

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito DM, 3 de octubre del 2016

Señora
Gerente General
INMOBILIARIA ALSTER S.A.
Ciudad.-

Por la presente comunicamos a usted que con fecha 3 de octubre del 2016, hemos celebrado la siguiente cesión y transferencia de acciones:

- Número de acciones cedidas:** Ciento dieciséis mil seiscientas sesenta y seis (116.666), ordinarias y nominativas.
- Número de Ruc y razón social de la sociedad cuyas acciones son objeto de la transferencia:** RUC 1790974936001 – INMOBILIARIA ALSTER S.A.
- Apellidos, nombres completos y número de cédula de ciudadanía de cedente y cesionario:**

CEDENTE: Francisco Correa Holguín
No. C.I. 1702607886

CESIONARIO: Diego Correa Peñaherrera
No. C.I. 1707312490

- Valor de la transacción:** Valor por acción: USD 1.00.- Valor Total: USD 116.666,00

La cesión de acciones se efectúa a título gratuito en donación y sin reserva de ninguna clase y con todos los derechos que corresponden a las acciones cedidas. Cedente y Cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Suscribe también la presente carta de cesión de acciones, la señora Carmen Elvira Peñaherrera Terneus, con C.C. No. 1703059913, en calidad de cónyuge del cedente, con el objeto de expresar su consentimiento y autorización para la cesión y transferencia de acciones que anteceden.

Se servirá proceder a la inscripción de la presente cesión y transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,

CEDENTE



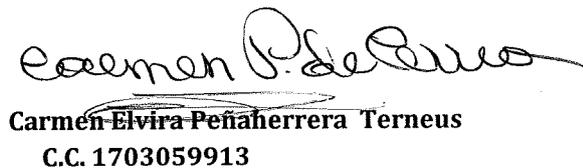
Francisco Correa Holguín
C.C. 1702607886

CESIONARIO



Diego Correa Peñaherrera
C.C. 1707312490

CONYUGE DEL CEDENTE



Carmen Elvira Peñaherrera Terneus
C.C. 1703059913


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN

CÉDULA N. **170260788-6**

CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
CORREA HOLGUIN FRANCISCO
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
DONDALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO **1950-05-04**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
CARMEN
PERAHERRERA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPRESARIO** **E4209222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORREA ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HOLGUIN ELICIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
LATACUNGA
2010-10-08
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-10-08

DIRECCIÓN GENERAL PROCESO LEGAL


REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL 

011
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

011 - 0196 **1702607886**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CORREA HOLGUIN FRANCISCO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
 PROVINCIA INAQUITO
 QUITO PASROQUIA 4
 CANTÓN ZONA


 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTROS

1703059913

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
 CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
 PENAHERRERA TERNEUS
 CARMEN ELVIRA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 QUITO
 GONZÁLEZ SUÁREZ
 FECHA DE NACIMIENTO: 1982-12-18
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADOCIVIL: Casado
 FRANCISCO
 CORREA




INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **QUEMACEE DOMESTICO**

APellidos y Nombres del Padre: **PENAHERRERA SUAREZ**

Apellidos y Nombres de la Madre: **TERNEUS ELVIRA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:
QUITO
2011-08-04

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2023-08-04

[Signature] *[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CRE**

038 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038 - 0241 **1703059913**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PENAHERRERA TERNEUS CARMEN ELVIRA

| | | |
|-----------|-----------------|------|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| PROVINCIA | RUMFAMBIA | |
| QUITO | | 1 |
| CANTÓN | PARROQUIA | ZONA |

[Signature]
 1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CORREA PEÑAHERRERA DIEGO
 N° 1707312490
 28 AGOSTO 1977
 PICHINCHA QUITO
 CORREA PEÑAHERRERA DIEGO 1977



Diego Correa

ECUATORIANO *****
 MARIA DELGADO ANGLADE
 BUNIDARIA ENRIQUE FRIAS
 FRANCISCO CORREA
 CARMEN PARAHERRERA
 14/03/2007
 REN 2409447



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

007
 007 - 0100
 NUMERO DE CERTIFICADO
CORREA PEÑAHERRERA DIEGO

1707312490
 CÉDULA

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION 1
 IÑAQUITO
 PARRQUIA 1
 ZONA

[Signature]
 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito DM, 3 de octubre del 2016

Señora
Gerente General
INMOBILIARIA ALSTER S.A.
Ciudad.-

Por la presente comunicamos a usted que con fecha 3 de octubre del 2016, hemos celebrado la siguiente cesión y transferencia de acciones:

- Número de acciones cedidas:** Ciento dieciséis mil seiscientos sesenta y siete (116.667), ordinarias y nominativas.
- Número de Ruc y razón social de la sociedad cuyas acciones son objeto de la transferencia:** RUC 1790974936001 – INMOBILIARIA ALSTER S.A.
- Apellidos, nombres completos y número de cédula de ciudadanía de cedente y cesionario:**

CEDENTE: Francisco Correa Holguín
No. C.I. 1702607886

CESIONARIO: Francisco Xavier Correa Peñaherrera
No. C.I. 1706723929

- Valor de la transacción:** Valor por acción: USD 1.00.- Valor Total: USD 116.667,00

La cesión de acciones se efectúa a título gratuito en donación y sin reserva de ninguna clase y con todos los derechos que corresponden a las acciones cedidas. Cedente y Cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Suscribe también la presente carta de cesión de acciones, la señora Carmen Elvira Peñaherrera Terneus, con C.C. No. 1703059913, en calidad de cónyuge del cedente, con el objeto de expresar su consentimiento y autorización para la cesión y transferencia de acciones que anteceden.

Se servirá proceder a la inscripción de la presente cesión y transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

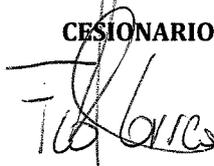
Atentamente,

CEDENTE



Francisco Correa Holguín
C.C. 1702607886

CESIONARIO



Francisco Xavier Correa Peñaherrera
C.C. 1706723929

CONYUGE DEL CEDENTE



Carmen Elvira Peñaherrera Terneus
C.C. 1703059913


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. **170260788-6**

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 CORREA HOLGUIN FRANCISCO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 DONIALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1980-05-04
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 CARMEN PERAHERRERA




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPRESARIO** E40002222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CORREA ALBERTO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **HOLGUIN LUCIA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **LATACUNGA 2015-10-09**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-10-09**

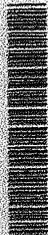
 
 DIRECTOR GENERAL PRESIDENTE DEL CONSEJO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL 

011 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

011 - 0196 **1702607886**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CORREA HOLGUIN FRANCISCO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
 PROVINCIA QUITO INAQUITO
 CANTÓN PABOQUIA ZONA 4
Francisco Correa
 (J) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRO

1703059913

CIUDADANA
 PENAHERRERA TERNEUS
 CARMEN ELVIRA

LUGAR DE NACIMIENTO
 QUITO
 GONZALEZ SANCHEZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1987-12-18
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: Casada
 FRANCISCO
 CORREA

INSTRUCCION: **BACHILLERATO**
 PROFESION / OCUPACION: **QUIMICA DEL DORADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PENAHERRERA JAMNE ANDRÉS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **TERNEUS ELVIRA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:
 QUITO
 2011-08-04

FECHA DE EXPIRACIÓN:
 2021-08-04

[Signatures]

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

038 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038 - 0241 **1703059913**
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PENAHERRERA TERNEUS CARMEN ELVIRA

| | | |
|-----------|-----------------|------|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| PROVINCIA | RUMIPAMBA | |
| QUITO | | 1 |
| CANTÓN | PARROQUIA | ZONA |

[Signature]
 1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Quito DM, 3 de octubre del 2016

Señora
Gerente General
INMOBILIARIA ALSTER S.A.
Ciudad.-

Por la presente comunicamos a usted que con fecha 3 de octubre del 2016, hemos celebrado la siguiente cesión y transferencia de acciones:

- Número de acciones cedidas:** Ciento dieciséis mil seiscientas sesenta y siete (116.667), ordinarias y nominativas.
- Número de Ruc y razón social de la sociedad cuyas acciones son objeto de la transferencia:** RUC 1790974936001 - INMOBILIARIA ALSTER S.A.
- Apellidos, nombres completos y número de cédula de ciudadanía de cedente y cesionario:**

CEDENTE: Francisco Correa Holguín
No. C.I. 1702607886

CESIONARIA: Carmen María Correa Peñaherrera
No. C.I. 1710012871

- Valor de la transacción:** Valor por acción: USD 1.00.- Valor Total: USD 116.667,00

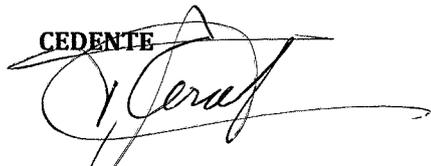
La cesión de acciones se efectúa a título gratuito en donación y sin reserva de ninguna clase y con todos los derechos que corresponden a las acciones cedidas. Cedente y Cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Suscribe también la presente carta de cesión de acciones, la señora Carmen Elvira Peñaherrera Terneus, con C.C. No. 1703059913, en calidad de cónyuge del cedente, con el objeto de expresar su consentimiento y autorización para la cesión y transferencia de acciones que anteceden.

Se servirá proceder a la inscripción de la presente cesión y transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,

CEDENTE



Francisco Correa Holguín
C.C. 1702607886

CESIONARIA



Carmen María Correa Peñaherrera
C.C. 1710012871

CONYUGE DEL CEDENTE



Carmen Elvira Peñaherrera Terneus
C.C. 1703059913


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º **170260788-6**

CIUDADANÍA: ECUATORIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: **CORREA HOLGUIN FRANCISCO**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1980-05-04**
 PROFESIÓN: **QUITO**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **M**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
 CARNÉ: **CARMEN FERRAZHERRA**




INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPRESARIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **CORREA ALBERTO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **HOLGUIN LUCIA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **LATACUNGA 2018-10-08**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2028-10-08**

E433N222

 FIRMA DEL CONJUGUE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL 

011
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

011 - 0196 **1702607886**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CORREA HOLGUIN FRANCISCO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
 PROVINCIA INAQUITO
 QUITO PASADUÑA 4
 CANTÓN ZONA


 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y OCUPACION

1703059913

CEDULA DE
CIDADADANA
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO
PEÑAHERRERA TERNEUS
CARMEN ELVIRA

LUGAR DE NACIMIENTO
FRANCISCO
QUITO
CONDADO DE SAN FRANCISCO

FECHA DE NACIMIENTO 1989-12-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTRUCO CIVIL Casada
FRANCISCO
CORREA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEMACEZ DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre
PEÑAHERRERA JAMES HERRERA

Apellidos y Nombres de la Madre
TERNEUS ELVIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-08-24
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-08-24

[Signatures]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

038 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038 - 0241 **1703059913**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PEÑAHERRERA TERNEUS CARMEN ELVIRA

| | | |
|------------------|------------------------|-------------|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| PROVINCIA | RUMIPAMBA | |
| QUITO | | 1 |
| CANTÓN | PARROQUIA | ZONA |

[Signature]
 1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CATALACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANA N. 171001287-1

APELLIDOS Y NOMBRES
CORREA PENAHERREIRA
CARMEN MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1985-07-17
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: Soltera



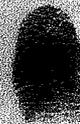
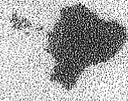

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN: EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CORREA HOLGUIN FRANCISCO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PENAHERREIRA TERNEUS CARMEN ELVIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2019-10-22
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2019-10-22

V4344V2244 00011187



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

012 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 21-FEB-2014

012 - 0243 **1710012871**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CORREA PENAHERREIRA CARMEN MARIA

| | | |
|-----------|-----------------|---|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 0 |
| PROVINCIA | CUMBAYA | 0 |
| QUITO | PARROQUIA | 0 |
| CANTON | ZONA | |

1, PRESIDENTE DE LA JUNTA