SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
18 ABR. 2012
OPERADOR 4
QUITO

LÓPEZ CASTRO E HIJOS -CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

Cumplo en informar a la Junta de Accionistas las labores realizadas por la Gerencia de la Estación de Servicio Santa Ana, por el periodo comprendido entre el 1ero de Enero al 31 de Diciembre de 2011.

ASPECTO LABORAL
Quiero agradecer al personal administrativo como operativo que labora y me acompaño en este periodo,

ASPECTO INVERSION
Debido a quejas de la propietaria del bien inmueble vecino Sra. Dolores López Salinas, se tuvo que seguirle un Juicio Civil, por cuanto cada determinado tiempo denunciaba al Municipio la inconformidad que la estación estuviera alado del inmueble de ella, eso ocasiono que el Municipio en primera instancia nos negara el permiso de funcionamiento por lo que se tuvo que tomar medidas legales a través del abogado de la empresa, tras el dictamen favorable del Sr. Juez se calmo con ella las cosas, y en cuanto al Municipio a través del abogado se les hizo conocer todo lo referente a la libertad de trabajo y de inversión que ampara la Constitución. Tema que se arreglo tras un largo proceso. Esperemos que en lo futuro este problema no vuelva a suscitar.

En el año 2011 también el Municipio procedió a repavimentar la Avenida 5 de junio por lo que las ventas durante tres meses se vieron afectadas, ya que la vía fue cerrada parcialmente.

ASPECTO BALANCE Y UTILIDADES
En el balance al 31 de Diciembre de 2011 arroja una utilidad de US/. 7.781.13 dólares, rubro que permite tener esperanzas que en el futuro cercano serán mejor.

COMENTARIOS
Esperamos que para el año 2012 el Gobierno Nacional no cambie las políticas actuales que ha pesar de ser duras han permitido que la empresa desarrolle sus actividades en forma tranquila y que podamos mejorar nuestros ingresos.

Quiero agradecer a los señores accionistas por la confianza depositada en mi persona

Atentamente,

Franklin López Salguero
Gerente General
Quito, 28 de Marzo del 2012