



Disart Cia. Ltda.

Muebles de Hogar y Oficina

INFORME DE GERENCIA SOBRE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2008

ANTECEDENTES.-

En calidad de Gerente de la empresa DISART DISTRIBUIDORA COMERCIAL CIA. LTDA; Y en cumplimiento a los reglamentos establecidos para la presentación de informes anuales ante la Junta General de Socios; me permito presentarles el detalle de las actividades realizadas durante en periodo económico 2008.

CONSIDERACIONES GENERALES.-

Yo, RAMON OMAR SEGUEL GUTIERREZ, en calidad de Gerente General de la empresa y en conocimiento de las obligaciones y responsabilidades establecidas por la Junta General de Socios, y de acuerdo a varias reuniones realizadas con todos los socios pongo a su conocimiento el presente informe.

ANALISIS DE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2008.

Es de conocimiento público que la situación política a influenciado notablemente en el desarrollo de la economía nacional, podemos citar entre los principales los siguientes hechos: La ruptura de relaciones diplomáticas con Colombia supuso un desmedro en el intercambio comercial entre los dos países y ciertas materias primas que transitan a través de la frontera norte, escasearon durante un periodo. Este vacío producido durante este tiempo encarece el precio final de adquisición de tales insumos.

La administración pública, que se constituye en el mercado mas grande donde nosotros operamos en este año implementa la pagina web compras publicas.com y esta transición represa tramites de cobro que estaban pendientes de ventas efectuadas en la línea de oficina esto nos supone una falta de liquides en el segundo semestre del año fiscal que concluye. Los proveedores han tenido que manejar nuestra cuenta con cautela y un par de ellos ha roto relaciones comerciales que nos unían desde hace varios años.

Se empieza la construcción del galpón en el terreno adyacente y mantenemos un escaso crecimiento pero continuo en cuanto a la obra civil. Instalamos sistemas de aire y electricidad para las futuras maquinas adelantando de esta manera el proceso de modernización que estamos empeñados.

ANALISIS DE HECHOS DE CAMPO ADMINISTRATIVO Y LABORAL.-

En el campo laboral se disminuye personal en las áreas de tapicería y laqueado. Recurrimos a la modalidad de medio tiempo para todas las secciones y el área de la carpintería se toma trabajadores eventuales para preparar madera que será utilizada en el proceso industrial futuro.

Fábrica: Calle de Las Anonas N54-52 y Pedro Guerrero Esquina
E-mail: mueblesdisart@hotmail.com • Telefax: 328 02 03
Quito - Ecuador



Disart Cia. Ltda.

Muebles de Hogar y Oficina

Seguimos pensando que los horarios del personal podrían ser recortados en el momento que las maquinas produzcan los frutos deseados. Entendemos que estas decisiones beneficiarían el entorno personal y familiar de los trabajadores, podrían disfrutar de mas tiempo para sus propias necesidades.

ANALISIS DE LA SITUACION ECONOMICA-FINANCIERA DE LA EMPRESA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2008

Dentro de las obligaciones y responsabilidades mas importantes que tiene un administrador es el aspecto económico financiero de la empresa ya que mediante los informes contables presentados obtenemos la situación real de la empresa bajo el siguiente análisis.

Haremos relación con respecto a las ventas totales efectuadas entre el año 2007 y el 2008 en la cual una vez realizada la comparación matemática se puede evidencia claramente un incremento sustancial del 35.87%, incremento en el que tiene mucho que ver la agresiva campaña de ventas al sector público.

En lo que tiene que ver a las compras a proveedores nuestra empresa invirtió en el año 2008 un total de \$ 195.157,73 con lo que asimismo realizada la comparación necesaria se evidencia también un incremento del 84,19%, incremento que va plenamente ligado al incremento de ventas antes mencionado.

Los resultados merced a lo anotado es evidente un consecuentemente incremento y asimismo el aumento de la carga tributaria como podrán observar si se revisan los estados financieros de este año con los del 2007. Se deberá notar también que este año la compañía ha debido repartir utilidades a sus empleados.

PROYECCIONES DE PRODUCCION DE LA GERENCIA PARA EL EJERCICIO ECONOMICO SIGUIENTE.

La empresa iniciara un agresivo plan de producción para lo cual se proyecta realizar la adquisición de maquinaria para tecnificar los procesos de fabricación, así como adquirir un terreno adjunto a la fábrica para ampliar las instalaciones. El financiamiento inicial del proyecto lo realizarán los socios pero a la par se están realizando los trámites respectivos con la Corporación Financiera Nacional puesto que el financiamiento de los socios no es suficiente. Asimismo se ha previsto la implementación y dotación completa del recurso humano de los departamentos de producción y ventas.

Debo mencionar también que se han iniciado ya las conversaciones con cadenas de almacenes quienes nos han manifestado su interés en comprar nuestros productos. Con ello tendremos completo nuestro círculo de producción y ventas de tal modo que la producción que se vaya a obtener con la tecnificación y ampliación de nuestras instalaciones pueda ser colocada en el mercado.



Disart Cia. Ltda.

Muebles de Hogar y Oficina

Antes de terminar quiero agradecer a mis socios, y todo e personal que me ha ayudado a trabajar para continuar con el funcionamiento y desarrollo de la Empresa.

ATENTAMENTE

Sr. Ramón Omar Seguel G.
GERENTE GENERAL
DISART D.C. CIA. LTDA.