

19769

NINTANGA S.A.

Informe de Gerencia General por el año 2.007

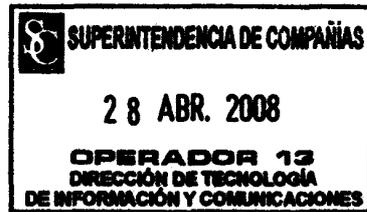
Señores Accionistas, a través de esta comunicación me permito hacer llegar a ustedes en primer lugar un cordial saludo y como corresponde al final de cada año me complace informarles de las acciones y actividades ejecutadas por esta administración, las cuales siempre están encaminadas a cumplir con el objetivo social, con su misión y su visión.

Entorno Económico y Político: El año 2007 se caracteriza por un año de inestabilidad económica y política, con un gobierno que no establece reglas claras que incentiven el crecimiento agrícola del país, sin embargo la administración de Nintang S.A. apuesta a participar en este desarrollo realizando inversiones para mejorar e incrementar la producción agrícola, es así que en este año se inicio el proyecto agrícola de vegetales orgánicos a campo abierto y para el año 2008 se lo hará bajo invernaderos para mejorar la calidad del producto. La inversión que se realizará en esta nueva línea de producción agrícola está en el orden de US\$ 2.500.000,00

Una de las amenazas permanentes par el sector agrícola-exportador, es la eliminación de las preferencias arancelarias ATPDA, que por razones de política de estado no se ha podido consolidar un acuerdo a largo plazo, teniendo renovaciones de corto plazo y que al momento está vigente hasta diciembre del 2008.

El índice de inflación se incrementó con respecto al 2006 subiendo del 2.87 al 3.32%, incremento que afecta en los costos internos de producción.

Otros factores externos han afectado la actividad agrícola que Nintang S.A. realiza, tales como el incremento del precio del petróleo que ha afectado en costos de transporte locales e internacionales, la escasez de fertilizantes a nivel internacional ha provocado incrementos de costos y por ende precios fuera de lo previsible, consecuentemente trajo consigo la eliminación de crédito de proveedores, situación que agrava sustancialmente la operatividad de este sector.



El financiamiento local en el año 2007 se mantuvo muy inestable con cierre de créditos a largo plazo e incremento en tasas de interés, por la incertidumbre en la aplicación de una nueva Ley de Instituciones Financieras.

Situación Comercial.- Es importante reflejar que Nintanganga S.A. sigue siendo el principal proveedor de materia prima de Provefrut S.A., con altos estándares de calidad.

Aspectos Productivos.- Nintanganga S.A.

El cumplimiento de las normas de calidad es uno de los principales enunciados de la visión de Nintanganga, es así que inicio un proceso de implementación de un sistema de Gestión EUREGAP en coordinación con el CORPEI, el proceso inmediato a la culminación del Sistema de Gestión, será la Certificación EUREGAP que se realizará en el año 2008.

Nintanganga S.A. juntamente con Provefrut S.A. han mantenido durante el año 2007 un liderazgo dentro de las empresas agro- exportadoras de la Sierra ecuatoriana y del País, con expansión en la generación de mano de obra, además de mantener con todos nuestros empleados una relación cordial y de comprometimiento mutuo.

Por razones climáticas, incremento de costos, el año 2007 se afecto sustancialmente el rendimiento esperado de producción por Ha. y sus costos respectivamente, el inicio del cultivo de brócoli orgánico a campo abierto también generó pérdidas, llevando a la administración a cambiar el sistema de cultivo hacia una producción bajo invernadero tanto para brócoli orgánico como para brócoli Kosher con el objetivo de obtener brócoli de mejor calidad y mejor rendimiento por Ha., lo cual se verá reflejado financieramente a partir del año 2008 en adelante.

Aspectos financieros.- a continuación se extraen algunas cifras que constan en los estados financieros que serán aprobados en la Junta General de Accionistas y adicionalmente comparativos con el año 2006.



CONCEPTO	2007	2006	VARIACION	VARIACION PORCENTUAL
Kg. Vendidos	35,960,960.00	33,052,914.00	2,908,046.00	9%
Ha. Cosechadas	2,580.12	2,390.62	189.50	8%
Kg. Por Ha.	13,937.71	13,826.08	111.62	1%
Ventas en US\$	9,850,384.00	8,843,140.00	1,007,244.00	11%
No. De empleados fijos	542.00	511.00	31.00	6%
Activos Corrientes US\$	3,310,759.00	3,195,843.00	114,916.00	4%
Activos Fijos US\$	2,128,333.00	1,392,060.00	736,273.00	53%
Otros Activos US\$	1,243,246.00	681,011.00	562,235.00	83%
Pasivo Corriente US\$	3,207,460.00	3,135,430.00	72,030.00	2%
Pasivo Largo Plazo US\$	690,563.00	519,949.00	170,614.00	33%
Patrimonio US\$	2,784,315.00	2,914,068.00	- 129,753.00	-4%
Pérdida del Ejercicio de libre disposición	- 129,752.00	177,716.00	- 307,468.00	-173%

Igualmente se presentan algunos índices financieros que consideramos importantes reflejar en este informe:

INDICE		2007	2006	Unidad Medida
Indice de Solvencia	Activo Corriente/Pasivo C	1.03	1.02	Veces
Prueba Rápida o Acida	Activo C-Inventario/Pasivo	0.32	0.36	Veces
Capital de Trabajo	Activo Corriente -Pasivo C	103,299.00	60,413.00	US\$
Relacion Pasivo Vs. Activo	Pasivo Total / Activo Total	58%	45%	Porcentaje
Relación Patrimonio Vs. Activo	Patrimonio / Activo Total	42%	55%	Porcentaje
Indice de Rentabilidad	Utilidad Pérdida/Activos Totales	-2%	3%	Porcentaje
	Utilidad Pérdida/Patrimonio	-5%	6%	Porcentaje

Los índices financieros no reflejan cambios importantes en cuanto a la liquidez de la compañía a pesar de la pérdida del ejercicio, si refleja un mayor endeudamiento que se utilizó en inversiones de invernaderos, compra de acciones de Agripomum S.A., y capital de trabajo.

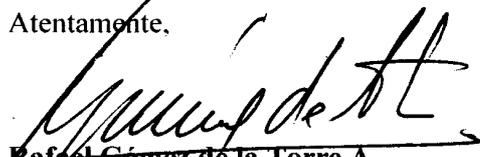
En cuanto al cumplimiento de obligaciones financieras con el sistema financiero local, todas se han honrado conforme a los programas de pago establecidos en los contratos.

Aspectos Societarios.- Cúpleme informar también que en el ejercicio económico 2007, Nintanga S.A. ha cumplido con todas las obligaciones patronales, societarias y tributarias dentro de los plazos establecidos para cada obligación.

Con lo expresado en el presente informe pongo a disposición de la Junta, para su aprobación conjuntamente con los Estados Financieros, Informe de Comisario e Informe de Auditoria Externa.

Quito, Marzo del 2.007

Atentamente,



Rafael Gómez de la Torre A.
Gerente General