

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 26 de agosto de 2019

Señor:

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A

Presente

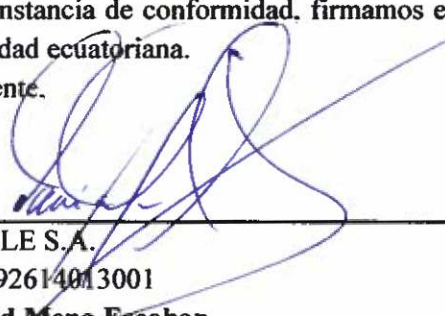
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001. por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor de la Ing. WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO, (cesionaria) con cédula numero **CC.0914738380** **VEINTITRES ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sirvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,


p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001

Ab. David Mena Escobar
CEDENTE


Wendy Cecibel Sabando Maldonado
CC. 0914738380

CESIONARIA

CERTIFICO:

Que la presente transferencia ha sido registrada en el libro de acciones y accionistas de mi representada, el día de hoy 26 de agosto de 2019.


Ab.. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **091473838-0**

APellidos y Nombres
**SABANDO MALDONADO
WENDY CECIBEL**
LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL**
CARBO / CONCEPCION /
FECHA DE NACIMIENTO **1977-09-26**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADO**
VERA MOSQUERA
NELSON ENRIQUE




FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN

SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SABANDO JOSE DEMOSTENES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MALDONADO ELVA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-01-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-01-21
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
INGENIERO COMERCIAL

Firma del Director General

Firma del Gobierno Seccional

IDECU0914738380<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
770926F260121ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
SABANDO<MALDONADO<<WENDY<CECIB

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0028 F
JUNTA No

0026 - 213
CERTIFICADO No

0914738380
CEREA No.

SABANDO MALDONADO WENDY CECIBEL
APELLIDOS Y NOMBRES

0914738380



PROVINCIA: **GUAYAS**

CANTÓN: **GUAYAQUIL**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: 3



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO: SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán escogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

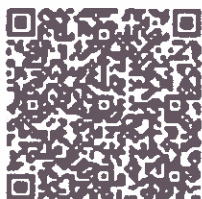
1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL:

HOTEL RAMADA

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

08/04/1980

FEC. INSCRIPCIÓN:

31/10/1981

FEC. ACTUALIZACIÓN:

08/05/2011

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

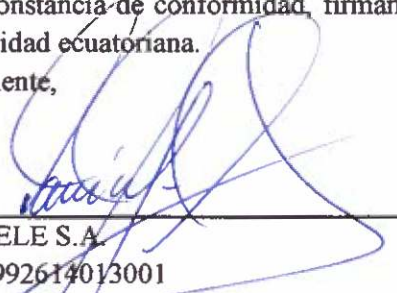
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. JORGE ANGEL BAQUE, (cesionario) con cédula numero **CC. 1310336456**, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

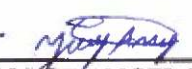
Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



JORGE ANGEL BAQUE
CC. 1310336456

CESIONARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **131033846-8**

APELLIDOS Y NOMBRES
ANGEL BAQUE JORGE FAUSTO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
PUERTO LOPEZ

FECHA DE NACIMIENTO 1994-08-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero



INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANGEL MACIAS JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BAQUE GHOEZ ESPERANZA NILA

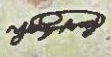
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-01-20

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-01-20

E1341E1211

000567988

DIRECTOR GENERAL **FIRMA DEL CEDULADO**



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M **0001 - 200** **1310338466**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

ANGEL BAQUE JORGE FAUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 13





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO: SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Intersección: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán escogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

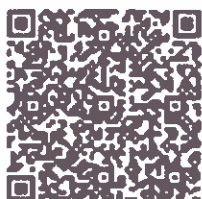
1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	PEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	PEC. CIERRE:		PEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 608 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555					



Código: RIMRUC2018000893620
Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 506 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

San derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCION	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042585555 Fax: 042583036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

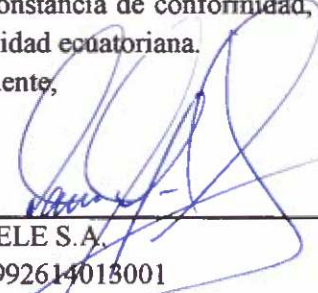
Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO, (cesionario) con cédula numero CC. 0906424338, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO
CC. 0906424338

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

 REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA** NÚMERO **090642433-8**

APellidos y Nombres
BERMÚDEZ CARREÑO
CARLOS ALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO **1960-01-19**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO: **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**







FIRMA DEL CEDULADO

 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 

24 - MARZO - 2019

0036 M **0036 - 336** **0906424338**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CÉDULA No.

BERMUEZ CARREÑO CARLOS ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN: GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: FEBRES CORDERO

ZONA: 1



UT - 6-2019



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CLASIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO:

SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

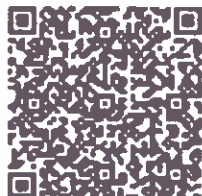
1

JURISDICCIÓN

\ ZONA 8\ GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992814013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	PEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	PEC. CIERRE:		PEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555				



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/06/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

San derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	09/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042585555 Fax: 042583036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

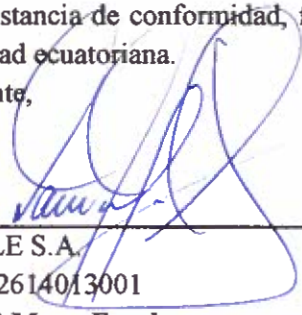
Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

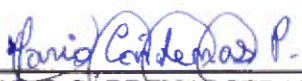
Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. MARIO CÁRDENAS PERASSO, (cesionario) con cédula numero CC. 0915827109, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,


p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001

Ab. David Mena Escobar
CEDENTE


MARIO CARDENAS PERASSO
CC. 0915827109

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº **091582710-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
CARDENAS PERASSO MARIO EDISON

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL

PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1973-05-13

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Soltero





INSTRUCCIÓN SECUNDARIA **PROFESIÓN** ESTUDIANTE

V4344V4244

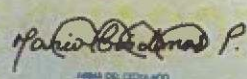
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARDENAS GARCIA JUAN DE DIOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PERASSO LAURA MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2010-08-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-08-02


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO







 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 

24 - MARZO - 2019

0069 M **0069 - 273** **0915827109**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CÉDULA No.

CARDENAS PERASSO MARIO EDISON
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN: GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: XIMENA

ZONA: 1





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

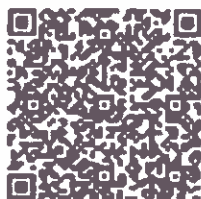
Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán ecogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 81 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555					



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990479855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 505 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

San derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA B1 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

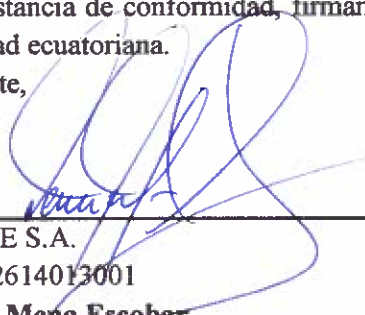
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. JIMMY FAJARDO RUGEL, (cesionario) con cédula numero **CC. 0919976258**, **SESENTA ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanen.

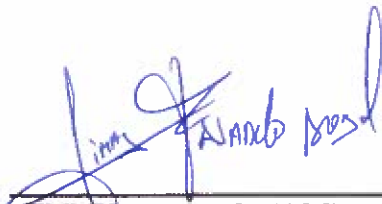
Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sirvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



JIMMY FAJARDO RUGEL
CC. 0919976258

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FAJARDO NAVARRETE MODESTO JAVIER

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RUGEL VILLENA ARIDA NARCISA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2018-07-19

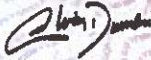
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-19

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
ESTUDIANTE


FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL




FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU091997625<84<<<<<<<<<<<<<
7909261M2807199ECU<<<<<<<<<<<<8
FAJARDO<RUGEL<<JIMMY<ORLANDO<<

 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 

24 - MARZO - 2019

0004 M **0004 - 059** **0019978255**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

FAJARDO RUGEL JIMMY ORLANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

0019978255
19-07-2018

 **PROVINCIA: GUAYAS**
CANTON: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: FEBRES CORDERO
ZONA: 10

El elector es el titular de la cédula.



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de existencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán ecogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555					



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 8 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	09/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE

CIUDADANÍA

NÚM. **090627698-5**




APELLIDOS Y NOMBRES
MENA ESCOBAR
DAVID ALEJANDRO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO **1958-11-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO: **MONBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MATUTE FOYAIN
PATRICIA VIRGINIA



[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CEDULADO

		CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2019			
0266 M JUNTA Nal.	0266 - 269 CERTIFICADO No.	6906270005 CÉDULA No.			
MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO APELLIDOS Y NOMBRES					
					
PROVINCIA: GUAYAS					
CANTON: QUAYAKIL					
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2					
PARROQUIA: TARDUA					
ZONA: 1					

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A

Presente

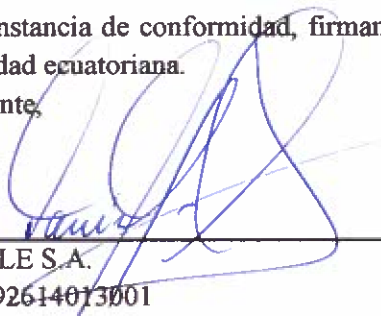
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. LUIS FUENTES JARA, (cesionario) con cédula numero CC. 0918437666, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.

RUC 0992614013001

Ab. David Mena Escobar

CEDENTE



LUIS FUENTES JARA

CC. 0918437666

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

No. **091843766-6**

APELLIDOS Y NOMBRES
FUENTES JARA
LUIS MIGUEL
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION /
FECHA DE NACIMIENTO **1979-03-03**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Luis Fuentes Jara
FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FUENTES LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
JARA AZALIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-12-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-12-09
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V481VZ242

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBERNADOR SECCIONAL

IDECU0918437666<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
790303M261209ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
FUENTES<JARA<<LUIS<MIGUEL<<<<


Sistema Nacional de Elecciones

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019


Sistema Nacional de Elecciones

0132 M
JUNTA No.

0132 - 302
CERTIFICADO No.

0918437668
CEDULA No.

FUENTES JARA LUIS MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES

0916437668


Fuentes Jara Luis Miguel

PROVINCIA: GUAYAS

CANTON: GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: XIMENA

ZONA: 1



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 8 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555					



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/06/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 0425855555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	ABIERTOS
JURISDICCIÓN	1
1 ZONA 81 GUAYAS	0



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado: ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.: 08/04/1980

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

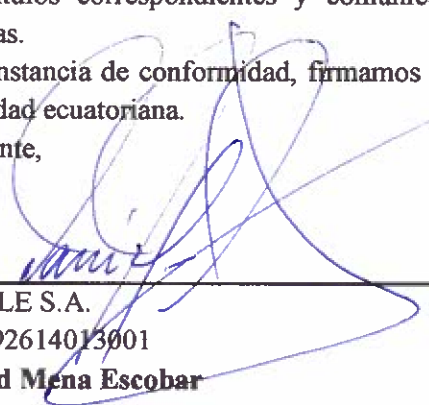
Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

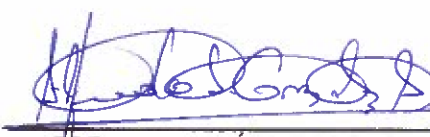
Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA, (cesionario) con cédula numero CC. 0917731226, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA
CC. 0917731226

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
GONZALEZ ARRATA ALFREDO JUAN
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO (CONCEPCION)
FECHA DE NACIMIENTO
1980-01-12
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
SEXO
HOMBRE
ESTADO CIVIL
CASADO
FABIOLA ELIZABETH
BAQUE HERNANDEZ

N. 091773122-6



INSTRUCCIÓN **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
SUPERIOR **ESTUDIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GONZALEZ VILLEGAS JUAN ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARRATA GALARZA LETTY CECILIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2019-03-14
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-03-14

E33332242
09154322


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL REGISTRADO







CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0035 M **0035 - 217** **0917731226**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

GONZALEZ ARRATA ALFREDO JUAN
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: GUAYAS
CANTON: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
PARROQUIA: GARCIA MORENO
ZONA: 1







REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán ecogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992814013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555				



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL:

HOTEL RAMADA

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

08/04/1980

FEC. INSCRIPCIÓN:

31/10/1981

FEC. ACTUALIZACIÓN:

08/06/2011

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 505 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042585555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 08-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

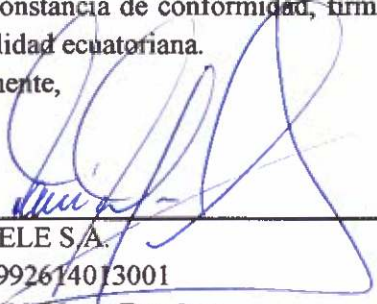
Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. VICENTE INTRIAGO MACÍAS, (cesionario) con cédula numero CC. 1302054364, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



VICENTE INTRIAGO MACÍAS
CC. 1302054364
CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIANTE

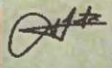
E334311244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
INTRIAGO FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS GUILLERMINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2013-02-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-15


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO









REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN





CÉDULA DE
CIUDADANÍA

Nº **130205436-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
INTRIAGO MACIAS
VICENTE PASTOR

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SUCRE
SAN ISIDRO

FECHA DE NACIMIENTO **1955-01-25**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**









REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO:

SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

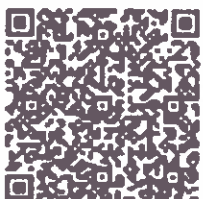
1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. RENICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042585555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 09-01-10954 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de existencia u colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado: ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.: 08/04/1980

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A

Presente

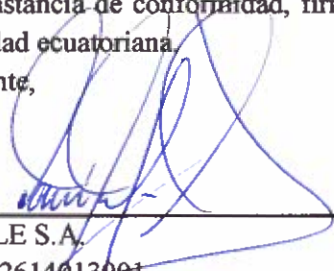
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. Eli Intriago Zamora, (cesionario) con cédula numero **CC. 1302170939**, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

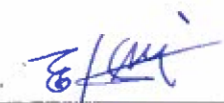
Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001

Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



ELI INTRIAGO ZAMORA
CC. 1302170939

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130217093-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
INTRIAGO ZAMORA ELI HUMBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
ABDÓN CALDERÓN

FECHA DE NACIMIENTO 1955-08-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL Casado
MARIA BERTALINA
CEDEÑO BERMELLO

INSTRUCCIÓN PRIMARIA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO** **V3344V2244**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
INTRIAGO DIAMANTIDE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMORA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2011-06-01

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-06-01

DIRECTOR GENERAL **PRIMA DEL CEDULADO**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0014 M **0014 - 294** **1302170939**
JUNTA No. **CERTIFICADO No.** **CÉDULA No.**

INTRIAGO ZAMORA ELI HUMBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 8



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

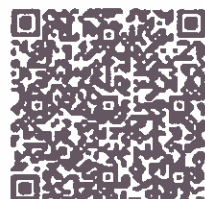
1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555				



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 505 Intersección: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042555555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 08-01-10954 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	ZONA 8 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562
Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

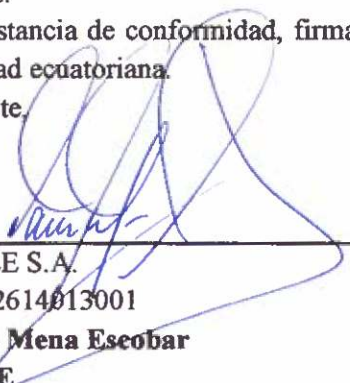
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. OSCAR JURADO MURILLO, (cesionario) con cédula numero **CC. 0920047701**, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanar.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



OSCAR JURADO MURILLO
CC. 0920047701
CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJÓ LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
JURADO MURILLO OSCAR ORLANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO (CONCEPCIÓN)
FECHA DE NACIMIENTO **1980-10-17**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

N. **092004770-1**

IGM 19 08 1345 03 273

INSTRUCCIÓN **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
BÁSICA **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JURADO SOJOS WILSON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MURILLO SUAREZ MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2019-08-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-08-03

544432242

001632610

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0043 M JUNTA No.

0043 - 081 CERTIFICADO No.

0920047701 CÉDULA No.

JURADO MURILLO OSCAR ORLANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

0920047701

24-03-2019

PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **GUAYAQUIL**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
PARROQUIA: **XIMENA**
ZONA: **7**



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO: SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán ecogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

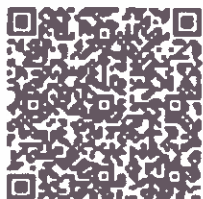
1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	PEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	PEC. CIERRE:		PEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555					



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10954 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera manual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	ZONA B) GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	09/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

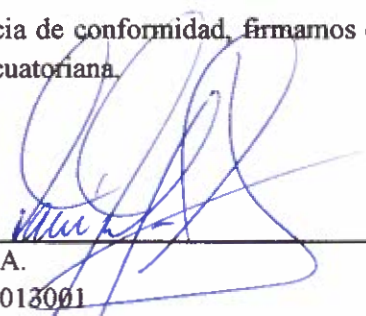
Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

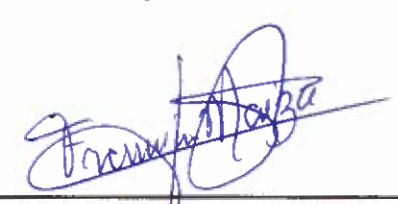
Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. FRANCISCO MAIZA MOPOSITA, (cesionario) con cédula numero CC. **0914868658**, **VEINTE Y TRES ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



FRANCISCO MAIZA MOPOSITA
CC. 0914868658

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO: SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán escoger el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 61 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 608 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555					



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/06/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado: ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.: 09/04/1980

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A

Presente

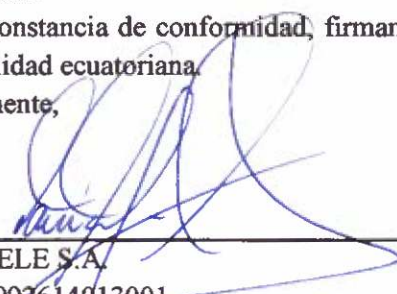
De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. ALBERTO RUANO MEZA, (cesionario) con cédula numero **CC. 0800771396**, **VEINTE Y TRES ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanen.

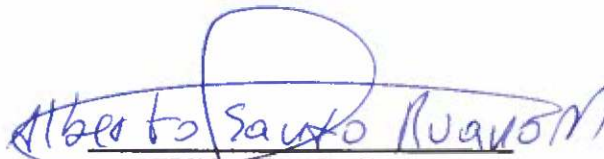
Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,


p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001

Ab. David Mena Escobar
CEDENTE


ALBERTO RUANO MEZA
CC. 0800771396

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 080077139-6

APELLIDOS Y NOMBRES
RUANO MEZA
ALBERTO SANTO
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
ELOY ALFARO
VALDEZ / LIMONES/
FECHA DE NACIMIENTO 1959-11-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO





Alberto Santo Ruano Meza

FIRMA DEL CEDULADO

On U113020C 04

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0015 M
JUNTA M.
0015 - 131
CERTIFICADO No.
0800771395
SECURA No.

RUANO MEZA ALBERTO SANTO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 16

0800771395
AL CDR. JORDAN



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO:

SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de existencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán escogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555					



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL:

HOTEL RAMADA

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

08/04/1980

FEC. INSCRIPCIÓN:

31/10/1981

FEC. ACTUALIZACIÓN:

08/05/2011

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042555555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia u colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

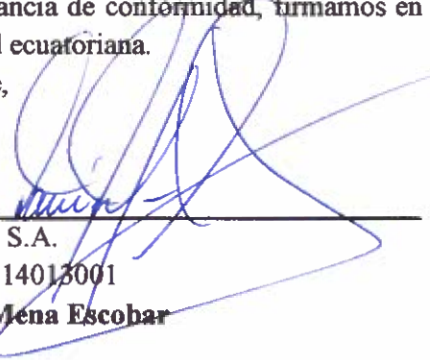
Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

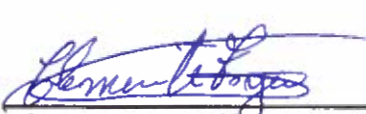
Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del Sr. CLEMENTE TIGUA LUCAS, (cesionario) con cédula numero CC. 0907481105, **DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiese tener, así como las obligaciones que de ella emanan. Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



CLEMENTE TIGUA LUCAS
CC. 0907481105

CESIONARIO

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 090748110-5

APELLIDOS Y NOMBRES
TIGUA LUCAS
CLEMENTE HECTOR

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIPUJAPA
EL ANEGADO

FECHA DE NACIMIENTO 1960-11-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ALBA FLOR
MACIAS PINCAY

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO

V1333H122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TIGUA CLEMENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUCAS COLOMBIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2019-07-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-17

03 990072

18 07 13 13 04 212

CORRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elec. Secc. 2019 y Desig. de Autoridades del CPCC:
090748110-5 031 - 0060

TIGUA LUCAS CLEMENTE HECTOR
GUAYAS
TARQUI
0 USD: 0

GUAYAQUIL
MARTHA ROLDOS

DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0030
6321294
02/09/2019 11:54:20



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

NÚMERO: SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

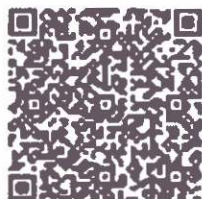
Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA 81 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 608 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL:

HOTEL RAMADA

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

08/04/1880

FEC. INSCRIPCIÓN:

31/10/1981

FEC. ACTUALIZACIÓN:

08/05/2011

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 605 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563636 Apartado Postal: 09-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de existencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 81 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RJMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 090627698-5



APELLIDOS Y NOMBRES
MENA ESCOBAR
DAVID ALEJANDRO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARGO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1958-11-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MATRUE FOYAN
PATRICIA VIRGINIA



[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CEDULADO

	CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2019		
0206 M JUNTA N°	0206 - 200 CERTIFICADO N°	0006270906 CEDULA N°	
MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO APELLIDOS Y NOMBRES			
	PROVINCIA: GUAYAS CANTON: GUAYAQUIL CIRCONSCRIPCION: 2 PARROQUIA: TARQUI ZONA: 1		

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A
Presente

De mis consideraciones

Yo, Ab. David Alejandro Mena Escobar a nombre y en representación de la compañía NAHELE S.A.(cedente) con No. de RUC 0992614013001, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor de la Sra. LIZA VIEJÓ LINDAO, (cesionaria) con cédula numero **CC. 0913965356**, **VEINTE Y TRES ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que posee mi representada en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

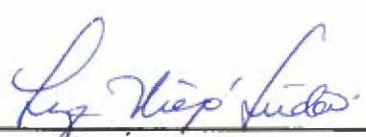
Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



p. NAHELE S.A.
RUC 0992614013001
Ab. David Mena Escobar
CEDENTE



LIZA VIEJÓ LINDAO
CC. 0913965356

CESIONARIA

Guayaquil, 06 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la compañía **NAHELE S.A.**, (**CEDENTE**), a nombre de los siguientes ciudadanos, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 26/agosto/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
WENDY CECIBEL SABANDO MALDONADO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Fecha de Inscripción: 06/Septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
JORGE ANGEL BAQUE	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CARLOS BERMÚDEZ CARREÑO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
MARIO CÁRDENAS PERASSO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JULISSA CINO YÉPEZ	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
JIMMY ORLANDO FAJARDO RUGEL	60	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LUIS MIGUEL FUENTES JARA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

ALFREDO GONZÁLEZ ARRATA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
VICENTE INTRIAGO MACÍAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ELI INTRIAGO ZAMORA	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
OSCAR JURADO MURILLO	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
FRANCISCO MAIZA MOPOSITA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
ALBERTO RUANO PLAZA	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
CLEMENTE TIGUA LUCAS	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)
LIZA CECILIA VIEJO LINDAO	23	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VIEJO LINDAO LIZA CECILIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL FEBRES CORDERO
FECHA DE NACIMIENTO **1984-08-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **091396535-6**





INSTRUCCIÓN **ACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** **V3333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VIEJO ROMERO JOEL ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LINDAO MOLINA ANTONIA MARIANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2014-12-12
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-12-12













CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 

0020 F **0020 - 325** **0913965356**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

VIEJO LINDAO LIZA CECILIA
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
PARROQUIA: 9 DE OCTUBRE
ZONA:



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

CONTADOR:

ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SN

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: SN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/02/2008

FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009

FEC. ACTUALIZACIÓN:

01/11/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán ecogerse el Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

1

JURISDICCIÓN

1 ZONA 81 GUAYAS

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992814013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍAS LIMITADAS					
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES					
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 608 Interseccion GRAL MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042566555					



Código: RIMRUC2018000893620

Fecha: 24/04/2018 16:47:37 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL
SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 505 Intersección: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicación: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042555555 Fax: 042563035 Apartado Postal: 08-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0990470855001

RAZÓN SOCIAL:

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Intersección: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM

Guayaquil, 16 de septiembre de 2019

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**, que efectúa la Sra. Rosa Elvira Celi Tapia, a nombre del siguiente ciudadano, el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Fecha de Inscripción: 16/septiembre/2019

Nombre Cesionarios	# de Acciones	Valor Nominal
AB. DAVID MENA ESCOBAR	19	US\$ 1,00 (un dólar c/u)

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,


Ab. David Mena Escobar
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
c.c. file

CARTA DE CESION DE ACCIONES

Guayaquil, 16 de septiembre de 2019

Señor:

DAVID MENA ESCOBAR

Representante Legal de la Compañía

CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

Presente

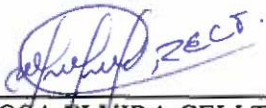
De mis consideraciones

Yo, ROSA ELVIRA CELI TAPIA (cedente) por mis propios derechos con Cédula de ciudadanía No. 0913086062, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor del abogado DAVID ALEJANDRO MENA ESCOBAR, (cesionario) con cédula # **0906276985 DIECINUEVE ACCIONES** ordinarias y nominativas de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00) cada una, que poseo en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. así como todos los derechos y las meras expectativas que el cedente tenga o pudiere tener, así como las obligaciones que de ella emanan.

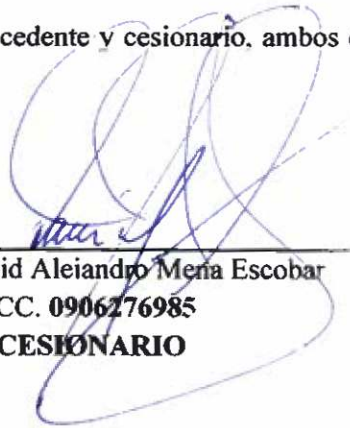
Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Atentamente,



ROSA ELVIRA CELI TAPIA
C.C. 0913086062
CEDENTE



Ab. David Alejandro Mena Escobar
CC. 0906276985
CESIONARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. **.091308606-2**

APELLIDOS Y NOMBRES
CELI TAPIA ROSA ELVIRA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR / SAGRARIO

FECHA DE NACIMIENTO 1971-08-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA




INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
ESTUDIANTE **V4343V2442**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CELTNOLE FRANCO LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TAPIA GARCIA JUANA LUCILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
DURAN
2014-07-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-04

DIRECCIÓN GENERAL **FORMA DEL CEDULADO**





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 **CNE**

0097 F **0097 - 308** **0913086062**
JUSTA No. **CERTIFICADO No.** **CEDULA No.**

CELI TAPIA ROSA ELVIRA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Fernanda Beleita C.
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0990470855001
RAZÓN SOCIAL: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL RAMADA
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/04/1980
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACIÓN: 08/05/2011
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 08-01-10964 Email: info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gub.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990470855001
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	D01	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/04/1980
NOMBRE COMERCIAL:	HOTEL RAMADA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO
SERVICIOS DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS
SERVICIOS DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: MANUEL LUZARRAGA
Referencia: DIAGONAL A COCTAIL LOUNGE BARATAU Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555 Fax: 042563036 Apartado Postal: 09-01-10964 Email:
info@hotelramada.com Web: WWW.HOTELRAMADA.COM Email principal: contabilidad@hotelramada.com



Código: RIMRUC2019002262562

Fecha: 02/09/2019 07:47:00 AM