

Quito, 17 de marzo del 2005

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA FLOSHYRIS S.A.,  
EJERCICIO ECONÓMICO 2004**

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes Señores Accionistas, el Informe de Gerencia sobre las actividades de la Compañía durante el año 2004 y someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año concluido. Se servirán considerar lo siguiente:

1. El Estado de Resultados por el ejercicio económico 2004, refleja que la compañía no registra ingresos en el ejercicio fiscal; en consecuencia, no se causa impuesto a la renta para el 2004.
2. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad y los gastos fijos se asumieron con recursos propios existentes en la cuenta bancos.
3. No se produjeron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, legal y laboral; durante este ejercicio económico en la compañía
4. La compañía no obtuvo utilidades por este ejercicio.
5. La compañía ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre propiedad intelectual y derechos de autor, y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado con la compañía.

  
Jorge Eduardo Mahauad Witt  
GERENTE GENERAL  
INMOBILIARIA FLOSHYRIS

