

CECOPA CIA.LTDA.

Calle de los Papeles No. 129 y de las Muecas
Quito Ecuador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CENTRO DE CONVENCIONES EL PARAISO "CECOPA CIA.LTDA.

Durante el año 2016, el principal Ingreso es el Arrendamiento del Bien Inmueble propiedad de la empresa; a continuación un detalle y explicación de las variaciones de las cuentas.

Caja Bancos.- La cuenta presenta los cambios en el Flujo de Efectivo, que provienen de los ingresos y pagos en efectivo, su saldo es de \$19.098,43

Cuentas por Cobrar.- Las Cuentas por Cobrar se desglosan en, Cuentas por Cobrar al cliente por arrendamientos por \$14.151,57; Cuentas por Cobrar Accionistas \$391.422,41 y por Crédito Tributario \$59.516,44

Propiedad Planta y Equipo.- Esta cuenta está compuesta por un piso de oficinas cuyo valor revaluado es de \$ 533.319,87 y la Depreciación Acumulada es de \$302.488,48; por tanto su valor en libros a la fecha es de \$230.831,39

Cuentas por Pagar Corrientes.- Se componen de Cuentas por Pagar honorarios por \$60; Impuestos por Pagar por \$2.059,48 y Cuentas por Pagar Seguros por \$513,92 dando un total de \$2.633,40

Cuentas por Pagar no Corrientes.- Se compone del valor depositado en garantía del arrendamiento del Bien Inmueble por el valor de \$20.004.

Patrimonio

Capital.- Corresponde a la Aportación de los Socios por el valor de \$ 1.000,00 dividido entre los tres socios, que constan en la Escritura de Constitución.

Aporte Futuras Capitalizaciones.- El valor de \$ 945,31 es un aporte de los socios realizado con el fin de incrementar capital.

Reserva Legal.- La cuenta de ésta Reserva se encuentra en el valor máxima permitida del 50% del Capital Suscrito y Pagado por el valor de \$500,00.-

Reserva de Capital.- Representa el valor del ajuste por dolarización, realizado a finales del año 2000 por el monto de \$ 62.294,52

Reserva por Valuación de Activos.- Esta cuenta corresponde al valor de Reevaluó de Activos por el valor de \$473.319,87

Resultados Ejercicios Anteriores.- Son los valores Acumulados de las Utilidades retenidas por el Valor de \$ 13.000,43

CECOPA CIA.LTDA.

Calle de las Regenerillas N°1.128 y de las Higueras
Quito Ecuador

Resultados del Ejercicio.- Es el valor de resulta de los Ingresos y Gastos por el valor de \$98.524.29, quedando a disposición de los socios.

Ingresos.- El monto de \$186.334,04 corresponde a los Arriendos durante el periodo 2016.

Gastos.- El valor de \$45.011,43 corresponde a Gastos de Administración y Ventas.



* CONTADORA
CPA. ESTELA MORENO
REG. 21.707