

TERMIKON

Naturaleza para Vivir

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA CIA GRUPO COMERCIAL TERMIKON CIA. LTDA. PARA EL PERIODO DE ENERO 1ERO. A DICIEMBRE 31 DEL 2008

Señores
Presidente y Socios:

En el cumplimiento de las disposiciones estatutarias, presento a ustedes, el informe sobre las actividades de la Empresa en el ejercicio 2008:

• SITUACION DEL PAIS:

Desde el "crack" financiero de 1929, el mundo no había sentido los efectos de una crisis tan severa como la ocurrida el 2.008. Comenzó en septiembre, en el corazón financiero de Estados Unidos, y se extendió como una bola de nieve hasta atrapar a toda la humanidad. Al colapsar la gran potencia económica con ella colapsó también el esquema financiero el precio de las materias primas. Fueron cuatro meses que estremecieron al mundo con una crisis que se prolongará en el 2009, si es que no se adoptan correcciones urgentes.

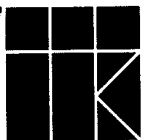
Para el Ecuador en el primer trimestre los ingresos petroleros permitieron un mayor gasto público, más consumo y ventas permitiendo una balanza comercial positiva, algo que cambió tras la crisis mundial a fines de año. Los efectos se sintieron después de la caída del precio del petróleo a niveles jamás esperados, consecuencia que se verá en el ajuste fiscal en el próximo año, sea por una caída de los precios como por un menor volumen de ventas, por lo tanto las empresas y el sector financiero priorizarán la liquidez para enfrentar la crisis.

• SITUACIÓN DE NUESTRA EMPRESA:

Después que la Asamblea Constituyente aprobó las leyes de Equidad Tributaria y de Fondos Petroleros que, además de recursos, dio al Ejecutivo discrecionalidad para gastar y contratar deuda sin mayores controles, en el último trimestre la crisis financiera dejó de ser una amenaza y se convirtió en el principal problema mundial. La aprobación de leyes tributarias y financieras deja abierta una confrontación entre empresarios y banca con el Régimen, por lo que tenemos un camino difícil para el próximo año como importadores y comercializadores de nuestros productos.

MA





MARMOL • GRANITO • PORCELANATO • CERAMICA • PIEDRAS

TERMIKON

Naturaleza para Vivir

La entrada de recursos frescos es indispensable para compensar de alguna manera la caída del crudo, de exportaciones privadas, de remesas y de inversión extranjera.

Por otro lado podemos concluir que durante este año hemos podido identificar las oportunidades, tendencias y mercados que creemos poseen el más grande potencial para los próximos años. Por el lado de la inversión como es de su conocimiento hemos iniciado la adquisición del terreno de Calderón para nuestra futura planta industrial y bodegas propias; así como la decisión de vender el terreno ubicado en Guayaquil para financiar la cuota inicial del bien inmueble de Calderón.

En el área Financiero-Contable, hemos logrado cumplir con el objetivo para tener información financiera al día; este año se ha trabajado para avanzar con el módulo de Nómina en el nuevo sistema, se han realizado varias pruebas y cambios por los Anexos Transaccionales solicitados por el SRI, y quedan pendientes algunos reportes adicionales que quedarán finiquitados el próximo año.

Es importante que socios, empleados, proveedores debamos pensar en apuntar hacia la Eficiencia para incrementar la productividad en nuestras empresas; no podemos pretender que las cosas cambien si siempre hacemos lo mismo, la creatividad nace de la angustia, entonces la crisis trae progresos porque obliga a los empresarios, socios e inversionistas a buscar soluciones y trabajar duro tomando una actitud emprendedora para derivar de la crisis en "crecimiento".

A continuación se presenta un informe resumido de los Resultados Económicos obtenidos durante el 2.008:

- **VENTAS:**

Nuestras ventas durante el año alcanzan el monto de: US \$4.005.266,30 dólares, que incluye rendimientos financieros por U.S.\$8.211,29 dólares.

- **RESULTADOS: BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:**

El resultado de la operación del ejercicio 2008, arroja una utilidad neta de US \$ 55.606,12 dólares, mucho menor que la obtenida en el 2.007 que fue de U.S.\$126.957,36 dólares, debido al estudio actuarial realizado en el presente año.

Del análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General del 2008, podemos destacar la siguiente información:

- a) Pérdidas y Ganancias:



Quito: • Av. 6 de Diciembre 3460 y Bossano • T: (593-2) 246-4764/5
292-4261/3 246-6552 • F: (593-2) 246-5182 • info@termikon.com
Guayaquil: • Km 4 1/2 Av. Juan Tanco Marengo C.C.Sai-Baba Local 30
T: (593-4) 264-4821 264-3713 • oswaldo@cablemodem.com.ec • Ecuador



MARMOL • GRANITO • PORCELANATO • CERAMICA • PIEDRAS

TERMIKON

Naturaleza para Vivir

Los Ingresos Totales alcanzaron	U.S. \$ 4.005.266,30 dólares.
El Costo de Ventas fue de	U.S. \$ 2.870.962,61 dólares.
Utilidad Bruta en Ventas:	U.S. \$ 1.134.303,69 dólares.
y los Financieros a	U.S. \$ 35.257,14 dólares.

El control de los gastos ha sido una tarea permanente por parte de la Administración y la Gerencia General.

b) Balance General:

b.1 Activo:

El Activo Corriente al 31 de Diciembre es de US \$ 2.075.200,95 dólares.
y el total Activos es de US \$ 2.190.486,19 dólares.

b.2. Pasivo:

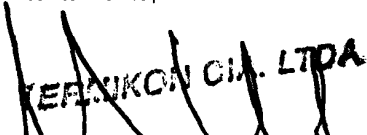
El Pasivo Corriente es de US \$ 945.999,04 dólares.
y el Patrimonio es de US \$ 802.863,28 dólares.

El destino de las utilidades someto a consideración de los señores accionistas.

Antes de finalizar, quiero agradecer a ustedes señores accionistas por su contribución durante el 2008 y espero seguir contando con su decidida colaboración durante el 2009.

Quedo a sus órdenes para aclarar cualquier aspecto de este informe o para explicar puntos no tratados en el mismo.

Atentamente,


TERMIKON CIA. LTDA

MARIO GONZALO RODAS V.
GERENTE GENERAL
GRUPO COMERCIAL TERMIKON CIA. LTDA.



Quito: • Av. 6 de Diciembre 3460 y Bossano • T: (593-2) 246-4764/5
292-4261/3 246-6552 • F: (593-2) 246-5182 • info@termikon.com
Guayaquil: • Km 4 1/2 Av. Juan Tancia Marengo C.C.Sai-Baba Local 30
T: (593-4) 264-4821 264-3713 • oswaldo@cablemodem.com.ec • Ecuador