

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 16 de enero 2018

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
Presente

De mis consideraciones

Yo, Wendy Sabando Maldonado (cedente) portador de la C.I. No 0914738380, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor de la compañía **NAHELE S.A.** (cesionaria) con numero de **RUC. 0992614013001**, UNA acción ordinaria y nominativa de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00), con el número 1924, que poseo en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A., así como todos los derechos y obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario.

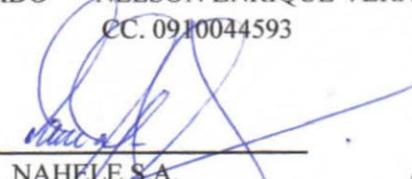
Atentamente,



ING. WENDY SABANDO MALDONADO
C.I. 0914738380
CEDENTES



NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA
CC. 0910044593

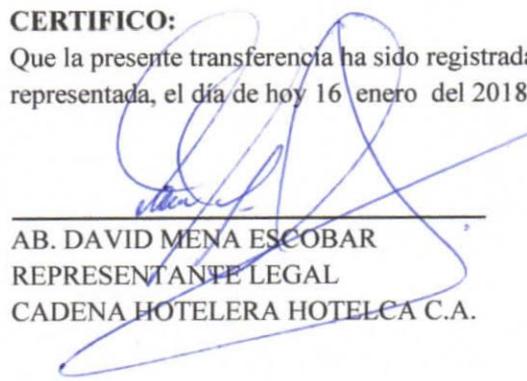


NAHELE S.A.

AB. DAVID MENA ESCOBAR
REPRESENTANTE LEGAL
CESIONARIO

CERTIFICO:

Que la presente transferencia ha sido registrada en el libro de acciones y accionistas de mi representada, el día de hoy 16 enero del 2018.



AB. DAVID MENA ESCOBAR
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

Guayaquil, 16 de enero del 2018

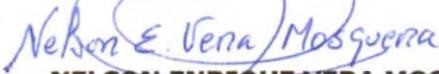
Señor Abogado
David Mena Escobar
Gerente general y
REPRESENTANTE LEGAL
NAHELE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, en esta ciudad y fecha, cedo y transfiero a nombre de su representada una acción (**Nro. 1924**) representativas del capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. contenida en el **Título de Acción No 97**, con un valor nominal de US\$ **1,00** (un dólar de los Estados Unidos de Norte América) .

El capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. , se encuentra compuesto de 2000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor de \$1.00 cada una de ellas, las mismas que se encuentran pagadas en un cien por ciento de su valor nominal.
La presente cesión incluye todos los derechos de accionistas que establece la Ley de Compañías.

Atentamente,



NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA
CC.0910044593



ING. WENDY SABANDO MALDONADO
CC. 0914738380

CEDENTES

Aceptación del Cesionario: En esta fecha, por medio de la presente acepto la cesión de acciones que mediante este instrumento efectúa el señor NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA y la señora Ing. Wendy Sabando Maldonado a favor de la compañía NAHELE S.A.



p. NAHELE S.A.
Ab. David Mena Escobar
Gerente General
Representante legal
RUC # 0992614013001

Guayaquil, 16 de enero 2018

Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-

De mis consideraciones:

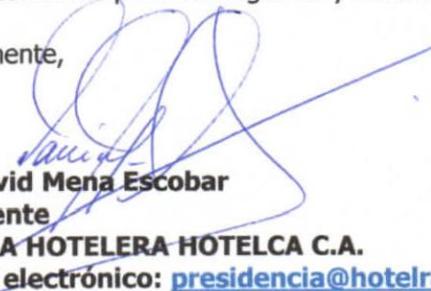
Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.** que se ha efectuado el día 16 de enero del 2018 el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Nro. De título	Acción Nro.	Valor nominal	Cedentes	Cesionario
97	1924	US\$ 1,00 (un dólar)	WENDY SANBANDO MALDONADO/ NELSON VERA MOSQUERA .	NAHELE S.A.

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,


Ab. David Mena Escobar
Presidente
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
Correo electrónico: presidencia@hotelramada.com

c.c. file



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000115889

Fecha: 17/01/2018 14:01:39 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2018000115889

Fecha: 17/01/2018 14:01:39 PM

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 090627698-6



APellidos y Nombres
**MENA ESCOBAR
DAVID ALEJANDRO**

Lugar de Nacimiento
**GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION**

Fecha de Nacimiento **1988-11-18**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Sexo **M**

Estado Civil **Casado**

Patricia
MATUTE FOYAH




INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION **ABOGADO** V6661V6662

APellidos y Nombres del Padre
MENA ANIBAL

APellidos y Nombres de la Madre
ESCOBAR MARIA ROSA

Lugar y Fecha de Expedición
**GUAYAQUIL
2009-08-28**

Fecha de Expiración
2019-08-28





[Signatures]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

278 JUNTA IN

278 - 062 NUMERO

0906276986 CEDULA

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
APellidos y Nombres

GUAYAS PROVINCIA

GUAYAQUIL CANTON

TARQUI PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN 2

ZONA: 1




CNEI **Ecuador ELIGE CON TRANSPARENCIA** **2017**

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 16 de enero 2018

Señor
DAVID MENA ESCOBAR
Representante Legal de la Compañía
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
Presente

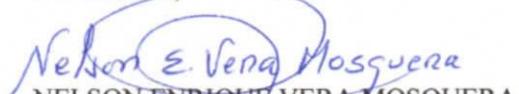
De mis consideraciones

Yo, NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA (cedente) portador de la C.I. No 0910044593, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor de la compañía **NAHELE S.A.** (cesionaria) con numero de **RUC. 0992614013001**, UNA acción ordinaria y nominativa de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00), con el número 1926, que poseo en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A., así como todos los derechos y obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario.

Atentamente,


NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA
C.I. 0910044593
CEDENTES


ING. WENDY SABANDO MALDONADO
CC. 0914738380



NAHELE S.A.
AB. DAVID MENA ESCOBAR
REPRESENTANTE LEGAL
CESIONARIO

CERTIFICO:

Que la presente transferencia ha sido registrada en el libro de acciones y accionistas de mi representada, el día de hoy 16 enero del 2018.



AB. DAVID MENA ESCOBAR
REPRESENTANTE LEGAL
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

Guayaquil, 16 de enero del 2018

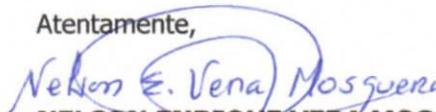
Señor Abogado
David Mena Escobar
Gerente general y
REPRESENTANTE LEGAL
NAHELE S.A.
Ciudad.-

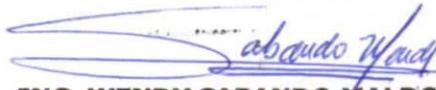
De mis consideraciones:

Por medio de la presente, en esta ciudad y fecha, cedo y transfiero a nombre de su representada una acción (**Nro. 1926**) representativas del capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. contenida en el **Título de Acción No 99**, con un valor nominal de US\$ **1,00** (un dólar de los Estados Unidos de Norte América) .

El capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. , se encuentra compuesto de 2000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor ~~de~~ \$1.00 cada una de ellas, las mismas que se encuentran pagadas en un cien por ciento de su valor nominal.
La presente cesión incluye todos los derechos de accionistas que establece la Ley de Compañías.

Atentamente,


NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA
CC.0910044593


ING. WENDY SABANDO MALDONADO
CC. 0914738380

CEDENTES

Aceptación del Cesionario: En esta fecha, por medio de la presente acepto la cesión de acciones que mediante este instrumento efectúa el señor NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA y la señora Ing. Wendy Sabando Maldonado a favor de la compañía NAHELE S.A.


p. NAHELE S.A.
Ab. David Mena Escobar
Gerente General
Representante legal
RUC # 0992614013001

Guayaquil, 16 de enero 2018

**Señores
Superintendencia de compañías, valores y seguros.
Presente.-**

De mis consideraciones:

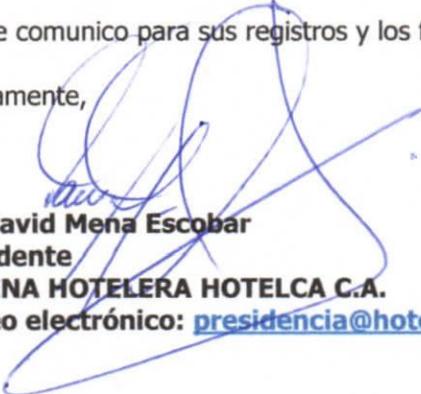
Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.** que se ha efectuado el día 16 de enero del 2018 el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Nro. De título	Acción Nro.	Valor nominal	Cedentes	Cesionario
99	1926	US\$ 1,00 (un dólar)	NELSON ENRIQUE VERA MOSQUERA/WENDY SANBANDO MALDONADO .	NAHELE S.A.

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,


Ab. David Mena Escobar
Presidente
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.
Correo electrónico: presidencia@hotelramada.com

c.c. file



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000115889

Fecha: 17/01/2018 14:01:39 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001
NAHELE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2018000115889

Fecha: 17/01/2018 14:01:39 PM

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 090627898-6



APellidos y Nombres
MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO
QUAYAS

QUAYAS
PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO **1988-11-18**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**

PATRICIA
MATUTE FOYAIN




INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION **ABOGADO** V6641642

APellidos y Nombres del Padre
MENA ANIBAL

APellidos y Nombres de la Madre
ESCOBAR MARIA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUAYAS
2008-08-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2018-08-28




[Signature] *[Signature]*

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y REGISTRACION

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
1 DE ABRIL 2017

278 JUNTA 1a

278 - 062 NUMERO

0906278985 Cedula

MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO
APellidos y Nombres

QUAYAS PROVINCIA
QUAYAS CANTON
TARQUI PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION: 2
ZONA: 1




CNE ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

EL ECUADOR 2017

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]