

CECOPA CIA. LTDA.

Calle de las Buganvillas N45-129 y de las Higueras
Teléfono 294 1600 ext 1102
Quito, Ecuador

Quito, 30 de marzo de 2012

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE SOCIOS DE CENTRO DE CONVENCIONES EL PARAISO CECOPA CIA. LTDA.

Señores Accionistas:

Cecopa generó en el año 2011, US\$138,297.60 por lo cual se produjo una disminución de 9.59% respecto de los ingresos del año 2010 por la misma razón considerada en el informe de dicho ejercicio económico, por la renegociación del canon de arrendamiento con el actual arrendatario que se fusionó con otra empresa y, como habíamos indicado, volverá a seguir creciendo al 5% en los próximos años.

Los gastos que corresponden básicamente a la depreciación del activo, impuestos, contribuciones y otros, a seguros y a honorarios profesionales, ascienden a US\$38,310.54.

La utilidad gravable del ejercicio fue de US\$99,987.06 que corresponde a un 3.4% menor a la del año pasado.

La utilidad neta, después de impuestos, es de US\$75,990.17 que corresponde al 98% de la utilidad neta del año anterior.

Se sugiere que se repartan los dividendos conforme se facilite mediante la liquidez.

Atentamente,



FERNANDO TERNEUS
Gerente General

