



Miembro Adherente de: AIC - Asociación Interamericana de Contabilidad

AGNCRAI, Asesoría Gerencial Nacional
César Romero Auditor Independiente
Debussy N47-14 y Beethoven
Teléfono (593 2) 2415109
P. O. Box 17-04-10697
agncrai@hotmail.com
Quito - Ecuador

Señora
Gilda Bautista Cedeño
DIRECTORA DE AUDITORIA E INTERVENCIÓN
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente

AUDITORIA ANTERIOR CAJA # 1404

De mis consideraciones:

La presente es en relación al Oficio No. SC.ICL.DAI.Q.10.28341, del 24 de Diciembre de 2010 en la que me indican que, el artículo 2 de la resolución No. 06.Q.ICL.003 de 21 de agosto de 2006, publicada en el registro Oficial 348 de 4 de septiembre del mismo año, disposición que quienes ejercen funciones de auditoria, están en la obligación de aplicar Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento "NIAAs", a partir de enero de 2009.

Habiendo dado cumplimiento con este requerimiento debo indicar a usted que anexo informes de auditoria externa por el ejercicio económico de 2009 de las siguientes compañías:

EXPEDIENTE

190
672
769
89112

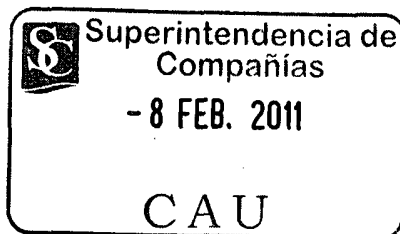
NOMBRE

Comercial Inmobiliaria Dassum S.A. CIDSA ✓
Industrial Textilana S.A.
Lanafit S.A.
Policosmos S.A.

De esta forma justifico y enmiendo esta situación.

Atentamente,

César Romero P.,
CPA LIC 6713
Registro Nacional
Auditor Externo
SR-RN.AE-234
Miembro de AIC
Reg.ID N°9-5380



Quito, Febrero 4, 2011

AUDITORIA E INTERVENCIÓN

11 FEB 2011 11:05

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A los señores accionistas y Junta de Directores de
Comercial Inmobiliaria Dassum S.A.**

Informe sobre los estados financieros

He auditado los estados financieros que se adjuntan de Comercial Inmobiliaria Dassum S.A., que comprende el balance general al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados resultados, de cambio en el patrimonio y de cambio de la posición financiera por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

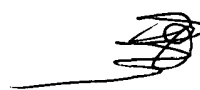
Responsabilidad de la Gerencia de Comercial Inmobiliaria Dassum por los estados financieros

La gerencia de Comercial Inmobiliaria S. A. es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador normas ecuatorianas de contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que éstos carezcan de errores importantes causados por fraude o error, la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

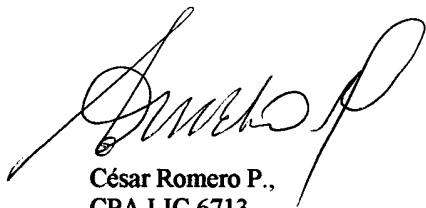
Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de Comercial Inmobiliaria Dassum S.A. a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Comercial Inmobiliaria Dassum S.A. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios normas de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.



Opinión

En mi opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Comercial Inmobiliaria Dassum S. A. al 31 de diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones el estado de cambio en la posición financiera por el año terminado en esa fecha, de acuerdo son principios y normas de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



César Romero P.,
CPA LIC 6713
Registro Nacional
Auditor Externo
SR-RN.AE-234
Miembro de AIC
Reg.ID N°9-5380

Quito, Febrero 4, 2011

C.I.D.S.A.

Comercial Inmobiliaria Dassum S.A.

R.U.C. 1790015734001



BALANCE GENERAL AÑOS TERMINADOS Al 31 de Diciembre 2009 y 2008

ACTIVO	2009 IMPORTE	2008 IMPORTE
CORRIENTE:		
Caja	20.458	18.447
Clientes	567.091	584.825
Provisión Incobrables	(3.326)	(3.326)
Inventarios	1.108.390	1.437.966
Crédito Tributario	137.562	112.585
Total activos corrientes	1.830.174	2.150.497
FIJO:		
Propiedad y equipo	175.505	175.505
Depreciación Acumulada	(175.505)	(175.505)
Total propiedad y equipo	-	-
VALOR MOBILIARIOS	33.799	33.799
TOTAL ACTIVO	1.863.973	2.184.296

PASIVO Y PATRIMONIO	2009 IMPORTE	2008 IMPORTE
A CORTO PLAZO:		
Acredores	1.189.459	1.480.536
Obligaciones con la Adm. Trib.	48.638	18.026
Total pasivo a corto plazo	1.238.097	1.498.562
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital	12.000	12.000
Reservas	6.000	6.000
Reserva de Capital	595.111	595.111
Utilid. No repartidas	118.122	118.122
Perdida Ejercicios Anteriores	(45.499)	(45.270)
Utilidad o (Pérdida) del Ejercicio	(59.858)	(229)
Total patrimonio accionistas	625.876	685.734
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.863.973	2.184.296


GERENTE


CONTADOR



C.I.D.S.A.

Comercial Inmobiliaria Dassum S.A.
R.U.C. 1790015734001



PERDIDAS Y GANANCIAS Al 31 de Diciembre 2009 Y 2008

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
VENTAS		3.578.739		3.586.217
Menos COSTO DE VENTAS				
INVENTARIO INICIAL	1.437.966		1.384.253	
COMPRAS	<u>2.763.578</u>		<u>3.056.029</u>	
Disponible para la Venta	4.201.544		4.440.282	
INVENTARIO FINAL	<u>(1.108.390)</u>	<u>3.093.154</u>	<u>(1.437.966)</u>	<u>3.002.316</u>
UTILIDAD BRUTA		485.585		583.901
GASTOS GENERALES		<u>615.679</u>		<u>666.270</u>
		<u>(130.094)</u>		<u>(82.369)</u>
INGRESOS POR ARRIENDOS		<u>70.235</u>		<u>82.140</u>
Utilidad o (Pérdida)		<u>(59.859)</u>		<u>(229)</u>


GERENTE


CONTADOR

COMERCIAL INMOBILIARIA DASSUM S. A. - CIDSA

BALANCE GENERAL AÑOS TERMINADOS Al 31 de Diciembre 2009 y 2008

En US Dólares

	NOTAS	2009	%	2008	%	AUMENTO (DISMINUCION)	%
ACTIVO							
CORRIENTE:							
Caja		20.458	1,10	18.447	0,84	2.011	(0,83)
Clientes	2	567.091	30,42	584.825	26,77	(17.734)	5,54
Provisión Incobrables		(3.326)	(0,18)	(3.326)	(0,15)	0	0,00
Inventarios		1.108.390	59,46	1.437.966	65,83	(329.576)	102,89
Crédito Tributario		137.562	7,38	112.585	5,15	24.977	(7,80)
Total activo corriente		1.830.174	98,19	2.150.497	98,45	(320.322)	100,00
FIJO:							
Propiedad y equipo	3	175.505	9,42	175.505	8,03	0	0,00
Depreciación Acumulada		(175.505)	(9,42)	(175.505)	(8,03)	0	0,00
Total propiedad y equipo		0	0,00	0	0,00	0	0,00
DEUDORES - VALORES MOBILIARIOS		33.799	1,81	33.799	1,55	0	0,00
TOTAL ACTIVO		1.863.973	100,00	2.184.296	100,00	(320.322)	100,00
PASIVO							
A CORTO PLAZO							
Acreedores		1.189.459	63,81	1.480.536	67,78	(291.077)	90,87
Obligaciones con la Adm. Trib.		48.638	2,61	18.026	0,83	30.612	(9,56)
Total pasivo a corto plazo		1.238.097	66,42	1.498.562	68,61	(260.465)	81,31
PATRIMONIO							
Capital	5	12.000	0,64	12.000	0,55	0	0,00
Reservas		6.000	0,32	6.000	0,27	0	0,00
Reserva de Capital		595.111	31,93	595.111	27,24	0	0,00
Utilidad no repartida		118.122	6,34	118.122	5,41	0	0,00
Pérdida Ejercicios Anteriores		-45.499	(2,44)	(45.270)	(2,07)	(229)	0,07
Utilidad o (Pérdida) del ejercicio		-59.858	(3,21)	(229)	(0,01)	(59.629)	18,82
Total patrimonio accionistas		625.876	33,58	685.734	31,39	(59.858)	18,69
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.863.973	100	2.184.296	100	(320.323)	100


GERENTE


CONTADOR



COMERCIAL INMOBILIARIA DASSUM S. A. - CIDSA

ESTADO DE RESULTADOS Al 31 de Diciembre 2009 y 2008

En US Dólares

	NOTAS	2.008	%	2.008	%	Aumento (Disminución)	%
VENTAS		3.578.740	100	3.586.217	100	-7.477	100
(-) COSTO DE VENTAS:							
Inventario Inicial		1.437.966	40,18	1.384.253	38,60	53.713	(111,99)
(+) Compras		2.763.578	77,22	3.056.029	85,22	(292.451)	(8,15)
(-) Inventario Final		1.108.390	30,97	1.437.966	40,10	(329.576)	(9,19)
Total costo de ventas	6	3.093.154	86,43	3.002.316	83,72	90.838	2,53
UTILIDAD BRUTA		485.586	13,57	583.901	16,28	(98.315)	(2,74)
(-) Gastos Generales		615.679	17,20	666.270	18,58	(50.591)	(1,41)
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL		(130.093)	(3,64)	(82.369)	(2,30)	(47.724)	(1,33)
OTROS INGRESOS							
Ingresos por Arredamientos		70.235	1,96	82.140	2,29	(11.905)	(0,33)
UTILIDAD O (PÉRDIDA) NETA		(59.858)	(1,67)	(229)	(0,01)	(59.629)	(1,66)

Veer notas a los estados financieros


GERENTE


CONTADOR

7

COMERCIAL INMOBILIARIA DASSUM S. A. - CIDSA

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO Al 31 de Diciembre 2009 y 2008

En US Dólares

	Capital Social	Reservas de Capital	Reservas Legal	Reservas Facultativa	Utilidad Ej. Anteriores	Utilidad No Repart.	Pérdida Ej. Anteriores	Utilidad o (Pérdida) del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre del 2008 Informados previamente	12.000	595.111	6.000	89.351	28.771		-45.270		685.963
Ajustes de años anteriores (Nota 9)				-89.351		89.351			0
					-28.771	28.771		-229	-229
Saldo al 31 de diciembre del 2008 restablecidos	12.000	595.111	6.000	0	0	118.122	-45.270	-229	685.734
(Pérdida) ejercicio anterior (2008)							-229		-229
(Pérdida) aumento								-59.629	-59.629
Saldo al 31 de Diciembre del 2009	12.000	595.111	6.000	0	0	118.122	-45.499	-59.858	625.876

Ver notas a los estados financieros


GERENTE


CONTADOR



COMERCIAL INMOBILIARIA DASSUM S. A. - CIDSA

ESTADO DE CAMBIO EN LA POSICIÓN FINANCIERA Al 31 de Diciembre 2009 y 2008

En US Dólares

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO		
Utilidad o (Pérdida) del ejercicio	-59858	-229
Incremento Depreciación Acumulada	0	380
Incremento Utilidad Ejercicios Anteriores	0	28771
Disminución Ejercicios Anteriores	-229	0
Disminución de Reservas (1)	<u>0</u>	<u>89351</u>
	-60087	118273
USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		
Distribución de Utilidades Ejercicios Anteriores	0	28771
Disminución Utilidades Ejercicio Anteriores	229	89351
Disminución de Pérdidas Ejercicios Anteriores	<u>0</u>	<u>118122</u>
VARIACIÓN EN EL CAPITAL DE TRABAJO	-59858	151
CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERÍODO	<u>651935</u>	<u>651784</u>
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERÍODO	<u><u>592077</u></u>	<u><u>651935</u></u>

(1) AÑO 2008 Rubro Reservas US \$ 89,351 y utilidades 2007 US \$ 28,771, total US \$ 118,122, valor transferido a Utilidades no Repartidas.

Ver notas a los estados financieros


GERENTE


CONTADOR



COMERCIAL INMOBILIARIA DASSUM S.A. - CIDSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre 2009 y 2008

Expresado en US Dólares

1. CONSTITUCIÓN y OPERACIONES CONTABLES

Constitución y Objetivo Social

COMERCIAL INMOBILIARIA DASSUM S.A., - CIDSA Es una compañía constituida legalmente mediante escritura pública el 6 de junio de 1961; escritura pública de reactivación, prórroga de plazo y reformas de estatus sociales, celebrada el 8 de octubre de 1982; su objetivo social principal es el ejercicio de la actividad comercial en general y para la consecución de sus objetivos, la Compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos que tengan relación con su objetivo social; al 31 de diciembre del 2009 y 2008 el capital social es de US \$12.000.

Durante el primer semestre del año 2009, imperaron en el país ciertas condiciones adversas en la economía nacional, déficit en la balanza comercial, disminución de las remesas que los emigrantes envían al país, moratoria en el pago de ciertas partes de la deuda externa pública; en parte han sido influenciadas por la crisis financiera mundial. Eventos estos que han afectado las condiciones económicas del país lo que incrementa su nivel de riesgo, lo que podría generar una disminución consecutiva de las actividades económicas del país incremento en la tasa de inflación.

A la fecha de emisión de los estados financieros no es factible determinar las posibles implicaciones que tendrían las referidas condiciones sobre el comportamiento futuro de la economía nacional y principalmente, sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la entidad. En tal virtud, los estados financieros adjuntos deben ser leídos y analizados considerando los acontecimientos antes mencionados.

Registro de Operaciones

La Empresa registra sus operaciones de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en la Republica del Ecuador, Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, y, disposiciones vigentes de la ley de Compañías, Código Civil y la Ley de Régimen Tributario Interno, cuya ejecución y cumplimiento es controlado por la Superintendencia de Compañías.

Bases de Presentación

Los estados financieros de la Compañía se preparan en US Dólares americanos en base a los precios históricos vigentes a las fechas en que ocurrieron las transacciones, los valores de ajustes por corrección monetaria de conformidad con lo dispuesto en la ley Reformatoria de la ley de Régimen Tributario Interno. Las políticas de Contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, Estos requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún pueden llegar a diferir de su efecto final, la administración de la empresa considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los acuerdos en las circunstancias.

Caja

Representa el efectivo disponible, US \$ 20.458

Ventas

Los ingresos por ventas son reconocidos en resultados en el período en se realice la transferencia de dominio de los productos, el valor total de ventas durante el año 2009 es de US \$ 3'578.740

Cuentas por Cobrar

Han sido valuadas a su valor nominal, incorporado en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre del período según las condiciones de negociación de cada operación, es de un valor de US \$567.091

Provisión Cuentas Incobrables

Desde hace algunos años se mantiene el mismo valor por provisión cuentas malas US \$ (3.326) en el presente ejercicio económico no se ha realizado provisión para cuentas malas.

Ley de Régimen Tributario Interno Art.- 10 Deducciones, Numeral 11.- "Las provisiones para Créditos incobrables originados en operaciones del giro ordinario del negocio, efectuados en cada ejercicio impositivo a razón del 1% anual sobre los créditos comerciales accedidos en dicho ejercicio y que se encuentren pendientes de recaudación al cierre del mismo, sin que la provisor acumulada pueda exceder del 10% de la cartera total".

Las provisiones voluntarias así como las realizadas en acatamiento a leyes especiales o disposiciones de los órganos de control no serán deducibles para efectos tributarios en la parte que excedan de los límites antes establecidos.

Valuación de Inventarios

Los inventarios de están valorados al costo promedio, el cual es mas bajo que el valor del mercado. El promedio establecido no excede el valor de reposición corriente.

Propiedades y equipo

Los activos fijos con que cuenta la Compañía para el cumplimiento de sus objetivos, están registrados al costo de adquisición. Los reemplazos, reparaciones y mantenimiento que no extienden la vida útil de los activos, se cargan a los gastos cuando se incurren. La depreciación del costo de adquisición y de sus revalorizaciones ha sido calculada utilizando el método de línea recta. A la presente fecha **las propiedades y equipo se encuentran depreciados en su totalidad.**

Provisión para Jubilación Patronal, desahucio y otros

La compañía no acostumbra realizar el cálculo matemático actuarial de la jubilación patronal, determinado por un profesional independiente ni la provisión por desahucio.

La jubilación patronal es una obligación cuya estructura jurídica que la norma y reglamenta, consta en los artículos N. 219,220, 221,222, y 223 del Código del trabajo. Al 31 de diciembre del 2009, la empresa no ha efectuado provisiones para estos conceptos.



Capital Social

El capital suscrito y pagado es de doce mil US dólares que representa a trescientas mil acciones de US \$ 0.04 cada una.

Reservas

Es por un valor de US dólares \$6.000 Reserva Legal.

Utilidades No Repartidas

Comprende un saldo de US \$ 118.122 valor este que corresponde a: Reservas del año 2007 US \$ 89.351 más utilidades no repartidas del mismo año US \$28.771.

La Ley de Compañías requiere de por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social.

Las reservas pueden ser capitalizadas en su totalidad y no es disponible para el pago de dividendos en efectivo y no se puede transferir a la cuenta utilidades no repartidas ya que es una cuenta para capitalizar.

2. CLIENTES \$ 567.091

Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008, La Compañía tiene los siguientes valores pendientes de cobro así:

	2009	2008
Cientes Corto Plazo	310.982	321.162
Cientes	<u>256.109</u>	<u>263.663</u>
	567.091	584.825
Provisiones Incobrables	<u>(3.326)</u>	<u>(3.326)</u>
	<u>563.764</u>	<u>581.499</u>

Provisión para Incobrables

Las reservas provisión para cuentas incobrables al 31 de diciembre del 2009 es de US \$ (3.326) valor que no es superior al 10% del saldo de la cuenta clientes, en el presente ejercicio no se ha realizado la provisión por cuentas malas.

3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO \$ 175.505

Las diferentes cuentas de activos fijos muestran las siguientes clasificaciones al 31 de diciembre del 2008 y 2009

	2009	2008
Edificios	108.498	108.498
Muebles	54.780	54.780
Equipo de oficina	920	920
Vehículos	<u>11.307</u>	<u>11.307</u>
Total	175.505	175.505
(-) menos Depreciación Acumulada	<u>(175.505)</u>	<u>(175.505)</u>
Saldo	<u>0</u>	<u>0</u>

4. PATRIMONIO**\$ 625.876**

Las cuentas que conforman el Patrimonio, ha evolucionado durante el año terminado al 31 de diciembre del 2009 y 2008 de la siguiente manera:

	2009	Incremento	2008
Capital	12.000		12.000
Reservas	6.000		6.000
Reservas de Capital	595.111		595.111
Utilidad no Repartida	118.122		118.122
Pérdida Ejer. Anteriores	(-45.499)	(-229)	(-45.270)
Utilidad Ejercicio	(-59.858)	(-59.629)	(-229)
	<u>625.876</u>	<u>(-59.858)</u>	<u>685.734</u>

5. CAPITAL SOCIAL**\$ 12.000**

El Capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2009 es de US \$ 12.000,00 y se compone de 300.000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 0.04 cada una, según escritura pública de aumento de capital y reformas de estatutos celebrada el 29 de junio de 1992, aprobadas por la Superintendencia de Compañías mediante resolución N. ADM—92255. Corresponde a los siguientes accionistas: Dassum Armendáriz Fuad Alberto US \$7.200, Dassum Aívas Alberto Frany Antonio US \$1.200, Dassum Aívas Alfredo Enrique US \$1.200, Dassum Aívas Morice Estéfano US \$1.200 y Dassum Aívas Francisco José US \$1.200.

6. COSTO DE VENTAS**\$ 3'093.154**

	2009	2008
Inventario Inicial	1'437.966	1'384.253
Más Compras	<u>2'763.578</u>	<u>3'056.029</u>
	4'201.544	4'440.282
Inventario final	<u>1'108.390</u>	<u>1'437.966</u>
Costo de Ventas	<u>3'093.154</u>	<u>3'002.316</u>

7. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

A más de las obligaciones que implican a la compañía como agentes de retención de impuestos sobre pagos realizados a terceros, también esta sujeta a la Ley de Régimen Tributario Interno como agente de percepción. En el periodo examinado del 2009 la empresa ha dado cumplimiento a todas sus obligaciones Tributarias.

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2009 y la fecha de presentación de los estados financieros. (Mayo 7, 2010) No se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

9. AJUSTE AÑOS ANTERIORES PATRIMONIO

Las cuentas del Patrimonio: Reserva Facultativa, Utilidades Ejercicios Anteriores, Utilidades No Repartidas, durante el Ejercicio Económico 2008, ha evolucionado de la siguiente manera:

Informados previamente.-

Capital	12.000
Reservas de Capital	595.111
Reserva Legal	6.000
Reservas Facultativa	89.351
Utilidades Ejercicios Anteriores	28.771
Pérdidas Ejercicios Anteriores	<u>-45.270</u>
	<u>685.963</u>
Reserva Facultativa Transferida	
Utilidades No Repartidas	89.351
Utilidades Ejercicios Anteriores	
Transferido a Utilidades No Repartidas	<u>28.771</u>
Utilidades No Repartidas	118.122
(Pérdida) Ejercicios Anteriores	-45.270
Utilidad o (Pérdida) del ejercicio	-229
Capital	12.000
Reserva de Capital	595.111
Reserva Legal	<u>6.000</u>
Saldo 31-12-2008 restablecido	685.734
Pérdida Ejercicio 2008 Transferido	
A Pérdidas Ejercicios Anteriores	-229
Aumento Pérdida en el ejercicio	
Económico 2009	<u>-59.629</u>
Total Patrimonio al	
31 de diciembre del 2009	<u>625.876</u>

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital suscrito y pagado consiste de 300.000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 0.04 cada una, distribuida entre los siguientes accionistas: Dassum Armendáriz Fuad Alberto US \$7.200, Dassum Aívas Alberto Frany Antonio US \$1.200, Dassum Aívas Alfredo Enrique US \$1.200, Dassum Aívas Morice Estéfano US \$1.200 y Dassum Aívas Francisco José US \$1.200.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Re expresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldos de cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.