

NINTANGA S.A.

INFORME ANUAL DE COMISARIO DEL EJERCICIO 2016

1. ENTORNO ECONOMICO

Entre 2006 y 2014 Ecuador experimentó un crecimiento promedio del PIB de 4.3% impulsado por los altos precios del petróleo e importantes flujos de financiamiento externo al sector público. Esto permitió un mayor gasto público, incluyendo la expansión del gasto social e inversiones emblemáticas en los sectores de energía y transporte; en este período la pobreza disminuyó del 37,6% al 22.5%. Sin embargo, estos logros están en riesgo debido a los bajos precios del petróleo, contexto agravado con el terremoto ocurrido en la zona costera del país el 16 de abril del 2016.

En ausencia de una moneda local y ahorros fiscales el gobierno se ha visto en la necesidad de reducir la aún alta inversión pública y contener el aumento del gasto corriente. Se han aplicado medidas temporales para aumentar los ingresos públicos no petroleros y restringir las importaciones. Se han recurrido a fuentes de financiamiento externo y doméstico. Estas políticas han permitido moderar de manera temporal los efectos de los bajos precios del petróleo y financiar la reconstrucción posterior al terremoto, pero también han aumentado los pasivos públicos.

En este período complejo, Ecuador enfrenta el desafío de alcanzar los consensos políticos necesarios para adecuar su economía al nuevo contexto internacional, retomar una senda del crecimiento sostenible con mayor participación del sector privado y proteger los avances sociales logrados durante la bonanza económica. La inversión pública no podrá continuar siendo el motor del crecimiento, un sector privado más robusto y flexible podría ayudar a diversificar la economía, aumentar la productividad y generar empleos de calidad.

Para el año 2017, los organismos internacionales coinciden en que la economía se contraerá entre el 1.7% y 2.5%, el escenario marcado por las elecciones presidenciales, la incertidumbre política tiene repercusiones en el escenario económico; las empresas prefieren esperar para tomar decisiones de inversión, lo cual tiene efectos en la producción, el empleo y crecimiento.

El Banco Central del Ecuador no tiene una proyección para el 2017, pero las autoridades del Gobierno sostienen que la economía está en proceso de recuperación. Sin embargo, los factores que vienen empujando ese crecimiento son básicamente externos: deuda y precios del petróleo, que no controla el Gobierno.

La inflación se ubicó en el 1.1% en el 2016 debido a la reducción en el consumo y en la circulación del dinero; frente a una inflación acumulada del año 2015 del 3.38%.

Entre el 2014 y el 2016, el desempleo urbano aumentó de 4.5% a 6.5% y el subempleo urbano aumentó del 11.7% a 18.9%. Las grandes y medianas empresas, son aquellas que generan mayor empleo, con una participación del 49% y 32% del total de personas empleadas en el sector privado respectivamente

La tasa de interés Activa se ubicó en el 8.10% y la Pasiva el 5.12%.

2. OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de Nintangá S. A. corresponden al período comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del 2016 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Expreso que existen adecuados e idóneos procedimientos de control interno de la compañía y que las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan concordancia con los registros contables y se encuentran adecuadamente soportados respondiendo a disposiciones legales y de procedimientos internos, tornándose en información confiable.

EMPRESA NINTANGA S.A.

ESTRUCTURA FINANCIERA AL 31/12/2016

COMPARATIVO AL 31/12/2015

Miles de dólares

A. ESTRUCTURA DE ACTIVOS

CONCEPTO	2016	%	2015	%
ACTIVOS CORRIENTES	15.062,22	57%	16.914,28	65%
ACTIVOS FIJOS	8.361,71	32%	7.889,22	30%
OTROS ACTIVOS	2.142,56	8%	203,13	1%
ACTIVOS LARGO PLAZO	940,11	4%	940,11	4%
TOTAL ACTIVOS	26.506,60	100%	25.946,74	100%

B. ESTRUCTURA DE PASIVOS

CONCEPTO	2016	%	2015	%
PASIVOS CORRIENTES	18.961,48	72%	19.815,55	76%
PASIVO LARGO PLAZO	3.237,59	12%	1.936,48	7%
TOTAL PASIVOS	22.199,06	84%	21.752,03	84%

C. ESTRUCTURA DEL PATRIMONIO

CONCEPTO	2016	%	2015	%
CAPITAL SOCIAL	6.077,84	141%	5.600,00	134%
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		0%	205,32	5%
RESERVA LEGAL	40,32	1%	40,32	1%
SUPERAVIT REVALUACION ACTIVOS	3.237,77		556,55	
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	85,74	2%	- 73,95	-2%
RESULTADOS APLICAC. NIIFS	1.106,01		- 1.106,01	
PERDIDAS ACUMULADAS	3.708,75	-86%	- 945,39	-23%
RESULTADOS EJERCICIO	319,37	-7%	- 82,13	-2%
TOTAL PATRIMONIO	4.307,54	0,51	4.194,71	113%

CONSISTENCIA Y AUTONOMÍA FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del año 2016 el patrimonio neto de la empresa Nintanga S.A. por \$ 4'307.538,09 representa el 16.25% del activo total, mientras que al Pasivo le corresponde el 83.75%.

En síntesis, la posición patrimonial de la Compañía es buena y constituye un cimiento para el diseño de nuevos planes, programas y que le puedan significar ampliar y diversificar su gestión técnica, comercial, financiera y administrativa.

La Compañía tiene inversiones a Largo plazo en AGRONAGSICHE por \$ 853.600; INMOBILIARIA ALSTER S.A. por \$ 86.508,34; y PROVEFRUT S.A. por \$ 1.

Mediante Acta de Junta General de Accionistas celebrada el 13 de Enero del 2016 se autoriza al Presidente y Gerente General de la Compañía para que tramiten, negocien las condiciones del crédito y suscriban los documentos necesarios con el International Finance Bank de Miami por un crédito de hasta \$ 1.000.000 (un millón 00/100 dólares) a cinco años plazo.

En Acta de Junta General de Accionistas celebrada el diez de febrero del dos mil diez y seis se autoriza al Presidente y Gerente General para que en representación de Nintanga S.A. constituyan una hipoteca del bien San Agustín de Callo Alto a favor de Banco Pichincha C.A., para garantizar obligaciones presente y futuras de la Compañía.

En Acta de Junta de Accionistas del doce de febrero del 2016 autorizan al Gerente General para que en representación de Nintanga S.A. constituya a la compañía en aval de la operación de sobregiro contratado por Provefrut S.A. con el Banco Internacional hasta por un monto de \$ 200.000.

En Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de marzo del 2016 se resuelve aprobar los Informes de Gerente General, Informe de

Auditoría Externa e Informe de Comisario y los Estados Financieros ejercicio 2015.

En Acta de Junta extraordinaria de Accionistas celebrada el 5 de Abril del 2016 se resuelve reelegir como Presidente de Nintanga S.A. al Sr. Francisco Correa Holguín, por el período de tres años.

En Acta de Junta de Accionistas se autoriza al Gerente General para que en representación de Nintanga S.A. constituya en aval de la operación de sobregiro contratado por Provefrut S.A. con el Banco Internacional hasta por un monto de \$ 200.000.

En Junta de Accionistas del 4 de Agosto del 2016 se resuelve autorizar al Gerente General para que en representación de Nintanga S.A. constituya a la compañía en garante de la operación de crédito que Provefrut S.A. constituya a la compañía en garante de la operación de crédito que Provefrut S.A. está tramitando con Banco Internacional.

Mediante Junta General Extraordinaria celebrada el 21 de noviembre del 2016 autorizan al Representante Legal la constitución de un Fideicomiso de Garantía conjuntamente con Provefrut S.A. cuyo beneficiario es la Corporación Andina de Fomento CAF, con quién se está tramitando un financiamiento por un monto de hasta US \$ 5'000.000 a 7 años plazo. Se autoriza también realizar el aporte de bienes inmuebles de la compañía al Fideicomiso de Garantía cuyo beneficiario será la Corporación Andina de Fomento CAF.

En Junta General de accionistas del 29 de diciembre del 2016 se resuelve autorizar al Gerente General para que en representación de Nintanga S.A. actúe en calidad de codeudor en las operaciones de crédito de Provefrut hasta por un monto de \$ 2'700.000 con Banco Internacional.

Mediante Junta General Extraordinaria de Accionistas del 15 de diciembre del 2016 se resuelve aumentar el capital actual de la Compañía de \$ 5'600.000 a \$ 6'077.840; es decir un incremento de cuatrocientos setenta y siete mil ochocientos cuarenta dólares (\$ 477.840,00), íntegramente suscrito y pagado por los accionistas SOUTH AMERICAN FROZEN FOODS LLP., mediante compensación de créditos y aportes futuras capitalizaciones.

El capital actual de NINTANGA S.A. es de \$ 6'077.840.

3. ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Nintanganga S.A. en el ejercicio económico 2016 tuvo una Pérdida contable del ejercicio por \$ 91.838.15 y Utilidad Tributaria de \$ 428.369,97. El impuesto Renta por \$ 227.534 correspondiente al anticipo calculado que generó un Resultado negativo de \$ 319.371,70.

EMPRESA NINTANGA S.A.
RESULTADOS EJ.2016-COMPARACION CON EJ.2015
Miles de dólares

ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2016	%	2015	%
VENTAS NETAS	24.366,96	100,00%	20.925,50	100,00%
Costo de Ventas	- 22.492,84	92,31%	- 19.680,00	94,05%
UTILIDAD BRUTA	1.874,12	7,69%	1.245,50	5,95%
GASTOS DE OPERACIÓN	1.760,22	7,22%	958,55	4,58%
UTILIDAD(PERDIDA)	113,90		286,95	
Otros Ingresos/Gastos	- 205,74	0,84%	- 170,35	0,81%
UTILIDAD(PERDIDA) EJERCICIO	- 91,84	-0,38%	116,60	0,56%
Participac.Trabajadores		0,00%	17,49	0,08%
Impuesto Renta	227,53	0,93%	181,24	0,87%
Utilidad después Part e Impt.	- 319,37	-1,31%	82,13	-0,39%
Reserva Legal	-	0,00%	-	0,00%
UTILIDAD NETA	- 319,37	-1,31%	82,13	-0,39%

El ingreso total en el año 2016 alcanzó la cifra de \$ 24'434.522.

El costo total distribuido en costo de ventas y gastos de operación (*de ventas, administrativos*), fue de \$ 24'526.360.92.

En conclusión, las cifras de ingresos, costos y resultados logrados por Nintang S.A. en el año concluido del 2016 corresponden estrictamente al giro del negocio.

4. ARTICULO 321 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS

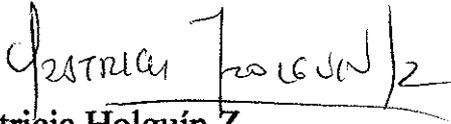
En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, tengo a bien informar a los Señores Accionistas de la empresa Nintang S.A. que ésta cumple con todas las disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones y sus estatutos.

5. CONCLUSIONES

- Los Estados Financieros puestos a mi consideración en su conjunto presentan razonablemente la situación financiera de NINTANGA S.A. al 31 de diciembre del 2016 y el correspondiente resultado de sus operaciones de conformidad con la ley de compañías, principios contables y disposiciones legales vigentes. La compañía ha generado Pérdidas contables los últimos ejercicios que han incidido en el Patrimonio y la Situación Financiera.

Me ratifico en todo lo expresado en el contenido del presente informe, cumpliendo de esta manera con las funciones de Comisario para las cuales fui designada acogéndome a las disposiciones emanadas en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Atentamente,


Patricia Holguín Z.
COMISARIO

Quito, Marzo 15 2017.