

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA "SECOIN" SEGURIDAD COMERCIAL INDUSTRIAL CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes pongo en consideración de los Señores Socios de SECOIN, el Estado de Situación Financiera, el Estado de Flujo de Efectivo, el Estado de cambios en el Patrimonio y Notas a los Estados Financieros del ejercicio económico 2012, el estado de pérdidas y ganancias y la memoria explicativa de las gestiones realizadas en este periodo.

1.- OBJETIVOS:

Los objetivos previstos para el ejercicio económico 2012, en cuanto a cumplimiento se han efectuado con puntualidad especialmente con las obligaciones laborales, patronales, tributarias, Municipales, sociales y entes de control.

- a) Las expectativas propuestas para incrementar las ventas, se han cumplido parcialmente ya que se incrementaron tres puestos de vigilancia en el Conjunto Alicante, ESPOJ y Centro Médico y se retiraron dos puestos en Tecfood y E-Vacation, sin embargo el margen de utilidad en el presente periodo ha superado al del año anterior debido a la prolongación del servicio de tres puestos horas que se mantiene en la Delegación de la Unión Europea.
- b) Se ha cumplido con todas las obligaciones patronales, laborales, Tributarias, Municipales, sociales y con los entes de control.
- c) Se ha capacitado al personal sobre temas de interés como Relaciones Humanas, Atención al Cliente a través de la Corporación Alejandria y Primeros auxilios a través de la Cruz Roja.
- d) Igualmente el 30% del personal Operativo, se ha capacitado mediante el curso de Seguridad "GYFASEG" que fue auspiciado por el Ministerio del Interior con fondos de la SETEC.
- e) Se implementan políticas y notas explicativas a los Estados Financieros de SECOIN las cuales se informa a los socios.

2.- HECHOS RELEVANTES:

2.1. APERTURA DE AGENCIA DE SEGURIDAD EN GUAYAQUIL

Para la renovación del Permiso de Porte de Armas el Comando Conjunto de las FF.AA. exigió que se haga el trámite para que se abra la Agencia en base al número de armas que se encuentren en esa Plaza.

2.2. COMPRA DE UN INMUEBLE:

La casa y terreno ubicados en la Floresta, calle Guipuzcoa E13-19 y Valladolid con un costo de \$135.000 de los cuales \$80.000 financia el Banco Procredit a 4 años plazo, \$ 15.000 con un préstamo de la señora Carmen Brito y \$ 40.000 pagados con SECOIN.

2.3. COMPRA DE UN AUTO HYUNDAI I10 – 2013

Se realizó la compra de un auto nuevo por el monto de \$ 11.151,79 que se pagó con la venta del auto Chevrolet Spark 2007 por el monto de \$ 5.800 y la diferencia con tarjeta de crédito Dineros Club a 24 meses.

2.4. POLIZAS DE SEGUROS.

Las Pólizas de Responsabilidad Civil por \$100.000,00 y Seguro de Vida y Accidentes Personales de los trabajadores, por \$50.000 y \$20.000 respectivamente fueron renovadas con *CENTRO SEGUROS y AAIG, METROPOLITANA DE SEGUROS, respectivamente.

2.5. RECUPERACIÓN DE IMPUESTOS PAGADOS EN EXCESO AL SRI

Se logró recuperar del SRI, la cantidad de \$ 9.182,19 del año 2010 y \$ 6.428,51 del año 2011, sumando la cantidad de \$ 15.531,40

2.6. INDEMNIZACION RECIBIDA: Aseguradora del Sur, por Responsabilidad Civil, indemnizó a SECOIN con \$ 1.650, por un siniestro ocurrido en el Colegio SEK

2.7. LABORAL:

Por haber cumplido 18 años de servicio, se indemnizó y se liquidó al trabajador Luis Enriquez en el mes de junio con la suma de \$ 9.000,00

INFORME ECONOMICO 2012

INGRESOS:

Ventas:	\$ 768.844,38
Ingreso Rendimiento Financieros	\$ 573,68
Otros ingresos:	\$ 7.450,88
Total de ingresos.....	\$ 776.868,94

GASTOS: \$ 747.184,36

Utilidad del Ejercicio.....	\$ 29.684,58
15% Utilidad Trabajadores.....	\$ 4.452,69
Impuesto a la Renta	\$ 4.873,47

CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES:

- a) FIBRAN; adeuda \$ 9.347,20 por las facturas de septiembre a diciembre 2012
- b) COMPETENC; adeuda \$ 9.347,20 por facturas de septiembre a diciembre 2012

CUENTAS INCOBRABLES:

- a) CONJUNTO HABITAC. LOS VIÑEDOS; Adeuda \$ 3.084, lo cual se procedió a dar de baja con la cuenta de provisión Cuentas incobrables.

ACTIVOS FIJOS

- a) Venta de un auto Chevrolet Spark, modelo 2007 en el precio de \$5.800 por sobrepasar los \$200.000 kilómetros de recorrido y tener fallas mecánicas continuamente.

PASIVOS

DIVIDENDOS POR PAGAR A SOCIOS

Reinaldo Moreno: Utilidades 2011
Carmen Brito: Utilidades 2011

PRESTAMOS POR PAGAR.

Sra. Carmen Brito \$ 34.000,00

RESUMEN DE OTROS GASTOS

- a) Los gastos más importantes realizados en el año 2012 son los arreglos a la casa comprada en este año con un valor de \$ 12.459,17.
- b) Compra de un radio marca Kenwood con pantalla para la Central con el fin de detectar a los trabajadores que hacen mal uso de las frecuencias.
- c) Intereses pagados por préstamos asciende al valor de \$ 7.151,64
- f) Agasajo navideño personal de trabajadores en diciembre 2012 por \$ 1.330,19
- g) Capacitación en primeros auxilios al personal por \$ 150,00
- h) Exámenes psicológicos realizados al personal operativo en el CC.FF.AA. por el valor de \$ 1.680 para renovar permiso de porte de armas.
- i) Cancelar en el Departamento de control de armas para renovar el permiso de porte de armas por el valor de \$ 2.160 a razón de \$ 40,00 por arma.

JUBILACION PATRONAL

Debido a la salida de la empresa del señor Enriquez Luis y de otros trabajadores antiguos el estudio Actuarial determinó que el saldo existente de este rubro es de \$ 30.106,00 y desahucio por el valor de \$ 7.866,00

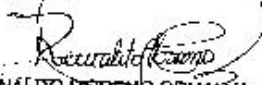
OBLIGACIONES PATRONALES, LABORALES Y SOCIALES

Se ha pagado oportunamente todos los rubros relacionados con el IESS, SRI, EN LO REFERENTE A FONDOS DE RESERVA, IVA., IMPUESTO A LA RENTA, PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS, HIPOTECARIOS etc., manteniéndose al día con todas las obligaciones.

Hasta aquí el informe de la gestión Administrativa realizada por la Gerencia, durante el año 2012, donde se puede apreciar que no existe un incremento que coadyuve a mejorar la Situación económica de la Empresa, sin embargo no hay pérdidas por el contrario se incrementó la Utilidad en comparación con el ejercicio económico del 2011.

Particular que pongo a consideración de los socios para que revisen y emitan su criterio, recordándoles que los Balances del Ejercicio económico 2012, se encuentran a la disposición de los socios en las oficinas principales de SECOIN, ubicadas en la calle Guipuzcoa E13-19 entre Valladolid y Pontevedra de la ciudad de Quito.

Atentamente


REINALDO MORENO GRUJALVA
Gerente General