PKF

Pannell Kerr Forster

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas
Industrial Química Andina IQUIASA S.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los balances generales de **IQUIASA S.A.** al 31 de diciembre del 2002 y 2001, y los estados conexos de resultados, inversión de los accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados con sus notas explicativas son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basándonos en nuestra auditoría.

2. Nuestro examen se efectuó de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. La auditoría incluyó aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros. La auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y de las estimaciones importantes realizadas por la Gerencia, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los estados financieros. Creemos que la auditoría efectuada establece bases razonables para nuestra opinión.

3. En nuestra opinión, los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente, la situación financiera de **IQUIASA S.A.** al 31 de diciembre del 2002 y 2001, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad descritos en la Nota B.

Pannell Kerr Forster

27 de Junio del 2003
Guayaquil, Ecuador

Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional 16.485
Superintendencia de Compañías No.015

9 de Octubre 1911 y Los Ríos
Edificio Finansur Piso 12 Of. 2
P.B.X. (593-4) 2453883 / 2450889
Fax: 4 - 2450886 / 2375799 (DDI)
E-mail: pkfec@gu.pro.ec
P.O. Box: 09-06-2045
Guayaquil - Ecuador

Av. República de El Salvador
836 y Portugal,
Edif. Prisma Norte
4to. Piso, Of. 404
Tel: (593-2) 2263959 - 2263960
2263961 - 2256814
Quito - Ecuador

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

BALANCES GENERALES

(Expresados en USDólares)

	31 de diciembre del	
	2002	2001
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE:		
Efectivo (Nota C)	22,515.96	191,917.64
Cuentas por cobrar (Nota D)	1,158,147.40	749,002.63
Inventarios (Nota E)	663,261.48	671,471.91
Gastos pagados por anticipado (Nota F)	25,802.85	18,212.10
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	1,869,727.69	1,630,604.28
ACTIVOS FIJOS (Nota G)	940,130.93	752,395.60
OTROS ACTIVOS	13,877.04	11,249.09
TOTAL DEL ACTIVO	2,823,735.66	2,394,248.97
PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO CIRCULANTE:		
Sobregiros bancarios (Nota H)	430,994.74	
Obligaciones bancarias (Nota I)	147,576.17	303,297.76
Cuentas por pagar (Nota J)	787,705.82	673,671.88
Participación y otras obligaciones a los trabajadores (Nota K)	22,336.34	17,697.99
Impuesto a la renta (Nota L)	9,264.41	6,723.70
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota M)	48,103.59	81,252.33
TOTAL PASIVO CIRCULANTE	1,445,981.07	1,082,643.66
PASIVOS A LARGO PLAZO (Nota M)	19,278.59	59,447.65
INVERSION DE LOS ACCIONISTAS (Nota N)		
Acciones comunes	428,000.00	128,000.00
Capital suscrito y no pagado	(178,024.88)	
Reserva legal	1,930.30	1,930.30
Reserva de capital	1,066,818.04	1,078,381.21
Resultados acumulados	39,752.54	43,846.15
	1,358,476.00	1,252,157.66
TOTAL PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	2,823,735.66	2,394,248.97

Ing. Guillermo Jiménez
Gerente General

Mercedes Terán Sevilla
Contadora

Vea notas a los estados financieros

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

(Expresados en USDólares)

	Años terminados el 31 de diciembre del	
	2002	2001
INGRESOS:		
Ventas netas (Nota O)	4,270,512.35	3,257,598.88
Otros ingresos (Nota P)	14,341.86	1,473.59
	4,284,854.21	3,259,072.47
COSTO Y GASTOS:		
Costo de ventas	2,944,919.14	2,393,830.64
Gastos de ventas	499,587.83	274,760.99
Gastos de administración	706,515.74	520,232.63
Gastos financieros	64,362.25	37,815.84
Otros gastos (Nota Q)	12,073.26	
	4,227,458.22	3,226,640.10
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA	57,395.99	32,432.37
15% Participación de los trabajadores (Nota K)	8,379.04	5,998.32
25% Impuesto a la renta (Nota L)	9,264.41	6,723.70
UTILIDAD DEL EJERCICIO	39,752.54	19,710.35

Ing. Guillermo Jiménez
Gerente General

Mercedes Terán Sevilla
Contadora

Vea notas a los estados financieros

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S. A.

ESTADOS DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

(Expresados en USDólares)

	Acciones comunes	Reserva legal	Reserva de Capital	Resultados acumulados
Saldo al 31 de diciembre del 2000	128,000.00	651.98	1,078,381.21	25,358.63
Utilidad del ejercicio				19,710.35
Transferencia a reserva legal		1,278.32		(1,278.32)
Ajuste				55.49
Saldo al 31 de diciembre del 2001	128,000.00	1,930.30	1,078,381.21	43,846.15
Utilidad del ejercicio				57,395.99
Incremento del Capital Social	300,000.00			(43,846.15)
Capital suscrito no pagado	(178,024.88)			
Impuesto a la Renta del año 2001		(1)	(11,563.17)	
Provisión de Impuesto a la Renta y participación a trabajadores				(17,643.45)
Saldo al 31 de diciembre del 2002	249,975.12	1,930.30	1,066,818.04	39,752.54

(1) Corresponde al ajuste registrado para disminuir el monto de Retenciones en la fuente no utilizadas al presentar la declaración del Impuesto a la Renta

Ing. Guillermo Jiménez
Gerente General

Mercedes Terán Sevilla
Contadora

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados en USDólares)

	Años terminados el 31 de diciembre del	
	2002	2001
ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Efectivo recibido de clientes	4,113,715.39	2,949,714.48
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(3,830,881.42)	(2,503,076.97)
Gastos financieros	64,362.25	37,815.84
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	347,196.22	484,453.35
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adiciones en activos fijos	(310,751.48)	(207,311.58)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(310,751.48)	(207,311.58)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamos bancarios por pagar	(155,721.59)	(157,846.00)
Porción corriente de la deuda a largo plazo	(57,117.80)	(19,204.79)
Capitalización de Utilidades del 2001	(43,846.15)	
Acciones emitidas y pagadas	121,975.12	
Efectivo neto usado en las actividades de financiamiento	(134,710.42)	(177,050.79)
(DISMINUCION) AUMENTO DEL EFECTIVO	(98,265.68)	100,090.98
Sobregiro contable	(71,136.00)	
Saldo del efectivo al inicio del año	191,917.64	91,826.66
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	22,515.96	191,917.64

Ing. Guillermo Jiménez
Gerente General

Mercedes Terán Sevilla
Contadora

Vea notas a los estados financieros

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Continuación)

(Expresados en USDólares)

	Años terminados el 31 de diciembre del	
	2002	**2001**
CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	39.752.54	19.710.35
Más: Partidas que no requieren la utilización del efectivo		
Depreciación	123.016.15	159.769.30
Bajas de inventarios y activos fijos	5.963.32	28.449.79
Provisión de la participación laboral		4.864.86
Provisión del impuesto a la renta		11.807.63
Ingreso por Inversiones en acciones	(9.126.37)	
Ajuste de Impuesto a la Renta	(11.563.17)	
Provisión de Regalías	18.619.30	
Provisión de bonos y comisiones	8.281.85	
Provisión de gastos varios	18.619.30	
Provisión de Intereses	9.939.47	
Provisión de Cuentas Incobrables	4.977.21	4.184.00
	208.479.60	228.785.93
VARIACION EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por cobrar	(428.990.85)	(128.767.43)
Inventarios	2.247.11	81.009.57
Gastos pagados por anticipado	-7590.75	(8.521.53)
Otros activos	5.167.29	9.096.03
Sobregiros bancarios		(23.338.15)
Cuentas por pagar	560.704.76	333.033.06
Participación y otras obligaciones a los trabajadores	4.638.35	1.367.40
Impuesto a la Renta	2.540.71	(8.211.53)
	138.716.62	255.667.42
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	347.196.22	484.453.35

Ing. Guillermo Jiménez
Gerente General

Mercedes Terán Sevilla
Contadora

Vea notas a los estados financieros

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

(Expresadas en USDólares)

A. INDUSTRIAL QUÍMICA ANDINA IQUIASA S.A.:

La Compañía fue constituída el 21 de enero de 1980 e inscrita en el Registro Mercantil el 5 de marzo de 1980 en la ciudad de Guayaquil, Ecuador. Su objeto principal es la fabricación de compuesto de PVC (compuesto de acetato de polivinilo) y de compuestos para la fabricación de botellas atóxicas para envasar aceite comestible. Para el cumplimiento del objeto podrá realizar todo acto o contrato no prohibido por la Ley, relacionado con aquel, así como importar, exportar y/o comercializar materias primas, insumos, maquinarias o equipos.

El 13 de abril de 1987 se realizó la escritura de ampliación del objeto social de la compañía, con la cual también se dedicará a la elaboración de todo tipo de productos plásticos a base de PVC, polietileno, polipropileno, poliestireno y demás materias primas utilizadas para el efecto.

Su principal producción corresponde a la Tubería Hidro3 para lo cual celebró el contrato de licencia para fabricación y venta de productos con la licenciante Industrias Saladillo S.A. (sociedad Argentina).

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares a partir del 1 de abril del 2001 y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Los inventarios están valorados al costo que es menor al valor de mercado. Los costos se determinan por el método PEPS, excepto el inventario de productos terminados que se determinan por el método Estándar.

Los activos fijos registrados al 31 de marzo del 2001 están contabilizados según el procedimiento establecido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 y las adquisiciones posteriores a esa fecha, al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de los activos fijos es como sigue:

ACTIVOS

	AÑOS
Edificios	20
Herramientas y accesorios	10
Muebles y enseres	10
Maquinarias y equipos	10
Equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipos de computación (*)	5 y 3

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES
(Continuación)

(*) A partir del 1 de enero del año 2002 se modificó la vida útil estimada de 5 a 3 años, aplicando esta última tasa a los valores en libros registrados a esa fecha en base al Decreto Ejecutivo No.2209 publicado en el R.O. No.484. El efecto de este cambio es inmaterial y no modifica la presentación de los estados financieros.

La Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 no es concordante con los principios de contabilidad de aceptación internacional.

Las inversiones en acciones se contabilizan al valor de adquisición, que usualmente es menor que el valor de mercado.

Los ingresos y gastos se contabilizan por el método devengado: los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Provisión para cuentas incobrables. Corresponde al 1% de las cuentas por cobrar de clientes del presente ejercicio, conforme a lo estipulado por la administración tributaria.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDolar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. EFECTIVO:

		31 de diciembre del	
		2002	2001
Caja		3,607.79	92.03
Bancos	(1)	18,908.17	191,825.61
		22,515.96	191,917.64

(1) En el 2001 incluyó principalmente US$112,729.91 depositados en el Citibank del exterior.

D. CUENTAS POR COBRAR:

		31 de diciembre del	
		2002	2001
Clientes:			
Locales	(1)	588,210.82	419,457.60
Exterior		31,751.87	31,623.91
		619,962.69	451,081.51
Partes relacionadas	(2)	318,741.77	140,094.28
Otras		53,353.02	54,954.22
Accionistas		87,776.92	50,894.87
Fisco	(3)	74,946.05	54,903.46
Préstamos a empleados		16,044.17	4,774.30
		1,170,824.62	756,702.64
Menos: Provisión para cuentas incobrables	(4)	12,677.22	7,700.01
		1,158,147.40	749,002.63

(1) Incluye principalmente US$94,374.48 y US$66,716.55 por cobrar a Precicosa y Cashier, respectivamente. (En el 2001 incluyó US$68,086.28 y US$41,064.83 por cobrar a EMAP-G y Calzacuero, respectivamente.)

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

D. CUENTAS POR COBRAR (Continuación)

(2) No generan intereses ni tienen fecha de vencimiento definida.

(3) Incluye principalmente US$37,711.61 de Retenciones en la fuente. (En el 2001 fue US$37,344.70.)

(4) El movimiento de la provisión para cuentas incobrables es como sigue:

	31 de diciembre del	
	2002	2001
Saldo al inicio del año	7,700.01	3,516.01
Provisiones	4,977.21	4,184.00
Saldo al final del año	12,677.22	7,700.01

E. INVENTARIOS:

		31 de diciembre del	
		2002	2001
Materias primas	(1)	294,911.85	260,997.08
Productos terminados		151,405.36	237,341.20
Accesorios para tubería de PVC		193,830.00	151,036.98
Importaciones en tránsito		23,114.27	22,096.65
		663,261.48	671,471.91

(1) Existe una Garantía aduanera por US$120,200.00 por la importación de materia prima realizadas bajo el Régimen de depósito industrial.

F. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO:

Incluye principalmente US$24,471.72 de seguros pagados por anticipado.

G. ACTIVOS FIJOS:

	Saldo al 01-01-02	Adiciones	Bajas y/o Ajustes	Saldo al 31-12-02
Terrenos	9,853.28			9,853.28
Edificios	414,068.25			414,068.25
Herramientas y accesorios	40,407.29	289.57		40,696.86
Muebles y enseres	48,112.94	11,170.14		59,283.08
Vehículos	77,771.73	34,341.07		112,112.80
Maquinarias y equipos	1,182,960.55	17,554.77		1,200,515.32
Equipos de computación	52,758.27	3,118.93		55,877.20
Mejoras y adecuaciones		203,436.29	1,567.02	205,003.31
Reparación de rodillos Servigráfica		40,840.71		40,840.71
Construcciones en Proceso	1,567.02	3,506.24	(1,567.02)	
	1,827,499.33	310,751.48		2,138,250.81
Menos: Depreciación acumulada	1,075,103.73	123,016.15		1,198,119.88
	752,395.60	187,735.33		940,130.93

Existe prenda industrial abierta sobre los terrenos, edificios y maquinarias. Además determinados lotes de terreno tienen una hipoteca abierta a favor del Banco Bolivariano para garantizar la deuda de su relacionada Plásticos Guayaquil por cuantía indeterminada.

H. SOBREGISROS BANCARIOS:

Corresponde al sobregiro contable en el Citibank incurridos principalmente por girar cheques a favor de Proveedores del Exterior.

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

I. OBLIGACIONES BANCARIAS:

Corresponden a obligaciones contraídas con bancos locales por cartas de crédito de importaciones que tienen vencimiento corriente.

		31 de diciembre del	
		2002	2001
Filanbanco		57,553.03	227,038.40
Bolivariano		90,023.14	76,259.36
	(1)	147,576.17	303,297.76

(1) Estos préstamos están garantizados con los terrenos, edificios, maquinarias y garantías personales de los accionistas.

J. CUENTAS POR PAGAR:

		31 de diciembre del	
		2002	2001
Proveedores locales		287,223.72	217,659.75
Proveedores del exterior	(1)	249,764.17	299,207.94
		536,987.89	516,867.69
Accionistas		34,002.92	34,002.92
Retenciones e impuestos		15,507.98	3,281.40
Provisiones	(2)	56,231.45	48,604.25
Varios		144,975.58	70,915.62
		787,705.82	673,671.88

(1) Incluye principalmente US$38,760.00 y US$26,880.00 a favor de Pequiven y Voest Alpine, respectivamente.

(2) Incluye principalmente US$18,619.30 por regalías a Industrias Saladillo y otras provisiones por consumo de agua, luz y teléfono. (En el 2001 fue US$17,193.37)

K. PARTICIPACIÓN Y OTRAS OBLIGACIONES A LOS TRABAJADORES:

		31 de diciembre del	
		2002	2001
Beneficios sociales		13,957.30	11,699.68
Participación laboral	(1)	8,379.04	5,998.31
		22,336.34	17,697.99

(1) De acuerdo a leyes laborales vigentes la Compañía debe destinar el 15% de su ganancia de operación anual antes del impuesto sobre la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

L. IMPUESTO A LA RENTA:

La Resolución # 0263 emitida por el Servicio de Rentas Internas, publicada en el R.O.#551, emitida el 9 de abril del 2002, establece que las sociedades que reinviertan las utilidades que obtengan podrán beneficiarse con una reducción del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, siempre y cuando se efectúe el correspondiente aumento de capital, el que se inscribirá en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior. En el 2002, el impuesto a la renta se determinó de la siguiente manera:

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

L. IMPUESTO A LA RENTA (Continuación):

		Impuesto causado
Utilidad antes de la participación laboral e impuesto a la renta	57,395.99	
(+) Gastos no deducibles	7,556.48	
(-) Ingresos excentos	8,071.72	
	55,860.27	
(-) 15% de participación laboral	8,379.04	
(+) Ajustes por gastos excentos	322,87	
(+) 15% participación rentas excentas	1,210.76	
Base imponible	49,014.86	
Utilidad para reinvertir (15%)	29,893.00	4,483.95
Utilidad sin reinversión (25%)	19,121.86	4,780.46
	49,014.86	9,264.41

M. PASIVOS A LARGO PLAZO:

		31 de diciembre del	
		2002	2001
Banco del Pacífico S.A. Préstamo inicial de US$16,200.00 que causa una tasa de interés del 51.50% anual, pagadero mediante dividendos anuales y con fecha de vencimiento noviembre del 2004.	(1)		16,200.00
Banco Filanbanco S.A. Préstamo inicial de US$16,220.30 que causa una tasa de interés del 10.65% anual, pagadero mediante dividendos semestrales, incluye dos períodos de gracia con vencimiento final en mayo del año 2005.		9,732.18	14,598.27
Banco Filanbanco S.A. Préstamo inicial de US$40,000 que causa una tasa de interés del 18% anual, pagadero mediante dividendos mensuales y con vencimiento final en abril del año 2002.			23,427.44
Banco Filanbanco S.A. Préstamo inicial de US$115,300 que causa una tasa de interés del 15% anual, pagadero mediante dividendos semestrales incluye dos períodos de gracia con vencimiento final en el año 2004.		57,650.00	86,474.27
		67,382.18	140,699.98
Menos: Porción corriente	(2)	48,103.59	81,252.33
	(3)	19,278.59	59,447.65

(1) Corresponde a la transferencia del Pasivo a su relacionada Decomural S.A., quien realizó y utilizó el préstamo.

INDUSTRIAL QUIMICA ANDINA IQUIASA S.A.

M. PASIVOS A LARGO PLAZO (Continuación):

(2) Incluye US$16,034.53 vencidos hasta el año 2002.

(3) Los vencimientos a largo plazo son los siguientes:

Año	Filanbanco
2004	17,656.56
2005	1,622.03
	19,278.59

Los préstamos están garantizados con los terrenos, edificios, maquinarias y garantía personal de los accionistas.

N. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Acciones comunes.- El capital autorizado y suscrito de la compañía al 31 de diciembre del 2002 se compone de: 10.700.000 acciones ordinarias y nominativas por un valor de US$0.04 cada una de las cuales 7.500.000 tienen un porcentaje pendiente de pago de acuerdo a lo estipulado por la Superintendencia de Compañías.

Reserva Legal.- De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe destinar, por lo menos el 10% de sus utilidades líquidas anuales a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuída a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital. En el presente ejercicio no se realizó dicha distribución.

Reserva de capital.- En esta cuenta se incluyen los saldos de las siguientes cuentas, transferidas al 31 de diciembre del 2000: Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión monetaria.

Conforme a la Resolución No 01.Q.ICI.017 de la Superintendencia de Compañías, publicada en R.O.# 483 del 28 de diciembre del 2001, la Compañía podrá compensar las pérdidas del ejercicio y las acumuladas con el saldo acreedor de esta cuenta, pero si no es suficiente, se utilizarán los saldos acreedores de las cuentas reserva por valuación y reserva por donaciones. Esta compensación deberá ser aprobada por la Junta General de Accionistas.

Resultados acumulados.- El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos o ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

O. VENTAS NETAS:

Incluye principalmente US$961,877.64 y US$898,206.14 por venta de Accesorios de Polipropileno y de la Tubería Hidro3, respectivamente.

P. OTROS INGRESOS:

Incluye principalmente US$12,084.22 correspondiente al ingreso obtenido por el contrato celebrado con la ESPOL por US$47,481.98 el que se inició en el período anterior para proveer materiales de filtrado y conducción de agua correspondiente a un sistema de riego por goteo, entre otros.

Q. OTROS GASTOS:

Incluye principalmente US$5,963.32 por baja de inventarios.

R. TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS:

Las transacciones con partes relacionadas se efectuaron en condiciones similares a las del mercado.

	31 de diciembre del	
	2002	2001
Servicio de personal		49,924.10
Comisión:		600.00
Sereminsa		
Venta de productos	141,695.11	92,105.32
Compra de productos	7,499.68	16,872.91
Reposición de costos por mantenimiento de vehículos y combustible	13,151.01	
Servicio de personal	66,234.06	
Asesoría administrativa:		
Top Executive International Consultores Cía. Ltda.	36,000.00	
Monteazul S.A.	36,000.00	

S. CONTRATO DE LICENCIA PARA FABRICACIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS:

En la ciudad de Buenos Aires, el 18 de marzo de 1997 se celebró entre Industrias Saladillo – Hidro S.A. (empresa argentina) a la que se le denominará licenciante, e Industria Química Andina S.A. el contrato mencionado y, el 2 de abril del 2002, se renovó el mismo denominándolo Contrato de transferencia de tecnología.

La licenciante es titular de la marca Saladillo Hidro3, y posee la matricería, el equipamiento y el Know How para la fabricación de tubos de tres capas de polipropileno y conexiones de polipropileno marca Saladillo Hidro3.

Objeto: Otorgar en forma exclusiva la licencia para la fabricación y venta de sus productos y la utilización de las patentes para la producción exclusiva de los productos amparados por dicha marca para las Repúblicas del Ecuador y Colombia.

Esta licencia comprende el derecho a producir en el Ecuador, tuberías de polipropileno de tres capas, bajo el amparo de la marca Hidro3 de acuerdo con el Know How y las especificaciones técnicas que provea Saladillo.

Regalías: El 4% de la facturación bruta trimestral por la venta de productos en ambos mercados de Ecuador y Colombia o un mínimo de US$4,000.00.
A partir de la renovación del contrato se realizará de la siguiente manera:

En Ecuador: El 4% del monto trimestral facturado hasta los primeros US$100,000.00, el 3% sobre los siguientes US$150,000.00 y 2% sobre el monto facturado que exceda los US$250,000.00 en el trimestre. Además IQUIASA asegura un mínimo de US$4,000.00 que se compromete a pagar aún cuando la facturación trimestral sea menor.

En Colombia: Para que se mantenga la exclusividad en este ámbito geográfico, el volumen de ventas de Iquiasa, acumuladas por semestre deberá mantenerse en un mínimo de US$15,000.00.

S. CONTRATO DE LICENCIA PARA FABRICACIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS (Continuación):

Plazo: La renovación de esta licencia se otorga por un plazo de 4 años pudiendo renovarse por períodos iguales cada vez.

T. EVENTOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2002, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.