

INFORME QUE PRESENTA LA SRA. SUSANA ALARCON VERGARA, EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA ALSTER S.A. A LA JUNTA DE SOCIOS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2.009

18602
SEÑORES SOCIOS:

En mi calidad de Gerente General de INMOBILIARIA ALSTER S.A., y dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y los estatutos de la Empresa, presento a su consideración de la junta de Socios, el informe sobre las actividades administrativas y financieras del 1ro. de enero al 31 de diciembre del 2009; por lo tanto sírvanse encontrar adjunto los siguientes documentos y libros para su revisión y aprobación que son parte importante que la Junta General disponga para sus consultas e inquietudes particulares.

- 1.- Balance General, Estado de Resultados y Conciliación Tributaria del ejercicio 2009
- 2.- Informe de la Sra. Patricia Holguín como comisario principal de la empresa.

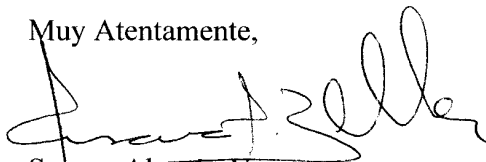
Los balances reflejan fielmente los ingresos y gastos realizados durante el ejercicio 2009, la pérdida contable y resultado del ejercicio es de \$ 5.094,78, esta pérdida se ocasiona por la compra de la casa hacienda en la provincia de Cotopaxi por efectos de la depreciación, se espera que en el siguiente año exista ingresos por el alquiler de la casa, no se registro la provisión 15% participación trabajadores por no existir empleados en la empresa, se ha procedido a realizar la provisión para el pago del Impuesto a la Renta obligación tributaria de ley.

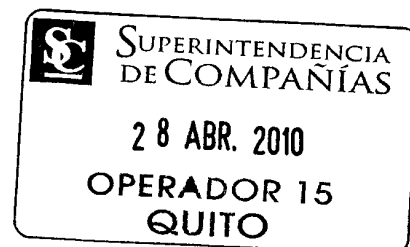
Durante el ejercicio 2009 se ha procedido con todas las obligaciones Fiscales, Municipales e IESS con respecto a la empresa y empleados.

Agradezco a ustedes como accionistas han sabido colaborar para lograr los objetivos propuestos.

Quito, DM 19 de Marzo del 2.010

Muy Atentamente,


Susana Alarcón V.
Gerente General



Adjunto