

PINLLOCOTO S.A .
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
(Expresado en dólares)

	Notas	Saldos al 31-Dic-12	Saldos al 31-Dic-11
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1</u>	19,380	9,202
Activos financieros			
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	<u>2</u>	1,823	
Cuentas por cobrar clientes relacionados	<u>3</u>	101,100	80,000
(-) Deterioro cuentas por cobrar	<u>4</u>	(6)	
Activos por impuestos corrientes	<u>5</u>	11,371	9,950
Anticipos	<u>6</u>	3,367	
Total Activos Corrientes		137,035	99,152
Activos No Corrientes			
Terrenos		313,928	313,928
Propiedades y equipo - Neto	<u>7</u>	31,583	30,918
Activos Biológicos	<u>8</u>	253,636	289,639
Otros activos no corrientes	<u>9</u>	2	
Total Activos No Corrientes		599,148	634,485
TOTAL ACTIVOS		736,183	733,637
Pasivos			
Cuentas por pagar	<u>10</u>		1,800
Otras obligaciones corrientes	<u>11</u>	1,734	1,651
Total Pasivos Corrientes		1,734	3,451
Pasivos No Corrientes			
Cuentas por Pagar	<u>12</u>	3,750	155
Pasivo por impuestos diferidos	<u>13</u>	3,750	155
Total Pasivos No Corrientes		3,750	155
Total Pasivos		5,484	3,606
Patrimonio			
Capital		730,700	730,031
Capital social		10,000	10,000
Aportes de accionis tas para futura capitalización		41,953	41,953
Reservas		171,390	171,337
Reserva Legal		1,146	1,093
Reserva de Capital		170,244	170,244
Otros Resultados Integrales		243,432	243,432
Superavit por Revaluación de Propiedades, Planta y Equipo		243,432	243,432
Resultados Acumulados		263,257	262,783
Utilidades acumuladas		2,320	1,846
Pérdidas acumuladas		(4,487)	(4,487)
Resultados acumulados provenientes de la adopcion NIIF's		265,424	265,424
Utilidad del Ejercicio Actual		667	526
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		736,183	733,637

PINLLOCOTO S.A .
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION
(Expresado en dólares)

	Notas	Saldos al 31-Dic-12	Saldos al 31-Dic-11
Ingresos de actividades ordinarias		12,887	11,233
Costo de ventas		(3,281)	(2,800)
Margen bruto		9,606	8,433
Gastos:			
Gastos de administración		3,787	7,744
Gastos de venta		4,998	
Otros gastos:			
Gastos financieros		35.03	69
Utilidad antes de participación trabajadores impuesto a la renta de operaciones continuadas		785.20	619.21
Participación trabajadores		117.78	428.94
Impuesto a las ganancias		-	-
Utilidad de operaciones continuadas		667.42	190.27
Ingresos por operaciones discontinuadas		-	-
Gastos por operaciones discontinuadas		-	-
Utilidad de operaciones discontinuadas		-	-
Utilidad neta del ejercicio		667.42	190.27

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PINLLOCOTO S.A.

	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACONQUISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS				OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO	
EN CIFRAS COMPLETAS US\$	301.00	302.00	303.00	30.401.00	30.402.00	30.403.00	30.404.00	30.501.00	30.502.00	30.503.00	30.504.00	30.601.00	30.602.00	30.603.00	30.701.00	30.702.00	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	10,000.00	41,953.21	-	1,146.24	-	170,243.82	-	-	243,431.58	-	-	2,319.61	(4,487.18)	265,424.00	667.42	-	730,698.70
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	10,000.00	41,953.21	-	1,093.61	-	170,243.82	-	-	243,431.58	-	-	1,845.91	(4,487.18)	265,424.00	526.33	-	730,031.28
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	10,000.00	41,953.21	-	1,093.61	-	170,243.82	-	-	243,431.58	-	-	1,845.91	(4,487.18)	265,424.00	526.33	-	730,031.28
CAMBIO EN POLÍTICAS CONTABLES																	-
CORRECCIÓN DE ERRORES (Ajustes Resultado NEC a NIIF)																	-
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-	-	-	52.63	-	-	-	-	-	-	-	473.70	-	-	141.09	-	667.42
Aumento (disminución) de capital social	-																-
Aportes para futuras capitalizaciones		-															-
Prima por emisión primaria de acciones																	-
Dividendos																	-
Transferencias de Resultados a otros cuentas patrimoniales												526.33			(526.33)		-
Revalorización de la Reserva por Valoración de Activos Financieros Disponibles para la venta																	-
Revalorización de la Reserva por Valoración de Propiedades, planta y equipo																	-
Revalorización de la Reserva por Valoración de Activos Intangibles																	-
Otros cambios (variación)																	-
Aumento Patrimonio por Proceso de Fusión								-									-
Apropiación Reserva Legal				52.63								(52.63)					-
Resultados Integrales Totales del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)															667.42		667.42

NOTA 1	Saldo s al 31-dic-2012	Saldo s al 31-dic-2011
Caja Chica	1,202	9,012
Banco internacional	18,178	190
Total Efectivo y Equivalentes de Efectivo	19,380	9,202

NOTA 2	Saldo s al 31-dic-2012	Saldo s al 31-dic-2011
3 Tecnivídeo 2000 SA	101,100	80,000
2 Empresas no Relacionadas locales	1,923	-
Total Cuentas por Cobrar	102,923	80,000
4 Provisión para cuentas incobrables	(6)	-
Total Provisión para cuentas incobrables	(6)	-
Saldo Neto de Cuentas y Documentos por Cobrar	102,917	80,000

NOTA 5	Saldo s al 31-dic-2012	Saldo s al 31-dic-2011
Credito Tributario a Favor IVA	5,397	5,376
Credito Tributario a Favor Renta	5,974	700
Anticipo Impuesto Renta Año Corriente	-	3,874
Total Activos por impuestos corrientes	11,371	9,950

NOTA 6	Saldo s al 31-dic-2012	Saldo s al 31-dic-2011
Anticipo Trabajos Varios	3,367	-
Total Otros Activos Corrientes	3,367	-

NOTA 7	Saldo s al 31-dic-2012	Saldo s al 31-dic-2011
Inmuebles (excepto edificios)	27,164	17,225
Construcciones en curso	-	12,164
Muebles y Enseres	6,581	6,582
Total Propiedad, Planta y Equipo	33,745	35,971
(-) Depreciación Acumulada Activo Fijo	(2,162)	(5,053)
Total Depreciaciones de Propiedad, Planta y Equipo	(2,162)	(5,053)
Saldo Neto de Propiedad, Planta y Equipo	31,583	30,918

NOTA 8	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2011
Plantas en Crecimiento - Activo Biologico	2,666	6,080
Plantas en Produccion- Activo Biologico	249,625	277,715
Animales en produccion - Activo Biologico	<u>1,345</u>	<u>5,844</u>
Total Activo Biológico - Neto	<u>253,636</u>	<u>289,639</u>
NOTA 9	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2011
9 Otros activos diferidos	2	
13 Pasivos diferidos	<u>3,750</u>	
Total Impuestos Diferidos - Neto	<u>3,752</u>	<u>-</u>
NOTA 10	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2011
Proveedores No Relacionados Locales		<u>1,800</u>
Total Cuentas por Pagar Comerciales	<u>-</u>	<u>1,800</u>
NOTA11	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2011
Obligaciones con Los Empleados	1,616	1,388
Obligaciones con el IESS		170
15% utilidades	<u>118</u>	<u>93</u>
Total Obligaciones con instituciones financieras - Largo Plazo	<u>1,734</u>	<u>1,651</u>
NOTA 12	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2011
Por pagar largo plazo		<u>155</u>
Pasivo Largo Plazo	<u>-</u>	<u>155</u>
NOTA 13	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2011
9 Activos por impuestos diferidos	2	
13 Pasivo por impuestos diferidos	<u>3,750</u>	
Total Impuestos Diferidos - Neto	<u>3,752</u>	<u>-</u>

Ing. Becerra B. Daniela Elizabeth
1721745568001
CONTADOR GENERAL
PINLLOCOTO S.A.