

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 25 de septiembre de 2019

Señor

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A

Presente

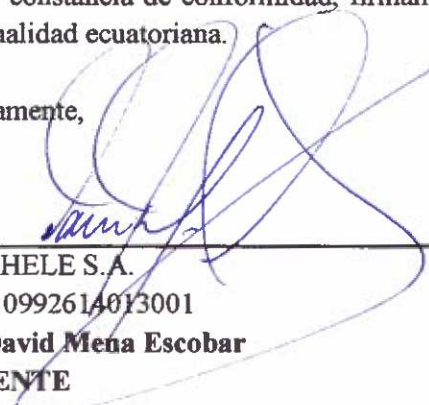
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del **FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTIA NAHELE-CFN**, (cesionario) con ruc número **0992645172001**, debidamente representada por la FIDUCIARIA DEL PACIFICO, la cantidad de **CIENTO OCHENTA Y UN ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

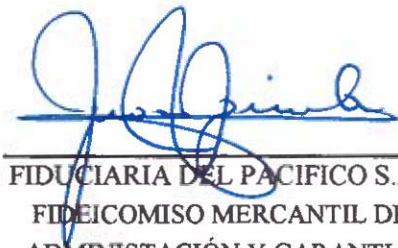
Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



p. FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A.
FIDEICOMISO MERCANTIL DE
ADMINISTRACIÓN Y GARANTIA
NAHELE-CFN

Ab. Juan Carlos Jairala Reyes
Gerente General
CESIONARIO

Guayaquil, 10 de octubre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, **(CEDENTE)**, a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 06/septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
QUIÑONEZ DOMINGUEZ MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 17/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SANCHEZ MORA YIMMY	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 24/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
FALCONES ORRALA MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 25/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
NAHELE S.A.	181	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 07/Octubre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SALTOS ALVARADO MARYORIE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,


Ab. David Mera Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
JARRALA REYES JUAN CARLOS
LUGAR DE NACIMIENTO
QUAYAS QUAYAGUEL BOLIVAR (BAGRARI)
FECHA DE NACIMIENTO **1976-09-11**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MARISOL JACOMEZ WAGNER

Nº **090885374-0**

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

V111112211

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JARRALA MACIAS JOSE GERARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES CRUZ HORTENCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUAYAGUEL 2019-09-07
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-09-07


Firma del Ciudadano


Firma del Cónyuge

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

010
JUNTA No

010 - 382
NÚMERO

0908853740
CÉDULA

JARRALA REYES JUAN CARLOS
APELLIDOS Y NOMBRES

QUAYAS
PROVINCIA

BAGOROMON
CANTÓN

LA PUNTILLA (SATELITE)
PARROQUIA

CIRCUSCRIPCIÓN
ZONA 1

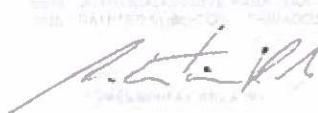


CNE **REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

OPINIÓN (C)

ESTE DOCUMENTO DEBENTRÁ SER LEÍDO
EN UNO DE LOS PUNTOS DE VOTACIÓN
O EN LA OFICINA DE VOTACIÓN

SEÑALANDO CON LA X LA OPCIÓN
QUE SE DESEA MARCAR


Firma del Ciudadano



Guayaquil, 15 de junio del 2018

**Señor
Abogado
Juan Carlos Jairala Reyes
Ciudad.-**

De mis consideraciones,

Cúmpleme informarle que en Sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía Fiduciaria del Pacífico S.A. Fidupacífico, celebrada el día de 15 de junio del 2018, usted ha sido elegido para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía por el plazo estatutario de CINCO AÑOS.

La compañía se constituyó mediante escritura pública celebrada el 14 de julio del año 1994, otorgada ante la Notaria Décimo Tercera del cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García; y, posteriormente se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 26 de julio del año 1994, de fojas 29.964 a 30.010, número 10.750 del Registro Mercantil y repertorio número 21.499.

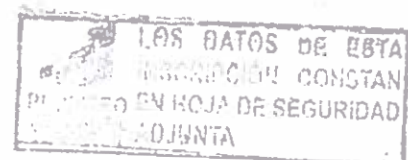
Mediante escritura pública celebrada el 05 de agosto del año 2003, otorgada ante la Notaria Sexta del cantón Guayaquil, Dra. Jenny Oyague Beltrán; se cambió de denominación y se reformó integralmente el Estatuto Social de la compañía; y, posteriormente se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 15 de octubre del año 2003, de fojas 126.428 a 126.465, número 18.700 del Registro Mercantil y repertorio número 28.367.

Mediante escritura pública celebrada el 21 de enero del año 2004, otorgada ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Ab. Cesario Leonidas Condo Chiriboga, se aumentó el capital suscrito y pagado, se fijó nuevo capital autorizado y se reformó el Estatuto Social de la compañía; y, posteriormente se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 06 de abril del año 2004, de fojas 38.669 a 38.689, número 5.986 del Registro Mercantil y repertorio número 9.381.

Mediante escritura pública celebrada el 09 de septiembre del año 2009, otorgada ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Ab. Cesario Leonidas Condo, se estableció una sucursal de la compañía. Posteriormente se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito el 17 de diciembre del año 2009, repertorio número 43859 y en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 18 de diciembre del año 2009, de fojas 144.822 a 144.839, registro mercantil número 23.724.

Mediante escritura pública celebrada el 09 de septiembre del año 2010, otorgada ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Ab. Cesario Leonidas Condo, se aumentó el capital autorizado, suscrito y pagado y se reformó el Estatuto Social de la compañía. Posteriormente se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 08 de noviembre del año 2010, de fojas 118.852 a 118.875, registro mercantil número 21.250.

En el ejercicio de su cargo usted tendrá las siguientes facultades y atribuciones constantes en el Artículo Trigésimo del Estatuto Social. Entre ellos se encuentra la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.





FIDUCIARIA
DEL PACÍFICO S.A.

Administrar la compañía, dirigir los negocios y operaciones y realizar todos los actos y contratos que fueren necesarios para el cumplimiento de su objeto social, de las Resoluciones de la Junta General, del Directorio; y, en general para la buena marcha de la compañía, sujetándose a los requisitos y condiciones que le imponen la Ley y los presentes estatutos.

Comprar o vender inmuebles, y, en general, intervenir en todo acto o contrato relativo a esta clase de bienes que implique transferencia de dominio o gravamen sobre ellos, previa autorización del Directorio.

Presentar al Directorio su informe bimensual sobre sus gestiones. Presentar al Directorio un informe sobre los negocios, incluyendo cuentas, balances y demás documentos pertinentes.

Elaborar el Plan Estratégico para tres años, plan comercial y presupuesto anual de la compañía y someterlos a la aprobación del Directorio. Hacer cumplir las Resoluciones de la Junta General y del Directorio.

Otorgar poderes generales y especiales que autorice el Directorio. Tener bajo su cuidado y responsabilidad todos los bienes y la caja de la compañía. Supervigilar la contabilidad y archivo de la compañía. Presidir el Comité de Inversiones.

En general, tendrá las facultades necesarias para el buen manejo y administración de la compañía, y todas las atribuciones y deberes determinada en la Ley para los administradores y, que estos estatutos no hayan otorgado a otro funcionario u organismo, así como las demás que determine el Directorio.

El presente nombramiento con su aceptación e inscripción en el Registro Mercantil servirá a usted como documento habilitante suficiente de su personería.

Atentamente,

Ec. Dax Valdemar Chlca Cedeno
C.I: 090890989-8
Presidente de la Junta de Accionistas
Fiduciaria del Pacífico S.A.

Acepto el cargo de Gerente General de la compañía FIDUCIARIA DEL PACÍFICO S.A. FIDUPACIFICO.

Guayaquil, 15 de Junio de 2018.

Abg. Juan Carlos Alcala Reyes
C.C. No. 090885374-0





NUMERO DE REPERTORIO:30.299

FECHA DE REPERTORIO:18/jun/2018

HORA DE REPERTORIO:13:43

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciocho de Junio del dos mil dieciocho queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A. FIDUPACIFICO, a favor de JUAN CARLOS JAIRALA REYES, de fojas 29.504 a 29.507, Registro de Nombramientos número 8.311.

ORDEN: 30299



Guayaquil, 20 de junio de 2018

REVISADO POR:

Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0377185



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0992645172001

RAZÓN SOCIAL:

FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACION Y GARANTIA NAHELE-CFN

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A.
FIDUPACIFICO

CONTADOR:

JIMENEZ CABRERA ANGELA MARIUXI

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO:

SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INSCRIPCIÓN:

17/12/2009

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

03/12/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

09/03/2010

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Barrio: CENTRO Calle: PICHINCHA Numero: 307 Interseccion: 9 DE OCTUBRE - GRAL. ELIZALDE
Edificio: BANCO DEL PICHINCHA Piso: 9 Referencia ubicación: DIAGONAL AL REGISTRO CIVIL Telefono Trabajo: 042327696 Telefono Trabajo: 042327694 Email
ajimenez@fidupacifico.com Celular: 0993673926 Telefono Trabajo: 042327685

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO AFIC
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información. Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán escogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000971111

Fecha: 03/05/2018 10:18:29 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:

0992645172001

RAZÓN SOCIAL:

FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACION Y GARANTIA NAHELE-CFN

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado: ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.: 03/12/2009

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Barrio: CENTRO Calle: PICHINCHA Numero: 307 Interseccion 9 DE OCTUBRE - GRAL. ELIZALDE
Referencia: DIAGONAL AL REGISTRO CIVIL Edificio: BANCO DEL PICHINCHA Piso: 9 Telefono Trabajo: 042327686 Telefono Trabajo: 042327684 Email:
aymenaz@fidupecifico.com Celular: 0993873925 Telefono Trabajo: 042327685



Código: RIMRUC2018000971111

Fecha: 03/05/2018 10:18:29 AM



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991293396001
RAZON SOCIAL: FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A. FIDUPACIFICO
NOMBRE COMERCIAL: FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: JAIRALA REYES JUAN CARLOS
CONTADOR: JIMENEZ CABRERA ANGELA MARIUXI

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	26/07/1994	FEC. CONSTITUCION:	26/07/1994
FEC. INSCRIPCION:	26/08/1994	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	27/06/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN FIDUCIARIA Y DE CUSTODIA A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PICHINCHA Número: 307 Intersección: 9 DE OCTUBRE - GNRAL. ELIZALDE Edificio: BANCO DEL PICHINCHA Piso: 9 Oficina: 1 Referencia ubicación: DIAGONAL AL REGISTRO CIVIL Telefono Trabajo: 042327685 Telefono Trabajo: 042327696 Celular: 0967321507 Email: ajimenez@fidupacifico.com

DOMICILIO ESPECIAL:

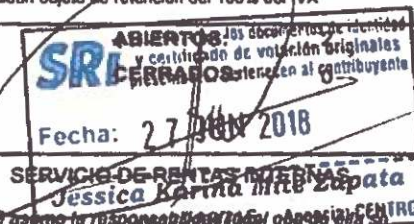
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPE, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO AFIC
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información. Derechos procedimentales: para mayor información consulte en www.sri.gob.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002
JURISDICCION: ZONA 8 GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad de su veracidad y cumplimiento de la Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC.

Usuario: JKM2280716

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. 9 DE

Fecha y hora: 27/06/2018 09:21:18



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991293396001

RAZON SOCIAL: FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A. FIDUPACIFICO

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	26/07/1994
NOMBRE COMERCIAL:	FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A. FIDUPACIFICO				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN FIDUCIARIA Y DE CUSTODIA A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PICHINCHA Número: 307 Intersección: 9 DE OCTUBRE - GNRAL. ELIZALDE Referencia: DIAGONAL AL REGISTRO CIVIL Edificio: BANCO DEL PICHINCHA Piso: 9 Oficina: 1 Telefono Trabajo: 042327685 Telefono Trabajo: 042327696 Celular: 0967321507 Email: ajimenez@fidupacifico.com

No. ESTABLECIMIENTO:	002	ESTADO	ABIERTO	LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.	26/07/1994
NOMBRE COMERCIAL:	FIDUCIARIA DEL PACIFICO S.A. FIDUPACIFICO				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN FIDUCIARIA Y DE CUSTODIA A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Calle: AV. DE LOS SHYRIS Número: 37-313 Intersección: EL TELEGRAFO Referencia: A DOS CUADRAS AL NORTE DEL QUICENTRO SHOPPING Edificio: RUBIO Piso: 9 Oficina: 901 Telefono Trabajo: 022264843 Telefono De Referencia: 022265099 Telefono De Referencia: 022265100


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JKM2280716

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. 9 DE

Fecha y hora: 27/06/2018 09:21:18



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 81 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	PEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	PEC. CIERRE:		PEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555				



Código: RIMRUC2018000893620
Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. RÉNICO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 605 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042585555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

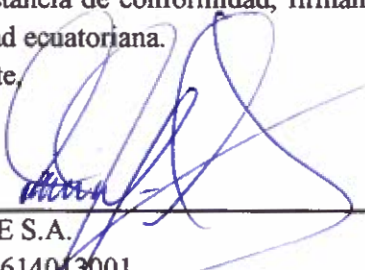
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. MARIO QUIÑONEZ DOMÍNGUEZ, (cesionario) con cédula numero CC. 0921357547, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



MARIO QUIÑONEZ DOMÍNGUEZ
CC. 0921357547
CESIONARIO

Guayaquil, 10 de octubre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 06/septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
QUIÑONEZ DOMINGUEZ MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 17/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SANCHEZ MORA YIMMY	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 24/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
FALCONES ORRALA MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 25/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
NAHELE S.A.	181	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 07/Octubre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SALTOS ALVARADO MARYORIE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,


Ab. David Mera Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
QUINONEZ DOMINGUEZ MARIO EDUARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO (CONCEPCION)
FECHA DE NACIMIENTO **1901-11-18**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
ANALUISA
RENDON GONZALEZ

No. **092135754-7**

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** E13433222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **QUINONEZ LUCIN MARIO EDUARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **DOMINGUEZ SUAREZ LUCIOLA ALICIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2019-02-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-02-04

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0234 M JUNTA No. **0234 - 253** CERTIFICADO No. **0921357547** CÉDULA No.

QUINONEZ DOMINGUEZ MARIO EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **GUAYAQUIL**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
PARROQUIA: **FEBRES CORDERO**
ZONA: **1**



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 81 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555				



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL
SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 505 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 0425855555 Fax: 042583035 Apartado Postal: 08-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
 - * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
 - * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
 - * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
 - * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 - * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
 - * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	09/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APellidos y Nombres
MENA ESCOBAR
DAVID ALEJANDRO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1950-11-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MATUTE ROYAIN
PATRICIA VIRGINIA

NIA 090627698-5

FORMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0208 M
JUNTA N°

0208 - 208
CERTIFICADO N°

0906270005
CEDULA N°

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS

CANTON: GUAYAQUIL

CIRCONSCRIPCION: 2

PARRROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 17 de septiembre de 2019

Señor

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

Presente

De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A. (cedente) con número de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del YIMMY REINALDO SANCHEZ MORA (cesionario) con cédula # **092204300-5 DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que poseo en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,

p. NAHELE S.A.

RUC0992614013001

Ab. David Alejandro Mena Escobar

CEDENTE

Yimmy Sanchez
YIMMY SANCHEZ MORA
CC. **092204300-5**

CESIONARIO

Guayaquil, 10 de octubre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A. , (CEDENTE)**, a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 06/septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
QUIÑONEZ DOMINGUEZ MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 17/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SANCHEZ MORA YIMMY	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 24/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
FALCONES ORRALA MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 25/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
NAHELE S.A.	181	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

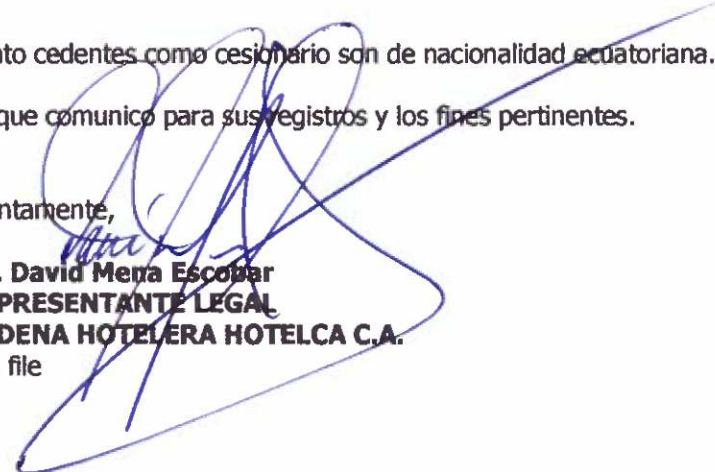
Fecha de Inscripción: 07/Octubre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SALTOS ALVARADO MARYORIE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,


Ab. David Mera Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
SANCHEZ MORA YIMMY REINALDO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS BALZAR
FECHA DE NACIMIENTO **1994-05-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **092204300-5**



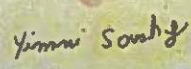


INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANCHEZ MORA AGUSTIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MORA VALENCIA MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2012-04-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-04-23

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
• **ALBANIL**

V2334V2244



DIRECTOR GENERAL PRIMA DEL CEDULADO



00042218

 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
24 - MARZO - 2019 

0037 M **0037 - 314** **0922043005**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CÉDULA No.

SANCHEZ MORA YIMMY REINALDO
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **GUAYAQUIL**
CIRCUSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **PASCUALES**
ZONA: **7**



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. RETENCIÓN ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 81 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0992614013001

RAZÓN SOCIAL:

NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555				



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL
SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Intersección: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	09/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 24 de septiembre de 2019

Señor

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A

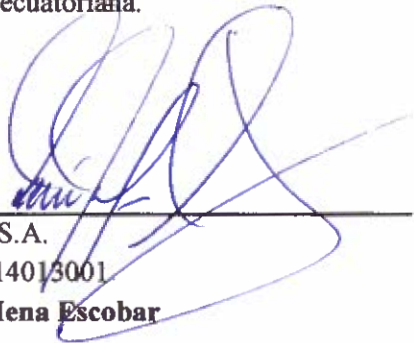
Presente

De mis consideraciones

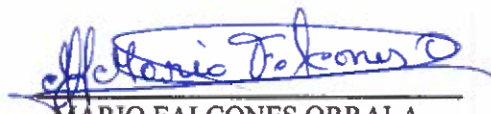
Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. MARIO FALCONES ORRALA, (cesionario) con cédula numero **CC. 0908140007**, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanar. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,


p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001

Ab. David Mena Escobar
CEDENTE


MARIO FALCONES ORRALA
CC. 0908140007

CESIONARIO

Guayaquil, 10 de octubre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 06/septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
QUIÑONEZ DOMINGUEZ MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 17/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SANCHEZ MORA YIMMY	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 24/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
FALCONES ORRALA MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 25/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
NAHELE S.A.	181	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 07/Octubre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SALTOS ALVARADO MARYORIE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,


Ab. David Mera Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 090814000-7

APellidos y Nombres: FALCONES ORRALA GUSTAVO MARIO
Lugar de Nacimiento: GUAYAS
Guayaquil
Pedro Carbo / Concepción
Fecha de Nacimiento: 1982-07-17
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: M
Estado Civil: DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: MECÁNICO AUTOMOTRIZ
V234312242

APellidos y Nombres del Padre: FALCONES LUIS
APellidos y Nombres de la Madre: ORRALA MARIA
Lugar y Fecha de Expedición: GUAYAQUIL 2016-02-18
Fecha de Expiración: 2026-02-18

Director General:

Firma del Cedulaado:

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0044 M
JUNTA NO.

0044 - 221
CERTIFICADO NO.

0908140007
CÉDULA NO.

FALCONES ORRALA GUSTAVO MARIO
APellidos y Nombres

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
PARROQUIA: LETAMENDI
ZONA: 1



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA SI GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 608 Interseccion GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/09/2011
FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 505 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042555555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA B) GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO **090627698-5**

APellidos y Nombres
MENA ESCOBAR
DAVID ALEJANDRO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
QUAYAQUEL
CARGO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1958-11-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MATUTE FOYAN
PATRICIA VIRGINIA

FIRMA DEL CEDULADO

		CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2019			
0268 M JUNTA No.	0268 - 250 CERTIFICADO No.	0006270008 CEDULA No.			
MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO APELLIDOS Y NOMBRES					
					
PROVINCIA: GUAYAS					
CANTON: GUAYAQUIL					
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2					
PARROQUIA: TARDUJ					
ZONA: 1					

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 07 de octubre de 2019

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

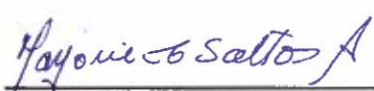
Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor de la Sra. MARJORIE SALTOS ALVARADO, (cesionaria) con cédula numero **CC. 0906134630**, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiese tener, así como las obligaciones que de ella emanan. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



MARJORIE SALTOS ALVARADO
CC. 0906134630
CESIONARIA

Guayaquil, 10 de octubre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 06/septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
QUIÑONEZ DOMINGUEZ MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 17/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SANCHEZ MORA YIMMY	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 24/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
FALCONES ORRALA MARIO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 25/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
NAHELE S.A.	181	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 07/Octubre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
SALTOS ALVARADO MARYORIE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **090613463-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
SALTOS ALVARADO MARJORIE CAROLINA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1960-03-15

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

LUIS MARIO PIEDRA MONTALVO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO

E333332222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SALTOS RIVAS HERNAN HUMBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALVARADO BERTHA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2013-07-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-15

[Signature] *Marjorie Saltos A*

DIRECTOR GENERAL **PRIMA DEL CEBALADO**



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0007 F **0007 - 216** **0906134630**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

SALTOS ALVARADO MARJORIE CAROLINA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA GUAYAS

CANTÓN GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

PARROQUIA TARQUI

ZONA 23





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008
FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA B GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620
Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 608 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/06/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563038 Apartado Postal: 08-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

San derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	ZONA 8 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	05/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATA Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM