

INFORME DE GERENCIA

Quito, 20 de junio del 2013

Señores:

SOCIOS DE LA COMPAÑÍA

JARDINES DE CAYAMBE JARDICA CIA LTDA

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento al mandato legal y de conformidad a lo que dispone la Ley de Compañías, pongo a la disposición de los señores Socios el siguiente informe de labores así como también los hechos mas relevantes sucedidos en el periodo económico del 01 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012.

Antecedentes.

Los procesos económicos y políticos juegan un rol protagónico en el escenario que se enmarca nuestra actividad que hacen que la planificación al largo plazo resulte incierta, a esto le sumamos los fenómenos de la naturaleza como son los fuertes vientos y altas temperaturas que se convierten en elementos nocivos y no programados que dan como resultado incrementos de costos por tratar de proteger la infraestructura física necesaria para poder mantenernos productivos

Hechos Relevantes:

La compañía "JARDINES DE CAYAMBE JARDICA CIA LTDA." y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, y las últimas resoluciones emanadas por los entes de control preparo su contabilidad en función de las Normas Internacionales Financieras (NIIFS) obligatorias de su aplicación a partir del 01 de enero del 2012 como empresa considerada en el tercer grupo . por lo tanto es relevante manifestar a los señores accionistas que los principales estados financieros que están a su disposición son Balance de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Evolución del Patrimonio, Estado de Flujos de efectivo y Notas a los estados financieros por el ejercicio terminado del 01 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012

Como es de su conocimiento y según mandato legal al convertir los estados financieros que se encontraban expresados bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a estados financieros expresados bajo Normas Internacionales de Información financiera (NIIFS) , se genero movimientos conciliatorios que afectaron al patrimonio los mismos que fueron debidamente aprobados en Junta General Extraordinaria de socios celebrada el 18 de Noviembre del 2012

Informe Económico

1.-El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2.011 y 2.012 es el siguiente:

JARDINES DE CAYAMBE CIA LTDA			
Estado de Situación Financiera			
al 31 de diciembre del 2012			
(expresado en dólares estadounidenses)			
	año 2012	año 2011	Variación
Activo			
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.190	740	450
Cuentas por Cobrar	302.648	321.633	- 18.985
Inventarios	89.293	56.161	33.132
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	128.541	162	128.379
Total del activo corriente	521.672	378.696	142.976
Activo no corriente			
Activo fijos	819.402	720.485	98.917
Activos biológicos	629.063	558.414	70.649
activos intangibles	76.788	-	76.788
activo por impuesto diferido	-	4.392	- 4.392
Total del activo no corriente	1.525.253	1.283.291	241.962
Total del activo	2.046.925	1.661.987	384.938

	año 2012	año 2011	Variación
Pasivo Corriente			
Cuentas por pagar Proveedores	314.593	182.895	131.698
sobregiros bancarios	104.260	17.876	86.384
Gastos acumulados y otras ctas por pagar	76.113	123.170	- 47.057
Total del Pasivo corriente	494.966	323.941	171.025
Pasivo No corriente			
Cuentas por pagar a largo plazo	814.035	668.767	145.268
Pasivo por impuesto diferido	70.271	74.472	- 4.201
Beneficios definidos	209.379	177.190	32.189
Total del Pasivo No corriente	1.093.685	920.429	173.256
Total Pasivo	1.588.651	1.244.370	344.281
PATRIMONIO	458.274	417.617	40.657
Total del Pasivo y Patrimonio	2.046.925	1.661.987	384.938

JARDINES DE CAYAMBE CIA LTDA**Estado de Resultados Integral****al 31 de diciembre del 2012****(expresado en dólares estadounidenses)**

	año 2012		año 2011		Variación
Ventas Netas	2.111.808		1.858.352		253.456
(-) Costos de Ventas	- 1.943.016	-	1.656.635	-	286.381
Utilidad Bruta	168.792		201.717	-	32.925
Gastos Operativos					-
de administración	- 142.183	-	164.974		22.791
	-		-		-
Utilidad Operacional	26.609		36.743	-	10.134
	-		-		-
Otros Ingresos o egresos	39.153	-	801		39.954
Participación de trabajadores	- 9.864	-	5.391	-	4.473
Utilidad antes de Impuesto a la renta	55.898		30.551		25.347
Gasto por Impuesto a la renta	- 15.049	-	16.557		1.508
Resultado Integral del año	40.849		13.994		26.855

A la cifra de USD 40.847,61, se debe apropiar un 5% para reserva legal lo que determina un saldo a favor de los señores accionistas por un valor de USD 38.805,23 cifra que ponemos a vuestra disposición.

PROYECCIONES PARA EL AÑO 2013

La empresa tiene previsto incrementar sus ventas en un promedio de un 7% adicional respecto al año 2012.

Es todo cuanto me permito informar a la Junta General de Socios de la compañía "JARDINES DE CAYAMBE JARDICA CIA LTDA



SR HECTOR CUEVA JIMENEZ
GERENTE GENERAL