J-B | Auditora
Jaramillo Bourgeat S.A.

Quito, 30 de abril del 2002

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Socios
De NIFA S.A.

He auditado el balance general, adjunto, de NIFA S.A. al 31 de diciembre de 2001 y los correspondientes estados de resultados, de Costo de Producción y Ventas, de Evolución Patrimonial y el de flujos de efectivo a por el año terminado en esa fecha. Dichos estados son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basado en la auditoria.

El examen se realizó de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas y, en consecuencia incluyó la planificación y ejecución de pruebas de los registros de contabilidad y la aplicación de procedimientos de Auditoría que considere apropiados en cada una de las circunstancias.

En mi opinión, EL Estado de Situación, el Estado de Resultados, así como los demás señalados en el párrafo inicial, los mismos que se anexan al presente informe presentan razonablemente la situación y los resultados de la Compañía NIFA S.A. , al 31 de diciembre de 2001, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptado, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y la ley de Régimen Tributario Interno, vigentes a esa fecha.

AUDITORA JARAMILLO
BOURGEAT S.A
Reg. SC-RNAE-281

Calle Gonzalo Serrano 262 y 6 de Diciembre
E-mail: pjaramillo@andinanet.net
Quito - Ecuador

Teléf. 431220 254864 259014
Casilla Postal 17-12-754

NIFA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINAL
AL 31 DE DICIEMBRE 2000-2001

A C T I V O S	Notas	AÑO 2000	AÑO 2001	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE:				
Caja Bancos	3	2,206	1,016	-1,190
Clientes	4	584,160	349,701	-234,459
Provisión para Incobrables		-9,905	-13,402	-3,497
Otras Cuentas por Cobrar	5	77,271	2,323	-74,947
Siniestros Seguros		896	1,302	406
Préstamos a Empleados		8,415	5,707	-2,708
Anticipo Proveedores		0	411	411
Dépositos y Fianzas		150	450	300
Crédito Tributario (Imp. Retenidos)		96	0	-96
Productos Terminados	6	6,607	71,392	64,786
Productos en Proceso	6	204,589	230,045	25,456
Materias Primas	6	172,421	274,281	101,860
Materias Auxiliares	6	80,805	103,784	22,979
Suministros y Materiales	6	23,628	48,021	24,393
Importaciones en Tránsito	6	57,383	41,761	-15,623
Valores Pendientes a Liquidar		3,627	955	-2,673
suman		**1,212,349**	**1,117,746**	**-94,602**
ACTIVO FIJO	7			
Terrenos		141,000	141,000	0
Maquinaria y Equipo de Laboratorio		2,428,344	2,473,363	45,019
Equipo de Computación		43,083	56,448	13,365
Muebles y Enseres		67,448	69,407	1,959
Muebles Y Equipos de Oficina		12,845	16,797	3,952
Vehículos		165,148	165,148	-0
Herramientas		7,623	7,728	105
Equipos de Aseo y Limpieza		1,675	1,675	-0
Utensillos de Fábrica		1,898	1,899	1
Equipos de Cocina		873	1,346	473
suman		**2,869,937**	**2,934,809**	**64,872**
Depreciación Acumulada		-897,775	-1,194,776	-297,001
suman		**1,972,162**	**1,740,033**	**-232,129**
OTROS ACTIVOS				
Intangibles		684	684	0
Amortización Acumulada		-296	-9,367	-9,072
Seguros por Devengar		21,457	31,356	9,899
Otros Gastos por Devengar			42,083	42,083
suman		**21,846**	**64,756**	42,910
T O T A L A C T I V O S		**3,206,356**	**2,922,535**	-283,821

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE:

Obligaciones Financieras	8	249,350	76,295	-173,056
Obligaciones Comerciales		266,615	187,273	-79,343
Gastos Acum. Por Pagar	9	16,958	54,590	37,631
Otras Cuentas por Pagar	10	58,923	117,219	58,297
suman		**591,846**	**435,376**	-156,470

PASIVO A LARGO PLAZO

Obligación Bancaria		51,714	0	-51,714
Otras Obligaciones por Pagar		0	0	0
Provisión Jubilación Patronal		273	0	-273
suman		**51,987**	**0**	-51,987

PASIVO DIFERIDO

Provisión Jubilación Patronal	11	0	56,725	56,725
suman		**0**	**56,725**	56,725

TOTAL PASIVOS	**643,833**	**492,102**	-151,732

PATRIMONIO

Capital Social		40,000	40,000	0
Reserva por Revalorización Patrimonio		0	0	0
Reserva de Capital	12	1,928,539	1,928,539	0
Reserva Legal	13	2,234	7,666	5,432
Aporte Futuras Capitalizaciones		373,100	240,081	-133,019
Reexpresión Monetaria		0	0	0
Resultados Ejercicio Anterior.		165,261	213,311	48,049
PATRIMONIO ANT. UTIL. PRES. EJER.		**2,509,135**	**2,429,597**	-79,538
Resultado Presente Ejercicio (Líquido)		**53,388**	**837**	-52,551
TOTAL PATRIMONIO		**2,562,522**	**2,430,433**	-132,089

TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	**3,206,356**	**2,922,535**	-283,821

NIFA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2001

	Notas	AÑO 2000	AÑO 2001	VARIACION
VENTAS BRUTAS		**2,024,317**	2,849,250	824,933
(-) Descuentos y Devoluciones		-82,059	-70,569	11,489
(=) Ventas Netas		1,942,258	2,778,681	836,423
COSTO DE VENTAS		**-994,397**	**-1,598,076**	-603,679
				0
Utilidad Bruta en Ventas		947,861	1,180,605	232,744
(-) GASTOS OPERACIONALES				
Gastos de Administración		251,739	-230,935	-482,674
Gastos de Ventas		459,637	-919,681	-1,379,318
Gastos Financieros		211,634	-56,560	-268,194
Suman		**923,009**	**-1,207,176**	-2,130,186
Utilidad Operacional		24,852	-26,571	-51,423
(+) Otros Ingresos		48,111	32,149	-15,962
(-) Otros Egresos		-9,165	-4,120	5,046
Utilid. antes Particip. Trabajadores		**63,797**	**1,458**	-62,339
15% Participación Trabajadores		-10,410	-219	10,191
UTILIDAD NETA		**53,388**	**1,239**	-52,148
Impuesto a la Renta	14	0	-310	-310
Utilidad antes de la Reserva Legal		**53,388**	930	-52,458
Reserva Legal		0	-93	-93
UTILIDAD NETA		**53,388**	**837**	-52,551

NIFA S.A.
ESTADO DE COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2000-2001

	AÑO 2000	AÑO 2001	VARIACION
COSTO DE MATERIA PRIMA			
Inv. Inicial Materia Prima	303,273	172,421	-130,852
(+) Compras Materia Prima	237,319	567,435	330,116
(-) Devolución en Compras	-6,078	-12,898	-6,820
(=) Mat. Prima Disponible	534,515	726,958	192,443
(-) Inventario Final de Materia Prima	-172,421	-274,281	-101,860
(=) CONSUMO MATERIA PRIMA	**362,094**	**452,677**	90,584
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	**43,563**	**171,718**	128,155
(+) GASTOS DE FARICACION	**575,879**	**1,063,922**	488,043
Mano de Obra Indirecta	110,000	511,003	401,003
Repuestos Materiales y Suministros	190,419	178,722	-11,697
Servicios comprados,Arriendos	11,716	72,633	60,917
Mantenimiento Maquinaria	16,711	47,920	31,209
Depreciaciones	247,033	245,913	-1,120
Otros	0	7,732	7,732
(=) CARGA ANUAL	**981,536**	**1,688,317**	706,782
(+) Inventario Inicial de Productos en Proceso	99,004	204,589	105,585
(-) Inventario Final de Productos en Proceso	-204,589	-230,045	-25,456
COSTO DE PRODUCCION	**875,951**	1,662,862	786,911
(+) Inventario Inicial de Productos Terminados	125,053	6,607	-118,446
(-) Inventario Final de Productos Terminados	-6,607	-71,392	-64,786
COSTO DE VENTAS	**994,397**	**1,598,076**	603,679

NIFA S.A.
ESTADO DE EVOLUCION PATRIMONIAL
POR EL AÑO TERMINADO 31-12-2001

CUENTAS	SALDO AL 12/31/00	INCREMENTO 2001	DISMINUCIÓN 2001	SALDOS AL 2001
Capital Suscrito y Pagado	40,000			40,000
Reserva Capital	1,928,539			1,928,539
Reserva Legal	2,234	5,432		7,666
Reserva Revaloriz. Patrimonial	0			0
Reexpresión Monetaria	0			0
Aportes Futuras Capitalizac.	373,100		133,018.54	240,081
Resultados Años Anteriores	165,261	53,388	5,339	213,311
Resultados Presente Ejercicio	53,388	837	53,388	837
TOTAL PATRIMONIO	**2,562,522**	**59,656**	**191,745**	**2,430,433**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DIC. DEL 2000
(EXPRESADO EN DOLARES)

	AÑO 2001
INGRESOS CORRIENTES	
Saldo inial en caja bancos	0
Cobranzas	2,297,649
Préstamo bancario	25,104
otros	3,058
Total Ingresos	**2,325,811**
EGRESOS OPERACIONALES	
Gastos corrientes	
Sueldos y salarios	430,112
Compras de mercaderías	380,162
Gastos de ventas	919,681
Gastos de Administración	230,935
Gastos de Administración Fabrica	171,718
Gastos Financieros	56,560
Total gastos corrientes	**2,189,168**
Inversiones de capital	
Adecuaciones de locales	0
Adquisición maquinaria y equipo de lab.	45,019
Adquisición equipos de computación	13,365
Adquisición equipos oficina	3,952
Adquisición de muebles y enseres	1,959
herramientas	105
Equipos de Cocina	473
Total inversión capital	**64,873**
Amortizaciones préstamos	
Saldo finalde disponible	71,770
Saldo de caja bancos final	1,016

NIFA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2001

Con fin de facilitar la lectura de los balances, a través de las notas que a continuación se detallan se resumen los principios y prácticas contables más significativos, aplicadas en el Balance General y demás Estados Financieros. Como parte de estas se detallan también varios saldos expresados en los Banlances.

NOTA 1 - IDENTIFICACIÓN

NIFA S.A., es una compañia legalmente organizada, bajo resolución # 4771 emitida por la Superintendencia de Compañías, previa a la protocolización de sus estatutos. Su objetivo es la producción de medicinas; la planta industrial está ubicada en el cantón Rumiñahui de la provincia de Pichincha.

NOTA 2. DATOS DEL 2000

La Auditoría corresponde al año 2001, sin embargo, con la finalidad de apoyar a la empresa, se presentan los balances en forma comparativa con los del año inmediato anterior. Los Estados están expresados en dólares americanos.

NOTA 3. CAJA -BANCOS

Al 31 de diciembre de 2001 la composición del efectivo es la siguiente:

CAJA CHICA	440
BANCO RUMIÑAHUI	575
Total $	**1016**

NOTA 4. CLIENTES

En esta cuenta se hallan registrados los valores pendientes de cobro originadas en la operaciones comerciales objeto del negocio. La empresa tiene como política conceder crédito por 45 días a su cliente exclusivo GARCOS CÍA. LTDA.; empresa ésta, que también pertenece al grupo.

Clientes	349.700
Prov. Cuentas. Incobrables	(13.401)
Valor neto $	**336.299**

NOTA 5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los valores que constan en esta cuenta corresponden a los siguientes conceptos:

Arq. Ana García	807.49
Taensa	6
Corpei	1400
Crowly American	110
Total $	**2.323**

NOTA 6. REALIZABLE

Este rubro corresponde a los inventarios de: productos terminados, productos en proceso, materias primas, suministros y materiales e importaciones en tránsito; los mismos que han sido valorados con base al último precio de compra. Los controles a nivel, de ítems se realiza en un módulo específico,dirigido y controlado por los principales ejecutivos de la empresa.

Productos terminados	71.92
Materia Prima	274.280
Materias Auxiliares	103.784
Materiales y Suministros auxiliares	48.021
Productos en Proceso	230.044
Importaciones en tránsito	41.760
Total $	**769.284**

NOTA 7. ACTIVOS FIJOS

La estructura de Activos Fijos a fin de año son las siguientes.

NOMBRE	SALDOS 31/12/00	ALTAS 2001	SALDOS 31/12/01
Terrenos	141,000	0	141,000
Maquinaria y Equipo de Laboratorio	2,428,344	45,019	2,473,363
Equipo de Computación	43,083	13,365	56,448
Muebles y Enseres	67,448	1,959	69,407
Muebles Y Equipos de Oficina	12,845	3,952	16,797
Vehículos	165,148	0	165,148
Herramientas	7,623	105	7,728
Equipos de Aseo y Limpieza	1,675	0	1,675
Utensilios de Fábrica	1,898	1	1,899
Equipos de Cocina	873	473	1,346
Suman	2,869,937	64,872	2,934,809
Depreciación Acumulada	(897,775)	(297,001)	(1,194,776)
VALOR NETO	**1,972,162**		**1,740,033**

NOTA 8. OBLIGACIONES FINANCIERAS

a. INTERESES	PARCIAL	TOTAL
Banco Rumiñahui		**1.209**
Rumiñahui 6025614	389	
Rumiñahui leasing $ 119744	580	
Rumiñahui $ 60000	204	
Intereses Garcos	36	
b. PRESTAMOS BANCARIOS		
Banco Rumiñahui		**61,594**
Operación 6025614 $140000	25,104	
Operación $60000	16,238	
Operación 6027275 $ 18400	18,440	
Rumiñahui	1,811	
c. DCTOS. POR PAGAR CORTO PLAZO		
Garcos	13,492	**13,492**
	Total	**76.295**

RELACIÓN DE VENCIMIENTOS Y CUOTAS MENSUALES

B. RUMINAHUI - GARCOS	CUOTA MENSUAL	VENCIMIENTO
Operación6025614 $ 140000		Cancelada en el 2002
Operación $60000	2169	02-08-02
GARCOS	1.613.82	22-09-02
Rumiñahui	bregiro	Cancelado 2002

Las cuotas mensuales incluyen los interese

NOTA 9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Corresponde a provisiones para cubrir obligaciones sociales; incluye participación 15% trabajadores correspondiente al 2001 cuyo valor es de USD. 218.73.

NOTA 10. OTRAS OBLIGACIONES

Corresponde a obligaciones con el IESS y con el SRI (retenciones en la fuente y del IVA)

NOTA 11. PASIVO DIFERIDO

En el año 2001 se provisiona la jubilación patronal por $ 56.725 en base al cálculo actuarial.

NOTA 12. RESERVA DE CAPITAL

Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Rexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo

NOTA 13. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías dispone que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

NOTA 14. IMPUESTO A LA RENTA

La tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución . Los dividendos en efectivo que se declaran a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.