

# Plantador Cía. Ltda.

Pasaje Fray Gerundio No. 013 y El Tiempo  
Telfs.: 469 541 - 453 138 - 252 786 - 469 547  
Fax: 593-2-444 937  
Casilla 17-21-944, Quito - Ecuador  
E-Mail: plantad1@plantador.com.ec



*Handwritten:* 8.02.98 ✓  
1100

<sup>5</sup>  
Quito, 6 de Febrero de 1998

18819-90

Señor  
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS  
Ciudad.-

*Handwritten:* PH cumplir con atención

De mi consideración:

La presente tiene por objeto poner en su conocimiento los cambios que ha tenido la empresa PLANTADOR CIA. LTDA., a partir del 20 de Enero de 1998, en la conformación de su Capital Social.

*Handwritten:* OK que 9.02.98

En el cuadro siguiente aparece la nómina de socios antes del traspaso

SOCIOS	PARTICIPACIONES	CAPITAL	PORCENTAJE
Herederos de Izhak Ben Dror	521.400	521'400.000	86,90%
Ing. Carlos Krell	75.120	75'120.000	12,52%
Tomer Fuchs	3.480	3'480.000	0,58%
	<u>600.000</u>	<u>600'000.000</u>	<u>100,00</u>

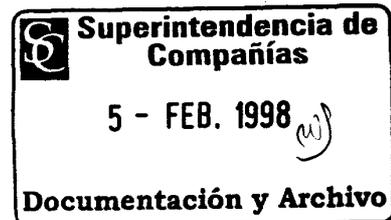
*Handwritten:* Fuchs 9.2.98 1030

El Ing. Carlos Krell, quién ya era socio de la empresa con aporte de inversión extranjera, adquirió las 521.400 participaciones a los herederos de Izhak Ben Dror. Esta adquisición igualmente se realizó como inversión extranjera según lo estipulado en la copia adjunta de la escritura de cesión de participaciones.

Por la atención que se digne dar a la presente, quedo de Ud.

Atentamente,

Ing. Carlos E. Krell  
GERENTE GENERAL





son mayores de edad, quienes declaran ser de

estado civil casados, de nacionalidad ecuato-

riana y argentino el último, domiciliados en

esta ciudad de Quito, hábiles para contratar y

obligarse a quienes de conocer doy fe y dicen

que eleve a escritura pública la minuta que me

entregan cuyo tenor literal y que transcribo es

el siguiente: SEÑOR NOTARIO: En su registro de

escrituras públicas sírvase incorporar una que

contenga la siguiente transferencia de partici-

paciones sociales: PRIMERA: COMPARECIENTES.-

Otorgan el presente documento, en calidad de

cedente el Doctor GUSTAVO JACOME PAREDES, quien

actúa como apoderado de MIRIAM BEN-DROR, RUTH

BEN-DROR, INBAL BEN-DROR, LIMOR BEN-DROR, TAL

BEN-DROR, RONI BEN-DROR Y TAMAR BEN-DROR, como

consta del poder legalizado que se adjunta como

habilitante ; de otra parte comparece el señor

Ingeniero CARLOS ENRIQUE KRELL, por sus propios

derechos, en calidad de cesionario; los compare-

cientes son mayores de edad , plenamente capa-

ces, casados, domiciliados en Quito y de nacio-

nalidad ecuatoriana el primero y argentina el

segundo.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Plantador

Compañía Limitada se constituyó mediante escri-

tura pública otorgada en Quito el once de mayo

de mil novecientos noventa , ante el Notario

Vigésimo Segundo Doctor Manuel José Aguirre, la



1 misma que se inscribió en el Registro Mercantil  
2  
3 el veinte y cinco de mayo del mismo año; b) La  
4 Junta general de Socios de la Compañía en sesión  
5 de dieciocho de diciembre de mil novecientos  
6 noventa y siete resolvió , por unanimidad, auto-  
7 rizar la transferencia de participaciones en los  
8 términos que constan en la presente escritura y  
9 el certificado adjunto con el que se cumple lo  
10 dispuesto en la Ley de Compañías; c) La señora  
11 Miriam viuda de Ben-Dror y sus hijas Ruth ,  
12 Inbal, Limor, Tal, Roni y Tamar Ben-Dror son  
13 propietarias del ciento por ciento de los dere-  
14 chos y acciones sobre las quinientas veinte y un  
15 mil cuatrocientas participaciones Sociales de  
16 Plantador Cia. Ltda, como consta en la Protoco-  
17 lización de la Posesión Efectiva concedida por  
18 el Notario Doctor Rodrigo Salgado Valdez, el  
19 diecinueve de Agosto de mil novecientos noventa  
20 y siete e inscrita en el Registro de la Propie-  
21 dad el veinte y uno de los mismos mes y año , la  
22 misma que fue Registrada en el Libro de Partici-  
23 paciones y Socios de la Compañía.- TERCERA:  
24 TRANSFERENCIA. .- Con estos antecedentes el  
25 Doctor Gustavo Jacome Paredes en la calidad que  
26 comparece y a nombre de sus mandantes, cede y  
27 transfiere, en forma total y definitiva, las  
28 quinientas veinte y un mil cuatrocientos Parti<sup>9</sup>

**DR. RODRIGO SALGADO VALDEZ**  
Notario Público

participaciones Sociales de un mil sucres de valor

1 cada una, a favor del señor Carlos Krell.- El  
2  
3 Cesionario manifiesta su total aceptación a la  
4 cesión y transferencia por guardar conformidad  
5 con sus intereses.- Las partes dejan constancia  
6 de que el valor total de las participaciones, es  
7 de quinientos veinte y un millones cuatrocientos  
8 mil sucres, ha sido satisfecho en su totalidad  
9 y que ningún reclamo tienen que formularse  
10 en lo posterior.- Se deja constancia de que el  
11 señor Carlos Krell es socio de la Compañía y con  
12 esta transferencia aumenta su inversión extranjera  
13 directa.- El señor Notario se dignará agregar  
14 las cláusulas de estilo.- HASTA AQUI LA  
15 MINUTA, que se halla firmada por el Doctor Gustavo  
16 Jácome P, Abogado con matrícula número  
17 ochocientos ochenta y nueve del Colegio de Abogados  
18 de Quito, la misma que los comparecientes  
19 la aceptan y ratifican en todas sus partes y  
20 leída que les fue íntegramente esta escritura  
21 por mí el Notario firman conmigo en unidad de  
22 acto , de todo lo cual doy fe.-Firmado) DR. GUSTAVO  
23 JACOME PAREDES C.I.# 170087977-6.- Firmado)  
24 ING. CARLOS ENRIQUE KRELL C.I.# 171163322-0.-  
25 Firmado) Doctor Rodrigo Salgado Valdez Notario  
26 Vigésimo Noveno del Cantón Quito.  
27  
28 A CONTINUACION SE AGREGAN LOS HABILITANTES :

AUTENTIFICACION DE FIRMA

אימות חתימה

YO EL FIRMANTE, JAIME ARON  
NOTARIO EN TEL AVIV  
CERTIFICO POR LA PRESENTE QUE EL  
DIA 11.9.97

אני הח"מ חיים אהרון  
נוטריון בתל אביב  
מאשר כי ביום 11.9.97

COMPARECIO ANTE MI, EN MI ESTUDIO  
LA SRA. MIRIAM BEN DROR  
CUYA IDENTIDAD ME FUE ACREDITADA  
CON SU C.I. ISRAELI NO. 0-0939737-3

ניצבה לפני במשרדי מרת מרים בן דרור  
הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה  
לי על פי ת.ז. ישראלית מס' 0-0939737-3

COMPARECIO ANTE MI, EN MI ESTUDIO  
LA SRA. RUTH BEN-DROR  
CUYA IDENTIDAD ME FUE ACREDITADA  
CON SU C.I. SRAELI NO. 05-747828-1

ניצבה לפני במשרדי מרת רות בן דרור  
הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה  
לי על פי ת.ז. ישראלית מס' 05-747828-1

COMPARECIO ANTE MI, EN MI ESTUDIO  
LA SRA. INBAL BEN DROR  
CUYA IDENTIDAD ME FUE ACREDITADA  
CON SU C. I. ISRAELI NO. 05-956174-6

ניצבה לפני במשרדי מרת ענבל בן דרור  
הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה  
לי על פי ת.ז. ישראלית מס' 05-956174-6

COMPARECIO ANTE MI, EN MI ESTUDIO  
LA SRA. LIMOR BEN-DROR  
CUYA IDENTIDAD ME FUE ACREDITADA  
CON SU C.I. ISRAELI NO. 03-174744-7

ניצבה לפני במשרדי מרת לימור בן דרור  
הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה  
לי על פי ת.ז. ישראלית מס' 03-174744-7

COMPARECIO ANTE MI, EN MI ESTUDIO  
LA SRA. TAL BEN DROR  
CUYA IDENTIDAD ME FUE ACREDITADA  
CON SU C.I. ISRAELI NO. 02-430537-7

ניצבה לפני במשרדי מרת טל בן דרור  
הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה  
לי על פי ת.ז. ישראלית מס' 02-430537-7

COMPARECIO ANTE MI, EN MI ESTUDIO  
LA SRA. RONI BEN DROR CUYA  
IDENTIDAD ME FUE ACREDITADA CON  
SU CEDULA DE IDENTIDAD ISRAELI  
NO. 057544553

ניצבה לפני במשרדי מרת רוני בן דרור  
הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה  
לי על פי ת.ז. ישראלית מס' 057544553

COMPARECIO ANTE MI, EN MI ESTUDIO  
LA SRA. TAMAR BEN DROR  
CUYA IDENTIDAD ME FUE ACREDITADA  
CON SU CEDULA DE IDENTIDAD ISRAELI  
NO. 05334283-8

ניצבה לפני במשרדי מרת תמר בן דרור  
הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה  
לי על פי ת.ז. ישראלית מס' 05334283-8

Y FIRMO/ARON DE PROPIA Y LIBRE  
VOLUNTAD EL DOCUMENTO ADJUNTO,  
MARCADO CON LA LETRA "A".

וחתם(הא)ו) מרצונו(נה)אנס) החופשי על  
המסמך שלעיל (המצורף והמסומן  
באות/מספר א'שמעבר לדף).

ולראיה הנני מאשר את חתימתו(הא)ס) של  
החותם הנ"ל  
בחתימת ידי ובחותמי

EN FE DE LO CUAL AUTENTIFICO POR  
LA PRESENTE LA(S) REFERIDA(S)

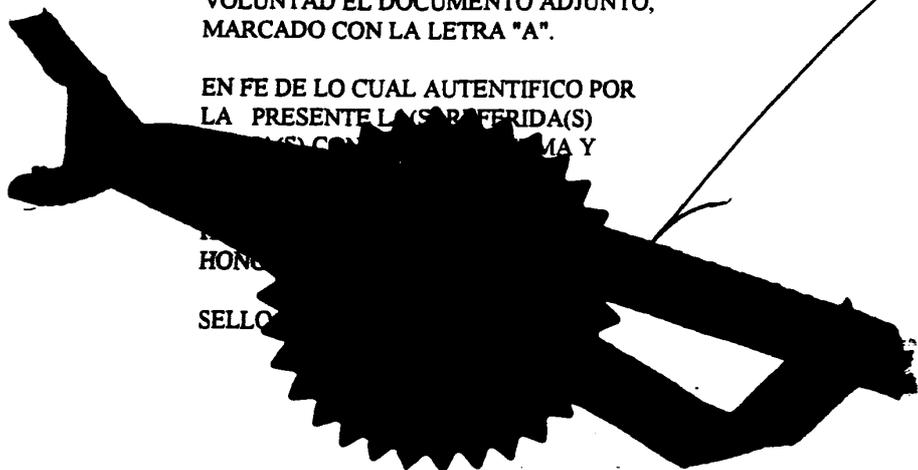
היום 11.9.97

שכר בסך 351 ש"ח

חתימה  
SIGNATURE

HONOR

SELLO



By virtue of my appointment under Section 45 (a) of the Notaries Law, 5736 - 1976. I hereby authenticate the seal and signature

בתוקף מינוי לפי סעיף 45 (א) לחוק הנוטריונים התשל"ו - 1976 אני מאמת בזה את החותם והחתימה

of \_\_\_\_\_, Notary, נטריון \_\_\_\_\_  
affixed to the instrument appearing above / overleaf / attached hereto.

של חיים אורנן / חיים אורנן  
שנחתמו במסמך המופיע לעיל / מעבר לדף / המצורף לזה

אבי אורנן  
AVI ORNAN  
Jerusalem



אבי אורנן  
AVI ORNAN  
ירושלים

אבי אורנן  
AVI ORNAN

REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Certificación No. 34989  
Quito, Ecuador, 10-12-1997  
CERTIFICO que la firma precedente de  
Kaia Rozen  
Consul Ad-honorem del Ecuador en Tel Aviv -  
es auténtica,

אבי אורנן  
AVI ORNAN

Ministerio de Justicia  
PAULO E. CASTRO  
SECRETARIO GENERAL



CERTIFIED HEREBY THAT THE SEAL AND SIGNATURE APPEARING ABOVE / OVERLEAF / ATTACHED ARE THE SEAL OF THE MINISTRY OF JUSTICE

ניתן בזה אישור כי החותם והחתימה המופיעים לעיל / מעבר / לדף הם חותם משרד

AND THE SIGNATURE OF MR/MS.

וחתימת ידו/ה של מר/ת

Avi Ornan

אבי אורנן

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS  
JERUSALEM



משרד החוץ  
ירושלים

Lapidot Idit

10-12-1997

SIGNATURE

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSULADO EN TEL AVIV ISRAEL

Presentada para autentificar la firma que antecede, el suscrito Kaia Rozen, Consul Ad-honorem del Ecuador en Tel Aviv, Israel, certifica que es auténtica, siendo la que usó el señor Lapidot Idit, Ministerio de Relaciones Exteriores, en todas sus actuaciones.  
Autenticación No. 320/97  
Período Arancelario 1/3-0  
Valor de la Acreditación 43 Q.  
Lugar y Fecha Tel Aviv, Israel de Diciembre de 1997



Kaia Rozen  
Consul Ad-Honorem  
del Ecuador

Wase galhiyehutubress por haberse terminado

A  
/

**PODER ESPECIAL E IRREVOCABLE**

Por el presente , Nosotros MIRIAM BEN-DROR, mayor de edad, quien acredita su identidad con cédula de identidad Israelí No. 0-0939737-3; y/o RUTH BEN-DROR mayor de edad, casada, quien acredita su identidad con cédula de identidad Israelí No. 05-747828-1; y/o INBAL BEN-DROR, mayor de edad, casada, quien acredita su identidad con cédula de identidad Israelí No. 05-956174-6; y/o LIMOR BEN-DROR, mayor de edad, soltera, quien acredita su identidad con cédula de identidad No. 03-174744-7; y/o TAL BEN-DROR mayor de edad, casada, quien acredita su identidad con cédula de identidad Israelí No. 02-430537-7; y/o RONI BEN-DROR mayor de edad, casada, quien acredita su identidad con cédula de identidad No. 057544553; y/o TAMAR BEN-DROR mayor de edad, casada, quien acredita su identidad con cédula de identidad No. 5334283-8; conjunta y/o separadamente otorgamos poder especial e irrevocable a favor del Dr. GUSTAVO JÁCOME PAREDES, Abogado, con la finalidad de que en nuestro nombre y representación comparezca ante uno de los señores Notarios del Cantón Quito y transfiera al señor Carlos Krell las participaciones que posee cada una de las poderdantes en la compañía Plantador CIA. LTDA. que son en total 521.400 participaciones sociales, y para esos efectos concurra a la Junta General de Socios de Plantador Cia. LTDA, y participe en nuestro nombre y representación en las deliberaciones y resoluciones al respecto, como asimismo realice el tramite de legalización de acuerdo a la ley ecuatoriana y realizar cualquier acto y/o firmar cualquier documento necesario para el cumplimiento del presente mandato.  
Este mandato es irrevocable porque dependen de derechos de terceros.

Suscrito en Tel - Aviv, Israel el 11 de septiembre de 1997

Miriam Ben-Dror

Ruth Ben-Dror

Inbal Ben-Dror

Limor Ben-Dror

Tal Ben-Dror

Roni Ben-Dror

Tamar Ben-Dror  
ja-26896

RAZON: Certifico que la copia fotostática que antecede y que obra de 2- foja (s) útil (es) es reproducción exacta del documento que he tenido a la vista, encontrándola idéntica en su contenido de todo lo cual doy fe  
Julio 2. 06 de 1998

Dr. Rodrigo Salgado Valdez  
NOTARIO 23

DR RODRIGO SALGADO VALDEZ,  
VIGESIMO NOVENO DEL CANTON

el  
nudo

## Plantador Cía. Ltda.

Pasaje Fray Gerundio No. 013 y El Tiempo  
Telfs.: 469 541 - 453 138 - 252 786 - 469 547  
Fax: 593-2-444 937  
Casilla 17-21-944, Quito - Ecuador  
E-Mail: plantad1@plantador.com.ec



## C E R T I F I C A D O

En mi calidad de Representante Legal de PLANTADOR COMPAÑIA LIMITADA, Certifico que la Junta General de Socios reunida el dieciocho de Diciembre de mil novecientos noventa y siete autorizo por unanimidad, a Miriam Ben-Dror, Ruth Ben-Dror, Inbal Ben-Dror, Limor Ben-Dror, Tali Ben-Dror, Roni Ben-Dror y Tamar Ben-Dror, propietarias del ciento por ciento de los derechos y acciones sobre quinientas veinte y un mil cuatrocientas Participaciones Sociales de un mil sucres cada una, para que cedan la totalidad de las 521.400 Participaciones a favor del socio Carlos Enrique Krell.

Quito, a 19 de Diciembre de 1997.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

El Representante Legal.



1	
2	Se otorgó
3	ante mí, en fe de ello confiero esta CUARTA
4	COPIA CERTIFICADA, de cesión de participaciones en
5	la Compañía Plantador Compañía Limitada, otorgada
6	por: Miriam Ben-Dror y otros, a favor de: Ing.
7	Carlos Enrique Krell, firmada y sellada en Quito a,
8	siete de Enero de mil novecientos noventa y ocho.
9	
10	<i>Salgado</i>
11	DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ
12	NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO
13	
14	
15	RAZON: Al margen de la matriz de la escritura de constitución
16	de la Compañía "PLANTADOR COMPANIA LIMITADA", otorgada ante el
17	doctor Manuel José Aguirre, cuyo protocolo se encuentra a mi
18	cargo, el 11 de Mayo de 1990. tomé nota de la escritura de
19	cesión de participaciones cuya copia certificada antecede.-
20	Quito, dieciséis de Enero de mil novecientos noventa y ocho.-
21	<i>[Signature]</i>
22	<b>Dr. Fabián E. Solano P.</b> NOTARIO VIGESIMO SEGUNDO DEL CANTON QUITO
23	
24	
25	
26	
27	
28	

DR. RODRIGO SALGADO VALDEZ  
Notario Público



REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO

ION: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número 831. del REGISTRO MERCANTIL de veinte y cinco de mayo de mil novecientos noventa. a fs. 1397 Vta., tomo 121, correspondiente a la constitución de la Compañía PLANTADOR COMPANIA LIMITADA, de la presente cesión de participaciones .- Quito, a veinte de enero de mil novecientos noventa y ocho.-  
EL REGISTRADOR.-

  
DR. HUMBERTO NAVAS D.  
REGISTRADOR MERCANTIL SUPLENTE  
DEL CANTON QUITO

