

18711

SEÑOR SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS:

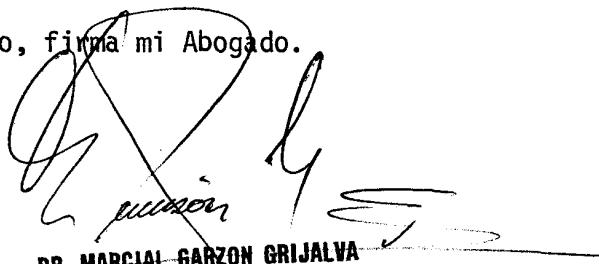
Yo, JAE HOO NAM PARK, en mi calidad de Gerente General de la compañía WOO JIN CIERRES CIA. LTDA., con el mayor comedimiento comparezco ante usted y atentamente digo y solicito:

Que una vez que se ha concluido con el trámite de cesión de participaciones sociales efectuado por el socio señor Tae Hoo Kwon a favor - de la señora Hyang Za Kim Cho, en un monto de trescientos cincuenta - participaciones por un valor de Trescientos cincuenta mil sucres, en esta oportunidad me permito presentar a usted una copia certificada ✓ de las escrituras públicas de transferencia de participaciones sociales debidamente inscrita en el Registro Mercantil, para los fines con siguientes.

Debo indicar a usted señor Superintendente que el expediente de la compañía Woo Jin Cierres Cía. Ltda. tiene el No. 18711.

De ser necesario, señalo mi domicilio en la casilla judicial No. 123, o en el Estudio Jurídico de mi Abogado patrocinador Dr. Marcial Garzón G., ubicado en la calle Santiago 232 y Salinas, Of. 204, de esta ciudad de Quito.

Debidamente autorizado, firma mi Abogado.
Atentamente,


DR. MARCIAL GARZON GRIJALVA
ABOGADO

Protado M. 5-III-90.

2 MAR 90 12 27

te la cesión de Participaciones Sociales de la Compañía de responsabilidad Limitada WOO JIN CIERRES CIA. LTDA., contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES:- Comparece a la celebración del presente instrumento, el Señor Jae Nam Park, en su calidad de mandatario del Señor Tae Hoo Kwon. El compareciente es de nacionalidad Coreana, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión comerciante, domiciliado y residente en esta ciudad de Quito, como cedente, por una parte; y, por otra, la Señora Hyang Kim Cho, de nacionalidad coreana, mayor de edad, de estado civil casada, de profesión quehaceres domésticos, en su calidad de beneficiaria de la cesión de participaciones. SEGUNDA - ANTECEDENTES. La Compañía WOO JIN CIERRES COMPAÑIA LIMITADA, se constituyó en la ciudad de Quito, el diecisiete de Mayo de mil novecientos ochenta y nueve, ante el Notario Vigésimo Séptimo del Cantón Quito Doctor Jorge Martínez Dolberg, la misma que está inscrita en el Registro Mercantil, el diecinueve de Enero de mil novecientos noventa. La sociedad indicada se constituyó con un capital social de setecientos mil sucres. TERCERA.- AUTORIZACION DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS.- La Junta General Ordinaria y Universal de socios de la Compañía WOO JIN CIERRES CIA. LTDA., reunida en la ciudad de Quito el treinta de Enero de mil novecientos noventa, conforme consta de la copia certificada del acta que se adjunta como documento habilitante, por unanimidad autorizó al Señor Tae Hoo Kwon, por intermedio de su apoderado Señor Jae Nam Park, ceder la totalidad de sus participaciones sociales a la Señora Hyang Za Kim

Cho. El socio cedente y la beneficiaria de esta cesión, aceptan esta transferencia en todas sus partes por así convenir a sus intereses .-



CUARTA.- PRECIO.- La Señora Hyang Za Kim Cho, paga al Señor Jae Nam-Park, poderado del socio Señor Tae Hoo Kwon, la suma de trescientos-cincuenta mil sucres, por las trescientas cincuenta participaciones - sucres de un mil sucres de valor cada una cedidas en su favor. QUIN-

TA. DECLARACION.- La Señora Hyang Za Kim Cho, declara conocer la situación económica y financiera por la que atravieza la Compañía Woo Jin - Cierres Compañía Limitada, por lo tanto, asume como nueva socia de la Empresa todas las obligaciones y derechos que como tal le correspondían al ex- socio Señor Tae Hoo Kwon. Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este acto. firmado). Dr. Marcial Garzón Grijalva.- Abogado.- Matrícula número dos-mil doscientos doce.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Leída que les fue a los comparecientes, se afirman y ratifican en ella y firman conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe; como doy también de que para la celebración de esta escritura, se observaron todos los preceptos legales.

firmado).- Sr. Jae Nam Park.- Céd. 1708321166-4.- firmado).-

firmado). Ilegible.- Hyang Za Kim Cho.- Céd. Id. 171066326-9.-

El Notario.- firmado). Dr. W. del Castillo V.-

DOCUMENTOS

HABILITANTES



REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE INDUSTRIAS, COMERCIO, INTEGRACION Y PESCA

RESOLUCION N° 213

EL SUBSECRETARIO DE COMERCIO EXTERIOR E INTEGRACION DEL
MINISTERIO DE INDUSTRIAS, COMERCIO, INTEGRACION Y PESCA

VISTOS el Decreto N° 3049, de 6 de julio de 1987, publicado en el Registro Oficial N° 723, de 7 de julio de 1987, mediante el cual entra en vigencia en el Ecuador la Decisión 220 de la Comisión del Acuerdo de Cartagena, referente al Régimen Común de Tratamiento a los Capitales Extranjeros y sobre Marcas, Patentes, Licencias y Regalías; la solicitud y la documentación presentadas; y,

EN USO de las atribuciones que le confiere el Decreto N° 3095, de 28 de julio de 1987, publicado en el Registro Oficial N° 738, de 29 de julio de 1987.

RESUELVE :

AUTORIZAR a la señora HYANG ZA NAM KIM, de nacionalidad coreana, residente en el Ecuador en forma legal al amparo de la Visa de Inmigrante categoría 10-VI, Indefinida, otorgada el 1 de abril de 1987, bajo el Registro N° 16-7845-28385, para que con el carácter de inversionista nacional invierta la suma de S/, 350.000 sucres - TRESCIENTOS CINCUENTA MIL SUCRES, en la adquisición de trescientas cincuenta participaciones sociales de un mil sucres cada una, que el ciudadano coreano señor TAE HOQ KWON, posee en la Compañía WOO JIN CIERRES CIA. LTDA.

La inversión que realizará la señora HYANG ZA NAM KIM, por tener el carácter de nacional carece del derecho a reexportar el capital a invertirse y a transferir al exterior las utilidades que generen sus inversiones.

La Transferencia de participaciones indicada se lo realiza, de conformidad a lo resuelto por la Junta General Ordinaria de Socios de 30 de enero de 1990.

La señora HYANG ZA NAM KIM, mantendrá su categoría migratoria y actividad autorizada, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Extranjería y su Reglamento de Aplicación.

COMUNIQUESE.-
Dado en Quito, a

14 FEB 1990

José Villacís Paz y Miño
SUBSECRETARIO DE COMERCIO EXTERIOR
E INTEGRACION, ENCARGADO.

CERTIFICA.-

ES COPIA A LO CERTIFICADO

M. Xavier Aguirre A.
Director Nacional Administrativo
y de Recursos Humanos

WOO JIN CIERRES COMPAÑIA LIMITADA
QUITO ECUADOR

ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS, DE LA
COMPAÑIA WOO JIN CIERRES COMPAÑIA LIMITDA.

En la ciudad de Quito, a los treinta días del mes de enero de mil novecientos noventa, a las 10H00, en el local social de la compañía, ubicada en la Av. 6 de Diciembre No. 124 y calle Santa Lucía de esta ciudad, se reúne la Junta General Ordinaria Universal de socios de la compañía WOO JIN CIERRES CIA. LTDA., con la asistencia de las siguientes personas: Jae Hoo Nam Park, propietario de trescientas quin participaciones sociales de un mil sucres de valor cada una; Chang Joo Nam, propietario de treinta y cinco participaciones sociales de mil sucres cada una; y, Tae Hoo Kwon, debidamente representado por su apoderado señor Jae Nam Park, propietario de trescientas cincuenta participaciones sociales de un mil sucres de valor cada una.

Preside la reunión el señor Chang Joo Nam y actúa como Secretario el señor Jae Hoo Nam Park. El secretario deja constancia de que se encuentra representado el cien por ciento del capital social de la compañía. De conformidad con lo que dispone el Art. 280 de la Ley de Compañías, los socios renuncian a la convocatoria y resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Ordinaria Universal. Así mismo, por unanimidad resuelven tratar como único punto del Orden del Día la Cesión de Participaciones del socio señor Tae Hoo Kwon en favor de la señora Hyang Za Kim Cho.

Toma la palabra el señor Jae Nam Park, como apoderado del socio señor Tae Hoo Kwon, y manifiesta que por expresa voluntad del poderdante ofreció la totalidad de las participaciones sociales de éste; esto es, las trescientas cincuenta participaciones de un mil sucres cada una a los demás socios de la compañía, quienes le supieron manifestar que no tienen interés en adquirirlas y tampoco objetaron que la venta de esas participaciones se haga a la señora Hyang Za Kim Cho, por cuya razón la indicada señora procederá a comprar las participaciones sociales anotadas, por el valor de Trescientos cincuenta mil sucres (S/. 350.000,00), una vez que se autorice la cesión de participaciones mencionada.

Cabe mencionar al respecto, y así lo expresan los socios señores Chang Joo Nam y Jae Hoo Nam Park luego de solicitar al señor Presidente la pa



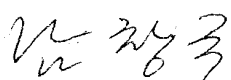
labra, que están de acuerdo con la cesión de participaciones antes referida, y en forma categórica renuncian a su derecho preferente para adquirir las participaciones sociales indicadas, y en su lugar proponen que las mismas se las hagan a la señora Hyang Kim Cho, persona que ha mostrado su interés en adquirirlas.

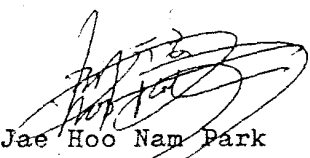
Sometida a votación la propuesta que en este sentido realiza el señor Chang Joo Nam, en forma unánime los socios manifiestan su consentimiento para que las participaciones sociales del señor Tae Hoo Kwon sean adquiridas por la señora Hyang Za Kim Cho. Encontrándose presente la señora Kim, acepta la cesión de las trescientos cincuenta participaciones de un mil sucres de valor cada una que las hace en su favor el señor Tae Hoo Kwon, por intermedio de su apoderado señor Jae Nam Park.

Finalmente la Junta General resuelve también por unanimidad que el señor Gerente General de la compañía WOO JIN CIERRES CIA. LTDA., una vez perfeccionada la cesión de participaciones mencionada, anule el certificado de aportación respectivo que corresponde al señor Tae Hoo Kwon y emita otro en favor de la señora Hyang Za Kim Cho.

Por no haber más que tratar, el señor Presidente de la Junta General de socios dispone un receso de veinte minutos para la redacción del Acta, la misma que debidamente redactada da lugar a que se reinstale la sesión. Se lee íntegramente el Acta y se deja aprobada por unanimidad y sin observaciones, para constancia de lo cual suscriben todos los socios presentes.

Se levanta la sesión siendo las 11H00.

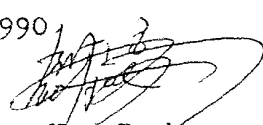

Chang Joo Nam


Jae Hoo Nam Park


Tae Hoo Kwon

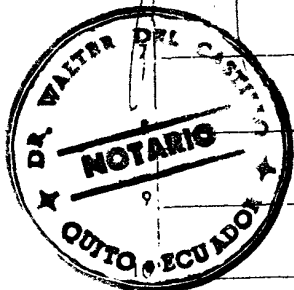
Es fiel copia del original. CERTIFICO.-

Quito, a 30 de Enero de 1990


Jae Nam Park
SECRETARIO

IA 27

Artículo D.



PODER GENERAL

En la ciudad de Qui

QUE OTORGA:

to, capital de la -

SR. TAE HOO KWON

República del Ecua-

A FAVOR DE:

dor, hoy día JUEVES

SR. JAE HOO NAM

TRES DE AGOSTO de -

mil novecientos -

CUANTIA INDETERMINADA

ochenta y nueve, on

Di copias.-

te al Doctor Jorge-

Martínez Dolberg, -

Notario Vigésimo -

Séptimo del cantón,

comparece el señor-

TAE HOO KWON, casa-

do, por sus propios

derechos, de nacionalidad coreana pero inteligente en el

Idioma Castellano, mayor de edad, domiciliado y residen-

te en esta ciudad de Quito, civilmente capaz ante la ley

para contratar y obligarse, a quien de conocerle doy fe;

previamente cumplidos con todos los requisitos legales -

del caso y con el fin de que se eleve a escritura públi-

ca me entrega la siguiente minuta que dice: SE:OR NOTA -

RIO: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, -

se inscribe incorporar una de PODER GENERAL, contenida en -

1 los siguientes términos: PRIMERO.- El señor Tae Hoo Kwon
2 de estado civil casado, de nacionalidad coreana, confie
3 re PODER GENERAL al señor Joe Hoo Nam, para que compa -
4 rezca y le represente en todas clase de juicios, civi -
5 les, de trabajo, penales, etc, y en gestiones y reclamo
6 ciones de todo género; por iniciarse y pendientes hasta
7 la terminación, en demanda o defensa de los intereses -
8 del mandante ante cualquier Juzgado, Tribunal, Autori -
9 dad o Funcionario de la República. Y en todo cuanto como
10 socio accionista de la Compañía WOO JIN CIERRES CIA. -
11 LTDA, lo requiera.- SEGUUNDO.- De modo expreso, el mandan
12 te confiere a su mandatario todas las facultades conten
13 pladas en el artículo cuarenta y ocho del Código de Pro
14 cedimiento Civil vigente.- TERCERO.- Así mismo de manera
15 específica el señor Tae Hoo Kwon confiere especiales -
16 atribuciones a su mandatario para que lo represente en
17 todos los asuntos que tengan que ver con la Constitución
18 y gestión de la Compañía WOO JIN CIERRES CIA LTDA, así -
19 como para transferir las participaciones de su propiedad
20 previo cumplimiento de los requisitos de ley. En fin, -
21 el mandante concede a su mandatario las mencionadas atri
22 buciones a fin de que este Poder General en ningún caso
23 pueda ser objetado por insuficiente.- Usted, señor Noto
24 rio agregará las cláusulas de estilo.- H A S T A A N T E
25 LA MINUTA, que se agrega al registro y que se halla fir
26 mado por la Doctora Patricia Herrmann con matrícula pro
27 fesional número dos milseiscientos cincuenta y cuatro -
28 del Colegio de Abogados de Quito, la misma que el comen



reciente la acepta y la ratifica en todas sus partes, dejándolo el todo a escritura pública para los fines legales consiguientes.- Cédula presentada, cuyos números se anotan al final.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron y se cumplieron con todos los requisitos legales del caso; y, leído que le fue el presente instrumento, íntegramente al compareciente, por mí el Notario, se ratifica en todo su contenido y manifestando su conformidad, firma conmigo en unidad de actos de todo lo cual doy fe.- f) señor Tae Hoo Kwon portador de la cédula de identidad número uno siete uno uno dos cero dos cero guión dos f) señor Doctor Jorge Martínez Dolberg Notario Vigésimo Séptimo

del contón (HAY UN SELLO) sigue el habilitante D T C B:
 REPUBLICA DEL ECUADOR JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES MINISTERIO DE FINANZAS

PROVINCIA	CAJA NO.	PROVIN. Y AGEN. RECAUD.	FECHA DE RECAUDACION	COO.	Nº. DE R.U.C. CEDULA O PASAPORTE
		PROV. AGEN.			

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE

CONTRIBUCION	CONCEPTO
227130	

CÓDIGO		DESCRIPCION	VALOR A PAGAR
11111111		IMPORTE A PAGAR	1,350
		IMPORTE A PAGAR	1,350

TOTAL:

IMPORTE A PAGAR CINCUENTA SUERDES

1 Enmendado mismo Compañía elevada VALE.

2
3
4 Se otorgo ante mi en fe de ello confiero esta copia cer-
5 tificada que la firmo y sello en la ciudad de Quito, en-
6 el mismo día de su celebración, constante en dos fojas -
7 útiles y rubricadas del presente título SIENDO ESTA LA-
8 PRIMERA.-

9
10
11
12 DR. JORGE MARTINEZ DOLBERG

13 NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON.

14 Enmendado-Doctora-VALE.- Enmendado-seis-tres-VALE.- Entre-
15 lineado-CIA LTDA-VALE.- Entrelineado-HOO-VALE.-

16
17 Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta copia -
18 certificada que la firmo y sello en la ciudad de Quito,
19 en el mismo día de su celebración, constante en siete -
20 fojas útiles y rubricadas del presente título.- SIENDO-
21 ESTA LA PRIMERA.-

22
23
24
25 FIEL COMPULSA DEL DOCUMENTO

26 QUE CONSTA DEL ARCHIVO

27 NOTARIA.- CERTIFICO Doctor Jorge Martínez Dolberg
NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON.

28 FIEL NOTARIO.

SE OTOR-

ABOGADO

gó ante mi; y, en fe de ello confiero esta TERCERA
copia, firmada y sellada en Quito, a quince de Febrero de mil
novecientos noventa.



W. del Castillo
Dr. Walter del Castillo
ABOGADO

NOTARIA VIGESIMO SEPTIMA DEL CANTON QUITO.-

Siento razón y doy fe que, en esta fecha he tomado
nota al margen de la escritura matriz de constitu-
ción de esta compañía, de la cesión de participacio-
nes hecha por el señor. Tae Hoo Kwon.- Quito a, die-
ciseis de febrero de mil novecientos noventa.-

Jorge Martensen Dolberg
Dr. Jorge Martensen Dolberg.-
~~NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO.-~~



Con esta fecha se tomo nota al margen de la inscripción N.º 124 del Registro Mercantil de diecinueve de enero de mil novecientos noventa tomo 121 correspondiente a la constitución de la compañía "WOO JIM CIERRES C. LTDA." lo referente a la presente cesión de participaciones. --Quito, a Veintuno de febrero de mil novecientos noventa. --EL REGISTRADOR.



Dr. Gustavo García Banderas
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO