

18819



Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Willi Bamberger & Asociados  
Member Horwath International  
Contadores Públicos Autorizados  
Auditores - Consultores Gerenciales

Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto  
Ed. Barón de Carondelet, Pent House  
Apartado Postal 17-01-2794  
Quito - Ecuador  
Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178  
(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438  
www.horwath.com  
E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

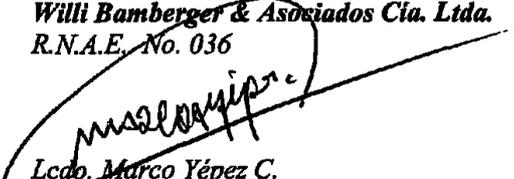
Quito – Ecuador, Marzo 23 de 2007

**DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Socios de  
**PLANTADOR CÍA LTDA.**

1. Hemos examinado los balances generales de **PLANTADOR CÍA LTDA.**, al 31 de diciembre de 2006 y 2005, y sus correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos, basados en nuestros exámenes.
2. Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen, a base de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidos en los estados financieros. Incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como también una evaluación de la presentación de los estados financieros. Creemos que nuestros exámenes nos proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. Al 31 de diciembre de 2006, se mantienen cuentas por cobrar por una suma de US \$ 514.034,34, que han cumplido las condiciones para baja de cuentas incobrables, establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y se encuentran en proceso judicial.
4. En nuestra opinión, excepto por lo descrito en el párrafo No. 3, los estados financieros que se acompañan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **PLANTADOR CÍA LTDA.**, al 31 de diciembre de 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones, cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las normas ecuatorianas de contabilidad.

**Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.**  
R.N.A.E. No. 036

  
Lcdo. Marco Yépez C.

**PRESIDENTE**

Registro C.P.A. No. 11.405

**PLANTADOR CIA. LTDA.**  
**Balances Generales**

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2006	2006
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Caja y Bancos	3	129.416,86	147.946,20
Clientes	4	3.326.832,58	6.933.744,78
Provisión Cuentas Incobrables	5	(34.998,23)	-
Anticipo Proveedores	6	168.828,75	15.013,21
Cuentas por Cobrar Empleados		5.089,73	8.969,10
Otras Cuentas por Cobrar		67.158,31	34.457,83
Inventarios	7	128.205,44	369.248,21
Importaciones en Tránsito		2.345,72	903,25
Pagos Anticipados	8	48.858,09	80.817,15
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>3.841.735,05</b>	<b>7.570.899,73</b>
<b>PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPOS</b>			
Propiedades, Maquinaria y Equipos		41.427,33	3.787.456,84
(Menos): Depreciación Acumulada		(10.677,40)	(1.581.589,87)
<b>Total Propiedad, Maquinaria y Equipos</b>	9	<b>30.749,93</b>	<b>2.205.866,97</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	10	2.892.000,00	-
Inversiones Largo Plazo	11	300.540,83	299.133,08
Cargos y Gastos Diferidos	12	18.434,30	2.793,87
<b>Total Otros Activos</b>		<b>3.210.975,13</b>	<b>301.926,95</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>7.083.460,11</b>	<b>10.078.693,65</b>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Oscar Vela Delcalzo  
Gerente General

Lcda. Yolanda Arias  
Contador General  
Registro C.P.A. No. 17703

**PLANTADOR CÍA. LTDA.**

**Balances Generales  
(Expresados en dólares americanos)**

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2006	2005
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Sobregiros Bancarios		-	8.903,52
Obligaciones Bancarias	13	137.334,74	-
Proveedores	14	1.858.836,38	4.707.302,71
Anticipo Clientes	15	758.110,82	904.901,89
Varios Acreedores		22.936,72	62.758,87
Instituciones Públicas	18	51.290,87	93.724,89
Provisión Beneficios Sociales		22.146,09	60.698,24
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>2.848.455,40</b>	<b>5.838.289,92</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por Pagar Socios	17	203.589,04	185.000,00
Otras Cuentas Largo Plazo	18	2.259.343,83	3.192.248,10
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>2.462.932,87</b>	<b>3.377.248,10</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>5.309.388,27</b>	<b>9.215.538,02</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</b>			
Capital Social	19	1.652.000,00	1.652.000,00
Reserva Legal		3.204,89	3.021,61
Reserva por Valuación de Activos		907.250,55	-
Reserva Facultativa		62,85	62,85
Resultados Acumulados		(791.928,83)	(801.475,23)
Utilidad Neta del Ejercicio		3.482,38	9.546,40
<b>Total Patrimonio de los Socios</b>		<b>1.774.071,84</b>	<b>863.155,63</b>
<b>TOTAL PASIVOS y PATRIMONIO</b>		<b>7.083.460,11</b>	<b>10.078.693,65</b>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Oscar Vela Delcalzo  
Gerente General

Lcda. Yolanda Arias  
Contador General  
Registro C.P.A. No. 17703

**PLANTADOR CIA. LTDA.**  
**Estados de Resultados**

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Año terminado el	
		2006	31 de diciembre de 2005
Ventas		5.687.283,80	6.246.194,61
(Menos): Costo de Ventas		(4.716.714,22)	(5.188.664,19)
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>		<b>950.569,58</b>	<b>1.057.530,42</b>
(Menos): Gastos de Administración		(618.417,94)	(572.845,19)
(Menos): Gastos de Ventas		(339.721,69)	(473.921,08)
<b>Utilidad Operacional</b>		<b>(7.570,06)</b>	<b>10.764,17</b>
<b>Más: Ingresos No Operacionales</b>			
Intereses Ganados		936,13	3,35
Otros Ingresos		38.308,54	25.734,08
(Menos): Egresos no Operacionales			
Otros Egresos		(8.160,83)	(3.831,91)
Gastos Financieros		(14.215,15)	(17.440,21)
Diferencia en Cambio		-	1.109,90
<b>Utilidad del Ejercicio antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta</b>		<b>11.298,64</b>	<b>16.339,38</b>
(Menos): Participación Trabajadores		(1.694,80)	(2.450,89)
Impuesto a la Renta		(5.938,18)	(3.839,65)
Reserva Legal		(183,26)	(502,44)
<b>Utilidad Neta del Ejercicio</b>		<b>3.482,38</b>	<b>9.546,40</b>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Oscar Vela Delcalzo  
Gerente General

Loda. Yolanda Arias  
Contador General  
Registro C.P.A. No. 17703

**PLANTADOR CIA. LTDA.**  
**Estados de Cambios en el Patrimonio**  
 (Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital	Reserva	Reserva	Reserva por	Resultados	Resultado	Total
	Social	Legal	Facultativa	Valuación de Activos	Acumulados	del Ejercicio	Patrimonio
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2005</b>	<b>1.652.000,00</b>	<b>3.021,61</b>	<b>62,85</b>	<b>-</b>	<b>(801.475,23)</b>	<b>9.546,40</b>	<b>863.155,63</b>
Transferencia Resultados Acumulados	-	-	-	-	9.546,40	(9.546,40)	-
Reserva por Valuación de Activos Fijos	-	-	-	907.250,55	-	-	907.250,55
Asignación Reserva Legal	-	183,28	-	-	-	-	183,28
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	-	-	3.482,38	3.482,38
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2006</b>	<b>1.652.060,00</b>	<b>3.204,89</b>	<b>62,85</b>	<b>907.250,55</b>	<b>(781.828,83)</b>	<b>3.482,38</b>	<b>1.774.071,84</b>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Oscar Vaia Delcalzo  
 Gerente General

Lcda. Yolanda Arias  
 Contador General  
 Registro C.P.A. No. 17703

**PLANTADOR CIA. LTDA.**  
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares americanos)

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2006	2005
<b>Flujos de efectivo en actividades operativas</b>		
<b><u>Conciliación de las Actividades Operativas</u></b>		
Utilidad del Ejercicio	3.482,38	9.546,40
<b>Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>		
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipos	224.523,84	338.271,34
Provisión de Incobrables	34.996,23	38.914,73
Amortizaciones	2.413,03	5.170,58
Provisión para Regalías por Pagar	1.371.180,51	2.427.553,54
Activos Fijos no Capitalizables	-	(1.218,58)
Castigo Cuentas por cobrar	109.408,12	-
(Ganancia) Diferencia en Cambio	-	(1.109,90)
Baja de Activos Fijos	-	5.461,33
Participación Trabajadores	1.694,80	2.450,89
Impuesto a la Renta	5.938,18	3.839,65
Provisión Reserva Legal	183,28	502,44
	<u>1.753.601,37</u>	<u>2.827.382,42</u>
<b>Cambios en activos y pasivos operativos</b>		
<b>Variaciones en Activos</b>		
Aumento Cuentas por Cobrar	(428.120,51)	(681.639,83)
Disminución Inventarios	239.800,30	320.382,81
(Aumento) Disminución Anticipos Proveedores	(163.813,54)	3.934,34
Disminución (Aumento) Cuentas por Cobrar Empleados	3.879,37	(1.308,21)
Disminución Pagos Anticipados	12.481,98	38.137,03
(Aumento) Activos Varios	(32.688,48)	(4.890,64)
<b>Variaciones en Pasivos</b>		
Aumento (Disminución) Cuentas por Pagar	1.074.957,24	(106.675,06)
(Disminución) Aumento Provisiones Sociales	(40.246,95)	14.900,48
(Disminución) Aumento Instituciones Públicas	(48.372,20)	21.886,99
Disminución Otras Cuentas por Pagar	(188.613,22)	(892.914,03)
Disminución Cuentas por Pagar Largo Plazo	(2.304.064,78)	(1.088.908,06)
<b>Efecto neto (Usado) proveniente de actividades de operación</b>	<u>(111.209,42)</u>	<u>448.300,44</u>
<b>Flujo de efectivo en actividades de inversión</b>		
Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipos	(41.334,51)	(161.373,40)
Adiciones de Otros Activos	(20.155,19)	2.281,79
Inversión en Acciones	(1.407,75)	(2.608,17)
Producto de la Venta de Propiedad, Planta y Equipos	8.557,07	1.000,00
<b>Efectivo neto usado en actividades de inversión</b>	<u>(54.340,38)</u>	<u>(160.719,78)</u>
<b>Flujos de Efectivo en Actividades de Financiamiento</b>		
Sobregiro Bancario	(8.903,52)	-
Obligaciones Bancarias, netas	137.334,74	(190.794,19)
Cuentas por Pagar Socios	18.589,04	-
<b>Efectivo neto Proveniente (usado) en actividades de Financiamiento</b>	<u>147.020,26</u>	<u>(190.794,19)</u>
<b>Aumento neto en efectivo</b>	<u>(18.529,54)</u>	<u>78.788,47</u>
Efectivo al Inicio del año	147.946,20	71.158,73
<b>Efectivo al final del año</b>	<u>129.416,66</u>	<u>149.947,20</u>
	US \$	

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Oscar Vela Delcalzo  
Gerente General

L.cda. Yolanda Arias  
Contador General  
Registro C.P.A. No. 17703

**PLANTADOR CIA. LTDA.**  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2006 y 2005**  
**(Expresados en dólares americanos)**

**1. Identificación del Negocio**

**1.1. Antecedentes**

**PLANTADOR CIA. LTDA.** es una Compañía de Nacionalidad Ecuatoriana, con domicilio principal en la ciudad de Quito, fue constituida mediante Escritura Pública otorgada el 11 de mayo de 1990, ante el Notario Vigésimo Segundo del cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil el 25 de Mayo del mismo año, mediante Escritura Pública otorgada el 1 de diciembre de 1990 ante el Notario Dr. Rodrigo Salgado.

**1.2. Objeto Social**

El objetivo de la Compañía en el año 2006 fue la producción de esquejes, plantas, flores y frutas para la exportación y el mercado nacional importando insumos, esquejes y similares; importación y comercialización de insumos, equipos de riego y otros suministros agrícolas.

**2. Principales Principios y/o Criterios Contables**

**2.1. Base de Presentación**

Los estados financieros son preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad (N.E.C.), y están expresados en dólares de los Estados Unidos de América.

**2.2. Provisión para Cuentas Incobrables**

Durante este período se procedió a realizar la provisión para cuentas de dudosa recuperabilidad, de acuerdo a lo que establece el Art. 11 de la Ley de Régimen Tributario Interno en actual vigencia que dice:

“Son deducibles las provisiones para crédito incobrables originados en operaciones del giro ordinario del negocio, efectuadas en cada ejercicio impositivo a razón del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en dicho ejercicio y que se encuentren pendientes de recaudación al cierre del mismo, sin que la provisión acumulada pueda exceder del 10% de la cartera total”.

## PLANTADOR CIA. LTDA.

### Notas a los estados financieros (Continuación)

#### 2.3. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, los inventarios de materia prima, materiales de empaque, equipos de trabajo e inventarios importados de la Compañía, se encuentran registrados bajo el método de costo promedio, el mismo que no excede el valor de mercado.

El inventario de producción en proceso se encuentra valorado por el valor utilizado de materia prima, mano de obra directa y todos los costos indirectos de producción empleados en el proceso productivo, que son distribuidos en función del número de plantas, miniplantas y flores producidas en el período.

#### 2.4. Propiedad, Plantaciones, Maquinaria y Equipos Depreciables

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, Las propiedades, plantaciones, maquinaria y equipos depreciables, han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

Descripción		% Máximo Depreciación	
		Años 2006	Año 2005
Edificios e Instalaciones	(i).	5% / 10%	5% / 10%
Construcciones e invernaderos	(i).	10%	10%
Maquinaria y Equipo	(i).	10%	10%
Equipos de Oficina	(i).	10%	10%
Muebles y Enseres	(i).	10%	10%
Invernaderos	(i).	10%	10%
Equipos de Computación	(i).	33% y 20%	33% y 20%
Vehículos		20%	20%

(i). Estos porcentajes fueron aplicados a los diversos grupos de activos fijos hasta el 31 de agosto de 2006, debido a que la compañía realizó un traspaso de dominio de sus bienes el 1 de septiembre de 2006, tal como se indica en la nota No. 21.

#### 2.5. Provisión Prestaciones Sociales

La compañía ha efectuado la provisión de los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (I.E.S.S.) tales como: Remuneraciones adicionales, fondos de reserva y 15% Participación Trabajadores.

## PLANTADOR CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

### 2.6. Impuesto a la Renta

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% sobre las utilidades que reinvierta la compañía, de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas hasta el 25% de la base imponible de cada año.

### 3. Caja y Bancos

Se refiere a:

Descripción	2006	2005
Caja	US\$ 1.545,09	1.859,10
Bancos	127.871,57	146.087,10
	<u>US\$ 129.416,66</u>	<u>147.946,20</u>

### 4. Clientes

Se refiere a:

Descripción	2006	2005
Cuentas por Cobrar Clientes	US\$ 2.145.773,17	3.276.501,28
Documentos por Cobrar Clientes	1.181.059,41	3.657.243,50
	<u>US\$ 3.326.832,58</u>	<u>6.933.744,78</u>

## PLANTADOR CIA. LTDA

### Notas a los estados financieros (Continuación)

#### 5. Provisión para Cuentas Incobrables

Los movimientos son como sigue:

Descripción	2006	2005
Saldo Inicial	US\$ -	(65.314,81)
Provisión del Período	(34.996,23)	(38.914,73)
Baja de Cuentas con Provisión	-	104.229,54
	<u>US\$ (34.996,23)</u>	<u>-</u>

#### 6. Anticipo Proveedores

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, corresponde a valores entregados a los proveedores, con el fin de asegurar compras, los mismos que se liquidarán a la entrega de los servicios y materiales, previa presentación de la respectiva factura.

#### 7. Inventarios

Se refiere a la existencia de:

Descripción	2006	2005
Materia Prima	US\$ 86.033,02	80.366,02
Agroquímicos	-	17.978,47
Materiales de empaque	42.172,42	13.878,14
Plásticos	-	11.963,64
Equipos de Trabajo	-	996,29
Otros Materiales	-	72.789,79
Inventarios Importados	-	5.412,77
Productos en Proceso 8.1	-	165.863,09
	<u>US\$ 128.205,44</u>	<u>369.248,21</u>

7.1 Al 31 de diciembre de 2005, corresponde a las plantas, miniplantas y flores que se encuentran en proceso.

**PLANTADOR CIA. LTDA.**

Notas a los estados financieros (*Continuación*)

**8. Pagos**

Se refiere a:

<b>Descripción</b>		<b>2006</b>	<b>2005</b>
Impuestos Anticipados	US\$	42.299,15	51.297,25
Seguros Anticipados		4.457,21	5.623,86
Monitoreo Vehículos		118,85	533,92
Arriendo por Amortizar		1.982,88	2.888,79
Otros Pagos Anticipados		-	273,33
	<b>US\$</b>	<b><u>48.858,09</u></b>	<b><u>60.617,15</u></b>

**9. Propiedad, Maquinaria y Equipos**

El movimiento se presenta en el anexo siguiente:

**(Ver Anexo)**

**PLANTADOR CÍA. LTDA.**

Notas a los estados financieros (Continuación)

16.- Propiedad, Maquinaria y Equipos.

Los movimientos son como sigue:

Nombre del Activo	COSTO HISTÓRICO							DEPRECIACIÓN ACUMULADA							Valor Neto
	Saldo al 31-dic-05	Incremento	Decremento	Ajuste Crédito Tributario	II. Valoración de Inmuebles		Saldo al 31-dic-06	Saldo al 31-dic-05	Decremento	Incremento	I. Valoración de Inmuebles		Saldo al 31-dic-06	Valor Neto	
					Incremento	Decremento					Incremento	Decremento			
Terrenos	51.865,02	-	-	-	651.886,08	-	(903.370,00)	23.437,17	-	-	-	-	-	23.437,17	
Construcciones en Curso	-	23.437,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sub-Total	51.865,02	23.437,17	-	-	651.886,08	-	(903.370,00)	23.437,17	-	-	-	-	-	23.437,17	
Edificios	63.433,62	-	-	-	94.595,35	-	(178.393,20)	-	(26.337,86)	-	(2.781,12)	-	(31.595,34)	62.116,42	
Instalaciones	44.006,65	-	-	-	32.213,56	-	(76.222,61)	-	(20.855,02)	-	(2.282,80)	-	(19.742,22)	62.359,83	
Construcciones	250.295,65	-	-	-	653.439,21	(1.844,88)	(911.850,31)	-	(188.897,43)	-	(10.707,72)	643,39	(678.849,41)	777.550,67	
Maquinaria y Equipos	523.719,00	15.200,73	(1.160,20)	1.248,00	1.787.352,65	(61.389,50)	(2.565.915,17)	-	(552.857,11)	1.636,38	(41.800,11)	7.976,67	(1.045.731,67)	2.104.362,99	
Equipo de Oficina	38.284,37	-	-	-	78.744,00	-	(117.816,37)	-	(31.773,35)	-	(1.355,54)	-	(14.679,70)	107.924,94	
Veículos	120.941,94	-	(107.644,98)	-	-	-	-	13.299,08	(97.833,47)	59.208,79	(8.443,28)	-	-	(8.988,91)	
Móviles y Herrajes	23.877,20	891,91	-	72,05	20.558,03	-	(45.861,45)	-	(13.194,29)	-	(1.958,59)	-	(18.594,42)	20.855,03	
Equipo de Computación	48.429,20	746,00	-	66,05	19.245,20	(8.340,19)	(66.478,49)	-	(49.553,83)	-	(2.144,81)	-	(17.645,79)	56.124,37	
Inventarios Varios	2.237.260,82	-	-	-	187.447,40	-	(2.484.798,05)	-	(594.591,72)	-	(182.517,73)	-	(605.087,19)	1.261.826,50	
Equipo de Seguridad	4.963,90	-	-	-	-	-	-	4.963,98	(3.894,49)	-	(219,00)	-	-	689,01	
Sub-Total	3.725.773,85	17.897,34	(108.794,20)	1.378,01	2.672.310,45	(81.584,39)	(4.426.891,43)	17.869,16	(1.881.589,87)	108.237,17	(294.353,64)	-	(2.788.685,94)	4.458.361,63	
TOTAL:	3.777.638,84	41.334,51	(108.794,20)	1.378,01	3.322.687,43	(81.584,39)	(7.342.281,83)	41.427,33	(1.581.689,67)	108.237,17	(294.353,64)	17.498,45	(2.788.685,94)	4.458.361,63	

Notas Explicativas:

**I. Valoración de Bienes Transferidos a PLANTEC S.A.**

La compañía realizó en Análisis del Bienes Raíces Terreno y Oficina de Plantador, efectuado por el Ing. Fabián Carrera Moreno PERITO-AVALUADOR de fecha 29 de Enero del 2005, cuyo efecto raíz es por US\$ 927.250,65, el mismo que se encuentra reflejado en el rubro Reservas por Valoración de Activos en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

**II. Aportación de Bienes Inmuebles y Traspaso de Dominio**

De acuerdo a lo que se describe en la nota explicativa a los estados financieros No. 21, la compañía realizó el aporte de capital en "Plantas Técnicas PLANTEC S.A.", mismo que fue realizado en el Traspaso de Bienes Inmuebles y Traspaso de Dominio, con lo que se cede el dominio y posesión de los bienes por una suma de US\$ 2.892.000,00

Costo	7.347.361,03
Depreciación Acumulada	(4.458.961,63)
Valor Neto	2.888.399,40

**PLANTADOR CIA. LTDA.**

Notas a los estados financieros (Continuación)

**10. Cuentas por Cobrar Largo Plazo**

Al 31 de diciembre de 2006, corresponde a la transferencia de acciones de Plantador Cía. Ltda., en la compañía Plantas Técnicas Plantec S.A. a favor de la empresa de EEUU Reserve Holding Ltda. por US \$ 2.892.000,00, a un plazo de cinco años, con dos años de gracia.

**11. Inversiones Largo Plazo**

Se refiere a:

<b>Descripción</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
Plantador Colombia 11.1	US\$ 270.000,00	270.000,00
Plantador USA Corp.	6.000,00	6.000,00
Certificados CORPEI	24.540,83	23.133,08
	<b>US\$ <u>300.540,83</u></b>	<b><u>299.133,08</u></b>

11.1 Este valor corresponde a 490.171 cuotas sociales, cada una con un valor nominal de 1.000 pesos, de Plantador Ecuador en la empresa Plantador Colombia.

**12. Cargos y Gastos Diferidos**

Se refiere a:

<b>Descripción</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
Sistemas de Computación	US\$ 17.308,39	1.796,94
Depósitos en Garantía	1.125,91	996,93
	<b>US\$ <u>18.434,30</u></b>	<b><u>2.793,87</u></b>

## PLANTADOR CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

### 13. Obligaciones Bancarias

Al 31 de diciembre de 2006, estas obligaciones corresponden a las siguientes cartas de crédito:

Diciembre 2006			
INSTITUCION FINANCIERA	FECHA DE EMISION	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
Banco Produbanco	07-Ago-06	14-Ene-07	36.684,00
Banco Produbanco	24-Oct-06	26-Abr-07	64.933,95
Banco Produbanco	21-Sep-06	06-Feb-07	17.658,18
Banco Produbanco	17-Nov-06	01-Abr-07	18.058,61
			<b>US \$ <u>137.334,74</u></b>

### 14. Proveedores

Se refiere a:

Descripción	2006	2005
Proveedores Locales	US\$ 42.211,97	214.448,04
Proveedores Exterior	1.814.424,39	4.492.854,67
	<b>US\$ <u>1.856.636,36</u></b>	<b><u>4.707.302,71</u></b>

### 15. Anticipos Clientes

Corresponden a valores entregados por los clientes a la Compañía, asegurando así compras futuras, el detalle es el siguiente:

Descripción	2006	2005
Locales	US\$ 729.695,80	900.523,13
Del Exterior	(3.086,90)	4.378,56
Locales - Insumos	29.501,72	-
	<b>US\$ <u>756.110,62</u></b>	<b><u>904.901,69</u></b>

## PLANTADOR CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

### 16. Instituciones Públicas

Se refiere a:

Descripción	2006	2005
Impuesto Renta Empleados	US\$ 139,50	987,73
IVA en Ventas	3.092,48	41.328,56
Retención Impuesto a la Renta	36.277,39	9.497,18
Retención del IVA	2.011,03	4.162,40
Impuesto Renta Compañía	5.938,18	3.839,65
IESS por Pagar	3.832,29	33.909,37
US\$	<u>51.290,87</u>	<u>93.724,89</u>

### 17. Cuentas por Pagar Socios

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, corresponde a valores que la empresa adeuda al Socio "Compañía Organización NIRAM S.A." por préstamos.

### 18. Otras Cuentas por Pagar Largo Plazo

Se refiere a:

Descripción	2006	2005
<u>Obtadores</u> 18.1		
<u>Hills</u>	3.155,20	-
Nirp International	US\$ 1.379.465,89	1.379.465,89
W.Kordes Sonne	876.722,74	1.599.016,58
Interplant B.V. (Internatinal Plant&Tradi	-	137.301,15
<u>Cuenta por Pagar</u>		
Niram Agriculture Investment Limited	-	76.464,48
US\$	<u>2.259.343,83</u>	<u>3.192.248,10</u>

18.1 Corresponde a las regalías por pagar de acuerdo a los contratos y convenios realizados con los obtadores del exterior, cuyos pagos se realizarán de acuerdo a lo convenido entre las partes.

### 19. Capital Social

El capital pagado actual de la Compañía es de US \$ 1.652.000,00 y se encuentra dividido en 41.300.000 participaciones sociales con un valor nominal de US \$ 0.04 centavos de dólar cada una.

## PLANTADOR CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (*Continuación*)

### 20. Aspecto Tributario

Mediante confirmación del asesor legal de la Compañía de fecha 2 de abril del 2007, señala que se encuentran pendientes de Resolución dos peticiones de "Pago Indebido" que corresponden al I.V.A. pagado de manera indebida en varias importaciones de "cinta de riego" realizadas en el transcurso de los últimos meses del ejercicio 2006. La cuantía de este trámite que se estima favorable, es de aproximadamente US \$ 27.602,14.

### 21. Transacciones con Compañías Relacionadas

#### 21.1 Aporte Capital PLANTEC S.A.

Mediante Escritura de Constitución de Compañía denominada Plantas Técnicas PLANTEC S.A., otorgada por Plantador Cía. Ltda., Pamela Cobo e Irene Correa de fecha 24 de marzo del 2006, señala en la "Cláusula Cuarta Aportación de Bienes Inmuebles y Traspaso de Dominio. La accionista Plantador Cía. Ltda., como única y exclusiva propietaria, transfiere a la empresa "PLANTEC S.A.", en calidad de aportes, el dominio y posesión de los bienes...como se mencionan en los literales del uno al ocho, cuyo monto fue por US \$ 2.892.000,00; cuyo detalle es el siguiente:

Aportación de Bienes		Valor de mercado
Terreno		903.370,00
Edificios		118.244,88
Instalaciones	23.622,68	
Construcciones	134.329,74	
Máquinaria y Equipo	450.929,21	
Invernaderos	<u>1.233.121,49</u>	1.842.003,12
Equipo de Oficina	9.851,43	
Muebles y Enseres	6.178,45	
Equipo de Computación	<u>12.352,12</u>	28.382,00
<b>Total</b>		<b><u>2.892.000,00</u></b>

Esta situación fue aprobada en Acta de la Junta General Extraordinaria Universal de Plantador Cía. Ltda., de fecha 15 de diciembre del 2005.

**PLANTADOR CIA. LTDA.**

Notas a los estados financieros (Continuación)

**21.2 Transferencia Activos y Pasivos de Plantador Cía. Ltda. a Plantec S.A.**

En el año 2006, mediante escritura de Transferencias de Activos y Pasivos Otorgado por Plantador Cía. Ltda., a favor de Plantas Técnicas Plantec S.A. de fecha 29 de diciembre del 2006, cuya cuantía del Activo y Pasivo ascendió a US \$ 3.932.071,94, cuyo documento se encuentra notariado con fecha 28 de febrero 2007, como mencionamos a continuación:

<b>Cuentas</b>	<b>Activo</b>	<b>Pasivo</b>
Cuentas por Cobrar	3.925.623,59	
Activos Fijos	6.448,35	
Obtadores - Regalías por Pagar		3.925.623,59
Otras Cuentas por Pagar		6.448,35
<b>Total</b>	<b><u>3.932.071,94</u></b>	<b><u>3.932.071,94</u></b>