

La hoja de ruta.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

40

FÓRMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1980

Denominación de la compañía según sus estatutos: CADENA HOTELERA HOTELCA C.A.		SIGLAS	Registro Único de Contribuyentes No. 0990470855001	No. EXPEDIENTE 19003-80
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Pedro Carbo # 505 9º no piso	Teléfono: 515562	Casilla
SUCURSALES				

Periodo del Balance:

De: **(9)** de **(Septiembre)** *Abil* de 19 **80** Al: **31** de **Diciembre** de 19 **80**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Sr. LOUIS HANNA MUSSE	0902311950	Ecuatoriano
Vicepresidente:			
Gerente (s) General	Sr. JOHN SAMPRACOS ILIOPULU	1706450416	Griego
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	Sr. MARCELO VASQUEZ BRITO	06-00730600	Ecuatoriano
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

EJEMPLAR PARA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS PARA ARCHIVO

DATOS DEL (O) DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **SrS. LOUIS HANNA MUSSE Y JOHN SAMPRACOS ILIOPULU** Nacionalidad **Ecuatoriano y Griego**

Cargo (s) **PRESIDENTE y GERENTE GENERAL**

Fecha del nombramiento **Abril 10 de 1980** Periodo **cinco (5) años**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es): _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

CARLOS JESUS LEMA Denominación de la persona jurídica: **ECUATORIANO**

Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____ Dirección: **ALBORADA FC-10**

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario: Turístico: Otra: Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. **1374** Fecha: **Noviembre 12 de 1980**

AFILIACION A LA CAMARA DE: **INDUSTRIAS DE GUAYAQUIL** No. **3348**

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles: **CERTIFICO**

8 JUL 1981

SECRETARÍA DE COMPAÑIAS DE SOCIEDADES GUAYAQUIL

ACTIVO		CORRIENTE (HASTA UN AÑO)	NO CORRIENTE (MAS DE UN AÑO)	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			24,272,66	10.00
10.01	Caja y bancos	24,272,66			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			2'251,500,00	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	2'251,500,00			
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, Impuestos				
18.03	Otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A. TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2'275,772,66			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01	Terrenos				
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	354,458,40	
22.01	Edificios				
22.02	Instalaciones	139,458,40	- 0 -	139,458,40	
22.03	Maquinarias y equipos				
22.04	Muebles y enseres	215,000,00	- 0 -	215,000,00	
22.05	Vehículos				
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	1'463,768,94	26.00
26.01	Gastos de constitución	691,663,28	- 0 -	691,663,28	
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros	772,105,66	- 0 -	772,105,66	
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
B. TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE					
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				1'818,227,34	4'094,000,00

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	CU
11.00 ACREEDORES			1'092.000,00	11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior	1'092.000,00			
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar				
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE				
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			3'002.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	3'002.000,00			
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00 RESERVAS				29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS				33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio				
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			4'094.000,00	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la Junta general de accionistas o socios de:.....		
A. UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B. DISTRIBUCION		
20.01	15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
20.04	Reservas estatutarias	
20.05	Reservas facultativas	
20.06	Asignaciones especiales	
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	Impuesto a la renta	
20.11	Utilidades no distribuidas	
TOTAL		

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del de al de

CONCEPTOS			
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			
1010 EN EL PAIS			
1012 AL EXTRANJERO			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010 Materias Primas			
3011 Inventario Inicial			
3012 Mas: Compras			
3013 Menos: Inventario Final			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3031 Suministros y materiales			
3032 Mano de obra indirecta			
3033 Depreciación de activos fijos de producción			
3034 Agua, luz, teléfono			
3035 Seguros			
3036 Combustibles y lubricantes			
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3038 Mantenimiento y reparaciones			
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Otros costos de venta			
UTILIDAD BRUTA			
4000 GASTOS DE VENTAS			
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)			
4011 Comisiones a empleados y particulares			
4012 Publicidad y propaganda			
4013 Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)			
4014 Otros			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)			
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 150/o para trabajadores)			
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)			
5013 Otras depreciaciones (no registradas en costos)			
5014 Amortización de intangibles y diferidos			
5015 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
5016 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
5017 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)			
5018 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
6000 OTROS INGRESOS			
6010 Intereses devengados			
6011 Otros ingresos no operacionales			
7000 OTROS GASTOS			
7010 Intereses pagados			
7011 Otros gastos financieros			
7013 Otros no especificados			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)			

COMPAÑIA EN FORMACION

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 16.711

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Guayaquil, Julio 2/1981

Comisario

Lugar y fecha:

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 9 de Septiembre de Dic. de 1980

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0			
10.1			
10.2			
10.3			
10.4			
10.5			
10.6			
10.7			
10.8			
10.9			
10.10			
10.11			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0			
20.1			
20.2			
20.3			
20.4			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0			
30.1			
30.2			
30.3			
30.4			
30.5			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0			
40.1			
40.2			
40.3			

COMPANIA EN FORMACION

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS							
	DIRECTIVOS		TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
00	Ecuador											
20.00	Países del Area Andina											
30.00	Resto de Países de ALALC											
00	Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS		OBREROS	
	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
10.01	Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)		Calificados	No Calificados
10.02	Aportes patronales al IESS			
10.03	Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04	Fondo de reserva de trabajadores			
10.05	Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06	15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07	Capacitación de Personal			
10.08	Remuneraciones en Especie			
10.09	Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
TOTAL				

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION