

PETEVE CIA. LTDA.

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

Quito, 09 de Febrero de 2018

En cumplimiento de las obligaciones estipuladas en la Ley de Compañías, el siguiente es el Informe Anual de la Administración de PETEVE CIA. LTDA. correspondiente al ejercicio 2017.

PRINCIPALES INDICADORES

Según los análisis del Banco Central del Ecuador el país creció en 2017 en 1.5% en su Producto Interno Bruto, mientras que la inflación terminó en el -0.09%, resultado negativo que llama la atención y refleja la caída del sector inmobiliario y de la construcción.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

PETEVE CIA. LTDA. no presentó ningún hecho extraordinario durante el ejercicio y cumplió con todas sus obligaciones laborales, legales y tributarias con el Servicio de Rentas Internas y el Ilustre Municipio de Quito.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Adjuntamos los resultados financieros

Los Estados Financieros al cierre del presente período revelaron adecuadamente con saldos NIF. Adicionalmente como manda la ley la empresa contrató el servicio de auditoría para el año 2017. En lo que respecta a inspecciones rutinarias a la empresa, estas se han realizado satisfactoriamente y no han merecido observaciones de ningún tipo, menos aún sanciones.

Ingresos

El total de ingresos alcanzó el valor de USD\$ 120.000 generados por servicios de arrendamiento de oficinas. Los costos generados ascendieron a USD \$103.205,99 dejando una utilidad de USD \$ 16.794,11 antes del pago de impuestos y la correspondiente distribución de utilidades a empleados.

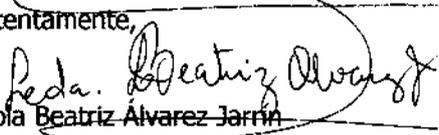
Resultados

El gasto de Impuesto a la Renta fue pagado como un anticipo y la utilidad para los empleados es de USD\$ 5.675,86 dando como resultado una utilidad neta de USD \$ 8.599,11.

La administración de la compañía realizó su gestión sujetándose a las normas y disposiciones determinadas en las Juntas de Socias. De acuerdo al reglamento vigente de la ley de la Superintendencia de Compañías no será necesario que la empresa se sujete a una auditoría para el ejercicio correspondiente al 2018.

La Presidenta y la Gerente General, agradecen a las señoras socias por el respaldo y colaboración brindados para lograr una gestión exitosa. Corresponde a las señoras socias pronunciarse respecto de los Estados Financieros del ejercicio 2017, y del presente informe.

Atentamente,


Lola Beatriz Alvarez Jarrin
REPRESENTANTE LEGAL apoderada

PETEVE CIA. LTDA.

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

Quito, 09 de Febrero de 2018

En cumplimiento de las obligaciones estipuladas en la Ley de Compañías, el siguiente es el Informe Anual de la Administración de PETEVE CIA. LTDA. correspondiente al ejercicio 2017.

PRINCIPALES INDICADORES

Según los análisis del Banco Central del Ecuador el país creció en 2017 en 1.5% en su Producto Interno Bruto, mientras que la inflación terminó en el -0.09%, resultado negativo que llama la atención y refleja la caída del sector inmobiliario y de la construcción.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

PETEVE CIA. LTDA. no presentó ningún hecho extraordinario durante el ejercicio y cumplió con todas sus obligaciones laborales, legales y tributarias con el Servicio de Rentas Internas y el Ilustre Municipio de Quito.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Adjuntamos los resultados financieros

Los Estados Financieros al cierre del presente período revelaron adecuadamente con saldos NIF. Adicionalmente como manda la ley la empresa contrató el servicio de auditoría para el año 2017. En lo que respecta a inspecciones rutinarias a la empresa, estas se han realizado satisfactoriamente y no han merecido observaciones de ningún tipo, menos aún sanciones.

Ingresos

El total de ingresos alcanzó el valor de USD\$ 120.000 generados por servicios de arrendamiento de oficinas. Los costos generados ascendieron a USD \$103.205,99 dejando una utilidad de USD \$ 16.794,11 antes del pago de impuestos y la correspondiente distribución de utilidades a empleados.

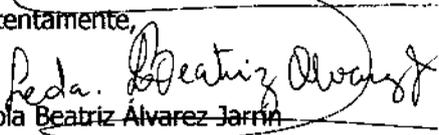
Resultados

El gasto de Impuesto a la Renta fue pagado como un anticipo y la utilidad para los empleados es de USD\$ 5.675,86 dando como resultado una utilidad neta de USD \$ 8.599,11.

La administración de la compañía realizó su gestión sujetándose a las normas y disposiciones determinadas en las Juntas de Socias. De acuerdo al reglamento vigente de la ley de la Superintendencia de Compañías no será necesario que la empresa se sujete a una auditoría para el ejercicio correspondiente al 2018.

La Presidenta y la Gerente General, agradecen a las señoras socias por el respaldo y colaboración brindados para lograr una gestión exitosa. Corresponde a las señoras socias pronunciarse respecto de los Estados Financieros del ejercicio 2017, y del presente informe.

Atentamente,


Lola Beatriz Alvarez Jarrin
REPRESENTANTE LEGAL apoderada