REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.996 **No.** 0 0067567

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA ORAO S.A.	02	RUC: 0 9 9 0 4 5 8 3 5 9 0 0 1	03	EXPEDIENTE: 1 9 0 1 3		
04	PROVINCIA: Guayas	05	CANTON: Guayapuil	06	CIUDAD: Guayapuil	07	PARROQUIA: Sucre
08	CALLE: 10 de Agosto	09	NUMERO: 103	10	TELEFONO: 5 2 6 4 5 0 / FAX:		
11	INTERSECCION: Malecón	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: Valra	13	PISO,DEPTO,OFICINA: 5to.piso		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAM.Y ADMINISTRAC.BIENES INMUEBLES	15	COD. ACTIV.: 8 3 1 0 1	16	EMAIL: -----		
17	REPRESENTANTE LEGAL: PATRICIA ANDRADE DE ANDRADE	18	CEDULA: 0 9 0 7 7 5 6 5 4 2	19	CARGO: GERENTE		

20	PERSONAL OCUPADO								21	AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.
	DIRECCION	1	ADMINISTRACION	1	PRODUCCION	--	OTROS	1		----	---

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

		MONEDA EXTRANJERA			
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD				
CAJA-BANCOS	301	---	---	262.930	262.930
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	---	---	---	---
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	---	---	---	---
OTRAS CTAS X COBRAR	305	---	---	14'000.000	14'000.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	---	---	---	---
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	---	---	7'456.091	7'456.091
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	---	---	9'490.503	9'490.503
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	---	---	15'913.910	15'913.910
DOCUMENTOS X PAGAR	402	---	---	---	---
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	---	---	---	---
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	---	---	---	---
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	---	---	---	---
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	---	---	20'000.000	20'000.000
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	---	---	---	---
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	---	---	---	---
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	---	---	34'589.156	34'589.156

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
ANDRADE ANDRADE MARCELO	Ecuatoriana	0906666867	2	2.500
ANDRADE ANDRADE JUAN	" "	0911146272	2	2.500
CORDERO DE ANDRADE LETICIA	" "	0932563141	2	2.500
ANDRADE DE ANDRADE PATRICIA	" "	0907756542	2	4'992.500
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificados como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

3 MAYO 2000

REGISTRO DE SOCIEDADES SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2 0 0 0	0 4	3 0

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96