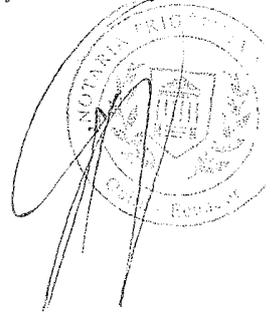


MIQUEL TARRAGONA COROMINA  
NOTARI



Numero 1111

Data 2 de ABRIL de 2014

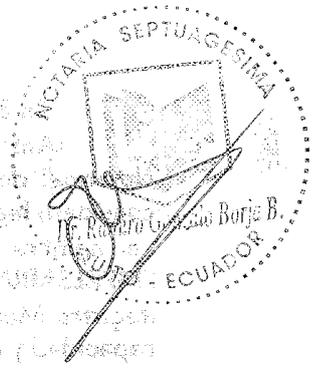
PODER ESPECIAL

Otorgado por:

GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.U.

ORIGINAL  
Junio 2014

IV-7503



ACTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE

**GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.**

**Sociedad Unipersonal**

(la "Sociedad")

El Consejo de Administración, celebrado por escrito y sin sesión de todos sus miembros (D. Federico Arteta Durini, D. Arturo Iván Gamboa Rullán y D. Marc Smeets), mediante carta dirigida a la Sociedad, ha votado y aprobado por unanimidad el siguiente acuerdo por medio del procedimiento escrito al que se refieren los estatutos de la sociedad, no habiéndose opuesto ningún Consejero a este procedimiento:

**ACUERDO**

**Único.-** Con el fin facilitar a la Sociedad la gestión del negocio de sus filiales, se acuerda nombrar a la Sociedad española como administradora de su sociedad filial Antler LLC. Asimismo, se acuerda nombrar como representante persona física de la sociedad española como administradora de Antler LLC al Sr. Federico Arteta Durini, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, casado, domiciliado en Calle Del Establo, Lote 50 y Calle E Edificio Site Center, Torre 1-1P-of101, Cumbaya-Ecuador y titular de pasaporte ecuatoriano No. 1706549787, en vigor.

El Sr. Arteta aceptará su puesto mediante carta.

Asimismo, se faculta al Sr. Arteta para que pueda representar a la Sociedad como accionista de Antler LLC en las decisiones que se adopten en el seno de ésta para la designación de la Sociedad como administrador de Antler LLC, salvando, en lo menester, la autocontratación.

Y no habiéndose tratado más asuntos, se procede a redactar la presente acta, que es firmada por el Secretario no consejero con el Visto Bueno del Presidente, siendo la fecha de recepción del último voto emitido el 21 de marzo de 2014.

**Vº Bº EL PRESIDENTE**

**EL SECRETARIO NO CONSEJERO**

Don Federico Arteta Durini

Dña. Sonia Velasco Menal

En Barcelona, a veintiuno de marzo de dos mil catorce.

Ante mi, MIQUEL TARRAGONA COROMINA, Notario del Ilustre Colegio de Notarios de Cataluña, con residencia en la ciudad de Barcelona, DOY FE: Que considero legítimas las firmas de Don Federico Arteta Durini y Doña Sonia Velasco Menal en nombre y representación de la compañía mercantil "GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.U." constituida bajo la Ley española e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, hoja B-425581 por serme conocidas, hallándose con capacidad y tras manifestar que conocen y consienten el contenido de este documento.

En virtud del acta número 863 de mi protocolo general corriente, donde queda incorporada fotocopia del presente documento.

Comprobatario de la FE



*[Handwritten signature]*

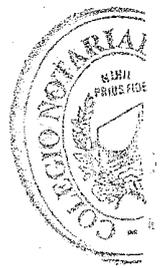


**MIQUEL TARRAGONA I COROMINA**  
**NOTARI**  
Diagonal, 407, 5è (cantonada Balma)  
Tel. 93 292 28 00 - Fax 93 292 28 01  
08008 - BARCELONA  
notaria@rubiestarragona.org

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO  
DILIGENCIA: 2016-17-01-70-D- 0003  
FACTURA N°...../1492

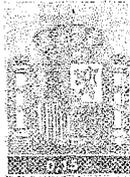
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la copia que antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito, a 18. ENE. 2016  
Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja  
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO





08/2013



El presente folio es el agregado al documento en el que figura la firma de DON MIQUEL TARRAGONA COROMINA, Notario de BARCELONA, Colegio Notarial de Cataluña, en legitimación de firmas de don Federico Arteta Durini y doña Sonia Velasco Menal, en Acta del Consejo de Administración, en representación de GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L., conforme Acta número 863/2014, de 21 de marzo de 2014.



**APOSTILLE**

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. País: España  
Country / Pays:

**El presente documento público**

This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por DON MIQUEL TARRAGONA COROMINA  
has been signed by  
a été signé par  
3. quien actúa en calidad de NOTARIO  
acting in the capacity of  
agissant en qualité de  
4. y está revestido del sello/timbre de la Notaría  
bears the seal / stamp of  
est revêtu du sceau/timbre de

NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTÓN QUITO  
DILIGENCIA: 2016-17-01-78-D  
FACTURA N° .....

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la copia que antecede es igual al documento presentado ante mi.

Quito, a .....  
19 ENE 2016  
Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja  
NOTARIO SEPTUAGESIMO DEL CANTÓN QUITO

**Certificado**  
Certified / Attesté

5. en BARCELONA  
at / à

6. el día 25 de marzo de 2014  
the / la

7. por: DON JOSÉ ALBERTO MARÍN SÁNCHEZ, VICEDECANO DEL COLEGIO NOTARIAL DE CATALUÑA  
By / par

8. bajo el número 13129/2014  
N° / sous n°

9. Sello / timbre:  
Seal / stamp:  
Sceau / timbre:

10. Firma:  
Signature / Signature:



José Alberto Marín Sánchez  
Vicedecano



Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.  
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.  
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.  
Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.



QUINTA

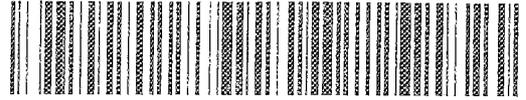
PROTOCOLIZACION DE LA TRADUCCION DEL IDIOMA INGLES  
AL IDIOMA ESPAÑOL, SUSCRITA POR LA SEÑORA MIRANDA  
GUTIERREZ GINETTE PAULINA Y DOCUMENTOS ANEXOS

17 DE NOVIEMBRE DEL 2014

INDETERMINADA



Factura: 001-001-000011350



20161701070000016

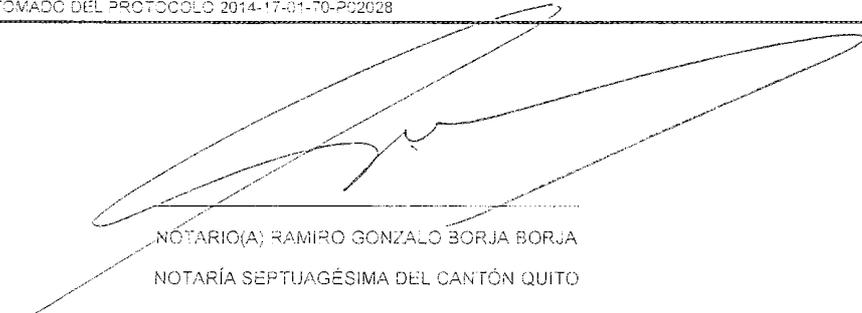
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701070000016

NOTARIO OTORGANTE:	DR RAMIRO GONZALO BORJA BORJA NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	15 DE ENERO DEL 2016, (9:39)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA, CUARTA Y QUINTA
ACTO O CONTRATO:	PROTOCOLIZACION DE LA TRADUCCION DEL IDIOMA INGLÉS AL IDIOMA ESPAÑOL, SUSCRITA POR LA SENORA MIRANDA GUTIERREZ GINETTE PAULINA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
VILLARREAL LOPEZ JUSTO SANTIAGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1718802539
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

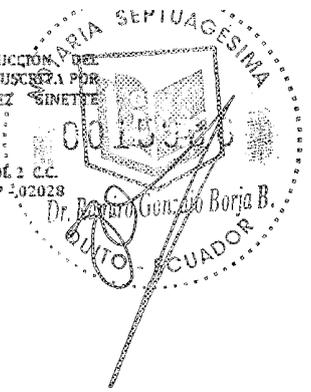
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-01-2016
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	SANTIAGO VILLARREAL
N° IDENTIFICACION DEL PETICIONARIO:	1718802539

OBSERVACIONES:	TOMADO DEL PROTOCOLO 2014-17-01-70-P02028
----------------	-------------------------------------------

  
NOTARIO(A) RAMIRO GONZALO BORJA BORJA  
NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

PROTOCOLIZACIÓN: DE LA TRADUCCIÓN DEL  
IDIOMA INGLÉS AL IDIOMA ESPAÑOL, SUSCRITA POR  
LA SEÑORA MIRANDA GUTIERREZ GINETTE  
PAULINA.

Quito, 17 de Noviembre del 2014  
AE DE 2 CC.  
ESCRITURA NUMERO: 2014-17-01-70-P-02028



Doctor  
RAMIRO GONZALO BORJA B.

**Notario Septuagésimo del Cantón Quito**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

*Bernardo Silva Aulestia*, abogado en libre ejercicio profesional, por este medio solicito se realice la protocolización de la traducción del idioma Inglés al idioma Español, suscrita por la señora **MIRANDA GUTIERREZ GINETTE PAULINA** titular de la cedula de ciudadanía No. 1711111219, y se digno emitir 2 copias certificadas.

Atentamente,

*Bernardo Silva Aulestia*  
ABOGADO  
Mat. No. 17-2012-354 CNJ.

2014 17 01 17 D

**ACTA NOTARIAL DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS Y RUBRICAS  
JSP**

**FACTURA#**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, hoy LUNES DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CATORCE, ante mí DOCTORA ROCÍO ELINA GARCÍA COSTALES, NOTARIA DECIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO, comparece la señora GINETTE PAULINA MIRANDA GUTIERREZ, domiciliada en esta ciudad de Quito, con cédula de ciudadanía 171111121-9, de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, juramentada que fuera en legal y debida forma por mí y previas las advertencias legales de la obligación de decir la verdad con claridad y exactitud, declara la señora GINETTE PAULINA MIRANDA GUTIERREZ; que fue traducido por la citada, del idioma inglés al idioma español en once fojas, quien MANIFIESTA QUE LA FIRMA Y RUBRICAS ANTES PUESTA y que se lee "Paulina Miranda"; es la suya y como tal la reconoce por ser la que utiliza en todos sus actos públicos y privados; de todo lo cual doy fé.

*Paulina Miranda*  
GINETTE PAULINA MIRANDA GUTIERREZ  
C.C. No. 1711111219

*Rocio Garcia Costales*  
DRA. ROCÍO ELINA GARCÍA COSTALES  
NOTARIA DECIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO



NOTARIA DÉCIMO SEPTIMA  
Shyris y Suecia Esq.  
*Dra. Rocio Garcia C.*

NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
DILIGENCIA: 2014-17-01-70-D-  
FACTURA Nº *S.C. 42*  
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley  
Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento  
es FIEL COPIA DE ORIGINAL y que obra de... fojas (s)  
útiles (ss), que me fue presentado para este efecto y que actué  
seguido devolviéndolo al interesado.

*17 NOV 2014*  
Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja,  
NOTARIO SEPTUAGESIMO DEL CANTON QUITO



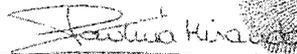
#### DECLARACIÓN

Por medio de la presente, certifico que tengo conocimiento de los idiomas inglés y español y he traducido fiel y literalmente, de acuerdo a mi mejor criterio, al español el documento adjunto en inglés.

El documento fuente está compuesto por 11 (once) páginas.

El documento de destino está compuesto por 11 (once) páginas.

Quito, 17 de noviembre de 2014



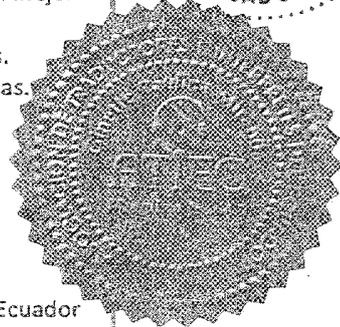
Ginette Paulina Miranda

C.C. N° 171111121-9

Miembro N° 41 de la Asociación de Traductores e Intérpretes del Ecuador

Miembro N° 256909 de la American Translators Association (EE.UU.)

Teléfono: +593 99 252 8432 • Email: traduec@gmail.com



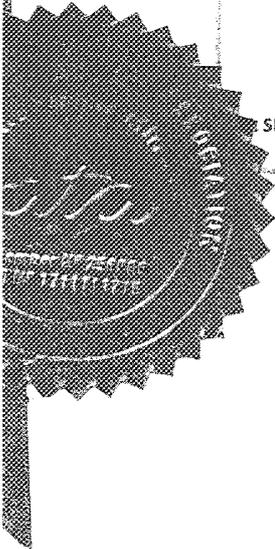
#### ADVERTENCIA

LA PRESENTE TRADUCCIÓN ES VÁLIDA ÚNICAMENTE SI CUENTA CON TODO LO SIGUIENTE:

- LA FIRMA DE LA TRADUCTORA ARRIBA NOMBRADA
- LA PELÍCULA PROTECTORA DE FIRMA
- EL SELLO SECO DE LA ATIEC DE LA TRADUCTORA ARRIBA NOMBRADA
- EL SELLO ADHESIVO DE LA ATIEC DE LA TRADUCTORA ARRIBA NOMBRADA
- LA HUELLA DIGITAL DE LA TRADUCTORA ARRIBA NOMBRADA

#### IMPORTANTE

LA PRESENTE TRADUCCIÓN SE FIRMÓ CON TINTA AZUL  
SELLO DE LA ATIEC DE LA TRADUCTORA DEBE ESTAR PRESENTE EN TODAS Y CADA UNA DE  
LAS PÁGINAS DE LA PRESENTE TRADUCCIÓN



PROFESION: TRADUCCION  
SUPERIOR  
NOMBRES DEL PADRE: MIRANDA HECTOR AUGUSTO  
NOMBRES DE LA MADRE: GUTIERREZ GINETTE VIOLETA  
CIUDAD: QUITO  
FECHA DE EMISION: 2014-01-03  
FECHA DE EXPIRACION: 2024-01-03

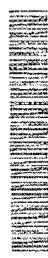


Nº: 171111121-9  
CIUDADANIA: ECUATORIANA  
NOMBRES: MIRANDA GUTIERREZ GINETTE PAULINA  
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA  
QUITO  
LA VICENTINA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1982-01-15  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADA  
GERMANICENTE: SALAZAR ARGUELLO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

026  
026 - 0280  
1711111219  
MIRANDA GUTIERREZ GINETTE PAULINA  
PICHINCHA  
PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTON: QUITO  
CIRCUNSCRIPCION: 1  
PARROQUIA: SAN RAFAEL  
ZONA: 1



026

Acredita al traductor como miembro de la Asociación de Traductores e Intérpretes del Ecuador (ATIEC)

PERSONAL E INTRANSFERIBLE

Acuerdo Ministerial Nº 344 del Ministerio de Educación del 2 de septiembre de 2007  
En caso de pérdida, favor llamar al teléfono 243 6815

La ATIEC es miembro regional de la Federación Internacional de Traductores (FIT)

Paulina MIRANDA  
C.C. 1711111219  
Miembro Nº: 041  
Válida hasta el 31 de Marzo de 2015



NOTARÍA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
DIRECCION: 2014-17-01-79-D-  
FACTURA Nº 5025

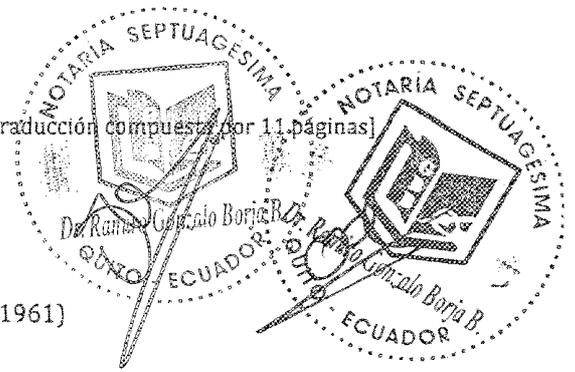
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 1 del Art. 16 de la Ley Notarial, soy fechor la copia que antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito, 17 NOV 2014  
Dr. Ramiro Gonzalo Bora Bora  
Notario Septuagesimo Del Cantón Quito



[Traducción de un documento en inglés - Traducción compuesta por 11 páginas]

[Primera página]



0015939

**Apostilla**  
(Convención de la Haya del 5 de Octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América
- El presente documento público
2. Ha sido suscrito por **Norman Goodman**
3. Actuando en su calidad de **Secretario del Condado**
4. Llevando el sello/timbre del **condado de Nueva York**

**Certificado**

- |                                                                   |                                   |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 5. En la ciudad de Nueva York, Nueva York                         | 6. El 9 de septiembre de 2014     |
| 7. Por la Subsecretaria Especial del Estado, estado de Nueva York |                                   |
| 8. No. NYC-266219                                                 |                                   |
| 9. Sello/timbre                                                   | 10. Firma                         |
|                                                                   | [Firma ilegible]                  |
|                                                                   | Sandra J. Tallman                 |
|                                                                   | Subsecretaria Especial del Estado |



[Sello]

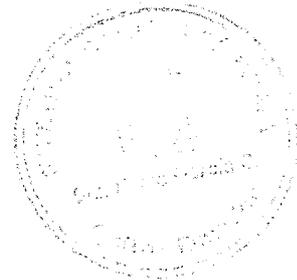
Apostilla (REV: 25 de septiembre de 2012)

[Final de la primera página]

NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTÓN QUITO  
DILIGENCIA: 2014-17-01-70-0-  
FACTURA Nº 5225

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, lo que la Copia que antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito a ..... 17 NOV 2014 .....  
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.  
Notario Septuagésimo Del Cantón Quito



Estado de Nueva York  
Condado de Nueva York

SS:

No. 36918

Yo, **Norman Goodman**, Secretario del Condado de Nueva York, y Secretario de la Corte Suprema en dicho condado, la misma que es una corte de registros que tiene un sello, **POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICO QUE**

**ANETA KUCZYNSKA**



cuyo nombre está suscrito en el instrumento original anexado, ha sido comisionada y califica como NOTARIO PÚBLICO..... y que ha archivado su firma original en esta oficina y que él/ella al momento de realizar dicha prueba o reconocimiento o juramento estaba debidamente autorizada por las leyes del Estado de Nueva York para realizar el mismo: que él/ella está bien familiarizado con la escritura a mano de dicho funcionario público o que ha comparado la firma que se encuentra en el certificado de prueba o reconocimiento o juramento con la firma original que archivó en su oficina dicho funcionario público y que él/ella cree que la firma en el instrumento original es genuina.

EN FE DE LO CUAL, firmo y coloco mi sello oficial este  
9 de septiembre de 2014

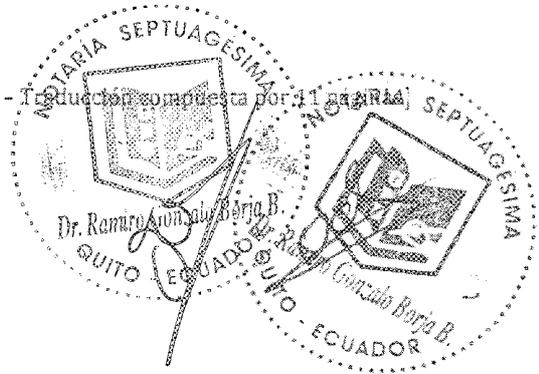
[Firma ilegible]

Secretario del Condado, Condado de Nueva York

[Texto ilegible]



[Tercera página]



CERTIFICADO NOTARIAL

**HÁGASE SABER POR LA PRESENTE:**

0015940

Que yo, David S. Luntz, Presidente de ICC Management Services, Ltd., Agente registrado de ANTLER ASSOCIATES LLC, afirmo por medio del presente:

La copia adjunta de la Enmienda al Acuerdo de Compañía de Responsabilidad Limitada fechada el 21 de marzo de 2014, ha sido enviada al agente registrado para que se la deposite en el expediente de la compañía y sea parte de los archivos de la compañía.

En fe de lo cual, yo, David S. Luntz, firmo a continuación para dar fe de la veracidad de los contenidos de esta declaración.

Fecha: 9 de septiembre, 2014



[Firma ilegible]

David S. Luntz  
Presidente

Estado de Nueva York  
Condado de Nueva York

Suscrito y juramentado ante mí este 9 de septiembre, 2014

[Firma ilegible]

ANETA KUCZYNSKA  
NOTARIO PÚBLICO, ESTADO DE NUEVA YORK  
CALIFICADA EN EL CONDADO DE QUEENS  
CERTIFICADO ARCHIVADO EN EL CONDADO DE NUEVA YORK  
LICENCIA #01KU6332805  
COMISIÓN EXPIRA [escrito a mano] 13-12-2014

[Final de la tercera página]

NOTARIA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO  
CORRECTORA DE ESCRITURAS

FACTURA N° 5225  
17 NOV 2014  
Notario Septuagésimo del Cantón Quito

[Cuarta página]

ENMIENDA AL ACUERDO DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

DE

ANTLER ASSOCIATES LLC

Este Acuerdo Operacional ("Acuerdo") se contrae entre los abajo firmantes como los miembros ("los Miembros"). Los Miembros han constituido una compañía de responsabilidad limitada de conformidad y de acuerdo con la Ley de Compañías de Responsabilidad Limitada del Estado de Delaware, enmendada ocasionalmente (la LLCA por sus siglas en inglés) y por medio de la presente se comprometen como se indica a continuación:

1. **Nombre.** El nombre de la Compañía de Responsabilidad Limitada es **ANTLER ASSOCIATES LLC**.
2. **Plazo.** El plazo de la Compañía continuará indefinidamente a menos que se disuelva antes de dicho tiempo de acuerdo con la LLCA y con el artículo ocho de este Acuerdo.
3. **Propósito.** La Compañía se conformó con el propósito de participar en cualquier acto o actividad legal para la cual las compañías de responsabilidad limitada pueden ser conformadas bajo la LLCA y participar en todas y cada una de las actividades necesarias o incidentales para lo anterior.
4. **Domicilio fiscal.** El domicilio fiscal estará situado en: 3411 Silverside Road #104, Wilmington, DE 19810 Condado de New Castle.
5. **Miembros.** Como se usa en el presente documento, el término "Miembro" significará cualquier individuo o entidad que ejecute este Acuerdo y que esté enumerado en los Anexos A y B adjuntos como un miembro de la Compañía, y/o cualquier otro miembro de la compañía de conformidad con este acuerdo, en cada caso, en dicha capacidad de individuo o de entidad como un Miembro de la Compañía, y "Miembros" significará todos los miembros de manera colectiva. El nombre y la dirección fiscal, la dirección del domicilio o las direcciones de correo de los Miembros están enumeradas en el Anexo A adjunto.
6. **Administración.** La Administración de la Compañía será investida en su administrador, **GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.U.** El Administrador tendrá el poder de nombrar funcionarios, y/o administradores para llevar a cabo los asuntos y negocios de la Compañía, y tiene el poder de representar a la Compañía en cualquier parte del mundo y llevar a cabo negocios en su nombre ya sea de forma individual o colectiva. Los miembros pueden despedir funcionarios y/o administradores con o sin motivo.

[Firma ilegible]

[Final de la cuarta página]





[Quinta página]

7. **Emisión de Unidades.**

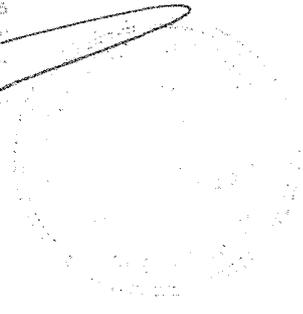
- (a) Una "unidad" significa un interés en la Compañía que representa una parte fraccional de los intereses de todos los Miembros igual al coeficiente de uno (1) dividido para el número total de Unidades.
- (b) Ocasionalmente, los Miembros pueden emitir unidades adicionales a Miembros nuevos o ya existentes. Las Unidades pueden ser emitidas por cualquier consideración, tales como, con carácter enunciativo pero no limitativo, dinero u otras propiedades, tangibles o intangibles, recibidas o por ser recibidas por la Compañía, o servicios prestados o por ser prestados a la Compañía. Al momento de la autorización de la emisión de Unidades adicionales, los Miembros indicarán, mediante resolución, su determinación de valor justo a la Compañía en términos monetarios de cualquier consideración que no sea dinero por la cual las Unidades serán emitidas.
- (c) A menos de que se determine de otra forma por el voto unánime de los Miembros, los Miembros que posean unidades tendrán derecho preferente a suscribirse a unidades adicionales, valores convertibles o intercambiables por unidades, y opciones, garantías, y derechos para comprar unidades adicionales. Sobre cualquier propuesta de emisión de dichos valores, los Miembros notificarán la emisión propuesta a los titulares de las unidades, y dichos titulares tendrán derecho a suscribirse a dichos valores por el valor monetario de compra manifestado en dicha notificación sobre una base *pro rata*, con derecho a sobresuscribirse a cualquiera de los valores que de otra forma no estén suscritos debido al fallo de uno o más Miembros a suscribirse por su cantidad *pro rata*. Cualquiera de los valores que no estén suscritos luego de 30 días de la fecha de dicha notificación pueden ser vendidos por el valor monetario de compra establecido en dicha notificación.
- (d) Los Miembros pueden decidir si dichas unidades pueden estar representadas por certificados o si pueden ser emitidas en forma de certificados. Cualquier certificado emitido estará reflejado en los registros de la Compañía y cada certificado será firmado y validado por al menos un director, funcionario, o miembro de la Compañía que deberá estar debidamente autorizado y nombrado por la mayoría de los directores o miembros para ejecutar y validar dichos certificados. Dichos certificados contendrán el nombre de la compañía, el nombre del titular del certificado, el número del certificado y la cantidad de unidades que posee el titular del certificado. La cantidad de unidades declaradas o los certificados reflejarán qué porcentaje o proporción de unidades representa el certificado del total de unidades en la Compañía.
- (e) En caso de que la Compañía emita nuevas unidades, las proporciones o porcentajes actualizados de los intereses de los miembros que resultaren de la nueva emisión de unidades será

0010941

[Firma ilegible]

[Final de la quinta página]

NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
 DILIGENCIA: 2014-17-01-70-D-  
 FACTURA Nº 5225  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la Copia que  
 antecede es igual al documento presentado ante mí.  
 Quito, a ..... 17 NOV 2014 .....  
 Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.  
 Notario Septuagesimo Del Canton Quito



[Sexta página]

reflejada en los archivos de la Compañía. Si la Compañía ha emitido certificados a sus miembros, la Compañía deberá emitir nuevos certificados que reflejen las proporciones o porcentajes actualizados que posee cada miembro, que puedan resultar de las unidades recientemente emitidas en los certificados.

#### 8. Disolución y Liquidación

(a) La Compañía será disuelta y sus asuntos serán liquidados cuando ocurra el primero de:

- (i) Los intereses mayoritarios de los Miembros de la Compañía consientan por escrito la disolución de la Compañía;
- (ii) La bancarrota, muerte, disolución, expulsión, incapacidad o retiro de cualquier miembro, miembros o clase o clases o grupo o grupos de miembros especificados en el acuerdo de operación, a menos que dentro de los (30) treinta días posteriores a dicho evento, la Compañía continúe por (1) el voto o consentimiento de todos los miembros especificados en el acuerdo de operación, o si no se especifica, de todos los miembros restantes y (2) en todo momento durante dicho periodo de treinta días (30) no hay menos de dos (2) miembros restantes.
- (iii) Un decreto de disolución judicial ha sido ingresado con respecto a la Compañía bajo la Sección 18-802 de la LLC.

(b) Tras la disolución de la Compañía, los Miembros procederán sin retrasos innecesarios a liquidar los negocios de la Compañía, y a pagar o realizar las provisiones debidas para el pago de todas las deudas, pasivos y obligaciones de la Compañía y a realizar las distribuciones a los Miembros conforme a lo dispuesto en el presente documento. Los miembros continuarán compartiendo las utilidades y las pérdidas durante la liquidación en las mismas proporciones que antes de la liquidación. Con excepción de lo dispuesto expresamente en el presente documento, ningún miembro tendrá ninguna obligación de restituir ningún déficit en el balance en su cuenta patrimonial. A cada miembro se le proveerá un estado de cuenta preparado por el contador de la Compañía que establecerá los activos y pasivos de la compañía a la fecha de su disolución. El producto de la liquidación será distribuido, como se efectivice, en el siguiente orden de prioridad.

- (i) Los acreedores de la Compañía, tales como los Miembros que sean acreedores, en la extensión permitida por la ley para satisfacer los pasivos de la Compañía (ya sea mediante el pago o la realización de

[Firma ilegible]

[Final de la sexta página]



[Séptima página]



la provisión razonable del pago de los mismos), que no sean pagados para los cuales provisiones razonables para pago hayan sido realizadas ni pasivos para distribución a los miembros; y

- (ii) A los miembros de acuerdo con el saldo positivo en la cuenta patrimonial respectiva de los miembros. Cualquier miembro con un déficit en su cuenta patrimonial inmediatamente antes de cualquier liquidación de distribuciones debe reponer dicho déficit en su cuenta patrimonial a cero.

9. **Contribuciones al Patrimonio.** Los miembros han contribuido a la Compañía las siguientes cantidades, en forma de dinero, propiedades o servicios prestados o pagarés u otras obligaciones para contribuir con dinero o propiedades o para prestar servicios como se enumera en el Anexo B.

10. **Contribuciones Adicionales.** No se requiere que ningún miembro haga ninguna contribución adicional al patrimonio de la Compañía.

11. **Cuentas Patrimoniales.**

- (a) La compañía mantendrá una cuenta patrimonial separada para cada miembro y a cada miembro se le proporcionará un estado de cuenta de su cuenta patrimonial al final de cada año fiscal de la Compañía.
- (b) La cuenta patrimonial de cada miembro será igual a las contribuciones patrimoniales a la Compañía de dicho miembro incrementadas por las ganancias de la Compañía asignadas a dicho miembro y disminuidas por la cantidad de cualquier distribución de dinero y por el valor justo del mercado de cualquier distribución de propiedad realizada a dicho miembro, y disminuidas por las pérdidas asignadas a dicho miembro.
- (c) La Compañía no pagará ningún interés a ningún miembro sobre ninguna cantidad acreditada a su cuenta patrimonial.
- (d) En el caso de una transferencia total o parcial de los intereses del miembro de la compañía de responsabilidad limitada en la Compañía de conformidad con las provisiones del presente, se creará una cuenta patrimonial separada para el cesionario con fecha efectiva de dicha transferencia, en la cual se reflejará la porción de la transferencia de la cuenta patrimonial del miembro hacia el cesionario, y la cuenta patrimonial del miembro transferente se ajustará correspondientemente en la misma fecha.

12. **Asignación de Ganancias y Pérdidas.** Las ganancias y pérdidas de la Compañía se

[Firma ilegible]

[Final de la séptima página]

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO  
 CIRCUNSCRIPCIÓN, 2014-17-21-70-D-  
 FACTURA Nº 5225  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, de que la Copia que antecede es igual al documento presentado para su  
 Quito, a ..... 17. NOV. 2014 .....  
 Dr. Raffero Gonzalo Borja Borja  
 Notario Septuagésimo Del Cantón Quito

[Octava página]

asignarán proporcionalmente a los respectivos porcentajes de los intereses de los Miembros.

**13. Distribuciones.** Las distribuciones se realizarán a los Miembros en los plazos y en las cantidades agregadas determinadas por los Miembros. Dichas distribuciones serán asignadas entre los Miembros en la misma proporción que el porcentaje de interés de los Miembros.

**14. Contabilidad.**

- (a) El año fiscal de la Compañía será el año calendario.
- (b) Los Fondos de la Compañía se depositarán en su nombre en la cuenta o cuentas bancarias que sean designadas por los miembros.
- (c) Los miembros mantendrán, o harán que se mantengan, libros contables completos y veraces, en los cuales cada transacción de la Compañía será registrada de forma íntegra y precisa. Cada miembro tendrá acceso al mismo en horarios razonables en la sede principal de la Compañía. Los libros se mantendrán por un periodo contable anual que consiste en el año calendario.

**15. Asignaciones.**

- (a) Un Miembro no podrá asignar total ni parcialmente sus intereses de la compañía de responsabilidad limitada a menos que exista un consentimiento unánime de todos los Miembros existentes.
- (b) Un cesionario de un interés de responsabilidad limitada en la Compañía será admitido como miembro sustituto de la Compañía con respecto a la porción de los intereses de la compañía de responsabilidad limitada en la Compañía que le asigna a:
  - (i) La aprobación de todos los miembros de la Compañía, excepto la del miembro que adjudica su interés de responsabilidad limitada en la Compañía;
  - (ii) La ejecución y la entrega a los miembros, excepto al miembro que adjudica, de una enmienda de este Acuerdo por parte de dicho cesionario; y
  - (iii) Que se refleje la admisión permitida a dicho cesionario en los archivos de la Compañía.
- (c) La admisión de miembros sustitutos en la Compañía en virtud de esta sección 15 se realizará mediante la enmienda de este Acuerdo.

[Final de la octava página]





[Novena página]

(d) Cualquier asignación de intereses en una compañía de responsabilidad limitada que no ha obtenido el consentimiento de todos los demás miembros servirá únicamente como una asignación de derechos solo a las ganancias y pérdidas, y todos los derechos a voto y demás deberes y obligaciones se mantienen en el Miembro que adjudica.

16. **Retiro de un Miembro.** Un miembro puede retirarse o renunciar no antes de seis meses de notificar por escrito a la Compañía y a cada miembro y al administrador o administradores.

17. **Admisión de Miembros Adicionales.**

(a) Ocasionalmente y en los términos que se determine, la Compañía puede emitir intereses adicionales de compañía de responsabilidad limitada y se puede admitir en la Compañía a miembros adicionales con respecto a dichos intereses adicionales de compañía de responsabilidad limitada emitidos por la Compañía. Una persona será admitida como un miembro adicional de la Compañía luego de:

- (i) el consentimiento de todos los miembros
- (ii) la ejecución y entrega a los demás miembros de una enmienda a este Acuerdo por parte de dicha persona; y
- (iii) que la admisión de dicha persona esté reflejada en los archivos de la Compañía.

(b) La admisión de los miembros de la Compañía de conformidad con la Sección 15 será realizada mediante una enmienda a este Acuerdo.

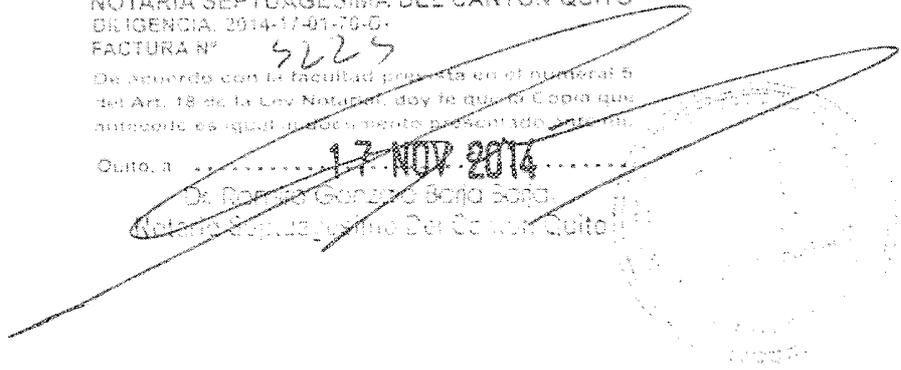
18. **Notificaciones.** Todas las notificaciones y otras comunicaciones que se requiera o se permita dar de conformidad con este acuerdo a cualquier persona serán por escrito y se las entregará personalmente o se las enviará por correo, con el franqueo pre pagado a dicha persona a su domicilio registrado en la Compañía, o a otro lugar indicado a la Compañía mediante notificación por escrito a la oficina principal de la Compañía, y se considerará la recepción al momento de la entrega personal o por correo como fuese el caso.

19. **Divisibilidad.** En caso de que cualquier provisión de este Acuerdo o que cualquier aplicación del mismo sea inválida o inejecutable en cualquier aspecto, la validez, legalidad y ejecutabilidad de las provisiones restantes del presente y cualquier otra aplicación del mismo no se afectará ni perjudicará de ninguna manera.

[Firma ilegible]

[Final de la novena página]

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO  
 OBLIGENCIA: 2014-17-01-70-G  
 FACTURA N° 5225  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la copia que antecede es igual al documento presentado original.  
 Quito, a 17 NOV 2014  
 Dr. Ricardo González Borja Borja  
 Notario Septuagésimo Del Cantón Quito



[Décima página]

20. **Enmiendas:** Con excepción de enmiendas causadas por la asignación o emisión de intereses de responsabilidad limitada o la admisión de miembros adicionales o sustitutos, de conformidad con este Acuerdo, este acuerdo puede ser enmendado, complementado, revocado o terminado únicamente mediante un acuerdo escrito y firmado por la mayoría de los miembros.

21. **Construcción.** Cuando el contexto lo permita, el uso de cualquier género se considerará para incluir a todos los géneros y el singular incluirá al plural y viceversa.

22. **Sucesores.** Los términos y condiciones de este acuerdo redundarán en beneficio de las partes del presente y serán vinculantes entre ellas y, excepto cuando el presente documento indique lo contrario, sus respetivos albaceas, administradores, herederos, cesionarios permitidos y todos los demás sucesores en interés.

23. **División.** Por medio del presente los miembros acuerdan que ningún miembro ni ningún sucesor de ningún miembro tendrá derecho mientras este acuerdo se mantenga vigente a que se fraccione ninguna propiedad de la Compañía ni a presentar una queja ni a instaurar ningún procedimiento legal ni en capital propio a la propiedad de la Compañía fraccionada y en la máxima extensión permitida por la ley, cada miembro, en nombre de sí mismo y en el de sus sucesores, por la presente renuncia a tal derecho.

24. **Compensaciones Acumulativas.** Los derechos y compensaciones proporcionados mediante este acuerdo son acumulativos y el uso de cualquier derecho o compensación por parte de cualquier parte no implica exclusión ni renuncia a su derecho de usar cualquier otra compensación. Dichos derechos y compensaciones se proporcionan además de cualquier otro derecho que las partes puedan tener por ley, estatuto, ordenanza, u otro.

25. **La Ausencia de Búsqueda de Compensación.** El hecho de que cualquier parte no busque compensación por la violación de cualquier provisión de este acuerdo o que no insista en el cumplimiento estricto de cualquiera de ellas, no evitará un acto subsecuente, que originalmente habría constituido una violación, por tener el efecto de una violación original.

26. **Subtítulos.** Los títulos o subtítulos de las secciones y subsecciones contenidas en este acuerdo son insertadas como una forma de conveniencia y como referencia, y de ninguna manera definen, limitan, extienden ni describen el alcance de este Acuerdo ni la intención de ninguna de las disposiciones del presente.

27. **Contrapartes.** Este acuerdo puede ser ejecutado en cualquier número de ejemplares con el mismo efecto que si todas las partes hubieran firmado el mismo documento. Todos

7

[Firma ilegible]

[Fin de la décima página]



[Décimo primera página]

los ejemplares se interpretarán como si, todos juntos, constituyeran un único acuerdo que vincula a las partes.

28. **Ley que Rige.** El Acuerdo y los derechos, compensaciones y obligaciones de las partes a continuación y de sus herederos, sucesores y cesionarios permitidos, estarán gobernados por las leyes de Delaware e interpretados de acuerdo con la misma, y todos los derechos, compensaciones y obligaciones estarán gobernadas por las leyes sin considerar los principios de los conflictos de las leyes.

EN FE DE LO CUAL, el abajo firmante, con la intención de estar legalmente vinculado mediante el presente, ha ejecutado debidamente este Acuerdo Operacional el 21er día de marzo, 2014.

MIEMBRO ÚNICO:

[Firma ilegible]

**GRUPO MADERERO EMPRESARIAL  
GEM CORP, S.L.U.**

Representado por: [Escrito a mano] FEDERICO ARTETA

[Final de la décimo primera página]

[Final de la traducción]

NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
DILIGENCIA: 2014-11-01-70-D-  
FACTURA Nº 3229

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 del Art. 13 de la Ley N. 10.001, hoy en día la Copia que antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito, a 17 NOV 2014

Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.  
Notario Septuagesimo Del Canton Quito



# Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: United States of America  
This public document
2. has been signed by Norman Goodman
3. acting in the capacity of County Clerk
4. bears the seal/stamp of the county of New York

Certified

5. at New York City, New York
6. the 9th day of September 2014
7. by Special Deputy Secretary of State, State of New York
8. No. NYC-266219
9. Seal/Stamp
10. Signature

*Sandra J. Tallman*

---

Sandra J. Tallman  
Special Deputy Secretary of State



State of New York }  
County of New York } ss:

No. 36918

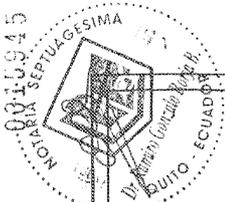
I, **Norman Goodman**, Clerk of the County of New York, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, **DO HEREBY CERTIFY THAT**

**ANETA KUCZYNSKA**

whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a NOTARY PUBLIC.....  
and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that he/she is well acquainted with the handwriting of such public officer or has compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in his/her office by such public officer and he/she believes that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this  
09th day of September, 2014

*Norman Goodman*  
County Clerk, New York County

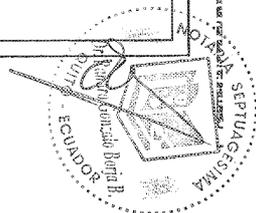


NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
DILIGENCIA 2014-07-09-00  
FACTURA N° 5225  
17 MAY 2014  
NOTARIO: Norman Goodman  
Canton Quito

The  
Agre  
the  
date  
the  
in  
the



Dra. \_\_\_\_\_  
Sra. \_\_\_\_\_  
Co. \_\_\_\_\_  
Sui \_\_\_\_\_  
Ave \_\_\_\_\_



NOTARIAL CERTIFICATE

**KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS:**

That I, David S. Luntz, President of ICC Management Services, Ltd., Registered Agent of ANTLER ASSOCIATES LLC, do hereby affirm:

the attached copy of Amendment to the Limited Liability Company Agreement dated March 21, 2014, has been sent to the registered agent to be deposited in the Company's file and made part of the Company's records.

In witness whereof, I, David S. Luntz hereby set my hand hereunder to attest to the truth of the contents of this declaration.

Dated: September 9, 2014.

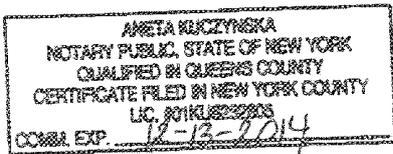


  
\_\_\_\_\_  
David S. Luntz  
President

State of New York  
County of New York

Subscribed and sworn to before me this September 9, 2014.

  
\_\_\_\_\_  
Aneta Kuczyńska

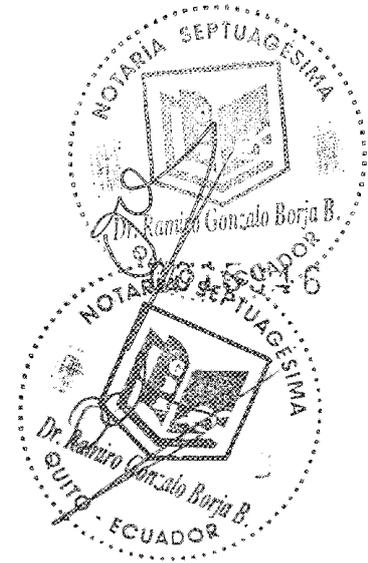


NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
DILIGENCIA: 2014-17-01-70-D-  
FACTURA N° 5225

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la Copia que  
se otorga es igual al documento presentado ante mi

Quito, a 17 NOV 2014

Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.  
Notario Septuagesimo Del Canton Quito



AMENDMENT TO THE LIMITED LIABILITY COMPANY AGREEMENT

OF

ANTLER ASSOCIATES LLC

This Operating Agreement ("Agreement") is entered into between the undersigned as the members ("the Members"). The Members have constituted a limited liability company pursuant to and in accordance with the Limited Liability Company Act of the State of Delaware, as amended from time to time (the LLCA) and hereby agree as follows:

1. **Name.** The name of the Limited Liability Company is ANTLER ASSOCIATES LLC.
2. **Term.** The term of the Company shall continue forever unless dissolved before such time in accordance with the LLCA and article eight of this Agreement.
3. **Purpose.** The Company is formed for the purpose of engaging in any lawful act or activity for which limited liability companies may be formed under the LLCA and engaging in any and all activities necessary or incidental to the foregoing.
4. **Registered Office.** The registered office is to be located at: 3411 Silverside Road #104, Wilmington, DE 19810 New Castle County.
5. **Members.** As used herein, the term "Member" shall mean any individual or entity who executes this Agreement and who is listed on the attached Schedule A and B as a member of the Company, and/or any other member of the Company in accordance with this agreement, in each case in such individual's or entity's capacity as a Member of the Company, and "Members" shall mean all of the members, collectively. The name, and business, residence, or mailing addresses of the Members are as listed on attached Schedule A.
6. **Management.** Management of the Company shall be vested in its manager, GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.U. The Manager shall have the power to appoint officers, and/or managers to conduct the affairs and business of the Company, and have the power to represent the Company in any part of the world and conduct business on its behalf either singly or jointly. The members may remove officers, and or managers for or without cause.

7. Issuance of Units.

- (a) A "unit" means an interest in the Company representing a fractional part of the interests of all Members equal to the quotient of one (1) divided by the total number of Units.
- (b) The Members may issue additional units from time to time to existing or new Members. Units may be issued for any consideration, including, without limitation, cash or other property, tangible or intangible, received or to be received by the Company, or services rendered or to be rendered to the Company. At the time of authorization of the issuance of additional Units, the Members shall state, by resolution, their determination of fair value to the Company in monetary terms of any consideration other than cash for which Units are to be issued.
- (c) Unless the Members otherwise determine by unanimous vote, Members holding units shall have the preemptive right to subscribe for additional units, securities convertible or exchangeable into units, and options, warrants, and rights to purchase additional units. Upon any proposed issuance of such securities, the Members shall give notice of the proposed issuance to the holders of units, and such holders shall have the right to subscribe for such securities for the cash purchase price stated in such notice on a *pro rata* basis, with the right to oversubscribe to any securities that would otherwise be unsubscribed because of the failure of one or more Members to subscribe for their *pro rata* amount. Any securities remaining unsubscribed after 30 days from the date of such notice may be sold at a cash purchase price stated in such notice.
- (d) The Members may decide whether such units may be represented by, and issued in, the form of certificates. Any certificates so issued will be reflected in the records of the Company and each certificate will be signed and validated by at least one director, officer, or member of the Company who shall be duly authorized and appointed by a majority of the directors or members to execute and validate such certificates. Such certificates will contain the name of the Company, the name of the holder of the certificate, the number of the certificate, and the quantity units held by the holder of the certificate. The quantity of units stated on the certificates shall reflect what percent or proportion of units the certificate represents of the total units in the Company.
- (e) In the event the Company issues new units, the members' then current proportions or percentages of their interests which may result from the newly issued units shall





NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
DILIGENCIA: 2014-17-01-70-D-  
FACTURA N° 5225

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial doy fe que la Copia que antecede es igual al documento presentado ante mi

Quito, a 17 NOV 2014

Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.  
Notario Septuagesimo Del Canton Quito

be reflected in the records of the Company. If the Company has issued certificates to its members, the Company shall issue new certificates reflecting the then current proportions or percentages of the holdings of each member, which may result from the newly issued units, on the certificates.

### 8. Dissolution and Winding Up.

a) The Company shall be dissolved and its affairs shall be wound up upon the earlier of:

(i) The majority in interest of the Members of the Company consent in writing to dissolve the Company;

(ii) The bankruptcy, death, dissolution, expulsion, incapacity or withdrawal of any member, members or class or classes or group or group of members specified in the operating agreement, unless within thirty (30) days after such event the Company is continued either (1) by the vote or consent of all the specified members in the operating agreement, or if not specified, all the remaining members and (2) at all times during such thirty day period (30) there are no fewer than two (2) remaining members.

(iii) A decree of judicial dissolution has been entered with respect to the Company under the LLCA Section 18-802.

(b) Upon the dissolution of the Company, the Members shall proceed without any unnecessary delay to wind up the Company's business, and to pay or make due provision for the payment of all debts, liabilities and obligations of the Company and to make distributions to Members as provided herein. The members shall continue to share profits and losses during liquidation in the same proportions as before liquidation. Except as expressly provided herein, no member shall have any obligation whatsoever to restore any deficit balance in his capital account. Each member shall be furnished with a statement prepared by his Company's accountant which shall set forth the assets and liabilities of the company as of the date of dissolution. The proceeds of liquidation shall be distributed, as realized, in the following order and priority:

(i) To creditors of the Company, including Members who are creditors, to the extent otherwise permitted by laws in satisfaction of the liabilities of the Company (whether: by payment or the making for reasonable

provision of payment thereof), other than liabilities for which reasonable provision for payment has been made and liabilities for distributions to members; and

(ii) To members in accordance with the respective positive capital account balances of the members. Any member with a deficit in his capital account immediately prior to any liquidating distributions shall restore such deficit capital account balance to zero.

9. **Capital Contributions.** The Members have contributed to the Company the following amounts, in the form of cash, property or services rendered, or a promissory note or other obligation to contribute cash or property or to render services as listed on Schedule B.

10. **Additional Contributions.** No Member is required to make any additional capital contributions to the Company.

11. **Capital Accounts.**

(a) The company will maintain a separate capital account for each member and each member will be furnished with a statement of his capital account as of the close of each fiscal year of the Company.

(b) The capital account of each member will be equal to said member's capital contributions to the Company increased by the profits of the Company allocated to said member and decreased by the amount of any cash distributions and the fair market value of any property distributions made to said member, and decreased by the losses allocated to said member.

(c) No interest will be paid by the Company to any member on any amount credited to his capital account.

(d) In the event of a transfer of all or a portion of a member's limited liability company interest in the Company pursuant to the provisions hereof, a separate capital account will be created for the transferee as of the effective date of such transfer, in which will be reflected the portion of the transferring member's capital account transferred to the transferee, and the capital account of the transferring member will be correspondingly adjusted as of such date.

12. **Allocation of Profits and Losses.** The Company's profits and losses shall be



NOTARIA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO  
 DILIGENCIA: 2014-17-01-70-0-  
 FACTURA N° 5225  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
 del Art. 13 de la Ley Notarial, de, lo que la Copia que  
 antecede es igual al documento presentado ante mi  
 Justo, a ..... 17 NOV 2014 .....  
 Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.  
 Notario Septuagésimo Del Cantón Quito



allocated in proportion to the respective percentage interests of the Members.

13. **Distributions.** Distributions shall be made to the Members at the times and in the aggregate amounts as determined by the Members. Such distributions shall be allocated among the Members in the same proportion as each Member's percentage interest.
14. **Accounting.**
  - (a) The fiscal year of the Company shall be the calendar year.
  - (b) Funds of the Company shall be deposited in its name in such bank account or accounts as may be designated by the members.
  - (c) The members shall keep, or cause to be kept, full and true books of account, in which each Company transaction shall be entered fully and accurately. Each member shall at all reasonable times have access thereto at the Company's principal place of business. The books shall be kept for an annual accounting period consisting of the calendar year.
15. **Assignments.**
  - (a) A Member may not assign in whole or in part his limited liability company interest except upon unanimous consent of all the existing Members.
  - (b) An assignee of a limited liability interest in the Company shall be admitted as a substitute member of the Company with respect to the portion of the limited liability company interest in the Company so assigned to him upon:
    - (i) the approval of all the members of the Company other than the member assigning his limited liability interest in the Company;
    - (ii) the execution and delivery to the members other than the Assigning Member by such assignee of an amendment of this Agreement; and
    - (iii) such assignee's permitted admission being reflected in the records of the Company.
  - (c) The admission of substitute members of the Company pursuant to this section 15 shall be accomplished by the amendment of this Agreement.

(d) Any assignment of a limited liability company interest which has not obtained the consent of all the other members shall serve only as an assignment of the rights to profits and losses only with all voting and other rights and obligations remaining with the assigning Member.

16. **Withdrawal of a Member.** A member may withdraw or resign upon not less than six months prior written notice to the Company and to each other member and the manger or managers.

17. **Admission of Additional Members.**

(a) From time to time and upon such terms as then determine, the Company may issue additional limited liability company interests and additional members of the Company may be admitted with respect to such additional limited liability company interests issued by Company. A person shall be admitted as an additional member of the Company upon:

(i) the consent of all members

(ii) the execution and delivery to the other members by such person of an amendment to this Agreement; and

(iii) such person's admission being reflected in the records of the Company.

(b) The admission of members of the Company pursuant to Section 15 shall be accomplished by the amendment of this Agreement.

18. **Notices.** All notices and other communications required or permitted to be given under this agreement to any person shall be in writing and personally delivered or sent by mail, postage prepaid to such person at his address in the Company records, or to such other place as he directs by written notice addressed to the Company's principal office, and shall be deemed to have been served at the time of personal delivery or mailings as the case may be.

19. **Severability.** In the event of any provision of this Agreement or any application thereof is invalid, or unenforceable in any respect, the validity, legality and enforceability of the remaining provisions hereof and any other application thereof shall not in any way be affected or impaired thereby.

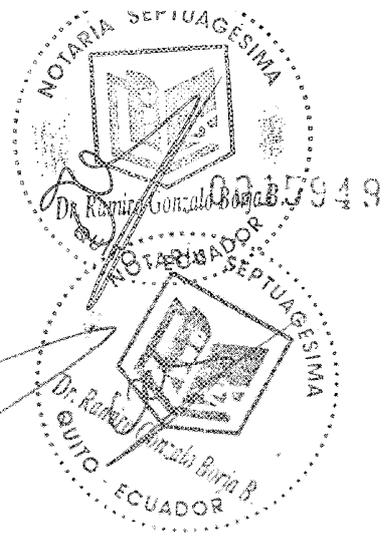


NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTON QUITO  
DILIGENCIA: 2014-1741-70-0-  
FACTURA Nº 2225

Se otorga con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la Ley Notarial, del 11 de mayo de 2010 que  
antecede al igual que el documento presentado ante mí

En fe, a las ..... de ..... de 2014

Dr. Ramón Gonzalo Borja B.  
Notario Septuagesimo Del Canton Quito



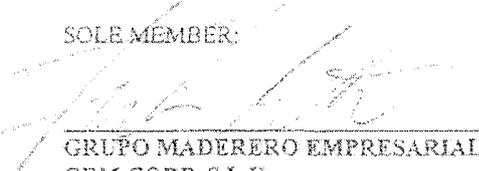
20. **Amendments:** Except for amendments caused by the assignment or issuance of limited liability interests or the admission of substitute or additional members, in accordance with this Agreement, this agreement may be amended, supplemented, revoked or terminated only by a written agreement signed by a majority of the members.
21. **Construction.** Wherever the context permits, the use of any gender shall be deemed to include all genders and the singular shall include the plural and vice versa.
22. **Successors.** The terms and conditions of this agreement shall inure to the benefit of and be binding upon the parties hereto and, except as may be otherwise provided herein, their respective executors, administrators, heirs, permitted assigns and all other successors in interest.
23. **Partition.** The members hereby agree that no member, nor any successor to any member, shall have the right while this agreement remains in effect to have any property of the Company partitioned, or to file a complaint or to institute any proceedings at law or in equity to the property of the Company partitioned, and to the fullest extent permitted by law, each member, on behalf of itself and its successors, hereby waives any such right.
24. **Remedies Cumulative.** The rights and remedies provided by this agreement are cumulative of the use of any one right or remedy by any party shall not preclude or waive its right to use any or all other remedies. Said rights and remedies are given in addition to any other rights the parties may have by law, statute, ordinance, or otherwise.
25. **Failure to Pursue Remedies.** The failure of any party to seek redress for violation of, or to insist upon the strict performance of, any provision of this agreement shall not prevent a subsequent act, which would have originally constituted a violation, from having the effect of an original violation.
26. **Captions.** Titles or captions of sections and subsections contained in this agreement are inserted only as a matter of convenience and for reference, and in no way define, limit, extend or describe the scope of this Agreement or the intent of any provision hereof.
27. **Counterparts.** This agreement may be executed in any number of counterparts with the same effect as if all the parties had signed the same document. All

counterparts shall be construed together and shall constitute one agreement, binding on all of the parties.

23. **Governing Law.** Agreement and the rights, remedies and obligations of the parties hereunder, and of their heirs, successors and permitted assigns, shall be governed by and interpreted in accordance with the laws of Delaware, and all rights, remedies and obligations shall be governed by laws without regard to the principles of the conflicts of laws.

IN WITNESS WHEREOF, the undersigned, intending to be legally bound hereby, have duly executed this Operating Agreement as of the 21<sup>st</sup> day of March, 2014.

SOLE MEMBER:



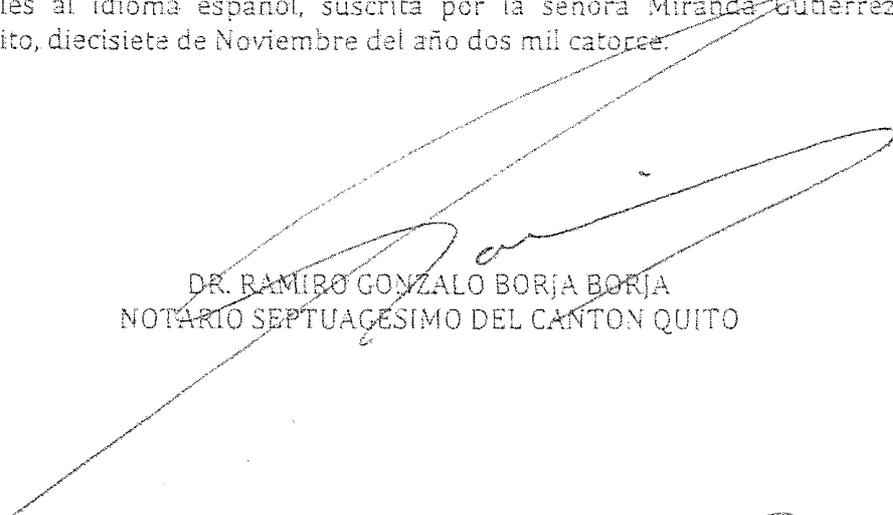
GRUPO MADERERO EMPRESARIAL  
GEM CORP, S.L.U.

Represented by: Felipe Alberto

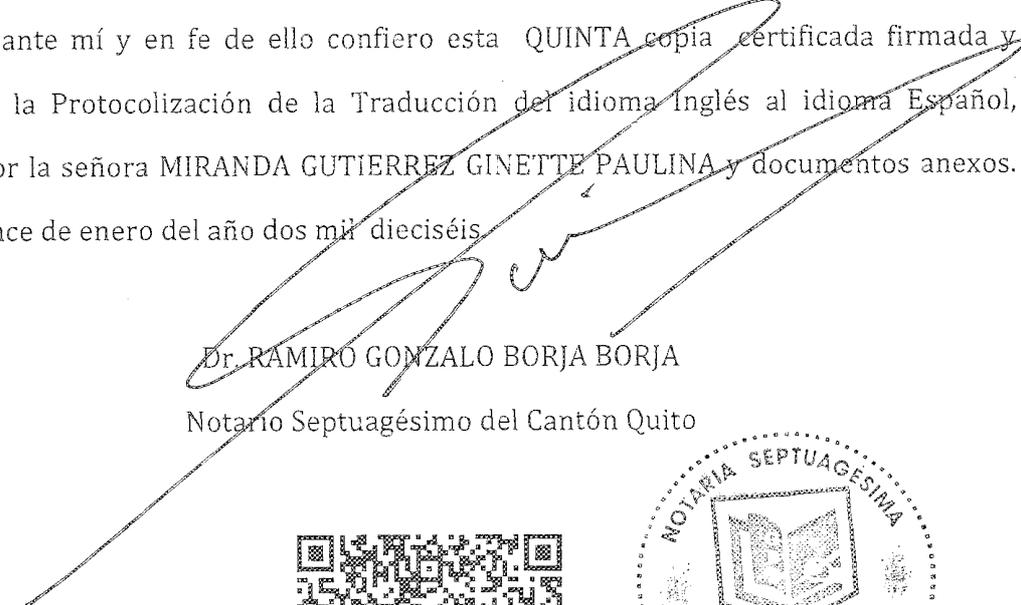


## NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTÓN QUITO

En el Registro de escrituras públicas de la Notaria Septuagésima del Cantón Quito, actualmente a mi cargo, y a petición del Abogado Bernardo Silva Aulestia, con matrícula profesional número, diecisiete, guion, dos mil doce, guion, trescientos cincuenta y cuatro, del Consejo Nacional de la Judicatura, protocolizo en catorce fojas útiles la traducción del idioma inglés al idioma español, suscrita por la señora Miranda Gutierrez Ginette Paulina. Quito, diecisiete de Noviembre del año dos mil catorce.

  
DR. RAMIRO GONZALO BORJA BORJA  
NOTARIO SEPTUAGESIMO DEL CANTON QUITO

Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta QUINTA copia certificada firmada y sellada de la Protocolización de la Traducción del idioma Inglés al idioma Español, suscrita por la señora MIRANDA GUTIERREZ GINETTE PAULINA y documentos anexos. Quito, quince de enero del año dos mil dieciséis

  
Dr. RAMIRO GONZALO BORJA BORJA  
Notario Septuagésimo del Cantón Quito

