

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INDUSTRIAL QUÍMICA ANDINA S.A.

Guayaquil, Julio 21 del 2011

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de Uds el informe de gerencia correspondiente al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2010:

1. Generalidades

La actividad de la compañía es la producción de compuestos y tuberías de pvc para riego, sanitarios y presión, entre otras.

2. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones he dado cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

3. Aspectos administrativos y legales

La Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y pago de impuestos, pero ha tenido problemas administrativos derivados de la renuncia de su anterior Gerente General el señor Guillermo Jiménez Valle, quién no entregó ni los balances, ni los inventarios, ni los informes de producción y ventas a esta Gerencia, cuando asumí las funciones. Además tenemos problemas con la liquidación del Impuesto a la Renta Anticipado, que superará los diez mil dólares, debido a la mala política de cero depreciación de la Gerencia Anterior, y que hoy nos compromete a pagar impuestos que no tienen sustento alguno o hecho generador; y por la responsabilidad del anterior gerente, no se depreciaba para no dar bajas o negativas utilidades. Política que a la larga ha sido desventajosa con la aparición del impuesto anticipado, apareciendo un activo mayor a lo que debería tenerse, si la depreciación hubiera sido lineal todos los años.

4.- Aspectos Financieros y Productivos:

Por lo anteriormente expuesto, solicito a la Junta General, que autorice la depreciación acelerada de los activos, (en compensación por la falta de depreciación en periodos anteriores), y que se haga la sustitutiva de declaración correspondiente al SRI, de los balances que adjunto, de tal manera que se disminuyan los activos y el impuesto anticipado sea de menor cuantía.

Hemos tenido problemas derivados de la calificación E que tiene la empresa, por estar vinculada con una garantía entregada al BANCO DEL PACÍFICO, por una deuda de la Compañía Kormal S.A. estando el anterior gerente general, Guillermo Jiménez Valle, vinculado a Través de su hermana con el Banco mencionado. Dicha vinculación nos afecta en la concesión de créditos, tanto de la banca privada como la pública, ya que entre las tres compañías existen accionistas comunes. Además, los convenios de maquila con Plásticos Guayaquil S.A. y con Diseñadores S.A. nos han permitido poder solventar los gastos, de Iquiasa S.A, dado el cumplimiento del acuerdo de uso y disposición de espacio que tenemos, a cambio de pagar parte del sueldo de los trabajadores de IQUIASA S.A.

La renuncia sorpresiva del anterior Gerente General, Guillermo Jiménez Valle, del 2008, y la ida de este señor a trabajar como comisionista de la competencia, nos ha complicado las ventas y quitado clientes estratégicos. Además el ex Gerente General está comisionando a través de su hijo, con una empresa llamada Grupo J, para ventas de nuestro proveedor de accesorios IPS de Argentina, lo cual es poco ético y criticable, sobre todo por ser un

accionista minoritario de nuestra Compañía. El daño que nos ha ocasionado es elevado y se ha apoderado de nuestros clientes, los cuales los ha transferido a la competencia, en deterioro de nuestras ventas, las que este año se han visto demasiado reducidas. Agradeciendo a los señores accionistas por la confianza en mi depositada, me suscribo de Uds.



Muy atentamente
Omar Maluk Salem
Gerente General
Top Executive Internacional Consultores Cia Ltda.
Gerente
INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA S.A.

IQUIASA S.A.

