REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.998 **No.** 0 0067569

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA ORAO S.A.	02	RUC: 0990458359001	03	EXPEDIENTE: 19013		
04	PROVINCIA: Guayas	05	CANTON: Guayaquil	06	CIUDAD: Guayaquil	07	PARROQUIA: Sucre
08	CALLE: 10 DE AGOSTO	09	NUMERO: 103	10	TELEFONO: 526450 / FAX:		
11	INTERSECCION: MALECON	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: VALRA	13	PISO,DEPTO,OFICINA: 5to.piso		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAM.Y ADMINISTRAC.BIENES INMUEBLES	15	COD. ACTIV.: 83101	16	EMAIL: ------		
17	REPRESENTANTE LEGAL: PATRICIA ANDRADE DE ANDRADE	18	CEDULA: 0907756542	19	CARGO: GERENTE		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION 1 / ADMINISTRACION 1 / PRODUCCION -- / OTROS 1	21	AUDITOR EXTERNO: ----		R.N.A.E.: ---		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	---	---	9'275.930	9'275.930
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	---	---	---	---
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	---	---	---	---
OTRAS CTAS X COBRAR	305	---	---	9'000.000	9'000.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	---	---	---	---
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	---	---	7'456.091	7'456.091
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	---	---	---	---
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	---	---	25'753.127	25'753.127
DOCUMENTOS X PAGAR	402	---	---	---	---
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	---	---	---	---
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	---	---	---	---
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	---	---	---	---
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	---	---	5'000.000	5'000.000
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	---	---	---	---
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	---	---	---	---
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	---	---	34'589.156	34'589.156

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
ANDRADE ANDRADE MARCELO	Ecuatoriana	0906666867	2	2.500
ANDRADE ANDRADE JUAN	" "	0911146272	2	2.500
CORDERO DE ANDRADE LETICIA	" "	0932563141	2	2.500
ANDRADE DE ANDRADE PATRICIA	" "	0907756542	2	4'992.500
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	04	30

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL REGISTRO DE SOCIEDADES

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96