

Guayaquil, 28 de noviembre del 2017

Señor  
DAVID MENA ESCOBAR  
Representante Legal de la Compañía  
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.  
Presente

De mis consideraciones

Yo, **MARIO QUIÑONEZ DOMINGUEZ** (cedente) portador de la C.I. No 092135754-7, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor de la compañía **NAHELE S.A.** (cesionaria) con numero de RUC. 0992614013001, UNA acción ordinaria y nominativa de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00), con el número **1982**, que poseo en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A., así como todos los derechos y obligaciones que de ella emanan.

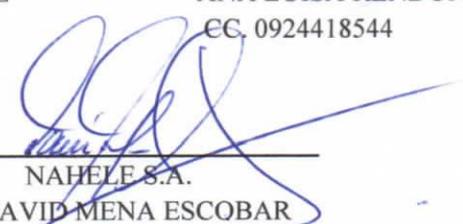
Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario.

Atentamente,

  
MARIO QUIÑONEZ DOMINGUEZ  
C.I. 092135754-7  
**CEDENTE**

  
ANA LUISA RENDÓN GONZALEZ  
CC. 0924418544

  
\_\_\_\_\_  
NAHELE S.A.  
AB. DAVID MENA ESCOBAR  
REPRESENTANTE LEGAL  
RUC. 0992614013001  
**CESIONARIO**

**CERTIFICO:**

Que la presente transferencia ha sido registrada en el libro de acciones y accionistas de mi representada, el día de hoy 28 de noviembre del 2017.

  
\_\_\_\_\_  
AB. DAVID MENA ESCOBAR  
REPRESENTANTE LEGAL  
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.

Guayaquil, 28 de noviembre del 2017

**Señor Abogado  
David Mena Escobar  
Gerente general y  
REPRESENTANTE LEGAL  
NAHELE S.A.  
Ciudad.-**

**De mis consideraciones:**

Por medio de la presente, en esta ciudad y fecha, cedo y transfiero a nombre de su representada una acción (**Nro. 1982**) representativas del capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. contenida en el **Título de Acción No 57**, con un valor nominal de US\$ **1,00** (un dólar de los Estados Unidos de Norte América) .

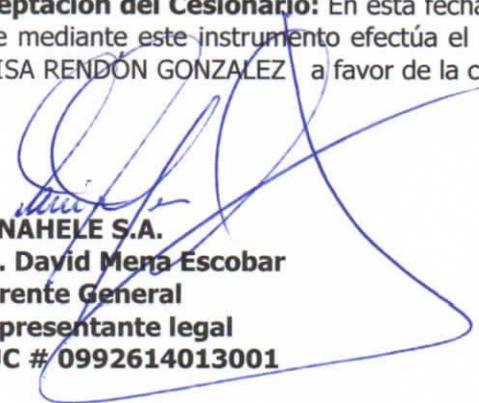
El capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. , se encuentra compuesto de 2000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor de \$1.00 cada una de ellas, las mismas que se encuentran pagadas en un cien por ciento de su valor nominal.  
La presente cesión incluye todos los derechos de accionistas que establece la Ley de Compañías.

Atentamente,

  
**MARIO QUINONEZ DOMINGUEZ  
CC. 092135754-7**

  
**ANA LUISA RENDON GONZALEZ  
CC. 0924418544**

**Aceptación del Cesionario:** En esta fecha, por medio de la presente acepto la cesión de acciones que mediante este instrumento efectúa el señor MARIO QUINONEZ DOMINGUEZ y la señora ANA LUISA RENDON GONZALEZ a favor de la compañía NAHELE S.A.

  
**p. NAHELE S.A.  
Ab. David Mena Escobar  
Gerente General  
Representante legal  
RUC # 0992614013001**

Guayaquil, 28 de noviembre del 2017

**Señores**  
**Superintendencia de compañías, valores y seguros.**  
**Presente.-**

**De mis consideraciones:**

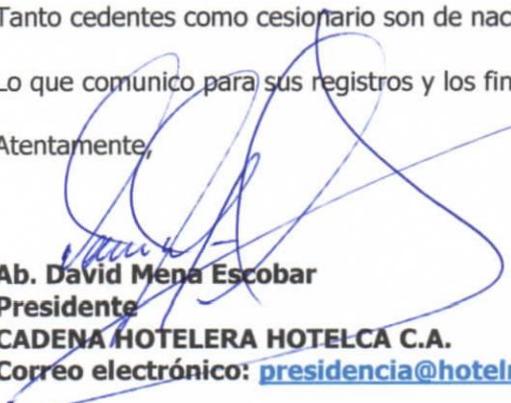
Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.** que se ha efectuado el día 28 de noviembre del 2017 el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Nro. De título	Acción Nro.	Valor nominal	Cedentes	Cesionario
57	1982	US\$ 1,00 (un dólar)	MARIO QUIÑONEZ DOMINGUEZ /RENDON GONZALEZ ANA LUISA	NAHELE S.A.

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

  
**Ab. David Mena Escobar**  
**Presidente**  
**CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**  
Correo electrónico: [presidencia@hotelramada.com](mailto:presidencia@hotelramada.com)

c.c. file

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA N. 092135754-7

APELLIDOS Y NOMBRES  
**QUIÑONEZ DOMINGUEZ MARIO EDUARDO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS GUAYAQUIL**

PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO **1991-11-19**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**

**ANALUISA RENDON GONZALEZ**




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **EMPLEADO PRIVADO** E13433222

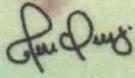
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**QUIÑONEZ LUCIN MARIO EDUARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DOMINGUEZ SUAREZ LUCCIOLA ALICIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL 2015-04-21**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-04-21**







**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



247 JUNTA No. 247 - 031 NÚMERO 0921357547 CÉDULA

**QUIÑONEZ DOMINGUEZ MARIO EDUARDO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

QUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

QUAYAQUIL CANTÓN ZONA: 1

FEBRES CORDERO PARROQUIA




**ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES 2017**  
GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



EL PRESIDENTE DE LA JCV

IMP. 108 MJ


**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CECULACION

CÉDULA CIUDADANIA N° 092441854-4

**RENDON GONZALEZ ANA LUISA**  
 GUAYAS/GUAYACUIL/YINENA  
 25/ NOVIEMBRE 1964  
 012-I 0037 01139 F  
 GUAYAS/ GUAYACUIL  
 CABO /CONCEPCION/ 1995



*Ana Rendon G*

ECUATORIANO \*\*\*\*\*  
 POLTERO  
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS  
 INMUNTO RENDON PENAFIEL  
 CESTRUDIS GONZALEZ  
 GUAYACUIL 19/03/2003  
 19/03/2015  
 FORMA REN 0340966  
 Gys




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017



**010** JUNTA No  
**010 - 217** NUMERO  
**0924418544** CÉDULA

**RENDON GONZALEZ ANA LUISA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
 GUAYACUIL CANTON ZONA: 7  
 FEBRES CORDERO PARROQUIA





**Ecuador**  
 ELIGE CON  
 TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017  
 GARANTIZAMOS  
 TU DECISION

**CIUDADANA (O):**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

  
 PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 1038 MJ



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001  
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:  
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO  
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008  
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

## DOMICILIO ESPECIAL

SN

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2017001783096

Fecha: 29/11/2017 11:53:16 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001  
NAHELE S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS  
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES  
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2017001783096

Fecha: 29/11/2017 11:53:16 AM

**CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES**

Guayaquil, 11 de diciembre del 2017

Señor  
DAVID MENA ESCOBAR  
Representante Legal de la Compañía  
CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.  
Presente

De mis consideraciones

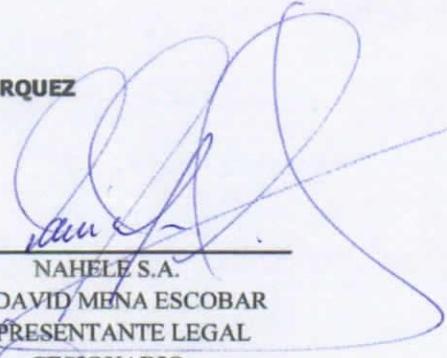
Yo, **JOHNNY LENIN I. JOUVIN BOHORQUEZ** (cedente) portador de la C.I. No 0913184545, por medio de la presente pongo en su conocimiento que el día de hoy he procedido a transferir a favor de la compañía **NAHELE S.A.** (cesionaria) con número de RUC. **0992614013001**, UNA acción ordinaria y nominativa de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.00), con el número 1968 , que poseo en el capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A., así como todos los derechos y obligaciones que de ella emanan.

Por lo expuesto, señor representante legal, en virtud de las disposiciones legales, sírvase registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, emitir los nuevos títulos correspondientes y comunicar de este particular a la Superintendencia de Compañías.

Como constancia de conformidad, firmamos en unión de acto, cedente y cesionario.

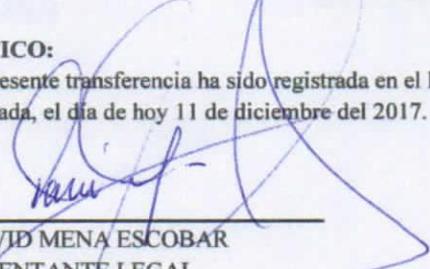
Atentamente,

  
**JOHNNY LENIN I. JOUVIN BOHORQUEZ**  
C.I. 0913184545  
**CEDENTES**

  
\_\_\_\_\_  
**NAHELE S.A.**  
**AB. DAVID MENA ESCOBAR**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CESIONARIO**

**CERTIFICO:**

Que la presente transferencia ha sido registrada en el libro de acciones y accionistas de mi representada, el día de hoy 11 de diciembre del 2017. -

  
\_\_\_\_\_  
**AB. DAVID MENA ESCOBAR**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**

Guayaquil, 11 de diciembre del 2017

**Señor Abogado  
David Mena Escobar  
Gerente general y  
REPRESENTANTE LEGAL  
NAHELE S.A.  
Ciudad.-**

**De mis consideraciones:**

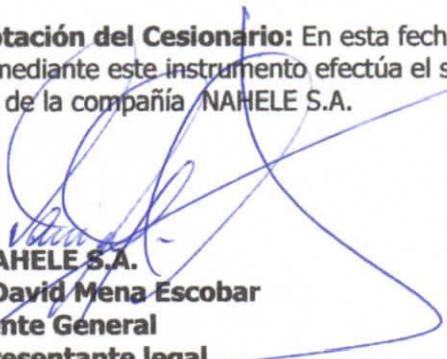
Por medio de la presente, en esta ciudad y fecha, cedo y transfiero a nombre de su representada una acción (**Nro. 1968**) representativas del capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. contenida en el **Título de Acción No 43**, con un valor nominal de US\$ **1,00** (un dólar de los Estados Unidos de Norte América) .

El capital social de la compañía CADENA HOTELERA HOTELCA C.A. , se encuentra compuesto de 2000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor de \$1.00 cada una de ellas, las mismas que se encuentran pagadas en un cien por ciento de su valor nominal.  
La presente cesión incluye todos los derechos de accionistas que establece la Ley de Compañías.

Atentamente,

  
**JOHNNY LENIN I. JOUVIN BOHORQUEZ  
CC. 0913184545**

**Aceptación del Cesionario:** En esta fecha, por medio de la presente acepto la cesión de acciones que mediante este instrumento efectúa el señor **JOHNNY LENIN I. JOUVIN BOHORQUEZ** a favor de la compañía NAHELE S.A.

  
**p. NAHELE S.A.  
Ab. David Mena Escobar  
Gerente General  
Representante legal  
RUC # 0992614013001**

Guayaquil, 11 de diciembre del 2017

**Señores**  
**Superintendencia de compañías, valores y seguros.**  
**Presente.-**

**De mis consideraciones:**

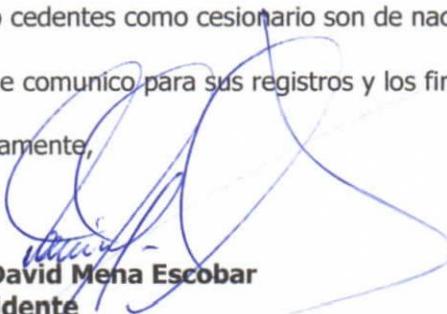
Por medio de la presente pongo en su conocimiento la cesión de acciones representativas del capital social de la compañía **CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.** que se ha efectuado el día 11 de diciembre del 2017 el mismo que ha sido inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía que represento, y procedo a comunicarlo a su autoridad en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías.

Nro. De título	Acción Nro.	Valor nominal	Cedentes	Cesionario
43	1968	US\$ 1,00 (un dólar)	JHONNY JOUVIN BOHORQUEZ	NAHELE S.A.

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Lo que comunico para sus registros y los fines pertinentes.

Atentamente,

  
**Ab. David Mena Escobar**  
**Presidente**  
**CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.**  
Correo electrónico: [presidencia@hotelramada.com](mailto:presidencia@hotelramada.com)

c.c. file





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992614013001  
RAZÓN SOCIAL: NAHELE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:  
REPRESENTANTE LEGAL: MENA ESCOBAR DAVID ALEJANDRO  
CONTADOR: ALVAREZ HURTADO HENDER LEONIDAS  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/02/2008  
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/04/2009 FEC. ACTUALIZACIÓN: 01/11/2016  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Edificio: HOTEL RAMADA Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Telefono Trabajo: 042565555

## DOMICILIO ESPECIAL

SN

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA B\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2017001783096

Fecha: 29/11/2017 11:53:16 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

0992614013001  
NAHELE S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	21/02/2008
NOMBRE COMERCIAL:	NAHELE	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA DE ACCIONES DE SOCIEDADES ANONIMAS Y PARTICIPACIONES DE COMPAÑIAS LIMITADAS  
ALQUILER DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES  
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL TECNICO - ADMINISTRATIVO

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: MALECON SIMON BOLIVAR Numero: 606 Interseccion: GRAL. MANUEL ANTONIO LUZURIAGA Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO DEL LITORAL Edificio: HOTEL RAMADA Telefono Trabajo: 042565555



Código: RIMRUC2017001783096

Fecha: 29/11/2017 11:53:16 AM