



# Jardines de Cayambe C. Ltda.

12 de Octubre No.1942 y Cordero Edf. World Trade Center, Torre A - 5to. piso Ofcs. 507/508  
Telfs.: 2550-818 / 2562-762 / 2526-797 Fax: 2562-759 / 2551-069  
e-mail: j cayambe@ecnet.ec QUITO - ECUADOR

## INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE JARDINES DE CAYAMBE JARDICA CIA. LTDA.

### SEÑORES ACCIONISTAS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes que dicen relación a las actividades de las empresas, me permito someter a su consideración el informe sobre las actividades financieras y económicas de **JARDINES DE CAYAMBE JARDICA Cía. Ltda.**, durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2008:

### 1. ANTECEDENTES

Jardines de Cayambe Jardica Cía. Ltda. se constituyó el 13 de Junio de 1989 mediante escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Miguel Andrade Varea. La compañía tiene como objeto la actividad agrícola y principalmente la floricultura orientada a la exportación. Sus operaciones las inició el tres de Agosto de 1989.

Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de US\$ 20.000, dividido en 500.000 participaciones de US\$ 0,04 cada uno.

### 2. LA EMPRESA

Sin embargo de la serie de dificultades que ha tenido que sortear para la comercialización de la producción de las flores, el ingreso monetario ha superado al año 2007 en un 26%. Lamentablemente, este esfuerzo no se ha visto cristalizado en los resultados de la gestión económica de la empresa, si consideramos que por el lado de los gastos existe un incremento en los costos de producción, gastos de administración y ventas, con relación al 2007.





# Jardines de Cayambe C. Ltda.

12 de Octubre No.1942 y Cordero Edf. World Trade Center, Torre A - 5to. piso Ofcs. 507/508  
Telfs.: 2550-818 / 2562-762 / 2526-797 Fax: 2562-759 / 2551-069  
e-mail: jcayambe@ecnet.ec QUITO - ECUADOR

## 3. SITUACION FINANCIERA

En la situación financiera de la empresa los incrementos y decrementos con relación al año 2006, son los siguientes:

| <u>DETALLE</u>           | <u>2007</u>   | <u>2008</u>     | <u>DIF</u>    | <u>%</u> |
|--------------------------|---------------|-----------------|---------------|----------|
| <b><u>ACTIVOS</u></b>    |               |                 |               |          |
| CORRIENTE                | \$ 383.716,12 | \$ 582.370,44   | \$ 198.654,32 | 34%      |
| FIJO                     | \$ 718.984,20 | \$ 761.616,45   | \$ 42.632,25  | 6%       |
| OTROS                    | \$ 1.593,78   | \$ 3.531,65     | \$ 1.937,87   | 122%     |
| <b><u>PASIVOS</u></b>    |               |                 |               |          |
| CORRIENTE                | \$ 830.380,30 | \$ 1.121.929,32 | \$ 291.549,02 | 26%      |
| LARGO PLAZO              | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00       | 0%       |
| OTROS                    | \$ 63.557,33  | \$ 9.181,03     | -\$ 54.376,30 | -592%    |
| <b><u>PATRIMONIO</u></b> |               |                 |               |          |
| PATRIMONIO               | \$ 210.356,47 | \$ 216.408,19   | \$ 6.051,72   | 3%       |

Es importante mencionar que la empresa aplica estrictamente las normas y reglamentos vigentes y sus operaciones están avaladas por sus registros contables que cumplen con principios de contabilidad generalmente aceptados. Además, es importante señalar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones patronales, tributarias y demás leyes vigentes. De otro lado, es pertinente manifestar que se ha cumplido con todas las disposiciones y resoluciones que La Junta General de Accionistas ha dispuesto en sus reuniones.





# Jardines de Cayambe C. Ltda.

12 de Octubre No.1942 y Cordero Edf. World Trade Center, Torre A - 5to. piso Ofcs. 507/508  
Telfs.: 2550-818 / 2562-762 / 2526-797 Fax: 2562-759 / 2551-069  
e-mail: jcayambe@ecnet.ec QUITO - ECUADOR

## 4. DISTRIBUCION DE UTILIDAD

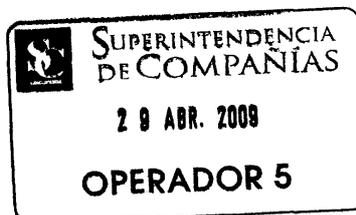
La utilidad será distribuida de la siguiente manera:

|   |                    |
|---|--------------------|
| Utilidad antes de impuestos y participación de trabajadores | \$ 8 387.13        |
| 15% Participación trabajadores                              | \$ 1.258.07        |
| 5% Reserva Legal  | \$ 356.45          |
| 25% Impuesto a la Renta                                     | \$ 1.782.27        |
| Reserva Facultativa   | <u>\$ 4.990.34</u> |

Es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad y los estados financieros de la empresa se encuentran a disposición de los señores accionistas.

Atentamente,

  
Héctor Cueva Jiménez  
GERENTE GENERAL



(DF/IGC)