los testigos declaran ser de
16 buen crédito, identificados como aparece al pie de sus
17 firmas, saber leer y escribir, no tener parentesco de
18 ninguna clase ni nexo alguno entre sí, ni con el testador, ni
19 con la Notaria y por tanto no estar impedidos legalmente
20 de actuar en este acto. la señora **TERESITA DEL NIÑO**
21 **JESUS GAVILANES BAEZ** manifiesta que consigna su última
22 voluntad por medio de esta Escritura Pública de
23 Testamento Abierto, exigiendo que se respete la misma.-
24 Los otorgantes comprueban su identidad con su cédula de
25 ciudadanía y solicitan expresamente incorpore a este
26 instrumento una copia debidamente certificada de la
27 misma; de igual forma autorizan de conformidad a lo

Ab. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARÍA XVI

1 prescrito en el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica
2 de Gestión de la Identidad y Datos Civiles el Acceso al
3 Sistema Nacional de Identificación Ciudadana para
4 consultar sus datos de identificación personal y generar el
5 documento que se deberá incorporar a este instrumento.-
6 Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar
7 y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en
8 virtud de haberme exhibido sus documentos de
9 identificación cuyas copias fotostáticas debidamente
10 certificadas por mí, agrego a esta escritura como
11 documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes
12 por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta
13 escritura, así como examinados que fueron en forma
14 aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de
15 esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni
16 promesa o seducción, me piden que eleve a escritura
17 pública la siguiente minuta.- **SEÑORA NOTARIA:** En el
18 protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
19 un TESTAMENTO SOLEMNE Y ABIERTO, que se otorga al
20 tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
21 **INTERVINIENTE.-** Mi nombre es como queda expresado
22 **TERESITA DEL NIÑO JESUS GAVILANES BAEZ**, nacida en
23 Guayaquil, provincia del Guayas, el día once de junio de mil
24 novecientos cuarenta y nueve, ecuatoriana, de estado civil
25 soltera, a la fecha de otorgamiento de la presente escritura
26 tengo sesenta y nueve años de edad, hija legítima de
27 Hector Gavilanes y Fanny Baez, ambos fallecidos. Me
28 identificó con la cédula de ciudadanía número ~~cerroñ de ve~~

I.C.



1 cero tres cuatro ocho cuatro dos siete siete, siendo mi
2 domicilio actual el inmueble Kilometro doce y medio de la
3 vía a Samborondon, Urbanización Castilla, Mz. veintiuno
4 Villa dieciocho, del Cantón Daule, de tránsito por esta
5 ciudad de Guayaquil. Me hallo en entero y sano juicio, con
6 la capacidad necesaria para testar. **SEGUNDA:**
7 **ANTECEDENTES.-** **Uno.-** Comparezco al otorgamiento del
8 presente testamento abierto para manifestar mi última
9 voluntad respecto de los bienes que poseo en la actualidad.
10 **Dos.-** Declaro que mi estado civil es soltera y no tengo
11 descendientes legitimarios. **TERCERA: HABER**
12 **HEREDITARIO.-** A la presente fecha manifiesto que soy
13 única y legítima propietaria de los siguientes bienes: **uno)**
14 Un vehículo de placas G S K CUATRO SIETE CUATRO NUEVE
15 (GSK4749).- **dos)** Cuota de derechos y acciones hereditarios
16 de la Hacienda denominada "La Florida" ubicada en el
17 Recinto Dos Ríos, Parroquia Alluriquin, Cantón y Provincia
18 de Santo Domingo de los Tsachilas (antes perteneciente al
19 distrito Metropolitano de Quito, Provincia del Pichincha), el
20 mismo que tiene una cabida de doscientos diecisiete
21 hectáreas treinta y nueve décimas de hectáreas.- **tres)**
22 Ciento cinco punto treinta y seis Acciones nominativas de
23 un dólar cada una, de la compañía INMOBILIARIA
24 GAVILANES BAEZ S.A., compañía que a su vez tiene a su
25 nombre un bien inmueble identificado con el código
26 catastral catorce – cero cero treinta y tres – cero quince –
27 cero – cero – cero (14-0033-015-0-0-0).- **CUARTA:**

Ab. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI

1 **ASIGNATARIOS TESTAMENTARIOS.-** De conformidad de lo
 2 establecido en los artículos mil cinco y mil ochenta y cuatro
 3 del Código Civil, señalo como asignatarios del haber
 4 hereditario a las siguientes personas: A mi sobrina **YANINA**
 5 **ANDREA GOMEZ GAVILANES** con cédula de ciudadanía
 6 **cero nueve uno uno dos siete cuatro ocho ocho cuatro.** y a
 7 la hija de mi sobrina **ALESSA LUCIA GÓMEZ GAVILANES** con
 8 cédula de ciudadanía **cero nueve seis cero nueve uno dos**
 9 **uno uno uno.** **QUINTA: DISTRIBUCIÓN DEL HABER**
 10 **HEREDITARIO.-** Es mi voluntad y decisión distribuir y
 11 adjudicar mi haber hereditario de la siguiente manera: A mi
 12 sobrina **YANINA ANDREA GOMEZ GAVILANES**, es mi
 13 voluntad dejarle el vehículo de placas **G S K CUATRO SIETE**
 14 **CUATRO NUEVE (GSK4749).**- y a la hija de mi sobrina que
 15 actualmente es menor de edad **ALESSA LUCIA GOMEZ**
 16 **GAVILANES**, es mi voluntad dejarle mi Cuota de derechos y
 17 acciones hereditarios de la Hacienda denominada "La
 18 Florida" ubicada en el Recinto Dos Ríos, Parroquia
 19 Alluriquin, Cantón y Provincia de Santo Domingo de los
 20 Tsachilas (antes perteneciente al distrito Metropolitano de
 21 Quito, Provincia del Píchincha), el mismo que tiene una
 22 cabida de doscientos diecisiete hectáreas treinta y nueve
 23 décimas de hectáreas y la totalidad de las acciones que
 24 tengo de la compañía **INMOBILIARIA GAVILANES BAEZ S.A.,**
 25 compañía que a su vez tiene a su nombre un bien inmueble
 26 identificado con el código catastral catorce - cero cero
 27 treinta y tres - cero quince - cero - cero - cero (14-0033-
 28 015-0-0-0).- **SEXTA: DECLARACIÓN ESPECIAL.-** Declaro que

I.C.



Handwritten signature or mark.

1 con anterioridad al presente testamento, no he otorgado
2 ningún otro testamento, por lo tanto es el primero que
3 otorgo y es el que contiene mi última voluntad, no obstante
4 lo dispuesto en el artículo Mil doscientos treinta y ocho
5 del Código Civil, de otorgar un testamento posterior, se
6 revocaran solo las disposición a las que me refiera de
7 manera expresa, el resto se mantendrá subsistente. Hasta
8 entonces, el presente testamento es el único válido y
9 surtirá sus efectos legales después de mi muerte. Usted,
10 señora Notaria, se servirá agregar las cláusulas de estilo
11 para la validez de este instrumento. **HASTA AQUÍ LA**
12 **MINUTA. Firma)** Abogada Ivett Isabel Calle Prado, Registro
13 Profesional número cero nueve – dos mil – doscientos doce
14 del Foro de Abogados del Guayas.- Concluida la redacción
15 del testamento por uno de los testigos y yo la Notaria le dí
16 lectura de principio a fin a la testadora, en presencia de los
17 testigos y terminada la lectura sin que haya interrupción
18 alguna en todo acto dicha testadora, con voz clara, de
19 modo que todos los presentes la vímos, oímos y
20 entendimos, la aprueba en todas sus partes, se afirma y
21 firman en unidad de acto conmigo la Notaria, a excepción
22 la señora **TERESITA DEL NIÑO JESUS GAVILANES BAEZ**,
23 quien por imposibilidad física no puede firmar, y estampa la
24 huella del pulgar de su mano derecha y a su ruego y
25 designación firman los testigos señores: **JOHANNA**
26 **GABRIELA CEVALLOS PEÑAFIEL, y JULIETA MONSERRATT**
27 **VERA DROUET**, de todo lo cual doy fe.-



MATRICULACIÓN

PROPIETARIO GAVILANES BAEZ TERESITA		CEDULA/RUC/FASAP 0903484277	
DIRECCION DOMICILARIA 13AVA #1331 E/GOMEZ RENDON y BRASIL		TELEFONO 042470465	
CANTON GUAYAQUIL	AVALUO 13252	VALOR MATRIC. \$ 280.06	FECHA REGISTRO 06-FEB-2014
NO. TRAMITE 12558523	NO. FOLIO/EN MAT-2	REVISOR	CAJERO O DELGADO
FECHA COMPRA 28-01-2014		FECHA EMISION 06-FEB-2014	HORA EMISION 09:25
LUGAR EMISION GUAYAQUIL			

Ab. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI

PLACA ACTUAL GSK4748		REPUBLICA DEL ECUADOR COMISION DE TRANSITO DEL ECUADOR	
PLACA ANTERIOR		0569852 2014	
CATEGORIA AUTOMOVIL SEDAN		SERVICIO PARTICULAR	MODALIDAD
MARCA NISSAN	MODELO SENTRA TM 1.6 SP 4X2 AC	AÑO 2013	COLOR PLATEADO
ORIGEN MEXICO	CARROCERIA METALICA	CAJERA	COMBUSTIBLE GASOLINA
CLASE 3N1EB31S6DK338876	MOTOR GA16736465Z	TOM .5	CE 1600
DES A CHASIS REBANCADO	DES A MOTOR REBANCADO	W/FAS 5	GRAY NO
COOPERATIVA COMPRA	DISCO	FECHA POPER	FECHA MATRIC. 31-OCT-2018



[Handwritten mark]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES
SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

19017

No. de RUC de la Compañía:

0990456992001

Nombre de la Compañía:

"INMOBILIARIA GAVILANES BAEZ S.A."

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0907705214	GAVILANES BAEZ EMILIA PATRICIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105 ³⁶⁰⁰	N
2	0906779509	GAVILANES BAEZ FANNY DEL PILAR	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105 ³⁶⁰⁰	N
3	0905710133	GAVILANES BAEZ GABRIEL ADOLFO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105 ³⁶⁰⁰	N
4	0600484497	GAVILANES BAEZ MARCIA LUCIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105 ³⁶⁰⁰	N
5	0101292217	GAVILANES BAEZ MARIO JOSE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105 ³⁶⁰⁰	N
	0904991122	GAVILANES BAEZ PEDRO PABLO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105 ³⁶⁰⁰	N
	0903484277	GAVILANES BAEZ TERESITA DEL NIÑO JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105 ³⁶⁰⁰	N
	0902194273	LANDINES LANDAZURI ELSA GUADALUPE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 62 ⁴⁸⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 05/09/2018 09:34:12

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:





M. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
**COMPROBANTE
 DE INGRESO A CAJA**

MES **ENE** DIA **30** AÑO **2017** CAJA No.

CONTRIBUYENTE
CIA. INMOB. GAVILANEZ BAEZ

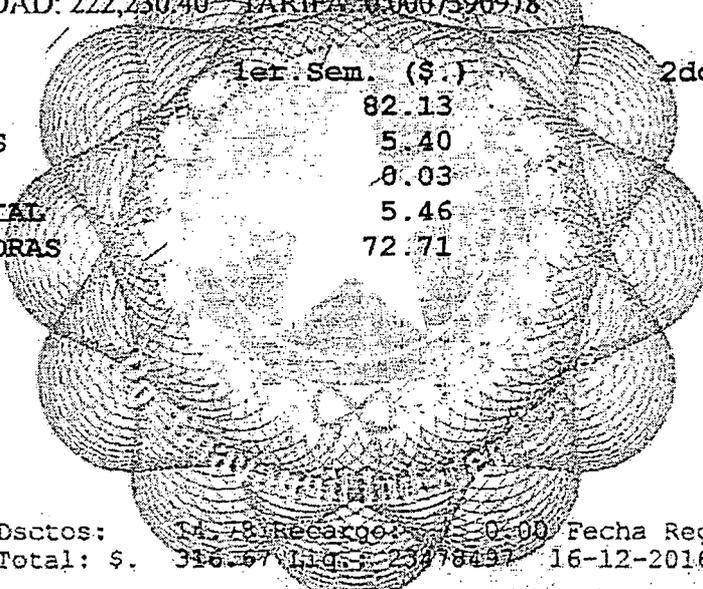
CEDULA R.U.C. CODIGO
14-0033-015-000

IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2017

TITULO DE CREDITO No. Y-046776 CLASIFICACION C

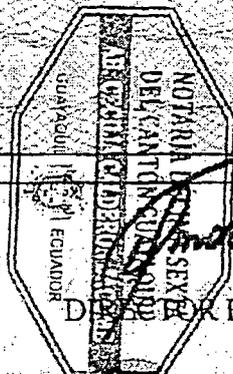
VALOR DE LA PROPIEDAD: 222,230.40 TARIFA: 0.0007390978

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	82.13	82.12
CUERPO DE BOMBEROS	5.40	5.40
ASEO PUBLICO	0.03	0.03
TASA DRENAJE PLUVIAL	5.46	5.46
CONTRIB. ESP. MEJORAS	72.71	72.71



Imp+Adic.: 331.45 Dscptos: 0.00 Recargo: 0.00 Fecha Reg.
 Coactiva : 0.00 Total: \$. 331.45 Id. de: 23078497 16-12-2016

22093089



Amor Skougi O.
 DIRECTOR FINANCIERO

[Signature]
 TESORERO MUNICIPAL

[Signature]
 JEFE DE RENTAS

TESOR
 P

CLAVE CATASTRAL 2301510200079	Nº DE TÍTULO 2633870	PERÍODO 2014-1	CÉDULA o R.U.C. SIC
CONTRIBUYENTE GAVILANEZ BUENAÑO HECTOR RUBEN CIU 200465			
DIRECCIÓN PARRÓQUIA: Ajijiquin NOMBRE PREDIO: DOS RIOS Area Terreno: 160.22000 Ha			TELÉFONO
CÓDIGO 95	CONCEPTO o RUBRO PREDIAL RUSTICO		NÚMERO DE PAGO 1233399
DETALLE 2014 Mes 1 Dirección: PARRÓQUIA: Ajijiquin NOMBRE PREDIO: DOS RIOS Area Terreno: 160.22000 Ha Area Catastr. (MTE) Avalúo: 480.246,82 Clave Catastral/Código: 2301510200079			EMITIDO POR GMAVARE
			FECHA EMISIÓN 01/01/2014
CÓDIGO RUBRO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
BOMBEROS	68.84		
SEGURIDAD CIUDADANA	6.00		
SERVICIOS TÉCNICOS ADMINISTRATI	2.00		
IMPUESTO PREDIAL RUSTICO 2014	240.15		
RECARGO	26.82		
FECHA DE PAGO: 09/12/2014		TOTAL A PAGAR	332.21
SON: TRESCIENTOS TREINTA Y DOS DOLARES CON VEINTE Y UNO CENTAVOS			

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal de Santo Domingo
**RECAUDACIÓN
CANCELADO POR:**

[Signature]
DIRECTOR FINANCIERO

ROJAS ADRIANA
RECAUDADOR

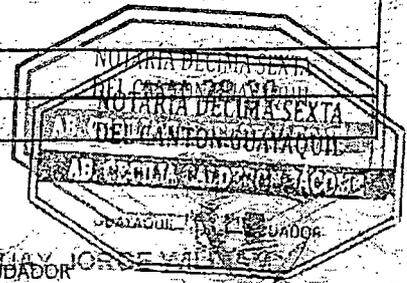


CLAVE CATASTRAL 2301510200079	Nº DE TÍTULO 3044273	PERÍODO 2014-2	CÉDULA o R.U.C. 0003831603
CONTRIBUYENTE GAVILANEZ BUENAÑO HECTOR RUBEN CIU 200465			
DIRECCIÓN PARRÓQUIA: Ajijiquin AREA DE TERRENO actualizado: 187.50000 ha AREA CONS. 000			TELÉFONO
CÓDIGO 11	CONCEPTO o RUBRO IMPUESTO PREDIAL RUSTICO ALCANCE		NÚMERO DE PAGO 12771321
DETALLE Mes 2 Dirección: PARRÓQUIA: Ajijiquin AREA DE TERRENO actualizado: 187.50000 ha AREA CONS. 000 AVALÚO actualizado 2014: 434.457.20 SUPERFICIE CONC. 2.229 ha CATASTRAL 2301510200079 PROC. AL ALCANCE SEGUN RESOLUCION N° CADMPC-RES-001-2014 TRAMITE 03022-2015 EMITIDOS 2014 Clave Catastral/Código: 2301510200079			EMITIDO POR LENS MACIAS
			FECHA EMISIÓN 12/07/2015
CÓDIGO RUBRO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
IMPUESTO PREDIAL RUSTICO	29.53		
BOMBEROS	5.43		
SERVICIOS TÉCNICOS ADMINISTRATI	2.00		
INTERES	0.54		
FECHA DE PAGO: 18/02/2015		TOTAL A PAGAR	
SON: VEINTE Y OCHO DOLARES CON VEINTE CENTAVOS			

WILLIAN PALTA
RECAUDADOR

[Signature]
DIRECTOR FINANCIERO

PALTA PÁQUAY JORGE VALDEZ
RECAUDADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0903484277

Nombres del ciudadano: GAVILANES BAEZ TERESITA DEL NIÑO JESUS

Condición del cédulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 11 DE JUNIO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: QUIM:FARMACEUTICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GAVILANES HECTOR

Nombres de la madre: BAEZ FANNY

Fecha de expedición: 20 DE ENERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ab. Ana Velez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI

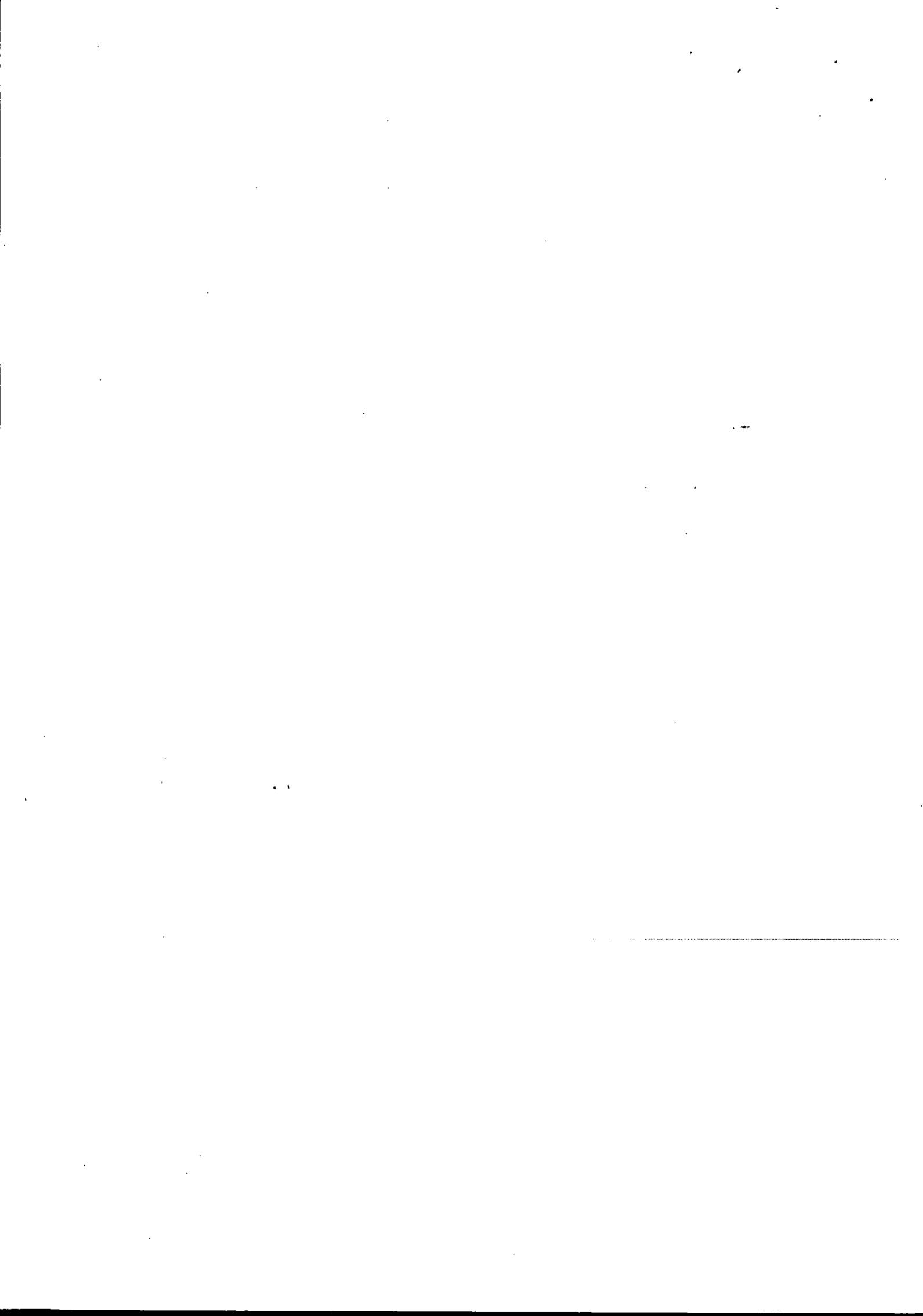
Nº de certificado: 188-152-83400



188-152-83400

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Julieta

Número único de identificación: 0912201027

Nombres del ciudadano: VERA DROUET JULIETA MONSERRATT

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 18 DE JULIO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: FUNCIONARIO PUBLICO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MORENO MENDOZA DIEGO MARCIANO

Nombres del padre: VERA ARRIETA LUIS RICARDO

Nombres de la madre: DROUET JARAMILLO JULIETA SORINA

Fecha de expedición: 6 DE ENERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ad. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI

Nº de certificado: 187-152-83448

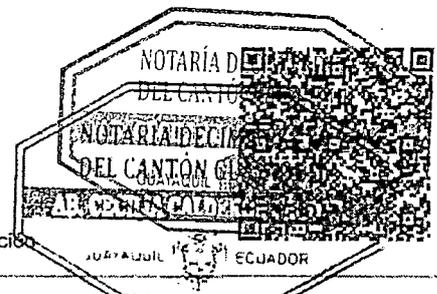


187-152-83448

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 091220102-7

APellidos y Nombres: VERA DROUET JULIETA MONSERRATT

LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO: 1970-07-18

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: VIUDO
DIEGO MARCIANO
MORENO MENDOZA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: FUNCIONARIO PUBLICO V1333V1222

APellidos y Nombres del Padre: VERA ARRIETA LUIS RICARDO

APellidos y Nombres de la Madre: DROUET JARAMILLO JULIETA SORINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: GUAYAQUIL 2015-01-06

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-01-06

Director General: *[Signature]*

Firma del Expedido: *[Signature]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

232 JUNTA No.

232 - 334 NÚMERO

0912201027 CÉDULA

VERA DROUET JULIETA MONSERRATT
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA

GUAYAQUIL CANTÓN

FEBRES CORDERO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA: 1



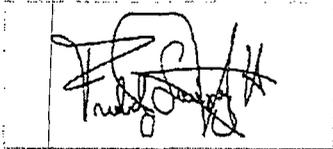
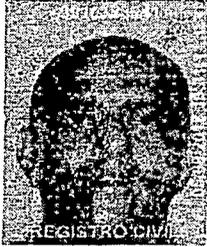

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DEBERANDO

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRY

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0910393941

Nombres del ciudadano: SUAREZ HEREDIA FREDDY FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 13 DE ENERO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALARCON TORRES ALEXANDRA VERONICA

Fecha de Matrimonio: 7 DE ABRIL DE 1994

Nombres del padre: SUAREZ GUSTAVO

Nombres de la madre: HEREDIA ANGELA

Fecha de expedición: 18 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 Emisor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

M. Sc. Ana Veloz Zambrano
 NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI

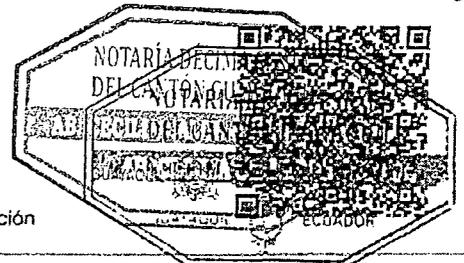
N° de certificado: 185-152-83430



185-152-83430



Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



17554

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE N.º 091039394-1

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 SUAREZ HEREDIA
 FREDDY FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL

PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO: 1967-01-13

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

ALEXANDRA VERONICA
 ALARCON TORRES



INSTRUCCION: SUPERIOR

PROFESION/OCCUPACION: ABOGADO

VZM34V242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: SUAREZ GUSTAVO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: HEREDIA ANGELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYAQUIL 2014-07-18

FECHA DE EXPIRACION: 2024-07-18

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Signature]
 FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2014

CRE
 COMISIÓN REGISTRAL

025 JUNTA No. 025-323 NÚMERO 0910393941

SUAREZ HEREDIA FREDDY FERNANDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
 GUAYAQUIL CANTÓN ZONA: 4

PASCUALES PARROQUIA




CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0921757993

Nombres del ciudadano: CEVALLOS PEÑAFIEL JOHANNA GABRIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 30 DE JULIO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALLEJO PERERO DENNYS ORLANDO

Fecha de Matrimonio: 14 DE AGOSTO DE 2009

Nombres del padre: CEVALLOS CEDEÑO RAMON OSWALDO

Nombres de la madre: PEÑAFIEL ERREYES DIGNA MERITA

Fecha de expedición: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emissor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI

N° de certificado: 187-152-83467



187-152-83467

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

№ 092175799-3



CECULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS PEÑAFIEL
JOHANNA GABRIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
BOLIVAR / SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1988-07-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
DENNY ORLANDO
VALLEJO PERERO



INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION Y OCUPACION ESTUDIANTE V2343V3242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEVALLOS CEDENO RAMON OSWALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PEÑAFIEL ERREYES DIGNA MERITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2013-09-16

FECHA DE EXPIRACION
2023-09-16




DIRECTOR GENERAL REGISTRAR

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2018

008 JUNTA #0

008 - 143 NÚMERO

0921757993 CECULA

CEVALLOS PEÑAFIEL JOHANNA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

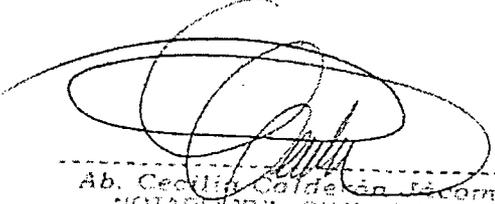
GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
GUAYAQUIL CANTON ZONA 6
XIRENA PARROQUIA




REPUBLICA DEL ECUADOR
SECRETARIA DE EDUCACION
GUAYAQUIL
10 DE FEBRERO 2018

SECRETARIA DE EDUCACION





Ab. Cecilia Calderon
NOTARIA XVI - GUAYAQUIL

DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO
ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL

Guayaquil 05 SEP 2018 (1) FOLIA(S)



AB. CECILIA CALDERÓN JÁCOME
Notaria XVI Guayaquil

ESTA FOJA PERTENECE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE
TESTAMENTO SOLEMNE Y ABIERTO QUE OTORGA LA SEÑORA
TERESITA DEL NIÑO JESUS GAVILANES BAEZ

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26

Sra. TERESITA DEL NIÑO JESUS GAVILANES BAEZ

C.C. No. 090348427-7

DIRECCIÓN: Kilometro 12.5 de la vía a Samborondón,
Urb. Castilla, Mz. 21 Villa 18

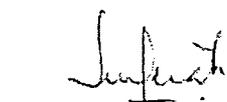
TELÉFONO: 0990432447



Sra. JOHANNA GABRIELA CEVALLOS PEÑAFIEL

TESTIGO

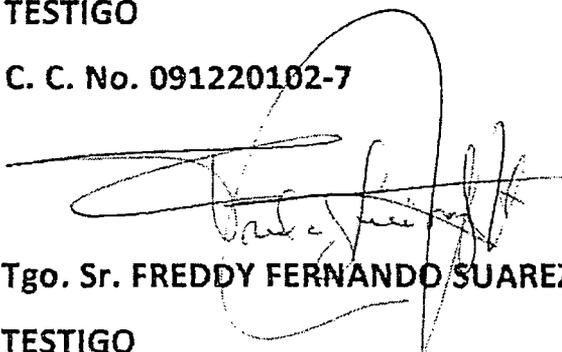
C. C. No. 092175799-3



Sra. JULIETA MONSERRATT VERA DROUET

TESTIGO

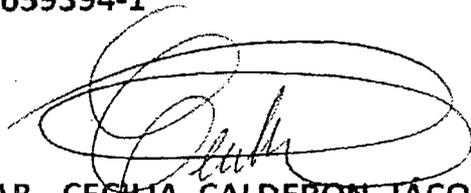
C. C. No. 091220102-7



Tgo. Sr. FREDDY FERNANDO SUAREZ HEREDIA

TESTIGO

C. C. No. 091039394-1



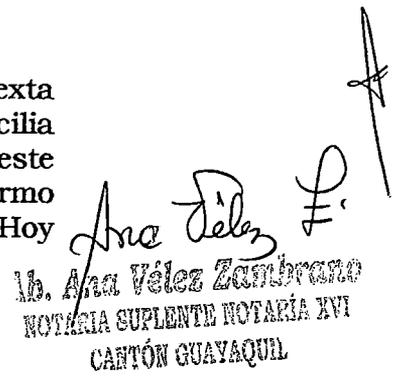
AB. CECILIA CALDERON JÁCOME

Notaria XVI Guayaquil

Se otorgó ante la Notaria Titular Décima Sexta del Cantón Guayaquil, Abogada Cecilia Calderón Jácome, en fe de ello confiero este **Segundo Testimonio**, que rubrico, firmo y sello en esta ciudad de Guayaquil, Hoy 19 de Febrero del 2019.-

Ab. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI




Ab. Ana Vélez Zambrano
NOTARIA SUPLENTE NOTARIA XVI
CANTÓN GUAYAQUIL