

Guayaquil, 7 diciembre de 2020

Señores
Superintendencia de compañía, valores y seguro
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. que se ha efectuado el día 07 de diciembre de 2020 el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la ley de compañías.

No. de Titulo	Acción No.	Valor Nominal	Cedentes	Cesionarios
305	1797 a la 1859	US\$63.00 (Sesenta y tres dólares)	David Alejandro Mena Escobar Patricia Matute Foyain	José Raúl Castro Alvarez

Tanto cedentes como cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y fines pertinentes.

Atentamente,



Ing. Ab. José Raúl Castro Alvarez
Representante Legal
Cadena Hotelera Hotelca C.A.
C.c. File.

CARTA DE CESION DE ACCIONES

Guayaquil, 07 de diciembre de 2020

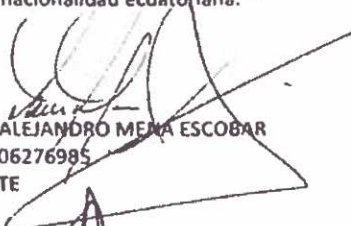
Señor Ingeniero
JOSÉ RAÚL CASTRO ALVAREZ
Representante Legal de la compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
Presente

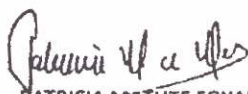
De mis consideraciones

Yo, DAVID ALEJANDRO MENA ESCOBAR, (cedente) portador de la C.C. No. 0906276985 por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del señor Ingeniero José Raúl Castro Álvarez, (Cesionario), con C.C. No. 0925546921, **SESENTA Y TRES ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (US\$63.00), que poseo en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A., así como todos los derechos y obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionista de la compañía y emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionarios quienes son de nacionalidad ecuatoriana.


DAVID ALEJANDRO MENA ESCOBAR
C.C. 0906276985
CEDENTE


PATRICIA MATUTE FOYAIN
C.C. 0907225411
CÓNYUGE DEL CEDENTE


Ing. José Raúl Castro Álvarez
C.C. 0925546921
CESIONARIO

CERTIFICO:

Que la presente transferencia ha sido registrada en el libro de acciones y accionistas de mi representada, el día de hoy 7 de diciembre de 2020.


ING. JOSÉ RAÚL CASTRO ALVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO ALVAREZ JOSE RAUL
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDRO CARBO (CONDEPORCION)
FECHA DE NACIMIENTO **1989-03-09**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
CONTRATA DEL CENSO
ALVARADO CHARRA

N. **092554692-1**



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO MUÑOZ RAUL EUSEBIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALVAREZ OCHOA DORIS ELIZABETH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUAYAGUR
2014-01-17
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-17

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. ADMINSPTURNOITL

V23407324



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0027 M
JURTA PL

0027 - 213
CERTIFICADO BL

0026546921
CÓDIGO BL

CASTRO ALVAREZ JOSE RAUL
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA GUAYAS
CANTÓN QUAYAGUR
CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
PARROQUIA LETAMENDI
ZONA 1

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** NÚMERO **090627698-5**

APellidos y Nombres
MENA ESCOBAR
DAVID ALEJANDRO
Lugar de nacimiento
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCIÓN /
FECHA DE NACIMIENTO **1958-11-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO: **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MATUTE FOYAIN
PATRICIA VIRGINIA

CON LITIGANDOS 14

FIRMA DEL CEDUDADO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENA ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESCOBAR MARIA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2019-08-26

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-08-26

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN - ABOGADO

Humberto Palat

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

COLOMBIA

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU090627698<54<<<<<<<<<<<<<
5811155<2908269ECU<<<<<<<<<<<<<6
MENA<ESCOBAR<<DAVID<ALEJANDRO<

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
24 - MARZO - 2019


0286 M
JUNTA No.

0286 - 269
CERTIFICADO No.

0906276985
CÉDULA No.

MENA ESCOBAR DAVID ALAJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **GUAYAQUIL**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **1**

SUPERIOR
APellidos y Nombres del Padre
MATUTE FERNANDO
Apellidos y Nombres de la Madre
FOYAIN ROSARIO
Lugar y Fecha de Expedición
GUAYAQUIL
2014-02-06
Fecha de Expiración
2026-02-06
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

ABOGADO


FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL



FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

IDECU0907225411<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
590810F260206ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MATUTE<FOYAIN<<PATRICIA<VIRGIN

ONPE
OFICINA NACIONAL DE PROCESOS ELECTORALES

REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTA DEL JURY



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/08/2011
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero 606 Interseccion MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal 09-01-10964 Email: info@hoteleramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

San derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA B GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018001457183
Fecha: 04/07/2018 11:32:31 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

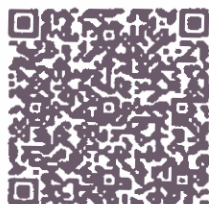
No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	06/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM



Código: RIMRUC2018001457183

Fecha: 04/07/2018 11:32:31 AM