



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA ALDIJO SA
DIRECCIÓN	LUQUE Y ESCOBEDO No. 502 BARRIO:
EXPEDIENTE	19014
RUC	0990457352001
AÑO	2019
FORMULARIO	SCV.NIIF.19014.2019.1

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN CIFRAS COMPLETAS USD\$		PARTICIPACIÓN CONTROLADA																			PARTICIPACIÓN CONTROLADA	TOTAL PATRIMONIO
		CAPITAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS						EJERCICIO		PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA			
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES , PLANTA Y EQUIPO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTE S DE LA ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO			
		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	30	31	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	201440.00	559.00	0.00	100720.00	193559.59	0.00	0.00	0.00	0.00	5613646.63	0.00	13680430.73	0.00	0.00	0.00	0.00	2974967.70	0.00	22765323.65	0.00	22765323.65
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO	9901	200000.00	559.00	0.00	100000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3917840.33	0.00	10228738.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14447137.50	0.00	14447137.50
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	1440.00	0.00	0.00	720.00	193559.59	0.00	0.00	0.00	0.00	1695806.30	0.00	3451692.56	0.00	0.00	0.00	0.00	2974967.70	0.00	8318186.15	0.00	8318186.15
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	200000.00	559.00	0.00	100000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3917840.33	0.00	10228738.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14447137.50	0.00	14447137.50
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:	990102	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
CORRECCION DE ERRORES	990103	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
DIVIDENDOS	990204	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS	990205	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1333681.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1333681.72	0.00	1333681.72

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																						
EN CIFRAS COMPLETAS USD\$		PARTICIPACIÓN CONTROLADA																		PARTICIPACIÓN CONTROLADA	TOTAL PATRIMONIO	
		CAPITAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS						EJERCICIO		PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA			
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO				(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO
301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	30	31			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE	990206	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE	990207	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE	990208	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209	1440.00	0.00	0.00	720.00	193559.59	0.00	0.00	0.00	0.00	362124.58	0.00	3451692.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4009536.73	0.00	4009536.73
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O	990210	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2974967.70	0.00	2974967.70	0.00	2974967.70	

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

BORGES DE PRATI MARIO ALBERTO

0902768670

CONTADOR

PARRA GONZALEZ JUAN ALBERTO

0902193861001

11020

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VEREDEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS