



WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS C. LTDA.

Contadores Públicos - Auditores - Consultores

Miembro de Horwath International

Av. 10 de Agosto 1792 y San Gregorio 4to. Piso
Quito - Ecuador

Teléfonos: 224181 / 228714 / 524006 / 526110

Fax : (593-2) 226 009

P.O.Box 17 - 01 - 2794

e-mail: wbasoc@pi.pro.ec



NINTANGA CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000



WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS C. LTDA.

Contadores Públicos - Auditores - Consultores

Miembro de Horwath International

Av. 10 de Agosto 1792 y San Gregorio 4to. Piso
Quito - Ecuador

Teléfonos: 224181 / 228714 / 524006 / 526110

Fax : (593-2) 226 009

P.O.Box 17 - 01 - 2794

e-mail: wbasoc@pi.pro.ec

Quito, 23 de marzo del 2001

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



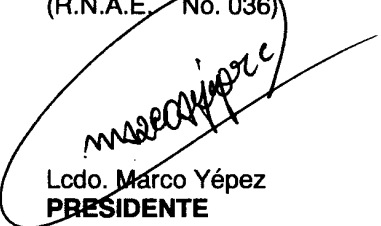
A los Socios de NINTANGA CIA. LTDA.

1. Hemos auditado el Balance General de **NINTANGA CIA. LTDA.**, a diciembre 31 del 2000 y el correspondiente Estado de Resultados, de Evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen a base de pruebas selectivas de la evidencia que respaldan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. La auditoría incluyó también una evaluación de la aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Creemos que nuestra auditoría nos proporcionó un fundamento razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión los estados financieros que se acompañan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **NINTANGA CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2000, el resultado de sus operaciones, la Evolución del Patrimonio y los Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las disposiciones legales vigentes en lo que éstas no se contrapongan a las anteriores, las que se han aplicado uniformemente durante el período
4. En los últimos años las condiciones económicas del país ha sufrido un proceso de deterioro progresivo, caracterizado, entre otros aspectos, por altas tasas de inflación y devaluación del sucre, crisis generalizada del sistema bancario y financiero, acceso restringido a líneas internacionales de crédito, fuerte caída de la actividad económica del país y, por ende, disminución en el nivel de empleo de mano de obra. El 13 de marzo del 2000 el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante el cual se estableció el canje de los sucres en circulación por los dólares estadounidenses a una tasa de S/. 25.000 por US\$ 1; este proceso quedó completado al cierre del ejercicio. Las autoridades establecieron que previo a la conversión de la contabilidad en sucres a dólares, las empresas deben ajustar el valor de sus activos y



pasivos no monetarios y el patrimonio para corregir los efectos de brecha acumulada entre la inflación local y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense hasta el 31 de marzo del 2000, el referido mecanismo de ajuste consta en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 "Conversión de Estados Financieros para efectos de aplicar el Esquema de Dolarización". Con posterioridad al cambio de unidad monetaria, los precios de los bienes y servicios transados localmente continuaron un proceso de ajuste progresivo, lo cual ha determinado un incremento en el índice general de precios al consumidor del 58% entre abril y diciembre del 2000. Las autoridades estiman que el ritmo de ajuste de los precios y, por lo tanto, el índice de inflación se reducirán gradualmente en los próximos meses al reacomodarse los precios relativos, al tiempo que se prevé una recuperación de la actividad económica global del país, lo cual deberá estar acompañado con el fortalecimiento del sistema financiero nacional. Debido a que no se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la economía nacional, y por lo tanto, su eventual incidencia sobre la posición económica y financiera de la Compañía, los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de las circunstancias descritas en este párrafo.

WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS CÍA. LTDA.
(R.N.A.E. No. 036)


Lcdo. Marco Yépez
PRESIDENTE
(Licencia Profesional No. 11405)

NINTANGA CIA LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares americanos)

ACTIVOS

Notas

ACTIVOS CORRIENTES

Caja - Bancos		59,545.39	
---------------	--	-----------	--

CUENTAS POR COBRAR

Cientes	227,914.76		3
Provisión Cuentas Incobrables	<u>-2,736.92</u>	225,177.84	4
Otras Cuentas por Cobrar		27,454.52	

252,632.36

Inventarios		616,477.18	5
Importaciones en Tránsito		650.80	
Gastos Anticipados		18,099.04	6

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES

947,404.77

ACTIVOS FIJOS

Activos No Depreciables		293,404.10	
Activos Depreciables	2,428,101.26		
Depreciación Acumulada	<u>-905,064.95</u>	1,523,036.31	
Total Activos Fijos		<u>1,816,440.41</u>	7

OTROS ACTIVOS

Inversiones Permanentes		1,030.14	
Cargos Diferidos		456,567.79	8
Total		<u>457,597.93</u>	

TOTAL ACTIVOS

3,221,443.11

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

Sr. Rafael Gómez de la Torre
Gerente General

Lcda. Alicia García
Contadora General
 Lic. Prof. No 20.876

NINTANGA CIA LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares americanos)
PASIVOS

Notas

PASIVOS CORRIENTES

Sobregiros Ocasionales	34,397.55	
Préstamos Bancarios	239,666.00	9
Préstamos de Terceros Porción Corriente	144,999.80	10
Proveedores	291,644.62	11
Intereses por Pagar	58,222.53	
Compañía Relacionada	764,823.11	12
Cuentas por Pagar Trabajadores	48,031.37	
Instituciones Públicas	24,003.64	

TOTAL PASIVO CORRIENTE **1,605,788.62**

OBLIGACIONES LARGO PLAZO

Préstamos Accionistas	25,000.00	13
Préstamos de Terceros	181,250.00	10
Préstamos Bancarios	622,334.00	9
Jubilación Patronal y Desahucio	66,511.73	14

TOTAL OBLIGACIONES LARGO PLAZO **895,095.73**

TOTAL PASIVOS **2,500,884.35**

PATRIMONIO

Capital Social	38,000.00	15
Aportes Futura Capitalización	188,553.08	16
Reserva de Capital	742,610.63	17
Pérdida del Ejercicio	-248,604.95	

TOTAL PATRIMONIO **720,558.76**

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO **3,221,443.11**

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

Sr. Rafael Gómez de la Torre
Gerente General

Lcda. Alicia García
Contadora General
 Lic. Prof. No 20.876

NINTANGA CIA LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 20000
(Expresado en dólares americanos)

Notas

Ventas	2,318,860.07	
Menos: Costo de Ventas	<u>-1,856,024.41</u>	
Utilidad Bruta en Ventas		462,835.66
 Menos Gastos Operacionales		
Gastos Administrativos	216,199.60	
Gastos de Ventas	<u>106,319.44</u>	-322,519.04
Utilidad Operacional		140,316.62
 INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES		
Menos: Egresos no Operacionales		(741,375.47) 17
Mas: Ingresos no Operacionales		317.10
Mas: Utilidad por Resultados por Exposición a la Inflación		352,136.80 18
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(248,604.95)</u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

Sr. Rafael Gómez de la Torre
Gerente General

Lcda. Alicia García
Contadora General
 Lic. Prof. No 20.876

NINTANGA CIA. LTDA .
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Aportes Futuras Capital	Reserva de Capital	Reserva por Revalorizac. del Patrim.	Reexpresión Monetaria	Pérdidas Acumuladas	Pérdida del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 01 de Enero del 2000	38,000.00	188,553.08	0.00	272,156.32	0.00	-50,822.38	-138,092.42	309,794.60
Tranferencia Pérdida del 1999						-138,092.42	138,092.42	0.00
Ajuste Correc. Monet. Activos Fijos 1.999					32,443.75			32,443.75
Aplicación NEC 17 Patrimonio				504,014.27	-287,329.46	-140,126.83		76,557.98
Aplicación NEC 17 Activos Fijos					514,907.52			514,907.52
Aplicación NEC Diferidos					19,409.79			19,409.79
Aplicación NEC 17 Inventarios					16,050.08			16,050.08
Transferencia Reserv. Reval. Patrim. y Reexpresión Monetaria			1,071,652.26	-776,170.59	-295,481.67			0.00
Comepensación Pérdidas Acumuladas			-329,041.63			329,041.63		0.00
Pérdida del Ejercicio							-248,604.95	-248,604.95
Saldo al 31 de Diciembre del 2000	38,000.00	188,553.08	742,610.63	0.00	0.00	0.00	-248,604.95	720,558.77

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

Sr. Rafael Gómez de la Torre
Gerente General

Lcda. Alicia García
Contadora General
 Lic. Prof. No 20.876

NINTANGA CIA LTDA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares americanos)

PERDIDA DEL EJERCICIO	-248,604.95
------------------------------	--------------------

Ajustes para conciliar la Pérdida Neta con el flujo de caja provisto por actividades de operación

Depreciaciones	390,945.38
Amortizaciones	122,876.47
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	46,874.29
Provisión Cuentas Incobrables	2,274.53
Pérdida en Venta de Activos Fijos	997.84
Efecto Neto de Diferencia en Cambio en Resultados	461,058.02
Efecto Neto de Resultados por Exposición a la Inflación	-352,136.69

Efectivo Proveniente por Actividades Operativas antes de Cambios en el capital de trabajo	424,284.89
--	-------------------

Variaciones en Activos

Incremento de Clientes	-66,639.69
Incrementos en Otras Cuentas por Cobrar	-10,027.96
Incremento Inventarios	-175,959.77
Disminución de Importaciones en Tránsito	5,300.20
Incremento Gastos e Impuestos Anticipados	-13,099.12

Variaciones en Pasivos

Incremento Sobregiros Bancarios	34,397.55
Disminución en Proveedores	-26,564.77
Disminución en Intereses por Pagar	-17,752.14
Incremento en Compañías Relacionadas	222,888.98
Incremento Cuentas por Pagar al Personal	41,402.81
Incremento Instituciones Públicas	22,471.16
Disminución Jubilación Patronal por Pagar	-526.44

Flujo Caja Provisto por Actividades Operativas	440,175.70
---	-------------------

Flujo de Efectivo en Actividades de Inversión

Compras de Activos Fijos	-170,820.86
Incrementos de Inversiones	-840.79
Incremento en Otros Activos	-2,897.35
Efectivo recibido por Venta de Activos Fijos	21,831.00
Efectivo recibido por Indemnización de Seguros en Siniestros de Activos Fijos	2,205.99

Efectivo Usado en Actividades de Inversión	-150,522.01
---	--------------------

Flujo de Efectivo en Actividades de Financiamiento

Disminuciones de Préstamos Bancarios	-128,000.00
Disminuciones de Préstamos Externos	-141,625.20

Efectivo Usado en Actividades de Financiamiento	-269,625.20
--	--------------------

Diferencia en Cambio en Efectivo y sus Equivalentes

Diferencia en Cambio	6,809.42
----------------------	----------

Efecto Neto Diferencia en Cambio en Efectivo y sus Equivalentes	6,809.42
--	-----------------

Efectivo al Inicio del año	32,707.48
----------------------------	-----------

Incremento del Efectivo	26,837.91
-------------------------	-----------

Efectivo al Final de Año	59,545.39
---------------------------------	------------------

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

Sr. Rafael Gómez de la Torre
Gerente General

Lda. Alicia García
Contadora General
Lic. Prof. No 20.876

NINTANGA CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31 DEL 2000
(Expresado en dólares americanos)

1. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO Y OBJETO SOCIAL

1.1 ANTECEDENTES

La compañía fue constituida en la ciudad de Quito el 6 de noviembre de 1989 con el nombre de NITANGA, COMPAÑÍA LIMITADA, ante la Notaria Segunda del Cantón Quito Dra. Ximena Moreno de Solines e inscrita en el Registro Mercantil del cantón el 31 de enero de 1990.

1.2 OBJETO SOCIAL

La explotación agropecuaria y forestal en tierras propias o ajenas entre otras; la administración, asistencia y/o dirección técnica de haciendas agrícolas y/o ganaderas; la prestación de servicios técnicos, mecánicos, etc, para el sector agropecuario; la comercialización interna y externa de productos agropecuarios; la representación, distribución, agenciamiento compra y venta al por mayor y menor, de productos agrícolas, pecuarios y/o forestales de cualquier clase; de ganado bovino, ovino, caprino, porcino, caballar etc, de insumos materias primas, productos, artículos, enseres, equipos, maquinaria, implentos, etc, para la agroindustria la agricultura, la ganadería, la apicultura, la avicultura, la orticultura, la floriculturas, la forestación, etc.

1.3. OPERACIÓN

Actualmente la Compañía está dedicada a la producción agrícola, especialmente de vegetales y hortalizas como el brócoli, uvas y otras. Además produce flores de verano para exportación

La compañía realiza sus ventas principalmente a la Compañía Relacionada Provefrut S.A., las mismas que representan un 75% del total de su producción, por otra parte sus exportaciones que representan el 12% de sus ventas las realiza al exterior, cuya forma de negociación es a crédito con pagos parciales a 30 y 60 días.

La compañía se provee de la materia prima para su producción en su totalidad del mercado local con plazos de 15 a 30 días.

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y / O CRITERIOS CONTABLES

a.- Base de Presentación.-

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2000 han sido preparados en base a importes históricos con excepción de los activos y pasivos no monetarios y las cuentas patrimoniales cuyos valores han sido reexpresados de conformidad con las

disposiciones legales vigentes bajo el sistema de conversión de los estados financieros de sucres a dólares señalados en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17.

b.- Conversión de Estados Financieros de sucres a dólares

b.1 Antecedentes

En razón de que la unidad monetaria del país el sucre ha sufrido un deterioro importante en los últimos años frente a monedas fuertes como el dólar, pasando de S/.6.800 por cada U\$D 1 dólar al 1 de enero de 1.999 a \$25.000 por cada U\$D 1 dólar al 10 de enero del 2000, el gobierno en su afán de corregir los efectos de las distorsiones económicas y de información financiera dispuso la adopción del esquema de dolarización, para cuyo caso el Banco Central del Ecuador fijó la tasa de cambio única de \$ 25.000 por cada U\$D 1 dólar americano, para lo cual también emitió la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador.

Según la disposición transitoria Séptima de la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador, dispone que las sociedades y las personas naturales obligadas a llevar contabilidad efectúen la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad que para el efecto fue desarrollada por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobada por el Director del Servicios de Rentas Internas, Superintendente de Bancos y Superintendente de Compañías.

De conformidad con la disposición antes indicada, con fecha 13 de abril del 2.000 mediante resolución interinstitucional No. SB-SC-SRI-01, se aprobó la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 relativa a la conversión de los Estados Financieros, para efectos de aplicar el esquema de dolarización.

Con los antecedentes antes indicados la fecha para aplicar el sistema de conversión de los Estados Financieros es el 31 de marzo del 2.000, en cuya fecha se efectuó la Reexpresión y Conversión de los Estados Financieros, y, a partir del 1 de abril del 2000 la contabilidad se llevará en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Considerando los efectos de la devaluación del sucre, unidad monetaria del Ecuador en los estados financieros al momento de convertirlos a dólares, se hace necesario efectuar ciertos ajustes a los estados financieros expresados en sucres antes de proceder a la conversión.

Para realizar los ajustes mencionados en el párrafo anterior el Gobierno a través de la Federación Nacional de Contadores emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 de CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS PARA EFECTOS DE APLICAR EL ESQUEMA DE DOLARIZACIÓN, cuyos procedimientos se resumen a continuación:

b.2 Procedimientos

- Los saldos de los Activos y Pasivos no Monetarios y el Patrimonio de los Accionistas fueron corregidos por inflación al 31 de marzo del 2000 considerando el origen de tales partidas a partir del saldo del 31 de diciembre de 1.999.

- Los saldos ajustados por inflación de las Partidas no monetarias y el Patrimonio de los accionistas después de aplicar el punto anterior fueron ajustados por el índice especial de brecha considerando las fechas de origen o adquisición a partir de los saldos del 30 de noviembre de 1.991, este índice resulta de la relación entre la variación del índice de devaluación acumulada al 31 de diciembre de 1.999 y la fecha de origen de la partida a partir del 30 de noviembre del 1.991 respecto al índice acumulado de inflación al 30 de noviembre de 1.999 y el Índice de Precios al Consumidor Urbano (IPCU) de la fecha de origen de la partida corregida a partir del 30 de noviembre de 1991.
- Los saldos ajustados luego de aplicar el índice especial de brecha al 31 de diciembre de 1.999 se ajustaron por el segundo índice especial de brecha al 31 de marzo del 2000, el cual resulta de la relación entre el índice de devaluación acumulada al 31 de marzo del 2000 y al 31 de diciembre de 1999, respecto a la variación entre el IPCU al 29 de febrero del 2000 y el del 30 de noviembre de 1.999.
- Para efectos de la aplicación del esquema de dolarización a las distintas partidas no monetaria y las cuentas patrimoniales, los procedimientos seguidos por la compañía se especifican más detalladamente en los puntos siguientes:
 - b.2.1. A partir del 1 de enero del 2000, las partidas no monetarias del balance general deben ser ajustadas con el propósito de reconocer los efectos de la inflación, entre el 1 de enero del 2000 y el 31 de marzo del mismo año. Para determinar dicho ajuste se deberá utilizar el porcentaje de inflación de dicho periodo según las disposiciones Legales vigentes sobre Corrección Monetaria Integral que se resumen a continuación:
 - b.2.1.1 Los activos no monetarios (excepto Inventarios), poseídos al 31 de marzo del 2000, tales como activo fijo, bienes recibidos en dación de pago, gastos pagados por anticipado, patentes y demás intangibles, se ajustarán aplicando al valor del activo reexpresado al 31 de diciembre de 1.999, el índice de ajuste por inflación. Cuando el activo haya sido adquirido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000, se aplicará el índice de inflación proporcional mensual, determinando con base al número de meses transcurridos desde el mes siguiente en que se adquirió, fabricó o construyó el activo no monetario.

En el caso de inversiones en acciones, el costo de adquisición de acciones, participaciones y derechos, una vez ajustado por corrección monetaria, no debe exceder al valor justo o el valor patrimonial proporcional que certifique la sociedad receptora de la inversión una vez que ésta última haya aplicado el sistema de corrección monetaria a sus estados financieros. De no disponer el valor se considerará el último reportado.
 - b.2.1.2 Cuando se trate de inventarios adquiridos, se deben ajustar al ultimo costo de adquisición. Si no se hubieren realizado adquisiciones durante el último mes del período de transición, los inventarios se ajustaran, con el valor que resulte de aplicar al costo de la última adquisición durante el período de transición, el índice proporcional mensual por el número de meses transcurridos desde el mes siguiente en el que se adquirió el inventario. De no haberse realizado adquisiciones durante el período de enero a marzo del 2000, los inventarios se ajustaran aplicando, al

costo que tenían al 31 de diciembre de 1.999, el índice de ajuste de inflación, correspondiente a dicho período.

Las mercaderías en tránsito se ajustaran por el índice de ajuste de inflación proporcional mensual, según corresponda

b.3. PASIVOS NO MONETARIOS.-

Los pasivos no monetarios existentes al 31 de marzo del 2000, como créditos diferidos, se ajustarán aplicando al valor del pasivo al 31 de diciembre de 1.999, el índice de ajuste de inflación.

b.4 PATRIMONIO.-

El patrimonio reexpresado al 31 de diciembre de 1.999, se ajustó en base al índice de ajuste de inflación. Para tal efecto, el patrimonio se descompuso en dos grupos de cuentas:

b.4.1 Utilidades no distribuidas, o pérdidas acumuladas. El ajuste de este grupo debe registrarse como un mayor valor a las utilidades o las perdidas acumuladas.

b.4.2 Capital, Reservas, Aportes para futuras capitalizaciones y acciones en tesorería.

El ajuste de este grupo se registró como crédito en la cuenta de Reserva por Revalorización del Patrimonio.

b.5. El resultado de la corrección monetaria integral se debe registrar en los resultados del periodo en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación, la cual reflejara la ganancia o pérdida por la posición monetaria neta. Esa ganancia o pérdida formará parte del rubro de resultados financieros en el estado de resultados.

b.6 Los estados de resultados y de flujos de efectivo no se sujetaron a reexpresión monetaria.

Utilización del índice especial de corrección de brecha.

Este índice nace como efecto de la brecha que ha existido entre la inflación y la devaluación anual del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América, desde los primeros años de la década del noventa en que la inflación fue mayor que la devaluación, en cambio, en los dos últimos años, la devaluación ha sido sustancialmente mayor que la inflación.

b.7 Con el objeto de contar con estados financieros en sucres que puedan convertirse a dólares de los Estados Unidos de América a tasa de cambio corriente, los pasos que se ejecutaron fueron los siguientes:

b.7.1 Reexpresar los estados financieros por el ajuste integral de inflación por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición (31 de marzo de 2.000).

- b.7.2 Ajustar las partidas no monetarias del balance general para reconocer el cambio del poder adquisitivo del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América, por el índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1.991, o fecha de origen y el 31 de marzo del 2.000

El efecto del ajuste de las partidas no monetarias producto de la aplicación de este índice especial de corrección de brecha, se registró en las siguientes cuentas:

- b.7.3 En la cuenta patrimonial Reexpresión Monetaria, el efecto acumulado hasta el 31 de diciembre de 1.999.
- b.7.4. En la cuenta denominada Resultado por Exposición a la Inflación, el efecto por el período comprendido entre el 1 de enero del 2.000 y el 31 de marzo del 2.000.

Los estados de resultados y de flujos de efectivo no se sujetaron a este ajuste.

El saldo de la cuenta "Reexpresión Monetaria" originada por la aplicación de la NEC 17 fue transferido a la cuenta "Reserva de Capital" a fin de cumplir con disposiciones de la misma norma.

El saldo de la cuenta "Reserva por Revalorización del Patrimonio" que se originó por la aplicación de la NEC 17 fue transferido a la cuenta "Reserva de Capital" a fin de cumplir con disposiciones de la misma norma. El efecto de los párrafos anteriores arrojó una Reserva de Capital de **US\$ 742.610,63** la que servirá para futuros aumentos de capital.

c) Jubilación Patronal

La compañía provisiona un monto anual para constituir la reserva para el pago a trabajadores que se acojan al beneficio de la jubilación, por servicios prestados cuando estos hayan cumplido más de 25 años de labor ininterrumpida. Anualmente se registra esta provisión en base a estudios actuariales efectuado por peritos actuarios independientes, considerando las disposiciones emitidas al respecto por la Ley de Régimen Tributario Interno.

3. Cuentas por Cobrar

El resumen de este grupo al 31 de diciembre del 2000 es el siguiente:

<u>Detalle</u>	<u>Valor</u>
AF. Agrofarmín N.V.	122,244.64
Hda. La Rioja	19,200.00
Hda. La Clemencia de Canchagua	9,230.76
Hda. Váscónez	8,280.00
Hda. Santa Anita	8,880.00
Hda. Betania	7,560.00
Divefrut S.A.	6,003.55
Otros	46,515.81
Total	<u>227,914.76</u>

4. Provisión Cuentas Incobrables

La compañía mantiene una reserva para cubrir eventuales incobrabilidades de sus cuentas por cobrar a clientes, misma que se ha constituido en base a lo estipulado por la Ley de Régimen Tributario Interno, esto es, al 1% sobre los créditos pendientes de cobro al 31 de diciembre de cada año. La Reserva acumulada no supera el 10% del total de la cartera. El movimiento del período es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>Valor US\$.</u>
Saldo al 01-01-2000	898.81
Menos Bajas de Cuentas por Cobrar	(436.42)
Más: Provisión del Período	<u>2,274.53</u>
Saldo al 31-12-2000	<u>2,736.92</u>

5. Inventarios

El resumen al 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>Total</u>
Producción en Proceso	465,319.00
Semovientes	26,209.00
Suministros	124,949.18
Total	<u>616,477.18</u>

6. Gastos e Impuestos Anticipados

Dentro de este grupo se incluye los seguros prepagados sobre los bienes de la Compañía, las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas, impuestos a favor de años anteriores y el crédito tributario del IVA.

7. Activos Fijos

Activos Fijos de la compañía fueron reexpresados de acuerdo al sistema de Conversión de Estados Financieros, señalados en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17, la que fue aprobada según Resolución Interinstitucional No. SB-SC-SRI-01 publicada en el Registro Oficial No. 57 de Abril 13 del 2000.

Existen cuadros detallados de cálculos de los diferentes activos fijos, los cuales respaldan la Reexpresión Monetaria bajo el esquema de dolarización. El resumen se indica en el Anexo Adjunto:

NINTANGA CIA. LTDA.
ACTIVOS FIJOS
NOTA 7

Descripción	Saldo al 01/01/00	Adiciones	Retiros Bajas y/o Ventas	Transferencias Débitos Créditos	Ajustes Débitos Créditos	Ajustes Correc Mont. 1,999.00	NEC 17	Saldo al 31/12/00	%
NO DEPRECIABLES									
Terrenos	61,061.36	320.00				32,362.52	75,039.66	168,783.54	
Construcciones en Proceso	14,842.52	100,721.69		1,480.79		-	10,537.14	124,620.56	
Total No depreciables	75,903.88	101,041.69	-	1,480.79	-	-	85,576.80	293,404.10	
COSTO									
Edificios	60,137.59	-	-				68,461.23	128,598.82	5%
Instalaciones	1,023,533.27	5,630.00	32,066.25	1,480.79			636,135.09	1,634,712.90	10%
Maquinaria y Equipo	279,737.08	9,100.81	22,713.80			137.11	295,164.66	561,232.86	10%
Mejoras Casa Administración	-	9,705.17					-	9,705.17	
Muebles Equipos y Enseres	12,123.32	16,478.75	897.96			46.15	3,531.05	31,189.01	10%
Vehículos	27,830.65	24,758.92	29,941.94				29,230.14	51,877.77	20%
Herramientas	3,519.42	4,287.49	274.81			22.47	3,230.16	10,784.73	20%
	1,406,881.33	69,961.14	85,894.76	1,480.79	-	183.26	103.69	1,035,752.33	2,428,101.26
DEPRECIACIÓN ACUMULADA									
Edificios	6,574.00	5,430.05			297.32		9,570.02	21,871.39	
Instalaciones	123,806.19	306,559.16	32,064.26		297.32		144,208.42	542,212.19	
Maquinaria y Equipo	129,997.17	60,988.54	20,651.43				133,518.76	303,853.04	
Mejoras Casa Administración	-						-	-	
Muebles Equipos y Enseres	2,345.40	3,585.65	382.80				1,173.85	6,722.10	
Vehículos	8,673.99	11,084.82	7,485.48				12,526.63	24,799.96	
Herramientas	1,133.49	3,297.35	275.96				1,451.39	5,606.27	
	272,530.24	390,945.57	60,859.93	-	297.32	297.32	-	302,449.07	905,064.95
		3,414.23							
Activo Fijo Depreciable	1,134,351.09	- 320,984.43	25,034.83	1,480.79	- 297.32	- 297.32	183.26	103.69	733,303.26
Activo Fijo Neto	1,210,254.97	- 219,942.74	25,034.83	1,480.79	1,183.47	- 297.32	183.26	103.69	816,880.06
								1,816,440.41	

8. Cargos Diferidos

El resumen es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>Saldo al</u> <u>01/01/00</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Corrección</u> <u>NEC 17</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/00</u>
Sistema Eléctrico	7,544.72	2,897.37		2,115.70	12,557.79
Licencias Office	411.37		411.37		0.00
Diferencia en Cambio 1.999	412,273.28			115,610.16	527,883.44
Investigación y Desarrollo	51,774.69			67,984.36	119,759.05
	472,004.07	2,897.37	411.37	185,710.22	660,200.29
<u>Amortización Acumulada</u>					
Sistema Eléctrico	-	2,116.35		132.23	2,248.58
Licencias Office		411.37	411.37		-
Diferencia en Cambio 1.999	-	99,796.21		5,780.51	105,576.72
Investigación y Desarrollo	31,064.82	20,552.55		44,189.84	95,807.21
	31,064.82	122,876.48	411.37	50,102.58	203,632.50
Cargos y Gastos Diferidos	440,939.25	(119,979.11)	-	135,607.64	456,567.79

9.- Prestamos Bancarios

La cuenta por pagar por Préstamos Bancarios se refiere a lo siguiente:

<u>Institución</u>	<u>Operación</u>	<u>Fecha</u>		<u>Monto</u>	<u>Interés</u>
		<u>Concesión</u>	<u>Vencimiento</u>		
Pichincha	464229000005-3	01/03/99	25/01/02	96,000.00	11.56%
Pichincha	464229000004-6	22/12/00	22/03/01	96,000.00	11.12%
Pichincha	CPN3871-2000	31/01/00	04/02/02	670,000.00	12.00%
Total				862,000.00	
<u>Porción Corriente de deuda Largo Plazo</u>					
Pichincha	464229000005-3	01/03/99	25/01/02	64,000.00	11.56%
Pichincha	464229000004-6	22/12/00	22/03/01	64,000.00	11.12%
Pichincha	CPN3871-2000	31/01/00	04/02/02	111,666.00	12.00%
Total				239,666.00	
Deuda Largo Plazo				622,334.00	

Estos préstamos están garantizados con Prenda Industrial e Hipoteca abierta a favor de dicho banco.

10.- Préstamos de Terceros

Es una obligación por pagar a una compañía extranjera, según el siguiente detalle:

<u>Acreeedor</u>	<u>Tipo</u>	<u>Fechas</u>		<u>Monto</u>	<u>Interés</u>
		<u>Concesión</u>	<u>Vencimiento</u>		
Agrofarming N.	Contractual	17/09/99	17/08/03	326,249.80	11.00%
				<u>326,249.80</u>	
Porción Corriente					
Agrofarming N.	Contractual	17/09/99	17/08/03	144,999.80	11.00%
				<u>144,999.80</u>	
Total Deuda Largo Plazo				<u>181,250.00</u>	

Este préstamo ha sido otorgado a la Compañía mediante convenio contractual debidamente legalizado, en el que se ha estipulado las tasas de interés y las cuotas a cancelarse mensualmente.

11. Proveedores

El valor de US\$ **291,644.62** de proveedores se refieren a saldos pendientes de pago al 31 de diciembre del 2000 por compras de materia prima, prestación de servicios y otros suministros y materiales para uso en las actividades operativas de la empresa, los mismos que serán cancelados en los primeros meses del año 2001.

12. Compañías Relacionadas

Por el periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2000 se han generado transacciones relacionadas con la Compañía Provefrut S.A. siendo las operaciones principales entre la compañía y la antes indicada la venta del brócoli en estado natural que corresponde a un 70% del total de sus ventas, cuyo monto es US\$ **1'632.501.07**, quedó por pagar el saldo de US\$ 764.823,11.

13. Préstamos Accionistas

Corresponde a un préstamo otorgado por un socio de la compañía, del que se liquida un interés del 12%

14. Jubilación Patronal y Desahucio

El movimiento de las reservas por estos conceptos ha sido como se resume a continuación:

<u>Descripción</u>	<u>Jubilación</u>	<u>Bonificac.</u>	<u>Total</u>
	<u>Patronal</u>	<u>Desahucio</u>	
Saldo al 31/12/98	19,297.33	856.54	20,153.87
(-) Personal Retirado	-	(516.43)	(516.43)
(+) Incremento de Reservas Seg/ Cálculo Actuarial	39,109.19	7,765.10	46,874.29
Saldo al 31 /12/99	58,406.52	8,105.21	66,511.73

15. Capital Social

La compañía se constituyó con un capital de S/.1'000.000, mediante escritura pública otorgada en noviembre 6 de 1989, ante la Notaria Dra. Ximena de Solines e inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 31 de enero de 1990.

El capital social de la compañía se incrementó por última vez con fecha 6 de octubre de 1.994, cuyo monto fue S/.949'000.000 en numerario con lo cual queda elevado a la suma de S/.950'000.000 que equivalen a US\$ 38.000 a la fecha de cierre de los estados financieros, este incremento se legalizó en escritura pública inscrita en el registro mercantil del Cantón Quito bajo el número 15 de abril de 1.994.

El capital social de la compañía está constituido por 950.000 participaciones a un valor nominal de 0.04 centavos de dólar cada una.

16. Aportes para futuras capitalizaciones

El saldo de esta cuenta muestra los aportes por parte de los accionistas de la compañía, los mismos que serán capitalizados a futuro

17.- Reserva de Capital

Esta cuenta está constituida por las transferencias del saldo de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria luego de haber aplicado el proceso de dolarización de conformidad con lo que establece la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 y haber compensado las pérdidas de años anteriores de acuerdo a las normas señaladas por la Superintendencia de Compañías, con lo que el saldo final es U.S.\$ 742.610,63, reserva que servirá para futuros aumentos de capital.

18. Egresos No Operacionales

<u>Descripción</u>	<u>Valor</u>
	<u>US\$</u>
Intereses y Comisiones Pagadas	229,503.00
Diferencia en Cambio	506,688.47
Total	736,191.47

19. Resultados por la Exposición a al Inflación (REI)

Esta cuenta registra los ajustes de inflación por la aplicación del esquema de dolarización para la conversión de los estados financieros de sucres a dólares de los Estados Unidos de América a las cuentas de activos y pasivos no monetarios y cuentas del patrimonio de los accionistas.

20. Eventos Subsecuentes

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2000 y con anterioridad a la entrega de nuestro informe, el Tribunal de lo Fiscal No. 2 de Guayaquil emitió un fallo a través del cual resolvió suspender definitivamente los efectos tributarios de los Resultados por Exposición a la Inflación REI, derivado de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17. El Servicio de Rentas Internas- SRI ha presentado la apelación correspondiente ante el Tribunal Constitucional sin que a la fecha de emisión del informe de los auditores externos se conozca el resultado de dicha apelación.