

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA SECOIN CIA. LTDA.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2007.**

De acuerdo a las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías y en cumplimiento a los Estatutos que rigen a la Compañía que represento, pongo en consideración de los Socios el Balance General del Ejercicio Económico del año 2007, el Estado de Pérdidas y Ganancias, la Situación Económico Financiero y la memoria explicativa de las gestiones realizadas en este período.

1.-VENTA DE SERVICIOS: La venta de servicios durante el período según lo expresa la parte contable es de \$ 320.556,84

2.-GASTOS OPERATIVOS Y ADMINISTRATIVOS: Los gastos operativos y administrativos suman: \$ 324. 399,01

3.-PERDIDA OPERATIVA: La pérdida operativa asciende a: \$ 3. 842,26

4.-OTROS INGRESOS: Se incluye venta de vehículo siniestrado \$ 10. 993,69

5.-OTROS EGRESOS: En otros egresos existen \$ 440,76

6.-UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO:\$ 6.710,67

7.-UTILIDAD NETA:..... \$ 2.868,80

CUENTAS POR COBRAR: (Clientes morosos)

- Centro Comercial Vía Doce	(tornándose incobrable)	\$ 1.747,20
-Conjunto Residencial Los Viñedos	(en juicio)	3.084,00
-Edificio Whimper	(en juicio)	7.056,00
Total:		\$ 11.887,20

CONTRATOS NUEVOS:

-Urbanización Sta. Lucía :	Tres puestos de servicio de 24 horas
-Constructora Paéz:	Un puesto de servicio de 24 horas
-Requimec:	Un puesto de servicio de 24 horas
-Edificio Olympos:	Dos puestos de servicio de 24 horas
-Grupo Impresor:	Un puesto de servicio de 12 horas nocturnas

CONTRATOS TERMINADOS:

-Edificio Whimper:	Julio 2007	Dos puestos de 24 horas
-Edificio Milanessi	Oct. 2007	Un puesto de 24 horas
-Fundación M. De Jesús:	Sept. 2007	Un puesto de 12 horas
-Fideicomiso:	Marzo 2007	Un puesto de 24 horas
-Punto Química :	Septb. 2007	Un puesto de 24 horas
-Locales Pasquel	Dicbre. 2007	Un puesto de 12 horas.

CUENTAS POR LIQUIDAR:

-Anticipo al Dr. Andrade para iniciar Juicio a edificio Whimper	\$ 135,00
-Anticipo al Dr. Lozada por defensa guardia Zamora:	\$ 300,000 (no dá factura)
-Retenido en Banco por cheque depositado en otra cuenta	\$ 420,00

RECLAMACION DE IMPUESTOS:

Se inicia trámite en el SRL Con la Dra. María Fernanda Yánez para reclamar el valor de impuestos de Retención en la Fuente de los años: 2.004 / 2005/ 2006 por \$ 4.721,25

OBLIGACIONES LABORALES, TRIBUTARIAS Y SOCIALES: Se ha cumplido con todas las obligaciones tanto con los trabajadores, como también el IESS, el SRL, y con las entidades de control

COMPRA DE ACTIVOS: Se compran varios activos por estricta necesidad o reposición los siguientes:

- Nueve revólveres de fabricación Nacional cal. 38 mm.	\$1.440,00
-Cuatro radios Kenwood "Boky toqui"	853,54
-Impresora Lexmak X1270 multiuso	106,55
-Equipos de monitoreo	303,00
-Computador Xtratech negro	285,73
-Vehículo Chevrolet Spark 2007	8.007,14
Suman:.....	\$ 10.995,96

BAJAS: Se da de baja al computador del año 94, por inservible y haber terminado su vida útil, cuyo valor era de \$ 741,10

-Se vende el auto Chevrolet Forza del año 2003 de Supervisión cuyo valor en libros era de \$ 8.383,93 con depreciación acumulada de \$ 6.567,32. La venta se realizó en \$ 6.300,00 obteniendo una utilidad de \$ 4.483,39.

VARIOS:

-Se reforma el Estatuto Social de SECOIN y se aumenta de Capital Social de \$ 5.000,00 a \$ 10.000,00 para cumplir con la ley reformativa al Código del Trabajo en la Intermediación Laboral y Tercerización de servicios complementarios.

-Se contrata un supervisor con Moto por horas para complementar la supervisión de los puestos de servicio.

-Se ha contratado un guardia con discapacidad física para cumplir con las exigencias del Ministerio del Trabajo que nos exige que por cada 25 personas debe haber un discapacitado.

Hasta aquí el informe de la Situación Financiera y Administrativa de Gerencia, el mismo que se ha puesto a consideración de los Socios , recordándoles que los Balances del Ejercicio económico 2007 y cualquier información adicional se encuentran disponibles y a vuestra disposición en las Oficinas Principales de SECOIN CIA.LTDA.

Atentamente



REINALDO MORENO GRIJALVA
Gerente General

