

INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.013, QUE EL PRESIDENTE EJECUTIVO DE "F.V. – AREA ANDINA S.A." PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS REUNIDA EL 21 DE MARZO DE 2.014

Estimados señores Accionistas:

El año 2013 ha sido otro año de crecimiento interesante para la Región y para el Ecuador (sobre todo teniendo en cuenta el promedio de América Latina), aunque el menor de los últimos 3 años. Las proyecciones para el 2.014, son levemente superiores a los crecimientos del 2.013. En cuanto a la inflación, también la región (y Ecuador) mostraron una mayor tranquilidad que Latinoamérica y el mundo.

	Crecimiento PIB en %			
	2011	2012	2013	Proy. 2014
Mundial	3,2%	2,6%	2,5%	3,3%
Latinoamérica	4,3%	2,9%	2,7%	2,7%
Pacto Andino	6,8%	5,0%	4,4%	4,8%
Ecuador	7,8%	5,1%	4,0%	4,1%
Colombia	6,6%	4,2%	4,1%	4,5%
Perú	6,9%	6,3%	5,1%	5,4%

	Inflación anual en %			
	2011	2012	2013	Proy. 2014
Mundial	3,9%	2,8%	2,7%	2,9%
Latinoamérica	7,0%	6,1%	8,6%	9,0%
Pacto Andino	4,3%	2,8%	2,5%	3,0%
Ecuador	5,4%	4,2%	2,7%	3,6%
Colombia	3,7%	2,4%	1,9%	2,9%
Perú	4,7%	2,7%	2,9%	2,5%

En los últimos años, el crecimiento en el país, se ha dado como resultado de la importante inversión que se ha originado desde el sector público. Esta inversión, ha permitido buenos niveles de crecimiento en sectores como el de la construcción destinados a mejorar la infraestructura del país, así como el desarrollo de viviendas, que se consiguió mediante un mayor financiamiento público, pero a costa de un mayor endeudamiento. También se evidenció el crecimiento en servicios y el comercio y a través de este último, un incremento de las importaciones NO PETROLERAS, que desbalancearon, aún más, el comercio exterior.

En el pasado mes de febrero, tuvieron lugar elecciones nacionales para Prefectos, Alcaldes y Consejales. El revés del partido oficialista (Alianza País) fue evidente y lo obligará a tomar acciones en forma rápida, para contrarrestar este llamado de atención de la ciudadanía.

La inflación del Ecuador en el 2.013 cerró en 2,7%, inferior a la del 2.012 que había sido de 4,2 % . Por otro lado, se sigue percibiendo como positiva la cifra de desempleo que, según datos oficiales, cerró en 4,9%, inferior al cierre de Dic.2012 (5,1%).

Las Reservas Internacionales de Libre Disponibilidad (RILD), índice importante para el monitoreo de la salud de la Dolarización en el Ecuador, pasaron de u\$s 2.482MM (Dic.12), a u\$s 4.360 en Dic.13, lo que implica un crecimiento del 76%.

La Balanza Comercial 2.013 fue negativa por 5to año consecutivo (u\$s 1.084 MM), más del doble que en el 2.012. Este es uno de los motivos por el que el Gobierno salió a promover su "Cambio de matriz productiva" con la idea de mejorar en u\$s 800 MM la balanza comercial del 2.014. La evolución de esta variable en los últimos 5 años fue la siguiente.

Valores expresados en Millones de Dólares Norteamericanos									
Exportaciones (FOB)			Importaciones (FOB)			Balanza Comercial			
Petroleras	No Petrol.	Totales	Petroleras	No Petrol.	Totales	Petroleras	No Petrol.	Totales	
2.009	6.964,6	6.898,4	13.863,0	2.338,3	11.758,6	14.096,9	4.626,3	(4.860,2)	(233,9)
2.010	9.673,2	7.816,7	17.489,9	4.042,8	15.425,8	19.468,6	5.630,4	(7.609,1)	(1.978,7)
2.011	12.944,9	9.377,5	22.322,4	5.086,5	18.065,3	23.151,8	7.858,4	(8.687,8)	(829,4)
2.012	13.791,9	9.972,8	23.764,7	5.441,1	18.764,1	24.205,2	8.350,8	(8.791,3)	(440,5)
2.013	14.107,7	10.849,9	24.957,6	6.080,2	19.961,4	26.041,6	8.027,5	(9.111,5)	(1.084,0)

Entrando en los resultados de F.V. – Area Andina S.A. del 2.013 en comparación con los del año anterior, tenemos:

	Millones de u\$s		Crecimiento
	2.012	2.013	
Ventas Totales	56,4	62,1	10,1%
Ventas Div. Grifería			9,9%
Ventas Div. Sanitarios			10,3%
Ventas Otros Productos			22,7%
Ventas Locales			10,1%
Ventas Exportación			10,3%
Utilidad Final	5,4	3,4	-37,0%

La disminución de la utilidad final, se debe fundamentalmente a la contabilización en el Estado de Resultados del 2.013, de u\$s 2,1 MM correspondientes a ejercicios anteriores. De esos valores u\$s 1,4 MM corresponden a valores provisionados ante posibles contingencias y u\$s 0,7 MM a valores ya pagados.

En la División Grifería se terminó con la ampliación de la nave principal arrancada en el 2012 y a finales del 2013, quedó en funcionamiento nuestra nueva planta de tratamiento de aguas, equipo de última tecnología que servirá incluso, para ampliaciones futuras de nuestra división. La producción del 2.013 fue de 138,6 Tn / mes un 2,1% por arriba de la producción del 2.012 (135,7 Tn / mes).

En la División Sanitarios seguimos trabajando a full capacidad, de todas formas, continuamos evaluando alternativas para incrementar aún más la facturación de esta División. La producción mensual promedio del 2013, estuvo cercana a las 60.000 Piezas / mes, un 4% por debajo a las del Ejercicio 2.012.

En la División “Otros Productos”, que comercializamos principalmente a través de nuestras Salas FV, hemos crecido la facturación en un 23% respecto al año anterior y seguiremos creciendo aún más en el transcurso del 2014, en la medida que la restricción de las importaciones impuestas por el gobierno, no afecte nuestra provisión de productos importados.

Las Salas FV han tenido un muy buen comportamiento en el 2.013. Su nivel de facturación superó los u\$s 10,2 MM, un 10,6% más que en el 2.012.

Los resultados de las filiales, tanto de Colombia como de Perú, no fueron satisfactorios:

FV Colombia facturó u\$s 5,0 MM (un 23% menos que el Ejercicio 2.012), pero hemos realizado una fuerte reestructuración de la filial pasando de gastar u\$s 1,8 MM en el 2012 a gastar u\$s 1,2 MM en el 2013. La devaluación del 9% del Peso Colombiano, afectó fuertemente en el PyG, en donde se terminó perdiendo u\$s 380 M.

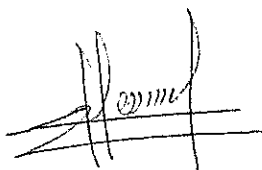
FV Perú facturó u\$s 4,0 MM (un 9% más que el Ejercicio 2.012). Al igual que en Colombia, Perú tuvo una fuerte devaluación de su Sol Peruano que también afectó su PyG. La filial terminó perdiendo u\$s 565 M.

Ambas filiales, fruto del rediseño de su estrategia comercial y política, tienen presupuestos por arriba del punto de equilibrio, aunque seguimos expuesto a las contingencias por la volatilidad de sus monedas frente al dólar.

Durante el Ejercicio 2.013, volvimos a tener altos niveles de "Rotación de Personal". Estos fueron del 15%, frente a un 14% del año anterior. Estamos formando nuestro departamento de RRHH para que nos acompañe en la mejora importante que debemos hacer en esta área.

Para ir finalizando, el inicio del 2.014 nos encuentra en lo regional con una gran incógnita, la situación de Venezuela que desde hace mucho tiempo pareciera no encontrar el rumbo, una Argentina con niveles altísimos de inflación y desencuentros políticos, con nuevo presidente en Chile, aunque ya conocido y frente a la expectativa que podría generar las elecciones presidenciales en Colombia, aunque con un precio del petróleo aún importante para nuestra economía. En lo Nacional, con la obligación del gobierno de barajar y dar de nuevo ante el revés de la últimas elecciones y ver la forma de revertir el deterioro de la Balanza Comercial y buscar soluciones de largo plazo, con algo más que restricciones a las importaciones, ya que estas, son sólo una herramienta para el muy corto plazo.

Por último, agradezco al Consejo de Accionistas, al Directorio, a los miembros del Comité Ejecutivo, a los Gerentes, empleados y obreros por el acompañamiento, apoyo, entrega y alto nivel de profesionalismo demostrado.-



Dr. Gustavo Iñurritegui
Presidente Ejecutivo