

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CENTRO DE CONVENCIONES PARAISO "CECOPA
CIA.LTDA.

Durante el año 2014, el principal Ingreso es el Arrendamiento del Bien Inmueble propiedad de la empresa; a continuación un detalle y explicación de las variaciones de las cuentas.

Caja Bancos.- La cuenta presenta los cambios en el Flujo de Efectivo, que como se explicó provienen de los ingresos y pagos en efectivo, su saldo es de \$16.877,39

Cuentas por Cobrar.- Las Cuentas por Cobrar se desglosan en, Cuentas por Cobrar Accionistas \$342.544,78 y por Crédito Tributario \$21.005,21

Propiedad Planta y Equipo.- Esta cuenta está compuesta por un piso de oficinas cuyo valor revaluado es de \$ 533.319,87 y la Depreciación Acumulada es de \$249.083,41; por tanto su valor en libros a la fecha es de \$284.236,46

Cuentas por Pagar.- Se compone del valor depositado en garantía del arrendamiento del bien inmueble por el valor de \$20.004; Varios \$60 e Impuestos a Pagar por \$2.900,38 los mismos que se pagan el mes inmediato posterior.

Patrimonio

Capital.- Corresponde a la Aportación de los Socios por el valor de \$ 1.000,00 dividido entre los tres socios, que constan en la Escritura de Constitución.

Aporte Futuras Capitalizaciones.- El valor de \$ 945,31 es un aporte de los socios realizado con el fin de incrementar capital.

Reserva Legal.- La cuenta de ésta Reserva se encuentra en el valor máxima permitida del 50% del Capital Suscrito y Pagado por el valor de \$500,00.-

Reserva de Capital.- Representa el valor del ajuste por dolarización, realizado a finales del año 2000 por el monto de \$ 62.294,52

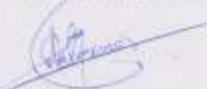
Reserva por Valuación de Activos.- Esta cuenta corresponde al valor de Reevaluó de Activos por el valor de \$473.319,87

Resultados Ejercicios Anteriores.- Son los valores Acumulados de las Utilidades retenidas por el Valor de \$ 13.000,43

Resultados del Ejercicio.- Es el valor de resulta de los Ingresos y Gastos por el valor de \$91.098,08, quedando a disposición de los socios.

Ingresos.- El monto de \$155.649,58 corresponde a los Arriendos durante el periodo 2014.

Gastos.- El valor de \$64.551,50 corresponde a Gastos de Administración y Ventas.


CONTADORA
CPA. ESTELA MORENO
REG. 21.707