REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0015174

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: PREDIAL INMOBILIARIA FLOR DE ORO PREINFLORCA	02 RUC	0 9 9 0 4 6 4 1 3 8 0 0 1	03 EXPEDIENTE	1 9 0 1 1
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: ROCAFUERTE	
08	CALLE: MALECON SIMON BOLIVAR	09 NUMERO: 1707	10 TELEFONO: 3 2 2 5 6 4 / FAX:		
11	INTERSECCION: DIEZ DE AGOSTO Y SUCRE	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: CASA MALECON	13 PISO,DEPTO,OFICINA: 2 2		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 8 3 1 0 1	16 EMAIL:		
17	REPRESENTANTE LEGAL: LOURDES CORONEL RODRIGUEZ	18 CEDULA: 0 9 0 3 9 6 9 1 8 6	19 CARGO: GERENTE GENERAL		

20	PERSONAL OCUPADO								21	AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.
	DIRECCION		ADMINISTRACION		PRODUCCION		OTROS				

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301			1'379.893	1'379.893
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303			58.750	58.750
OTRAS CTAS X COBRAR	305			4'970.035	4'970.035
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			476.774	476.774
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A [illegible] en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B [illegible]valencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C [illegible]lor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D [illegible]: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al regis[illegible]ado en el Balance al 31 de Diciembre

[illegible]OMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES: VALOR TOTAL
PROEMPRES PANAMA S.A.	paname;a	Libro de Reg. Panamá 3 Pág.175	1	5'000.000
			TOTAL	5'000.000

28 ABR. 2000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2 0 0 0	0 4	30

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

'RIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
SKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96