Guayaquil, 05 de Abril del 2011

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
PREDIAL INMOBILIARIA FLOR DE ORO PREINFLORCA C.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Presidente de PREDIAL INMOBILIARIA FLOR DE ORO PREINFLORCA C.A. elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2010.

DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

Esta compañía según su razón social se dedica a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, esta compañía tiene en Guayaquil un local planta baja L16-A en el Edificio Valco, ubicado 9 de Octubre y Chile.

DESARROLLO:

1. *Esta compañía se encuentra con orden de incautación según resolución* AGD-UIO-GG-2008-012 del 08 de Julio del 2008.

2. *La Administración de la Compañía está a cargo de mi persona desde el* 11 de junio del 2009 según nombramiento de Presidente de la Compañía.

3. *Se realizó las depuraciones de los saldos del año 2009 que la firma auditora* Visión Estratégica S.A nos sugirió en las cuentas: caja chica, caja general, cuentas por cobrar relacionadas, cuentas por pagar relacionadas y cuenta *por pagar nombre del accionista ajustando a Cuenta por cobrar ex* accionista y ha resultado de años anteriores, en base a la Ley de Régimen Tributario Interno, NEC 5 Errores Fundamentales y la Ley de Finanzas Publicas R.O. 306 del 22 Octubre 2010 *transitoria* 11, *no existir soporte de* aquellas transacciones.

4. Debo indicar que se cambio a la contadora de la compañía en el mes de agosto de 2010, también se reproceso la información contable de enero-

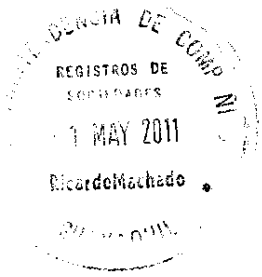
REGISTRO DE ACCIONISTAS
2011
Ricardo Machado

agosto del 2010 en el nuevo sistema, y dejo constancia que la Ing. Karen Quiroz esta a partir de Septiembre del 2010.

5. A pesar de este entorno, en todo momento se ha dado cumplimiento cabal a las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, por lo demás, no han existido hechos extraordinarios en el presente ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal, etc.

6. La situación financiera de la compañía al cierre al ejercicio económico de este año 2010 arroja una utilidad de $ 3,114.93

7. Además me permito indicar que esta compañía no está aportada al FIDEICOMISO AGD-CFN NO MAS IMPUNIDAD por lo que solicito se hagan los trámites para que se regularice esta situación.

Sin otro particular de ustedes me suscribo.

DARWIN PHUMA ASTUDILLO.
CRNL. DE CC.EE.
INVERTRIC
GERENTE GENERAL