

1874

Quito, D.M., a 28 de febrero de 2008.

Señores
Accionistas y/o
Junta general de accionistas de la compañía
SERMACO S.A.,
PRESENTE.

De mi consideración:

En atención a mis deberes de Gerente de la compañía, por tanto su administrador y representante legal, por medio de la presente pongo a su conocimiento y consideración, el siguiente Informe de Administración, por el ejercicio económico de 2007.

1º BREVE REVISIÓN A LA SITUACIÓN DEL PAÍS:

Durante el año 2007, el Ecuador ha experimentado varios hechos políticos y sociales que han incidido en la economía general del país, entre ellos cabe destacar los siguientes:

1. Un aspecto relevante que ha marcado la evolución económica y política en el país ha sido el afianzamiento del ejecutivo tras una continua pugna con el poder legislativo que finalizó con la conformación de la Asamblea Constituyente; sin embargo, la incertidumbre que se generó tras estos acontecimientos, afectó negativamente al crecimiento de la economía ecuatoriana durante el año 2007, crecimiento que resultó inferior al registrado en años anteriores.
2. El índice económico también ha sido afectado por el comportamiento de los sectores petrolero y minero, dada su gran importancia en la economía del país.
3. El desempleo, la amenaza de cierre de las compañías tercerizadoras e intermediarias laborales, la inflación y el salario real, son circunstancias que han ocupado el interés público.
4. La inversión, las importaciones y las exportaciones muestran tendencias a la baja, y es solo el consumo privado el que parece mantener el ritmo de crecimiento de la economía.
5. La inflación en el año 2007 se elevó en un rango de entre 2,4 y 2,9 %, desde uno previo de entre 2,4 y 2,7 %. La inflación acumulada a junio alcanzó un 0.87% en comparación con 1.54% registrado al mismo mes del año 2006. Los consumidores enfrentan una escalada en los precios de productos básicos, como leche y arroz. Los empresarios han atribuido los movimientos a cuestiones del mercado, pero el presidente Rafael Correa rechaza los incrementos. El mandatario busca acuerdos con los empresarios para reducir los precios. A esto se ha sumado condiciones climáticas adversas que han presionado los valores de otros productos agrícolas.
6. El año 2007 cerró con una inflación de 3,32%, que se ajustó a la meta del Gobierno (entre el 2,7% y 3,5%), aunque es superior a la de 2006, de 2,87%. Los factores que incidieron son políticos y de intermediación en la cadena de comercialización de productos, según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC). En diciembre 2007 los precios crecieron en un 0,57%, superior a la de diciembre del 2006 en 0,03%

7. En el año 2007, la deuda externa pública y privada alcanzó 19.514 millones de dólares, situándose la deuda externa por habitante en 1.434 dólares, 35 veces más, que en 1972. Por otra parte, el endeudamiento total del país, público y privado, externo e interno, llegó en el año 2007 a 22.754 millones de dólares, el máximo registro de toda la historia del país. En los últimos seis años (2001 a 2006) esta deuda total aumentó en el 2.7% de promedio anual; en el año 2007, aumentó en el 12%.
8. En mayo 2007 el índice de riesgo país de Ecuador bajó, pues con la renegociación de los contratos petroleros, el gobierno aumentó sus ingresos, y consecuentemente, su potencial de pago; pero esta renegociación en lugar de atraer a los inversionistas los atemorizó. Si bien una reducción del índice no promueve la inversión por sí sola, un incremento significativo es suficiente para restringirla, pues este se traduce en mayores costos de endeudamiento. No se crean empresas y el gran perdedor es el trabajador que no encuentra empleo. En consecuencia, un alto Riesgo País refleja desconfianza, desesperanza y más pobreza.

En este contexto, el país sigue siendo altamente vulnerable tanto en su estructura productiva como en el frente externo.

2º BREVE REVISIÓN A LA SITUACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

Los Estatutos sociales de la compañía determinan y especifican su objeto social y que constituyen sus líneas de comercialización y distribución; específicamente los equipos y maquinaria para la construcción e industria en general.

Esta gerencia, a principios del año 2007 se propuso las siguientes metas y objetivos:

1. Reducir los costos administrativos y los gastos de operación; procurando su optimización.
2. Solventar las obligaciones y deudas pendientes.
3. Mejoramiento de la política de ventas y promociones.
4. Incrementar la promoción de la imagen corporativa de la empresa, mediante campañas intensivas de mercadeo y atracción al cliente.

Las metas y objetivos planteados para el 2007 no fueron alcanzadas en la medida esperada, toda vez que por circunstancias ajenas a esta administración no se ha podido reducir mayormente el nivel de costos administrativos y gastos de operación. Sin embargo de ello, esta administración continuó con sus políticas de mercadeo y ventas; en esta línea se ha atendido las necesidades de los clientes.

3º SOBRE LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS INTERNOS, LABORALES Y LA SEGURIDAD SOCIAL DE LA COMPAÑÍA:

Aspectos administrativos internos: En el ejercicio económico de 2007 analizado, la gerencia ha dado oportuno y cabal cumplimiento a las resoluciones adoptadas en la junta general de accionistas, así como en las disposiciones previstas en el estatuto social de constitución y en la Ley.

Aspectos laborales: La compañía paga oportunamente sus obligaciones para con sus trabajadores, como es el pago de sueldos, salarios y retribuciones.

Al respecto, la compañía no ha tenido ni tiene litigio pendiente de solución para con sus ex – trabajadores y ex – empleados.

Aspectos de seguridad social: La compañía ha cumplido sus obligaciones para con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, IESS, por el pago de aportes patronales y personales, pago de fondos de reservas, etc.; a la fecha, se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones.

4º REVISIÓN A LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA Y ANÁLISIS DE RESULTADOS:

La compañía durante el ejercicio económico comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 2007 ha obtenido los siguientes resultados: total de ingresos US \$ 662.428,47; total costo de ventas US \$ 428.438,20; total de egresos US \$ 267.743,96; pérdida del ejercicio US \$ 33.753,69.

De conformidad con los balances al 31 de diciembre de 2006 y haciendo una relación con los balances al 31 de diciembre de 2007, es del caso comparar los resultados según el siguiente cuadro:

Ejercicio económico	Total Ingresos	Costo Ventas	Total Egresos	Pérdida /Utilidad
2007	\$ 662.428,47	\$ 428.438,20	\$ 267.743,96	\$ -33.753,69
2006	\$ 538.819,29	\$ 362.474,66	\$ 286.398,56	\$ -110.053,00
Diferencia % 07-06	22,94 %	18,20 %	-6,51 %	-69,33%

Del cuadro comparativo que antecede, se puede colegir que los niveles de ingreso se han incrementado en un 22,94%; los costos de venta también se han incrementado en un porcentaje del 18,20%; y, el total de egresos que se ha reducido en un 6,51%.

A pesar de haberse incrementado los ingresos, básicamente por el rubro de ventas, no se ha podido obtener un resultado favorable para la compañía, entre otros factores por el costo de ventas que incrementó; y, el total de egresos que, si bien se han reducido, ha sido en un mínimo porcentaje. Habiéndose generado pérdida a la compañía.

5º PROPUESTA PARA EL TRATAMIENTO DE LOS RESULTADOS:

Sobre el tratamiento que ha de dársele a la pérdida ocasionada, considero que la junta general de accionistas resuelva por que las mismas sean absorbidas en el máximo plazo y los porcentajes determinados en la Ley.

6º METAS Y OBJETIVOS PARA EL 2008:

Para el año de 2008, esta administración propone las siguientes metas y objetivos:

1. Reducir, en la medida posible, costos administrativos y los gastos de operación; procurando optimizar los mismos.
2. Solventar las obligaciones y deudas pendientes.
3. Mejoramiento de la política de ventas y promociones.
4. Incrementar la promoción de la imagen corporativa de la empresa, mediante campañas intensivas de mercadeo y atracción al cliente.

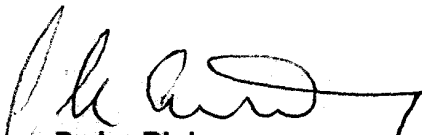
7º CONCLUSIONES:

1. La administración ha cumplido con los objetivos propuestos; así como también con las resoluciones de la junta general de accionistas.
2. Se han alcanzado resultados satisfactorios, tomando en consideración la difícil situación que atravesó la economía nacional a nivel general.

El balance general, estado de pérdidas y ganancias y balance de comprobación al 31 de diciembre de 2007, se hallan a su entera disposición en las oficinas de la compañía; así como el informe anual del comisario.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes, con mis más altos sentimientos de consideración y estima.

Atenta y cordialmente,


Juan Pedro Bluhm,
GERENTE DE SERMACO S.A.

